Regione Lazio — COMUNE di VALLINFREDA — Provincia di Roma

Estratto P. di F. vigente

Scala 1:2.000

Elaborato n° **10a1**

adottato dal Consiglio Comunale con delibera n° ..... del .....

PROGETTISTA
dott. arch. Augusto CHIAIA

COLLABORATORI
Centro Studi Sodo Progetti s.r.l.
dott.arch. Giovanni Lombello
dott.arch. Marina Avodiyevi
dott.arch. Valeria Cassiano
dott.ssa Maria Ravagna

3

COMUNE DI VALLINFREDA

VISTO, CONE DA DECRETO PROVVEDITORALE N° 5457 DEL 23-9-1971
IL PROVVEDITORE
f.to A. Rubeto

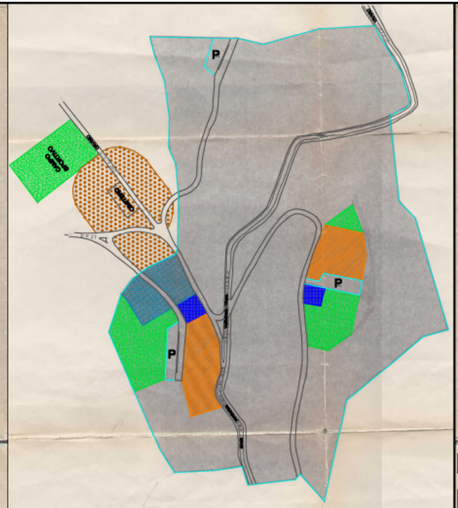
• PROVINCIA DI ROMA •

PER COPIA CONFORME
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO

PIANO DI FABBRICAZIONE

Rapp. 1:2.000

IL SINDACO
f.to Fernandi



- ZONA DI ESPANSIONE "C" — SUPERFICIE mq 181.800 — CUBATURA EDIFICABILE mc 110.000 — ABITANTI 1650
- VERDE PUBBLICO mq 15.700 mq/ab 10.60
- VERDE PRIVATO VINCOLATO
- AREE PER EDILIZIA SCOLASTICA mq 5700 " 4.50
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO " 4.70
- P AREE PER PARCHEGGI mq 4000 " 8.50
- ZONE DI RISPETTO
- AREE PER EDIFICI CON NEGOZI

2

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO N° DEL 23-9-1971

DELIBERA DI GIUNTA N° 73 DELL'8-6-1972

COMUNE DI VALLINFREDA

VISTO, CONE DA DECRETO PROVVEDITORALE N° 5457 DEL 23-9-1971
IL PROVVEDITORE
f.to A. Rubeto

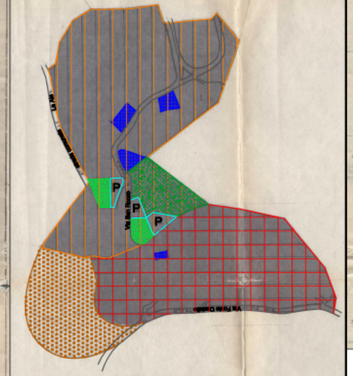
• PROVINCIA DI ROMA •

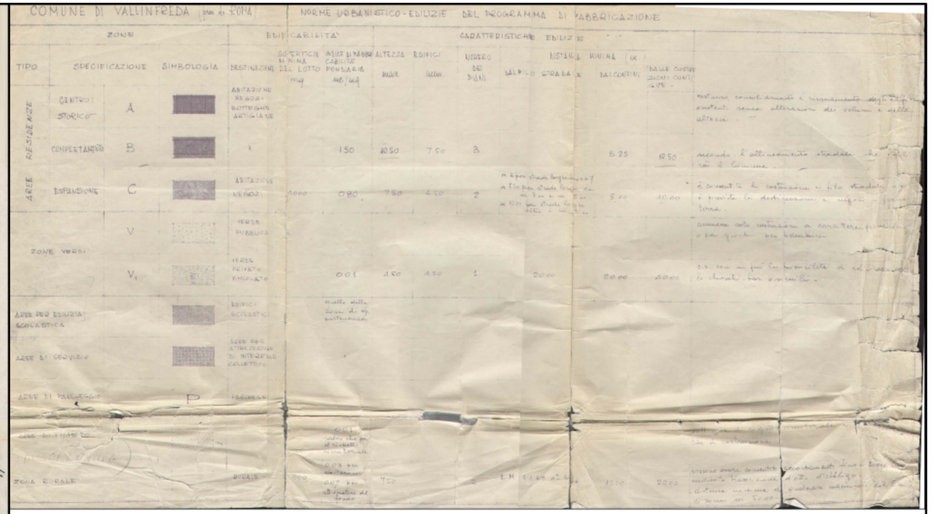
PER COPIA CONFORME
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO

PIANO DI FABBRICAZIONE

Rapp. 1:2.000

IL SINDACO
f.to Fernandi



- CENTRO STORICO ZONA 'A' ab. 280
- ZONA DI COMPLETAMENTO 'B' — SUPERFICIE mq 31500 — CUBATURA EDIFICABILE 31500 x 0.8 x 1.5 mc 37000 — ABITANTI 37000 : 90 400 — TOTALE ABITANTI ZONE 'A'+'B' 680
- VERDE PUBBLICO mq 6800+2 mq/ab 8.70
- VERDE PRIVATO VINCOLATO mq 5840
- AREE PER EDILIZIA SCOLASTICA mq 1540+2 mq/ab 4.10
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO mq/ab 4.45
- P AREE PER PARCHEGGI mq 1150+2 mq/ab 5.65
- ZONE DI RISPETTO

COMUNE DI VALLINFREDA (prov. di ROMA) — NORME DI PIANO REGOLATORIO-EDILIZIE DEL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE