

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Libero MAZZAROPPI



IL SEGRETARIO
Dott. Sergio STACI

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, prot. 783 viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi;
- viene trasmessa ai Comuni aderenti all'Unione.

Piedimonte San Germano, 29/06/2021



IL SEGRETARIO
Dott. Sergio STACI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/06/2021

- decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267):
- perché resa immediatamente eseguibile (art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)
- viene assegnata per l'esecuzione al Responsabile Servizio Amministrativo

Piedimonte San Germano, 25/06/2021



IL SEGRETARIO
Dott. Sergio STACI

	Originale
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia conforme dell'originale

Piedimonte San Germano, 29/06/2021



IL SEGRETARIO

UNIONE CINQUECITTÀ

Provincia di Frosinone
tra i Comuni di

Aquino, Colle San Magno, Piedimonte San Germano, Roccasecca, Villa Santa Lucia

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO

	ORIGINALE
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA

N. 05

OGGETTO Individuazione dei singoli beni immobili, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione – Redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (art. 58 D.L. n. 112/08 conv. in L. n.133/08).

L'anno duemilaventuno, il giorno venticinque del mese di Giugno, alle ore 11,00, in Piedimonte San Germano nella sala Consiliare "Bruna Bellavista", convocato dal Presidente nei modi di legge, si è riunito il Consiglio dell'Unione Cinquecittà in sessione ordinaria, seduta pubblica di seconda convocazione.

	P	A		P	A
MAZZAROPPI Libero - Presidente	X		CERRONE Ivan	X	
GALELLA Stefania - Assessore		X	COSTA Ermelinda	X	
FERDINANDI Gioacchino - Assessore	X		DI PALMA Nunzio	X	
IANNARELLI Antonio - Assessore		X	TOMASSI Fausto	X	
SACCO Giuseppe - Assessore	X		VIGNOLA Marcello		X
ABBATE Antonio	X		VITALE Nunzia M.		X
CAPRARO Andrea	X				

Assume la Presidenza il Presidente Dott. Libero MAZZAROPPI
Partecipa il Vicesegretario Dott. Sergio STACI

IL PRESIDENTE

Accertata la validità della presente seduta, a seguito di appello nominale:

- sottopone al Consiglio la proposta di deliberazione sull'argomento in oggetto, corredata dei prescritti pareri.

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE DI COMUNI CINQUECITTÀ

Il Presidente sottopone all'approvazione la seguente proposta di deliberazione concernente l'argomento in oggetto correlata di parere di cui all'articolo n. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE DI COMUNI CINQUECITTÀ

VISTI:

a) il Decreto Legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali», al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

b) il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano nel determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e/o valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente»;

CONSIDERATO che da una ricognizione del patrimonio dell'ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, si rileva l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

RITENUTO conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio dell'Unione e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Statuto di questa Unione di Comuni;

DELIBERA

1. La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare in assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, il Piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – anno 2021 – da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008;

In merito alla sopra scritta proposta di deliberazione i responsabili dei servizi amministrativo ambiente cuc e Finanziario , richiesto ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n. 267/2000, esprimono parere favorevole e firmano per conferma:

Responsabili dei servizi



Vista la sopra scritta proposta di deliberazione concernente l'argomento in oggetto brevemente illustrata dal Presidente;

Considerato che non ci sono interventi si procede alla votazione della presente deliberazione

Con votazione che da il seguente esito: 6 voti favorevoli 3 contrari (Abbate, Costa e Tomassi) resi per alzata di mano dai 9 componenti il Consiglio presenti e votanti su 15 assegnati di cui 13 in carica .

Immediata esecutività: 6 voti favorevoli 3 contrari (Abbate, Costa e Tomassi) resi per alzata di mano dai 9 componenti il Consiglio presenti e votanti su 15 assegnati di cui 13 in carica .

DELIBERA

Di approvare la sopra scritta proposta di deliberazione concernente l'argomento in oggetto.