



COMUNE di ROCCASECCA

Provincia di Frosinone

SETTORE 1°

Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio

✉ Via Roma, 7 – 03038 Roccasecca ☎ 0776 56981-569836 📠 0776 569845 - C.F. 81001750603 – P. I.V.A. 00629710609

c.c.p.13531033 - c.c.p. (edilizia) 77339116 IBAN: IT91G0537274370000010000644

📧 protocollo: comune.roccasecca@legalmail.it – lavoripubblici@comune.roccasecca.fr.it - llpp@comune.roccasecca.fr.it

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

Art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mn.ii. – Art. 1 comma 2b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120

**APPALTO DEI SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA
E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED
ESECUZIONE DEI LAVORI E LA D.L. RELATIVI AI “LAVORI DI COSTRUZIONE
NUOVI LOCULI CIMITERIALI”.**

Il codice identificativo CIG: 86348084FA

Codice CUP: J83J20000030004

CPV 71322000-1

Codice NUTS ITI45

ALLEGATO N° 4

SCHEMA DI PARCELLA

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

700000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.591565\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- ☒ E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- ☐ E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- ☐ E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

-
- ☒ QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.230) = **11611.30**
-
- ☒ QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.010) = **504.84**
-
- ☒ QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.070) = **3533.87**
-
- ☒ QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.020) = **1009.68**
-
- ☒ QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.070) = **3533.87**

-
- ☒ QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.060) = **3029.03**
-
- ☒ QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.030) = **1514.52**
-
- ☒ QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.050) = **2524.20**
-
- ☒ QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.010) = **504.84**
-

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.01 (11,611.30), QbII.03 (504.84), QbII.05 (3,533.87), QbII.07 (1,009.68), QbII.08 (3,533.87), QbII.09 (3,029.03), QbII.12 (1,514.52), QbII.17 (2,524.20), QbII.23 (504.84),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

27,766.15

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

6,941.54

importi parziali: 27,766.15 + 6,941.54

Importo totale: 34,707.69

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

700000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.591565\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- ☒ E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- ☐ E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- ☐ E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

-
- ☒ QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.070) = **3533.87**

-
- ☒ QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.130) = **6562.91**

-
- ☒ QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.040) = **2019.36**

-
- ☒ QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.020) = **1009.68**

-
- ☒ QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.020) = **1009.68**
-
- ☒ QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.030) = **1514.52**
-

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.01 (3,533.87), QbIII.02 (6,562.91), QbIII.03 (2,019.36), QbIII.04 (1,009.68), QbIII.05 (1,009.68), QbIII.06 (1,514.52),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

15,650.01

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

3,912.50

importi parziali: 15,650.01 + 3,912.50

Importo totale: 19,562.51

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

700000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.591565\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- ☒ E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- ☐ E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- ☐ E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

-
- ☒ QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.100) = **5048.39**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbIII.07 (5,048.39),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,048.39

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,262.10

importi parziali: 5,048.39 + 1,262.10

Importo totale: 6,310.49

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

700000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.591565\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

☒ E.11- Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice

☐ E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte

☐ E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **0.95**

3,155.24

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

☒ Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.250) = **12620.98**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (12,620.98),

Compenso al netto di spese e oneri (CP) $\sum (V \times P \times G \times Q_i)$

12,620.98

Spese e oneri accessori non superiori (25.00% del CP)

importi parziali: 12,620.98 + 3,155.21

IMPORTO TOTALE
15,776.19

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

700000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.591565\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- ☒ E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- ☐ E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte
- ☐ E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

-
- ☒ Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:700000.00 x P:7.592% x G:0.95 x Q:0.320) = **16154.85**

-
- ☒ Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.060) + (V:200000.00 x P:10.579% x G:0.95 x Qi:0.120) = **4764.04**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.01 (16,154.85), Qcl.09a (4,764.04),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

20,918.89

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

5,229.72

importi parziali: 20,918.89 + 5,229.72

Importo totale: 26,148.61
