



**Unione di Comuni Cinquecittà  
AQUINO – COLLE SAN MAGNO –  
PIEDIMONTE SAN GERMANO - VILLA SANTA LUCIA  
Provincia di Frosinone**

# **PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA**

<b>TITOLO</b>	<b>ELABORATO</b>
<b>RELAZIONE TECNICA GENERALE</b>	<b>RTG</b>
<b>Aggiornamenti:</b>	<b>Data: Luglio 2020</b>



Unione di Comuni Cinquecittà  
Il Responsabile del Servizio  
**Dott. Sergio Staci**



Il Presidente  
**Dott. Libero Mazzaroppi**



Il Consulente  
**Arch. Antonino Di Palma**





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

PREMESSA.....	3
SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO.....	6
SERVIZI BASE Utenze domestiche.....	6
SERVIZI BASE Utenze non domestiche .....	6
SERVIZI BASE ulteriori.....	7
SERVIZIO BASE di smaltimento e selezione dei rifiuti.....	8
SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Aquino .....	8
SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Colle San Magno .....	9
SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Piedimonte San Germano .....	9
SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Villa Santa Lucia.....	9
Specifiche ulteriori .....	10
DESCRIZIONE SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO.....	11
Raccolta domiciliare e trasporto della frazione umida dei rifiuti urbani per le utenze domestiche e utenze non domestiche .....	11
Raccolta domiciliare e trasporto della frazione secca residua dei rifiuti urbani per le utenze domestiche e non domestiche .....	12
Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da carta e cartone per le utenze domestiche e non domestiche .....	13
Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da imballaggi in plastica e metalli per le utenze domestiche (compresi edifici pubblici) e utenze commerciali.....	14
Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da vetro e imballaggi in vetro per le utenze domestiche e utenze commerciali .....	15
Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da imballaggi in cartone per le utenze non domestiche.....	16
Raccolta e trasporto dei rifiuti differenziati conferiti dalle utenze domestiche presso postazioni IDpoint e IDbox.....	17
Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani ingombranti e RAEE per le utenze domestiche .....	17
Raccolta e trasporto dei rifiuti verdi (sfalci e potature).....	18
Raccolta indumenti ed accessori usati in buono stato.....	19
Raccolta pile esauste .....	19
Raccolta farmaci scaduti .....	19
Raccolta oli vegetali.....	20
Raccolta di rifiuti abbandonati su suolo pubblico e ad uso pubblico e pulizia delle aree oggetto di deposito abusivo .....	20
Raccolta e trasporto di rifiuti urbani e pulizia delle aree adibite a mercati.....	21
Raccolta, trasporto dei rifiuti urbani e pulizia delle aree adibite a fiere, manifestazioni, feste, sagre .....	22
Servizio di gestione del Centro Comunale di Raccolta con apertura al pubblico .....	22
Servizio di gestione dell'Impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati .....	24
Servizio di gestione compostatori di comunità.....	24
Servizio di trasporto dei rifiuti agli impianti di smaltimento o recupero .....	25
Manutenzione dei contenitori, delle attrezzature e dei mezzi per lo svolgimento dei servizi .....	25
Spazzamento e pulizia del suolo pubblico o comunque soggetto a pubblico passaggio per i <b>Comuni di Aquino - Colle San Magno - Piedimonte San Germano</b> .....	25
Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Aquino.....	27
Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Colle San Magno.....	27
Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Piedimonte San Germano .....	27
Servizio di svuotamento dei cestini portarifiuti e pulizia dell'area circostante.....	30
Rimozione e smaltimento delle carcasse animali .....	30
Rimozione di deiezioni animali .....	30
Raccolta di siringhe abbandonate .....	30
Diserbo e sfalcio delle strade, marciapiedi e banchine piazze ed aree pubbliche o comunque soggette ad uso pubblico per i <b>Comuni di Piedimonte San Germano - Villa Santa Lucia</b> .....	31
Pulizia e disostruzione delle caditoie stradali per i <b>Comuni di Aquino - Piedimonte San Germano</b> .....	34
Servizi di apertura, chiusura e spazzamento manuale area cimiteriale interna ed esterna per il <b>Comune di Aquino</b> .....	34
Servizio mantenimento e tutela dell'ambiente, dei parchi e dei giardini (pulizia periodica delle aree verdi, manutenzione ordinaria e sistemazione aiuole, diserbo e scerbatura) per il <b>Comune di Aquino</b> .....	35
Servizio di pulizia della sede comunale, del museo e degli edifici sportivi (palazzetto dello sport e campo sportivo) per il <b>Comune di Aquino</b> .....	36





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Servizio di piccola manutenzione della viabilità comunale su richiesta dell'Ente per il <u>Comune di Aquino</u> ...	37
Servizio di rifacimento della segnaletica orizzontale sulle strade comunali, con segnalazione in particolare delle strisce di parcheggio ordinario e quelle dedicate (bianca, gialla, strisce pedonali) per il <u>Comune di Aquino</u> .....	37
Redazione della carta dei servizi .....	38
Servizio informativo telefonico agli utenti denominato "Gestione Numero Verde" .....	39
<b>CALENDARI DI RACCOLTA</b> .....	<b>41</b>
<b>POPOLAZIONE RESIDENTE</b> .....	<b>42</b>
<b>PRODUZIONE RIFIUTI SOLIDI URBANI COMUNE DELL'UNIONE CINQUECITTÀ</b> .....	<b>43</b>
<b>ANALISI DELLE CRITICITA' TERRITORIALI</b> .....	<b>45</b>
<b>AREE A VIABILITA' RIDOTTA E/O CASE SINGOLE O SPARSE</b> .....	<b>45</b>
<b>CENTRO COMMERCIALE "LE GRANGE"</b> .....	<b>45</b>
<b>STABILIMENTO FCA</b> .....	<b>45</b>
<b>IL COMPOSTAGGIO DOMESTICO</b> .....	<b>46</b>
<b>ANALISI DELLE RISORSE OPERATIVE - PERSONALE - AUTOMEZZI - ATTREZZATURE</b> .....	<b>47</b>
<b>PERSONALE</b> .....	<b>47</b>
<b>AUTOMEZZI</b> .....	<b>48</b>
<b>ATTREZZATURE</b> .....	<b>49</b>
<b>CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE</b> .....	<b>50</b>
Azioni di informazione sulla raccolta differenziata dei rifiuti e sul corretto utilizzo dei servizi in appalto da parte degli utenti .....	50
<b>CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA' PER L'AVVIO DEL SERVIZIO</b> .....	<b>53</b>
<b>ANALISI DEI COSTI</b> .....	<b>54</b>
Costo annuo del personale .....	54
Si evidenzia che il presente calcolo computa a detrarre gli oneri relativi al personale in procinto di pensionamento. Tale condizione comporterà, per l'Impresa Appaltatrice, un aggravio di costo relativo al primo periodo di Appalto che sarà oggetto di recupero nella seconda parte dell'Appalto, allorquando saranno riconosciuti i medesi importi per il personale nonostante le unità impiegate saranno in numero inferiore per effetto dei suddetti pensionamenti .....	54
Costo annuo automezzi .....	56
Costo automezzi per specifici servizi richiesti dai Comuni .....	57
Costo annuo attrezzature .....	58
Previsione ricavi derivanti dalle filiere di recupero e Consorzio Conai .....	59
<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE IN BASE ANNUA ED A BASE DI APPALTO</b> .....	<b>61</b>
<b>Quadro economico generale</b> .....	<b>61</b>
<b>Somme a disposizione</b> .....	<b>61</b>
<b>Ulteriori somme a disposizione</b> .....	<b>62</b>





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## PREMESSA

La presente Relazione tecnico-illustrativa è parte integrante della progettazione del Ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani, e Servizi complementari di Igiene Urbana presso i Comuni di Aquino – Colle San Magno – Piedimonte San Germano – Villa Santa Lucia aderenti all'Unione Cinquecittà Provincia di Frosinone.

L'intero progetto è a sua volta parte integrante degli elaborati di gara costituiti da Capitolato Speciale d'Appalto e Disciplinare di Gara.

Gli obiettivi che la Stazione Appaltante intende raggiungere al fine di conseguire ad una gestione moderna, ecosostenibile, ordinata ed efficiente dei servizi di Igiene Urbana sono di seguito riportati e rappresentano i principi ispiratori del presente Piano, inoltre relativamente agli obiettivi di Raccolta Differenziata, l'Impresa Appaltatrice, dovrà garantire almeno i risultati avutisi nel 2018 nei Comuni con percentuale superiore al 70% ed il raggiungimento del 70% per i Comuni che nel corso del 2018 non hanno ancora raggiunto tale percentuale.

I servizi da espletare interesseranno l'intero territorio dei Comuni aderenti all'**Unione Cinquecittà** Provincia di Frosinone, con le frequenze e le specifiche tecniche di seguito riportate, intese come minimi imprescindibili ai quali il futuro gestore potrà apportare le migliorie che evidenzierà con l'Offerta Tecnica in sede di Gara.

Il Piano accoglie quanto introdotto dal recepimento della Direttiva 2008/98/CE che modificano l'art.181 del D. Lgs.152/2006 (Riciclaggio e recupero dei rifiuti) che prevedeva la realizzazione, entro il 2015, della raccolta differenziata almeno per carta, metalli, plastica e vetro, e ove possibile, per il legno.

Gli obiettivi quantitativi per i rifiuti urbani ed assimilabili relativi alla preparazione per il riutilizzo e il riciclaggio saranno il raggiungimento del 50% in termini di peso entro il 2020.

Occorre quindi adottare misure per promuovere il **riciclaggio di alta qualità** al fine di conseguire il **raggiungimento dell'obiettivo del 50% di materiale effettivamente avviato a riciclo e non più unicamente raccolto**, unico obiettivo obbligatorio imposto dalla Comunità Europea.

Gli obiettivi europei relativamente ai tassi di preparazione per il riutilizzo e riciclo per gli anni successivi sono i seguenti:

- 55 % dei RU per l'anno 2025;
- 60 % dei RU per l'anno 2030;
- 65 % dei RU per l'anno 2035.

Il presente Piano recepisce il contenuto della Legge Regionale 09 Luglio 1998, n. 27 "Disciplina regionale della gestione dei rifiuti" e successive modifiche ed integrazioni con specifico riferimento ai principi di cui all'Art.3 della suddetta Legge Regionale di seguito riportati.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- a) *garantire il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie al fine di tutelare la salute della collettività ed evitare possibili fonti di inquinamento dell'ambiente, preferibilmente mediante l'utilizzazione di tecnologie capaci di contenere ai più bassi livelli le emissioni inquinanti provenienti dagli impianti di smaltimento o recupero dei rifiuti;*
- b) *tenere conto della pianificazione territoriale salvaguardando i valori naturali e paesaggistici;*
- c) *promuovere il recupero, anche energetico, dei rifiuti al fine di ridurre lo smaltimento finale degli stessi;*
- d) *favorire la raccolta differenziata;*
- e) *prevenire e ridurre la produzione e la pericolosità dei rifiuti;*
- f) *adottare modalità e criteri per la regionalizzazione della raccolta, della cernita e dello smaltimento dei rifiuti urbani non pericolosi;*
- g) *favorire la gestione unitaria dei rifiuti urbani non pericolosi in ambiti territoriali ottimali, attraverso una rete integrata di impianti di recupero e di smaltimento al fine di realizzare l'autosufficienza nello smaltimento degli stessi;*
- h) *favorire lo smaltimento dei rifiuti speciali negli impianti più vicini al luogo di produzione al fine di ridurre i movimenti dei rifiuti stessi, tenuto conto delle esigenze di carattere geografico o della necessità di smaltimento in impianti specializzati;*
- i) *perseguire l'obiettivo della regionalizzazione dell'intera gestione del ciclo dei rifiuti, nel rispetto delle competenze della Regione e degli enti locali;*
- j) *garantire la messa in sicurezza, la bonifica, ed il ripristino ambientale delle aree inquinate dai rifiuti.*

Il presente Piano, inoltre, è stato redatto al fine di rendere attuabile la seguente gerarchia delle azioni prioritarie stabilite dalle **direttive dell'Unione Europea e dalla legislazione statale** in campo ambientale:

- a) prevenzione, quale insieme degli interventi volti a ridurre all'origine la produzione di rifiuti;
- b) preparazione per il riutilizzo, volta a favorire il reimpiego di prodotti o componenti da non considerarsi rifiuti;
- c) recupero, con finalità diverse dal riciclo, compresa la produzione di energia;
- d) smaltimento, quale sistema residuale e minimale per i rifiuti non trattabili di cui alle lettere b) e c).

Il Piano di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e gestione servizi di igiene urbana per i Comuni dell'Unione Cinquecittà, è conforme ai principi e alle indicazioni operative contenute nell'aggiornamento **PRGR - Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti della REGIONE LAZIO** di cui alla Delibera Giunta Regionale N°592 del 02.08.2019.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

A riguardo la deliberazione della Giunta Regionale n. 49 del 31/01/2019 individua le linee guida sulla cui base sviluppare l'aggiornamento del Piano regionale di gestione dei rifiuti della Regione Lazio, approvato con deliberazione del consiglio regionale n. 14 del 18 gennaio 2012. In particolare, **portare la raccolta differenziata almeno al 70% nel 2025**: il primo obiettivo è portare la raccolta differenziata almeno al 70%. Per raggiungerlo sarà necessario continuare a finanziare i Comuni nei progetti di miglioramento della raccolta con un fondo di 57 milioni di euro per i prossimi 3 anni con cui realizzare isole ecologiche, impianti di compostaggio e di auto-compostaggio. Sarà favorito inoltre il passaggio all'applicazione della tariffa puntuale in tutti i comuni della Regione. Un meccanismo che permetterà all'utente di pagare in base ai rifiuti indifferenziati prodotti: secondo il principio "chi meno rifiuti produce, meno paga".

Inoltre, il presente Piano recepisce quanto stabilito dall'Allegato 1 al D.M. 13.02.2014, concernente il piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione ovvero Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP).

Dunque, il presente Piano è stato redatto tenendo in considerazione tutti i criteri base del suddetto decreto attraverso la completa e concreta applicazione delle seguenti azioni conformi alle indicazioni non vincolanti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM):

- *eventuale e possibile applicazione, nel corso dell'Appalto, della tariffazione puntuale in modo conforme al recente "Programma nazionale per la prevenzione dei rifiuti" adottato dal Ministero dell'Ambiente lo scorso 7 ottobre 2013 che invita gli enti locali alla "implementazione, laddove i bacini di utenza e i sistemi di raccolta ne consentano una razionale applicazione, dei meccanismi di tariffazione puntuale per il conferimento dei rifiuti urbani (in funzione dei volumi o delle quantità conferite)".*
- *massima promozione del compostaggio domestico e tutte le possibili azioni di riduzione a monte della produzione dei rifiuti;*
- *vincolare l'Impresa Appaltatrice ad operare, in sinergia con l'Amministrazione Comunale, una adeguata campagna informativa per i cittadini anche attraverso la realizzazione di programmi e campagne di informazione e sensibilizzazione degli utenti e degli studenti delle scuole;*
- *condivisione di tutte le informazioni territoriali detenute dalla Stazione Appaltante e dai Comuni con le imprese partecipanti alla presente gara d'appalto;*
- *messa a disposizione degli elaborati redatti con l'obiettivo di massimizzare la quantità e soprattutto della qualità dei materiali avviati a riciclo e per favorire "economie di scopo" verso l'appaltatore.*





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

Si riporta l'elenco dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, nettezza urbana, e pulizia della rete stradale oggetto di affidamento che i Comuni per tramite della Stazione Appaltante **Unione Cinquecittà** intendono appaltare, come definiti dall'art. 95 del D.Lgs. N°50 del 18 Aprile 2016 e nell'osservanza delle modalità stabilite nel Capitolato d'appalto, sono i seguenti evidenziando che i servizi saranno suddivisi in **SERVIZI BASE omogenei per tutti i Comuni** e **SERVIZI AGGIUNTIVI**, ovvero **specifici servizi richiesti dai singoli Comuni in riferimento alle specifiche esigenze**.

### SERVIZI BASE Utenze domestiche

Il servizio prevede la raccolta ed il trasporto in forma differenziata con modalità domiciliare "porta a porta" in tutto il territorio dei comuni di Aquino – Colle San Magno – Piedimonte San Germano – Villa Santa Lucia aderenti all'Unione Cinquecittà Provincia di Frosinone., delle seguenti tipologie di materiali:

- frazione organica umida;
- frazione secca residua;
- pannolini e pannoloni;
- carta e imballaggi in carta e cartone;
- vetro e imballaggi in vetro;
- contenitori in plastica per liquidi ed altri imballaggi in plastica congiuntamente a imballaggi metallici quali lattine di alluminio e lattine in banda stagnata;
- sfalci e potature;
- il prelievo dei rifiuti differenziati conferiti dagli utenti presso le postazioni IDbox allestite con contenitori carrellati dotati di chiusura automatica e identificazione utente e presso la postazione IDpoint dotata di identificazione utente (dette attrezzature sono già presenti sul territorio ed a servizio dei comuni);
- la promozione del compostaggio domestico soprattutto nelle zone esterne al centro abitato principale (case sparse);

### SERVIZI BASE Utenze non domestiche

Il servizio prevede la raccolta ed il trasporto in forma differenziata con modalità domiciliare "porta a porta", delle seguenti tipologie di materiali:

- frazione organica umida;
- frazione secca residua;
- carta;
- imballaggi in cartone;
- imballaggi in plastica congiuntamente a imballaggi metallici quali lattine di alluminio e lattine in banda stagnata;





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- contenitori e imballaggi in vetro;

### SERVIZI BASE ulteriori

I servizi prevedono:

- La raccolta ed il trasporto della frazione dei RUP con il sistema dei contenitori specifici localizzati presso le specifiche rivendite (farmacie, tabaccherie, supermercati, etc.).
- La raccolta su chiamata per i rifiuti ingombranti, Rifiuti da Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche (RAEE);
- Servizio di raccolta indumenti e accessori in buono stato;
- La raccolta ed il trasporto dei rifiuti assimilabili agli urbani provenienti dalle aree cimiteriali;
- Servizi di raccolta, pulizia e spazzamento mercato come di seguito indicate:
  - ◆ Aquino, 170/180 banchi vendita -ogni domenica-;
  - ◆ Piedimonte San Germano 50/60 banchi vendita -ogni martedì-;
  - ◆ Villa Santa Lucia 4/5 banchi vendita -ogni venerdì-;
- La raccolta e trasporto dei rifiuti conferiti in maniera differenziata durante manifestazioni, fiere, sagre, feste patronali secondo i calendari ufficiali comunali delle manifestazioni ;
- La pulizia delle aree interessate da fiere e manifestazioni varie;
- La rimozione dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale;
- La raccolta di rifiuti di qualunque natura o provenienza, giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico, così come definiti dalla lettera d) dell'art. 184 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 s.m.i. o secondo il Regolamento comunale.
- Il servizio di gestione del **Centro Comunale di Raccolta Rifiuti** con apertura al pubblico sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano-.
- Il servizio di gestione dell'**Impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati** sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano-;
- Servizio di gestione dei compostatori di comunità da allocare presso il Centro Comunale di Raccolta Rifiuti e presso un Comune dell'Unione, oggetto di finanziamento regionale, il servizio prevede la gestione dei conferimenti della frazione organica da parte degli utenti e/o della quota parte dei rifiuti organici prelevati in maniera domiciliare fino alla capacità massima di trattamento del compostatore;
- Il servizio di trasporto ad impianti di recupero/trattamento/smaltimento di tutte le tipologie di rifiuti urbani e materiali raccolti in forma differenziata oggetto del presente Appalto;
- La manutenzione dei contenitori, delle attrezzature e dei veicoli per lo svolgimento dei servizi in appalto;
- La promozione di campagne annuali di informazione ed educazione ambientale;
- Servizi informativi (Numero verde, call center);
- Servizio di coordinamento e sorveglianza.







AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## SERVIZIO BASE di smaltimento e selezione dei rifiuti

Il servizio prevede:

- La selezione del multimateriale leggero (plastica e lattine) i cui costi saranno a carico dell'Impresa Appaltatrice che **si impegna formalmente in sede di Gara ad utilizzare l'Impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano–, di proprietà dell'Unione Cinquecittà e messo a disposizione dell'Impresa Appaltatrice senza alcun onere aggiuntivo se non quelli necessari per le necessarie attività di rifunionalizzazione e messa in esercizio dell'impianto e le eventuali pratiche autorizzative, se necessarie, per volturare le attuali autorizzazioni;**
- La gestione delle convenzioni con le Filiere CONAI i cui ricavi sono posti a favore dell'Impresa Appaltatrice nella misura del 75% delle somme previste dall'allegato quadro economico, oltre eventuali ulteriori ricavi che l'Impresa Appaltatrice sarà in grado di introitare per effetto dell'incremento delle percentuali di Raccolta Differenziata o altre attività ristrate dalla Filiera CONAI quali la pressatura ed il trasporto.

## SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Aquino

- Servizio di spazzamento manuale del territorio comunale, nonché lo svuotamento e la pulizia dei cestini porta rifiuti ed eventuali altri servizi complementari di pulizia **così come riportato negli allegati grafici allegati alla presente**. Detto servizio include anche la raccolta di rifiuti particolari quali siringhe, deiezioni e carogne di animali di piccola taglia;
- Servizi di apertura, chiusura e spazzamento manuale area cimiteriale interna ed esterna;
- Servizio mantenimento e tutela dell'ambiente, dei parchi e dei giardini (pulizia periodica delle aree verdi, manutenzione ordinaria e sistemazione aiuole, diserbo e scerbatura) nella misura di 2,5 ha;
- Servizio di pulizia della sede comunale, del museo e degli edifici sportivi (palazzetto dello sport e campo sportivo);
- Servizio di pulizia periodica delle caditoie di raccolta acque bianche N°280 caditoie all'anno su richiesta dell'Ente;
- Servizio di piccola manutenzione della viabilità comunale su richiesta dell'Ente;
- Servizio di rifacimento della segnaletica orizzontale sulle strade comunali, con segnalazione in particolare delle strisce di parcheggio ordinario e quelle dedicate (bianca, gialla, strisce pedonali);
  - ◆ Bianca 20km lineari
  - ◆ Gialla 100 ml (passo carrabile e invalidi);
  - ◆ Strisce pedonali 350 mq.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Colle San Magno

- Servizio di spazzamento manuale del territorio comunale, nonché lo svuotamento e la pulizia dei cestini porta rifiuti ed eventuali altri servizi complementari di pulizia. Detto servizio include anche la raccolta di rifiuti particolari quali siringhe, deiezioni e carogne di animali di piccola taglia;

### SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Piedimonte San Germano

- Servizio di spazzamento misto meccanizzato - manuale del territorio comunale **con autopazzatrice fornita in comodato d'uso gratuito da parte dell'Ente**, nonché lo svuotamento e la pulizia dei cestini porta rifiuti ed eventuali altri servizi complementari di pulizia **così come riportato negli allegati grafici allegati alla presente**. Detto servizio include anche la raccolta di rifiuti particolari quali siringhe, deiezioni e carogne di animali di piccola taglia;
- Servizio di diserbo e sfalcio delle sedi stradali ed aree limitrofe **con terna dotata di braccio semovente fornita in comodato d'uso gratuito da parte dell'Unione Cinquecittà**, detto servizi dovrà essere svolto con la periodicità e presso le aree **come riportato negli allegati grafici allegati alla presente**;
- Servizio di pulizia periodica delle caditoie di raccolta acque bianche N°280 caditoie all'anno su richiesta dell'Ente;

### SERVIZI AGGIUNTIVI Comune di Villa Santa Lucia

- Servizio di diserbo e sfalcio delle sedi stradali ed aree limitrofe **con terna dotata di braccio semovente fornita in comodato d'uso gratuito da parte dell'Unione Cinquecittà**, detto servizi dovrà essere svolto con la periodicità e presso le aree **come riportato negli allegati grafici allegati alla presente**.

I servizi non comprendono il prelevamento e il trasporto di materiali diversi dai Rifiuti Urbani ed Assimilati.

I servizi sono comprensivi di tutto, il personale e degli automezzi necessari e idonei, debitamente mantenuti in condizioni di efficienza e nel rispetto di tutte le disposizioni normative in vigore, dei carburanti, dei costi assicurativi e di bollo, delle spese generali (personale amministrativo, dirigenziale, ammortamento e manutenzione sedi e magazzini, spese contabili, amministrative, di cancelleria ed ogni altro onere diretto od indiretto connesso al servizio) e utile di impresa, necessari allo svolgimento dei servizi alle condizioni dettagliatamente descritte in precedenza.

Eventuali automezzi forniti dall'Impresa Appaltatrice dovranno essere **EURO 6** ad eccezione degli automezzi **forniti dagli Enti o dell Unione Cinquecittà**.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### Specifiche ulteriori

- L'organizzazione del servizio è funzionale alla massima differenziazione all'origine dei rifiuti riutilizzabili o riciclabili, con l'obiettivo di ridurre il quantitativo di rifiuti urbani da smaltire mediante conferimento presso gli impianti specifici.
- Su tutto il territorio sarà attuata a cura degli utenti la separazione "a monte" dei rifiuti urbani non ingombranti provenienti da fabbricati o altri insediamenti civili in genere, con riferimento alle componenti merceologiche principali, secondo la definizione di cui alla lettera f) dell'art. 183 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 o Regolamento comunale vigente.
- I servizi, che prevedono la raccolta con modalità "porta a porta", saranno effettuati a partire dalle ore 6.00 fino alle ore 12.20 per tutto il territorio. Al fine di ridurre l'impatto acustico generato dalla raccolta del vetro dovranno essere adottati dall'Impresa Appaltatrice, tutti gli accorgimenti di ordine tecnico e pratico del caso.
- I servizi di spazzamento saranno effettuati a partire dalle ore 6.00 fino alle ore 12.20.
- E' consentito il trasbordo veicolare a condizione che lo stesso avvenga in zone periferiche non residenziali, concordate con la Stazione Appaltante sentite le Amministrazioni Comunali e nel rispetto delle norme dettate dal Codice della Strada, alla fine delle attività l'area dovrà essere pulita accuratamente. Dette operazioni di trasbordo dovranno garantire la totale tutela delle matrici ambientali.
- La raccolta e il trasporto agli impianti di smaltimento o recupero debitamente autorizzati, dovranno essere effettuati con mezzi ed attrezzature idonee allo scopo ed autorizzati secondo la normativa vigente in materia.
- Rientra negli obblighi legati alla raccolta differenziata anche la pulizia dei luoghi di stazionamento di sacchi e cassonetti compreso il ritiro dei materiali eventualmente fuoriusciti dai contenitori.
- È fatto obbligo all'Impresa Appaltatrice, a propria cura e spese, di allestire idonee coperture sugli automezzi impiegati particolarmente in fase di raccolta, onde evitare la dispersione dei rifiuti raccolti lungo le strade e nell'ambiente;
- È fatto obbligo all'Impresa Appaltatrice, a propria cura e spese, di promuovere l'App informativa presso le Utenze ed attualmente in dotazione all'Unione Cinquecittà;
- È fatto obbligo all'Impresa Appaltatrice di predisporre, a propria cura e spese, la sede operativa che potrà essere allestita anche presso il Centro Comunale di Raccolta Rifiuti, detta sede operativa **dovrà essere obbligatoriamente dotata di rilevatore di presenza per il personale addetto**. Tale rilevatore dovrà essere predisposto per esportare report con orario di entrata ed uscita di ogni singolo dipendente. Tali reports dovranno essere consegnati alla Stazione Appaltante su semplice richiesta.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## DESCRIZIONE SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

### **Raccolta domiciliare e trasporto della frazione umida dei rifiuti urbani per le utenze domestiche e utenze non domestiche**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto di trattamento degli scarti di cucina di origine vegetale e animale indicato dall'Ente.

La raccolta sarà da attuarsi con **frequenza trisettimanale (tre volte a settimana)** per le utenze domestiche e per le utenze commerciali.

Tutti i nuclei familiari interessati dalla raccolta hanno già in dotazione una biopattumiera in polietilene da 10 litri o altro contenitore ad uso esclusivamente domestico. La biopattumiera dovrà essere utilizzata congiuntamente ai sacchi biodegradabili e compostabili, **generalmente forniti dai negozi per gli acquisti effettuati dagli utenti.**

I contenitori saranno esposti presso il numero civico dell'utenza secondo il calendario di raccolta e saranno prelevati dall'Impresa Appaltatrice.

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità del domicilio o dell'ubicazione dell'attività dalle ore 20,00 alle ore 6,00, salvo diverse disposizioni dell'Ente Appaltante.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio.

I contenitori dovranno essere collocati in spazi privati in condizioni di utilizzo, e al limite tra la proprietà pubblica e la proprietà privata in concomitanza con l'esposizione/raccolta. Laddove, a causa di situazioni particolari, quali mancanza di spazi adeguati o presenza di barriere architettoniche, non fosse possibile collocare i contenitori in spazi privati, si provvederà ad adottare soluzioni alternative previa concertazione con l'Ente Appaltante.

Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nel territorio comunale.

Il servizio comprende inoltre la raccolta della frazione umida in occasione di manifestazioni e fiere sarà conferita dai produttori nei punti presso il quale insiste il proprio stand.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli o giorni di festa ricadenti nel giorno di raccolta.

Gli addetti dell'Impresa Appaltatrice provvederanno a caricare nell'automezzo i sacchi e/o svuotare i contenitori dopo averne verificato il contenuto e a ricollocare i contenitori con cura e riguardo nel punto in cui sono stati prelevati avendo la cura di garantire il coperchio sollevato e ribaltato in modo da dare evidenza all'utenze interessata dell'avvenuto passaggio e svuotamento.

In presenza di contenitori con rifiuti non conformi alle tipologie da raccogliere, la ditta appaltatrice non raccoglierà i rifiuti provvedendo all'immediata segnalazione alla Stazione Appaltante e all'utenza interessata, applicando al contenitore apposito avviso adesivo di non conformità previsto dal presente bando, che la ditta appaltatrice dovrà proporre all'amministrazione per la sua validazione.

Dall'applicazione dell'avviso l'utente avrà l'obbligo di separare il materiale in maniera corretta e qualora ciò non accadesse il rifiuto sarà considerato rifiuto indifferenziato, e la ditta provvederà a ritirarlo come tale nel turno successivo di raccolta della frazione indifferenziata.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

In caso di accidentale danneggiamento dei contenitori esposti dagli utenti, la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla loro tempestiva sostituzione senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente Appaltante, **qualora previsto nella propria Offerta Tecnica.**

Per la raccolta e il trasporto dei rifiuti urbani di natura organica (frazione umida) dovranno essere utilizzati automezzi idonei (a tenuta) al fine di evitare che dagli stessi fuoriescano liquidi di percolazione.

I costi di smaltimento saranno a carico delle Amministrazioni Comunali.

### **Raccolta domiciliare e trasporto della frazione secca residua dei rifiuti urbani per le utenze domestiche e non domestiche**

Il servizio consiste nella raccolta presso il domicilio dell'utente, nel trasporto e nel conferimento, presso l'impianto di smaltimento indicato dall'Ente Appaltante, della frazione secca residua dei RU (rifiuti non riciclabili, non pericolosi, diversi dagli imballaggi, non compostabili e non ingombranti).

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza di un (1) giorno alla settimana sia presso le utenze domestiche che non domestiche.

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze a mezzo di sacchi a perdere a carico dell'utenza stessa.

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità del domicilio dell'utente o dell'ubicazione dell'attività dalle ore 20,00 alle ore 6,00, salvo diverse disposizioni dell'Ente Appaltante.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio.

Il servizio comprende inoltre la raccolta della frazione secca residua in occasione di manifestazioni e fiere, sarà conferita dai produttori nei punti presso il quale insiste il proprio stand.

Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nel territorio comunale.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli o giorni di festa ricadenti nel giorno di raccolta.

I costi derivanti dallo smaltimento della frazione secca residua saranno a totale carico delle Amministrazioni Comunali.

Gli addetti al servizio provvederanno a caricare nell'automezzo i sacchi e/o a svuotare i contenitori dopo averne verificato il contenuto e a ricollocare i contenitori con cura e riguardo nel punto in cui sono stati prelevati.

Laddove i rifiuti non fossero conformi alla frazione prevista da calendario, l'Appaltatore dovrà applicare apposito avviso adesivo di non conformità previsto dal presente bando, detto avviso dovrà essere proposto all'Amministrazione per la sua validazione.

Dall'applicazione dell'avviso l'utente avrà l'obbligo di separare il materiale in maniera corretta e qualora ciò non accadesse il rifiuto sarà considerato rifiuto indifferenziato, e la ditta provvederà a ritirarlo come tale nel turno successivo di raccolta della frazione indifferenziata.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

E' fatto divieto all'Impresa Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate di volta in volta con la Stazione Appaltante.

**È prevista inoltre la raccolta di pannoloni e pannolini congiuntamente con la raccolta del secco indifferenziato ed in aggiunta il lunedì.**

### **Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da carta e cartone per le utenze domestiche e non domestiche**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato di carta grafica, di carta stampata, dai cartoncini (imballaggi primari), dalla carta di qualità (carta bianca) e imballaggi in cartone.

**L'Impresa Appaltatrice per tale frazione potrà utilizzare l'impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano-** al fine di incrementare la qualità dei materiali da conferire alle Filiere Conai (Comieco) eliminando eventuali impurità, nonchè avviare attività di pressatura e riduzione in balle prima del conferimento alle piattaforme Comieco i cui ricavi saranno a totale appannaggio dell'Impresa Appaltatrice.

Si precisa che è previsto uno specifico circuito di raccolta dei cartoni presso le utenze commerciali come di seguito descritto.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza settimanale sia per le utenze domestiche e sia per quelle non domestiche.

**I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in sacchi generalmente forniti dai negozi per gli acquisti effettuati dagli utenti.**

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità del domicilio o dell'ubicazione dell'attività dalle ore 20,00 alle ore 06,00, salvo diverse disposizioni dell'Ente Appaltante.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio.

Il servizio comprende inoltre la raccolta della carta e cartone in occasione di manifestazioni e fiere, sarà conferita dai produttori nei punti presso il quale insiste il proprio stand;

I sacchi saranno esposti presso il numero civico dell'utenza secondo il calendario di raccolta e saranno prelevati dall'Appaltatore.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti.

Per gli uffici pubblici e le scuole, dovrà essere effettuato dal gestore del servizio il ritiro dei rifiuti presso aree interne alle utenze, eventualmente localizzando all'interno degli spazi interni di tali utenze i punti in cui conferire e/o disporre eventuali contenitori, senza pretesa alcuna di maggiori compensi da parte del gestore del servizio.

Il gestore del servizio provvederà al ritiro del materiale depositato ed avrà l'obbligo di pulire il punto di conferimento. Laddove i rifiuti non fossero conformi alla frazione prevista da calendario o all'eventuale contenitori a cui sono destinati, l'Appaltatore dovrà applicare,



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

apposito avviso adesivo di non conformità previsto dal presente bando, detto avviso dovrà essere proposto all'Amministrazione per la sua validazione.

Dall'applicazione dell'avviso l'utente avrà l'obbligo di separare il materiale in maniera corretta e qualora ciò non accadesse il rifiuto sarà considerato rifiuto indifferenziato, e la ditta provvederà a ritirarlo come tale nel turno successivo di raccolta della frazione indifferenziata.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli e nei giorni di festa ricadenti con il giorno di raccolta.

I contributi CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a beneficio dell'Impresa Appaltatrice nella misura del 75% delle somme previste dall'allegato quadro economico, oltre eventuali ulteriori ricavi che l'Impresa Appaltatrice sarà in grado di introitare per effetto dell'incremento delle percentuali di Raccolta Differenziata o altre attività ristorate dalla Filiera CONAI (Comieco) quali la pressatura ed il trasporto.

### **Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da imballaggi in plastica e metalli per le utenze domestiche (compresi edifici pubblici) e utenze commerciali**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato di imballaggi metallici e in alluminio o banda stagnata e imballaggi in plastica, frazione nel complesso definita **“multimateriale leggero”**.

**L'Impresa Appaltatrice per tale frazione avrà l'obbligo di utilizzare l'impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc – Piedimonte San Germano-** al fine di incrementare la qualità dei materiali da conferire alle Filie Conai (Corepla, Cial, Ricrea) eliminando eventuali impurità, nonchè avviare attività di pressatura e riduzione in balle prima del conferimento alle piattaforme Corepla, Cial, Ricrea, i cui ricavi saranno a totale appannaggio dell'Impresa Appaltatrice.

La raccolta da attuarsi presso le utenze domestiche avrà frequenza di una (1) volta a settimana.

La raccolta da attuarsi presso le utenze commerciali avrà frequenza di tre (3) volte a settimana.

**I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze domestiche in secchi già forniti o sacchi generalmente forniti dai negozi per gli acquisti effettuati dagli utenti, mentre le utenze commerciali sono dotate di bidoni carrellati di idonea capacità.**

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità del domicilio o dell'ubicazione dell'attività dalle ore 20,00 alle ore 6,00, salvo diverse disposizioni dell'Ente Appaltante.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio.

Il servizio comprende inoltre la raccolta del multimateriale leggero in occasione di manifestazioni e fiere, sarà conferita dai produttori nei punti presso il quale insiste il proprio stand;

I sacchi e I bidoni carrellati saranno esposti presso il numero civico dell'utenza secondo il calendario di raccolta e saranno prelevati dall'Impresa Appaltatrice.

Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti sul territorio comunale.

Il gestore del servizio provvederà al ritiro del materiale depositato ed avrà l'obbligo di pulire il punto di conferimento. Laddove i rifiuti non fossero conformi alla frazione prevista da





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

calendario o all'eventuale contenitori a cui sono destinati, l'Appaltatore dovrà applicare apposito avviso adesivo di non conformità previsto dal presente bando, detto avviso dovrà essere proposto all'Amministrazione per la sua validazione.

Dall'applicazione dell'avviso l'utente avrà l'obbligo di separare il materiale in maniera corretta e qualora ciò non accadesse il rifiuto sarà considerato rifiuto indifferenziato, e la ditta provvederà a ritirarlo come tale nel turno successivo di raccolta della frazione indifferenziata.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli e nei giorni di festa ricadenti con il giorno di raccolta.

In caso di accidentale danneggiamento dei contenitori esposti dagli utenti, la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla loro tempestiva sostituzione senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente Appaltante, **qualora previsto nella propria Offerta Tecnica.**

I contributi CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a beneficio dell'Impresa Appaltatrice nella misura del 75% delle somme previste dall'allegato quadro economico, così come saranno a carico dell'Impresa Appaltatrice i costi di selezione e l'obbligo contrattuale, per tale frazione di rifiuto, di utilizzare l'Impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano.

### **Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da vetro e imballaggi in vetro per le utenze domestiche e utenze commerciali**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato del vetro e di imballaggi in vetro prodotti dalle utenze.

**L'Impresa Appaltatrice per tale frazione potrà utilizzare l'impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano-** al fine di incrementare la qualità dei materiali da conferire alle Filiere Conai (Coreve) eliminando eventuali impurità.

La raccolta da attuarsi presso le utenze domestiche avrà frequenza di una (1) volta a settimana.

La raccolta da attuarsi presso le utenze commerciali avrà frequenza di tre (2) volte a settimana.

**I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in secchi o bidoni carrellati di cui le utenze già sono dotate,** collocati presso l'ingresso dello stabile su spazi e strade pubbliche e/o su marciapiede in maniera tale da non costituire intralcio per il pubblico transito dei veicoli.

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità del domicilio o dell'ubicazione dell'attività dalle ore 20,00 alle ore 06,00, salvo diverse disposizioni dell'Ente Appaltante.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio. Al fine di ridurre l'impatto acustico generato dalla raccolta del vetro dovranno essere adottati dall'Impresa Appaltatrice, tutti gli accorgimenti di ordine tecnico e pratico del caso.

Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti sul territorio comunale.

Il gestore del servizio provvederà al ritiro del materiale depositato ed avrà l'obbligo di pulire il punto di conferimento. Qualora il rifiuto fosse difforme, l'operatore non effettuerà la raccolta e lascerà presso l'utenza una segnalazione adesiva concordata con l'Amministrazione recante le motivazioni della mancata raccolta.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Dall'applicazione dell'avviso l'utente avrà l'obbligo di separare il materiale in maniera corretta e qualora ciò non accadesse il rifiuto sarà considerato rifiuto indifferenziato, e la ditta provvederà a ritirarlo come tale nel turno successivo di raccolta della frazione indifferenziata.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli e nei giorni di festa ricadenti con il giorno di raccolta.

Gli addetti dell'Impresa Appaltatrice provvederanno a caricare nell'automezzo i contenitori dopo averne verificato il contenuto e a ricollocare i contenitori con cura e riguardo nel punto in cui sono stati prelevati avendo la cura di garantire il coperchio sollevato e ribaltato in modo da dare evidenza all'utenze interessata dell'avvenuto passaggio e svuotamento.

In presenza di contenitori con rifiuti non conformi alle tipologie da raccogliere, la ditta appaltatrice non raccoglierà i rifiuti provvedendo all'immediata segnalazione la Stazione Appaltante e all'utenza interessata, applicando al contenitore apposito avviso adesivo di non conformità.

In caso di accidentale danneggiamento dei contenitori esposti dagli utenti, la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla loro tempestiva sostituzione senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente Appaltante, **qualora previsto nella propria Offerta Tecnica.**

I contributi CONAI (Coreve) provenienti dalle raccolte differenziate saranno a totale beneficio Impresa Appaltatrice.

### **Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani costituiti da imballaggi in cartone per le utenze non domestiche**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato dei soli imballaggi in cartone raccolti presso le utenze commerciali.

**L'Impresa Appaltatrice per tale frazione potrà utilizzare l'impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano-** al fine di incrementare la qualità dei materiali da conferire alle Filiere Conai (Comieco) eliminando eventuali impurità, nonché avviare attività di pressatura e riduzione in balle prima del conferimento alle piattaforme Comieco i cui ricavi saranno a totale appannaggio dell'Impresa Appaltatrice.

Per gli imballaggi in cartone si prevede un servizio domiciliarizzato "a vetrina" con frequenza di raccolta di **due (2) giorni a settimana**; i cartoni opportunamente schiacciati e impacchettati, verranno raccolti da automezzi idonei che effettueranno giri dedicati sul territorio.

I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze in prossimità dell'ubicazione dell'attività dopo le ore 20,00 del giorno antecedente la raccolta e prima delle ore 06,00 del giorno dedicato, salvo diverse disposizioni dell'Amministrazione aggiudicatrice.

La raccolta avrà inizio a partire dalle ore 06.00 per tutto il territorio.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli e nei giorni di festa ricadenti con il giorno di raccolta.

Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti le utenze commerciali produttrici di cartoni presenti sul territorio comunale.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Il gestore del servizio provvederà al ritiro del materiale depositato ed avrà l'obbligo di pulire il punto di conferimento. Qualora il rifiuto fosse difforme, l'operatore non effettuerà la raccolta e lascerà presso l'utenza una segnalazione adesiva concordata con l'Amministrazione recante le motivazioni della mancata raccolta.

Dall'applicazione dell'avviso, l'utente è tenuto alla corretta separazione del materiale.

I contributi CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a beneficio dell'Impresa Appaltatrice nella misura del 75% delle somme previste dall'allegato quadro economico, oltre eventuali ulteriori ricavi che l'Impresa Appaltatrice sarà in grado di introitare per effetto dell'incremento delle percentuali di Raccolta Differenziata o altre attività ristorate dalla Filiera CONAI (Comieco) quali la pressatura ed il trasporto.

### **Raccolta e trasporto dei rifiuti differenziati conferiti dalle utenze domestiche presso postazioni IDpoint e IDbox**

Il servizio prevede il prelievo dei rifiuti differenziati conferiti dagli utenti presso le postazioni IDbox allestite con contenitori carrellati dotati di chiusura automatica e identificazione utente e presso la postazione IDpoint dotata di identificazione utente (dette attrezzature sono già pronte sul territorio ed a servizio dei comuni);

Il calendario di raccolta da tali postazione è conforme alle frequenze e giorni previsti per la raccolta domiciliare.

### **Raccolta domiciliare e trasporto dei rifiuti urbani ingombranti e RAEE per le utenze domestiche**

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato di rifiuti ingombranti quali beni durevoli (frigoriferi, lavatrici, lavastoviglie, climatizzatori, ecc.), beni di arredamento (mobili, materassi, divani, reti, ecc.), altri oggetti provenienti da abitazioni e pertinenze (serramenti, porte, tende, ecc.), con esclusione dei rifiuti speciali non assimilati (macerie, ecc.) e dei rifiuti pericolosi diversi dai beni durevoli con modalità di raccolta a domicilio.

La raccolta sarà su prenotazione avendo cura che **tra la prenotazione dell'utenza ed il ritiro non intercorrano più di 10 giorni, a tale scopo è previsto almeno un turno di ritiro settimanale.**

Il servizio sarà effettuato a seguito di prenotazione telefonica all'Impresa Appaltatrice, che avrà cura di organizzare le richieste di intervento servendosi del proprio sportello che verrà messo a disposizione dell'utenza.

Per il servizio dovrà essere messo a disposizione un numero telefonico verde con risposta diretta da parte di un operatore nella fascia oraria almeno dalle 9.00 alle 14.00, e un indirizzo e-mail gestiti direttamente dall'Impresa Appaltatrice, che dovranno essere utilizzati anche per tutte le segnalazioni da parte degli utenti di necessità, anomalie, ecc., connesse al servizio di igiene urbana, nonché un numero relativo ad una segreteria telefonica attiva 24 ore su 24.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Il ritiro potrà essere effettuato per un numero massimo di pezzi pari a 5 (cinque) per ciascuna utenza, intendendo per pezzo l'oggetto nella sua interezza così come costituito per il suo utilizzo, (ad esempio un comodino rappresenta un pezzo non rilevando il fatto che esso sia costituito dalla struttura più porte e/o cassetti).

I rifiuti dovranno essere conferiti dagli utenti a bordo delle strade principali. Qualora il materiale non fosse conferito dall'utenza a bordo di strade principali. Il personale dell'Impresa Appaltatrice non è tenuto al prelievo all'interno di abitazioni o altre strutture.

Il riepilogo settimanale dei ritiri effettuati dovrà essere consegnato alla Stazione Appaltante.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli.

Gli ingombranti raccolti, ove possibile, saranno successivamente suddivisi nelle diverse componenti (ferroso, mobili, materassi, apparecchiature elettroniche, altri ingombranti etc.).

Dopo la raccolta il rifiuto seguirà destinazioni specifiche direttamente conferiti ai siti autorizzati.

Il servizio comprende anche la fase di trasporto agli impianti di smaltimento e trattamento, mentre i costi di smaltimento degli ingombranti non recuperabili saranno a carico delle Amministrazioni Comunali.

I ricavi derivanti da materiali ferrosi e legno sono a favore dell'Impresa Appaltatrice così come eventuali premi di efficienza previsti dal Centro di Coordinamento R.A.E.E.

I rifiuti ingombranti contenenti circuiti refrigeranti quali frigoriferi, congelatori, condizionatori e le apparecchiature elettriche e elettroniche fuori uso identificate come RAEE dovranno essere raccolti e conferiti separatamente dalle altre tipologie di rifiuti ingombranti. Per questi rifiuti (apparecchiature contenenti clorofluorocarburi "CFC") dovranno essere adottate particolari attenzioni nella fase di ammasso e trasporto affinché tutte le operazioni avvengano in modo da non provocare il rilascio di clorofluorocarburi nell'ambiente.

I costi di smaltimento saranno a cura dei singoli Enti Comunali.

### **Raccolta e trasporto dei rifiuti verdi (sfalci e potature)**

Il servizio consiste nella raccolta dei rifiuti urbani costituiti da scarti vegetali (verde) per le utenze domestiche.

Il servizio di raccolta verrà effettuato:

- Contestualmente al ritiro del rifiuto umido solo per **piccolissime quantità**, nell'ordine di un secchio di 25 litri ca e unicamente nel giorno di raccolta in cui è prevista la raccolta della frazione organica non accoppiata ad altri materiali;
- Mediante ritiro domiciliare 1 volta al mese previo prenotazione massimo 0,5mc;
- Presso il Centro di Raccolta Comunale direttamente a cura dell'utente.

Gli sfalci e le potature conferiti saranno successivamente conferiti presso un impianto di recupero/compostaggio indicato.

I costi di smaltimento saranno a cura dei singoli Enti Comunali.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### **Raccolta indumenti ed accessori usati in buono stato**

**Il presente servizio è attualmente oggetto di affidamento a terzi e non ricade nell'ambito del presente Appalto, qualora per sopraggiunte necessità si rendesse necessario l'affidamento all'Impresa Appaltatrice essa dovrà prevedere** la raccolta, il trasporto e il conferimento ad impianto autorizzato di indumenti ed accessori in buono stato con modalità di raccolta a cassonetto. Dette attrezzature dovranno essere allocate a totale carico dell'Impresa Appaltatrice presso punti specifici del territorio, per cui, allo scopo di evitare atti di vandalismo nonché il fenomeno di abbandono di rifiuti in prossimità di detti cassonetti, si prevede di localizzarli in aree chiuse quali cortili di scuole, parrocchie, etc, previa autorizzazione degli interessati (presidi, parroci, etc.). Detta autorizzazione dovrà essere acquisita dall'Impresa Appaltatrice in accordo con l'Ente.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza almeno mensile e comunque a riempimento dei cassonetti, ad eccezione dei mesi di novembre e marzo durante i quali lo svuotamento dovrà essere quindicinale per effetto dell'incremento della produzione in virtù dei consolidate "cambi di stagione".

L'Impresa Appaltatrice o ditta subappaltante non dovrà, per nessun motivo effettuare operazioni di cernita durante le operazioni di raccolta ma dovrà provvedere al solo svuotamento di tutto il material contenuto nei cassonetti.

Eventuali ricavi saranno a favore dell'Impresa Appaltatrice.

### **Raccolta pile esauste**

Oggetto del servizio è la raccolta e il trasporto presso impianto di smaltimento delle pile esauste di origine domestica.

Il servizio dovrà essere svolto su tutto il territorio e prevede la vuotatura dei contenitori specifici presso tutte le utenze commerciali che commerciano tali tipologie di rifiuti.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare il numero e la posizione dei contenitori senza che la ditta appaltatrice possa avanzare alcuna richiesta.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza minima quindicinale, o comunque funzionale al grado di riempimento dei contenitori disponibili, da un operatore dotato di apposito automezzo autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi.

Dovranno essere posizionati specifici contenitori presso i rivenditori i cui costi sono a carico dell'Impresa Appaltatrice.

I costi di smaltimento saranno a cura dei singoli Enti Comunali, fatta salva la possibilità di convenzionarsi con lo specifico consorzio Centro di Coordinamento Nazionale Pile e Accumulatori (CDCNPA) per il ritiro e lo smaltimento.

### **Raccolta farmaci scaduti**

Oggetto del servizio è la raccolta e il trasporto presso impianto di smaltimento dei farmaci scaduti di origine domestica.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Il servizio dovrà essere svolto su tutto il territorio e prevede la vuotatura dei contenitori appositi presenti presso le farmacie pubbliche e private.

La stazione Appaltante su indicazione delle Amministrazioni Comunali si riserva la facoltà di modificare il numero e la posizione dei contenitori senza che la ditta appaltatrice possa avanzare alcuna richiesta.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza minima quindicinale da un operatore dotato di apposito automezzo autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi.

Dovranno essere posizionati specifici contenitori presso le farmacie i cui costi sono a carico dell'Impresa Appaltatrice.

I costi di smaltimento sono a carico delle Amministrazioni Comunali.

### **Raccolta oli vegetali**

Per il servizio di raccolta degli oli vegetali esausti dovrà essere garantito il posizionamento di almeno due contenitori specifici presso il CCR ed un adeguato numero di contenitori presso il territorio comunale di ogni singolo Comune.

I contenitori utilizzati dovranno essere di nuova generazione, antitrabocco e consentire il conferimento e la raccolta in tutta sicurezza, per gli utenti e per gli operatori del servizio di raccolta.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza almeno mensile e comunque a riempimento dei cassonetti.

### **Raccolta di rifiuti abbandonati su suolo pubblico e ad uso pubblico e pulizia delle aree oggetto di deposito abusivo**

La raccolta e lo sgombero e il trasporto di rifiuti di qualunque natura e provenienza, giacenti sul suolo (strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico) di cui alla normativa vigente, dovrà essere effettuata dall'Impresa Appaltatrice nel normale servizio di raccolta rifiuti e pulizia strade.

Nell'arco delle 24 ore successive alla segnalazione della stazione appaltante, l'Impresa Appaltatrice provvederà alla rimozione di rifiuti di qualsiasi frazione merceologica, pericolosi e speciali, anche ingombranti abbandonati sul suolo pubblico. Nel caso in cui fosse l'Impresa Appaltatrice ad individuare rifiuti abbandonati esso avrà l'obbligo di segnalarne l'ubicazione alla stazione appaltante e solo dopo l'approvazione dello stesso provvedere alla rimozione.

Su tali rifiuti la Stazione Appaltante potrà richiedere all'Impresa Appaltatrice di effettuare una verifica del contenuto al fine di identificare il soggetto responsabile dell'abbandono, nel rispetto delle normative vigenti.

Qualora fosse necessario l'intervento di mezzi specifici (per l'abbandono di rifiuti in quantità superiore a 5 mc) o qualora fosse necessario predisporre l'esecuzione di analisi chimico – fisiche prima della rimozione dei rifiuti, o di un eventuale piano di intervento, i tempi di rimozione dei rifiuti saranno di volta in volta concordati con la Stazione Appaltante e gli oneri, saranno a carico delle Amministrazioni Comunali e verranno liquidati sulla base di un



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

concordamento prezzi. Restano a carico dell'Impresa Appaltatrice eventuali costi relativi alla caratterizzazione dei rifiuti.

Prima della rimozione si dovrà provvedere alla raccolta del materiale riciclabile (legno, ferro, ecc.).

I rifiuti rimossi dovranno essere trasportati a cura e spese dell'Appaltatore presso impianti autorizzati, in funzione della tipologia di rifiuto raccolto.

I costi di smaltimento saranno a carico delle Amministrazioni Comunali.

In caso di rinvenimento di rifiuti speciali e/o pericolosi, quali ad esempio "amianto", dovranno essere adottati piani di intervento mirati, ponendo particolare attenzione alle necessarie misure di sicurezza, avvalendosi di ditte iscritte nell'Albo delle Imprese ed in possesso di iscrizione nell'apposito Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, anche per gli adempimenti previsti dall'art. 256 del Dlgs. 81/2008 e s.m.i.

I costi ed i tempi di rimozione di tali interventi saranno di volta in volta concordati con la Stazione Appaltante e gli oneri, saranno a carico delle Amministrazioni Comunali e preventivamente concordati.

### **Raccolta e trasporto di rifiuti urbani e pulizia delle aree adibite a mercati**

L'Impresa Appaltatrice è tenuta a fornire gli eventuali contenitori per la raccolta delle varie tipologie di rifiuti (carta e cartone, plastica, vetro, umido, indifferenziato e legno) a tutti gli operatori mercatali, inoltre dovrà consegnare una comunicazione che farà loro obbligo di lasciare a fine giornata i propri rifiuti sulla piazzola da loro stessi occupata, negli appositi sacchi/contenitori.

L'appaltatore avrà l'obbligo:

- della raccolta e pulizia dei punti di raccolta interessati, con successivo ripristino, alla fine del mercato;
- della fornitura, consegna e ritiro a fine mercato dei contenitori.

Le raccolte dei vari materiali avverranno in maniera differenziata, seguirà lo spazzamento manuale o meccanizzato delle aree.

L'appaltatore dovrà altresì fornire tutta la necessaria collaborazione, in termini di mezzi, personale e attrezzature, per la diffusione presso i mercati ed ai relativi operatori delle eventuali informazioni, ordinanze, etc. che la Stazione Appaltante vorrà adottare.

Variazioni delle date di svolgimento dei mercati e delle superfici occupate dalle aree mercatali non comporteranno oneri aggiuntivi per la stazione appaltante.

La frequenza dei mercati è settimanale ed è la seguente:

- ◆ Aquino, 170/180 banchi vendita -ogni domenica-;
- ◆ Piedimonte San Germano 50/60 banchi vendita -ogni martedì-;
- ◆ Villa Santa Lucia 4/5 banchi vendita -ogni venerdì-;

L'orario di svolgimento è dalle 7,00 alle 14,00.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## **Raccolta, trasporto dei rifiuti urbani e pulizia delle aree adibite a fiere, manifestazioni, feste, sagre**

Il servizio prevede gli interventi di raccolta e pulizia delle aree in occasione di fiere, manifestazioni, feste, sagre, anche se ricadenti in giornata festiva. L'Impresa Appaltatrice dovrà predisporre sul territorio, nel numero e tipologia adeguata al tipo di manifestazione, contenitori per la raccolta differenziata e per la raccolta del rifiuto secco residuo.

L'Impresa Appaltatrice, durante lo svolgimento di fiere, manifestazioni, feste, sagre dovrà curare il ritiro giornaliero dei rifiuti in forma differenziata ed al termine delle stesse, dovrà effettuare una accurata pulizia delle aree interessate.

L'Impresa Appaltatrice provvederà in particolare:

- allo spostamento, ritiro, ricollocazione e integrazione dei contenitori, alla pulizia dei punti di raccolta interessati, con successivo ripristino, alla fine della sagra e/o della manifestazione;
- all'esecuzione di svuotamenti aggiuntivi giornalieri;
- allo spazzamento manuale, anche festivo;
- alla messa a disposizione di automezzi idonei per le raccolte e pulizie.

Tutte le indicazioni del caso saranno comunicate, di volta in volta, all'Impresa Appaltatrice dall'Ufficio preposto dalla Stazione Appaltante via fax e/o email; a esse dovrà seguire conferma telefonica o scritta.

## **Servizio di gestione del Centro Comunale di Raccolta con apertura al pubblico**

La Stazione Appaltante è dotata di un Centro Comunale di Raccolta Rifiuti sito in Via Signoritti snc –Piedimonte San Germano- consistente in un area recintata dove sono posizionati i cassoni scarrabili di diversa volumetria per il conferimento da parte degli utenti dei rifiuti nonché dagli operatori addetti al prelievo.

Nel rispetto del D.M. 08/04/2008, recante la Disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti solidi urbani raccolti in modo differenziato, ai sensi dell'art. 183, comma 1, lettera cc) del D. L.vo n. 152/06, così come modificato e integrato dal D.M. 13/05/2009, i rifiuti dovranno essere conferiti effettuando prima di tutto un esame visivo dall'operatore in sito, al fine di raggruppare preliminarmente i rifiuti per frazioni tipologiche omogenee, avendo cura al contempo di separare i rifiuti potenzialmente pericolosi da quelli non pericolosi e quelli da avviare a successivo recupero da quelli destinati allo smaltimento.

Il deposito dei rifiuti dovrà comunque garantire che:

- a) siano evitati danni ai componenti che contengono fluidi e liquidi;
- b) che siano rispettate le norme che disciplinano il deposito delle sostanze pericolose;
- c) i contenitori o i serbatoi fissi o mobili possiedano adeguati requisiti di resistenza, in relazione alle proprietà chimico-fisiche ed alle caratteristiche di pericolosità dei rifiuti stessi, nonché dei sistemi di chiusura accessori e dispositivi atti ad effettuare in condizioni di sicurezza le operazioni di riempimento, travaso e di svuotamento;





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- d) i rifiuti liquidi siano depositati in serbatoi o in contenitori mobili (ad esempio, fusti o cisternette) dotati di opportuni dispositivi antiriboccamento e contenimento, posti al coperto. I sistemi di carico e scarico dei liquidi dalle cisterne devono essere mantenuti in efficienza, al fine di evitare dispersioni nell'ambiente. Sui recipienti fissi e mobili deve essere apposta apposita etichettatura con l'indicazione del rifiuto contenuto, conformemente alle norme vigenti in materia di etichettatura di sostanze pericolose;
- e) il deposito di oli minerali esausti sia realizzato nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 95/1992 e s.m.i., e del D.M. 392/196.
- f) il deposito degli accumulatori venga effettuato in appositi contenitori stagni dotati di sistemi di raccolta di eventuali liquidi che possono uscire dalle batterie stesse;
- g) i rifiuti pericolosi e i rifiuti in carta e cartone siano protetti dagli agenti atmosferici;
- h) la frazione organica umida sia conferita in cassoni a tenuta stagna dotati di sistemi di chiusura;
- i) i rifiuti infiammabili siano depositati in conformità con quanto previsto dalla normativa vigente in materia.;
- j) i recipienti, fissi o mobili, utilizzati all'interno del Centro di Raccolta e non destinati ad essere reimpiegati per le stesse tipologie di rifiuti, siano sottoposti a trattamenti idonei a consentire le nuove utilizzazioni.

Le apparecchiature RAEE riconducibili ai raggruppamenti sopra individuati, oltre a dover essere depositati in modo distinto ed omogeneo, in sicurezza per gli operatori e per le stesse apparecchiature, devono essere depositati integri, e non possono esservi svolte operazioni di smontaggio di parti. In particolare, le apparecchiature non devono subire danneggiamenti che possano causare il rilascio di sostanze inquinanti o pericolose per l'ambiente o compromettere le successive operazioni di recupero.

A tal fine quindi:

essi devono essere collocati in cassoni scarrabili dotati di coperchio o comunque coperti; la loro movimentazione deve avvenire con apparecchiature di sollevamento idonee, evitando l'impiego di apparecchiature tipo "ragno", assicurando la chiusura degli sportelli e il fissaggio delle parti mobili e mantenendo l'integrità della tenuta nei confronti dei liquidi o dei gas contenuti nei circuiti; attenersi per quanto concerne le modalità di ritiro a quelle previste dalla Convenzione sottoscritta con il CdC RAEE; presso il Centro di Raccolta l'Impresa Appaltatrice deve garantire:

- l'apertura al pubblico secondo il seguente calendario; Lunedì al Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00;
- la presenza di personale qualificato ed adeguatamente addestrato nel gestire le diverse tipologie di rifiuti conferibili, nonché sulla sicurezza e sulle procedure di emergenza in caso di incidenti e la sorveglianza durante le ore di apertura;
- l'assistenza agli utenti durante i conferimenti;
- l'adozione di idonei sistemi per il contenimento di polveri ed odori;







AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- la regolare pulizia e disinfestazione del piazzale, dei contenitori nonché la rimozione dei rifiuti che si dovessero trovare all'esterno degli scarrabili o nelle immediate adiacenze del Centro di Raccolta;
- l'implementazione di apposita procedura di contabilizzazione dei rifiuti in ingresso, per quanto concerne le sole utenze non domestiche, e in uscita al fine dell'impostazione dei bilanci di massa o bilanci volumetrici, compilando, a mezzo di supporto informatico, uno schedario numerato conforme agli allegati 1.a e 1.b del D.M. 04/08/2008.

L'Impresa Appaltatrice si impegna a gestire tale area restando a suo carico tutte le spese di gestione ordinaria, comprese le spese per la fornitura di corrente elettrica, telefoniche e acqua. Nella gestione del Centro di Raccolta è compresa anche l'attività di trasporto dei rifiuti agli impianti di smaltimento/trattamento/riciclaggio e recupero.

Al termine dell'appalto i contenitori e le attrezzature di qualunque tipo utilizzati nel Centro di Raccolta rimarranno di proprietà della stazione appaltante, senza che l'Impresa Appaltatrice abbia a pretendere alcun compenso. I contenitori dovranno essere consegnati in perfetta efficienza, eccetto le normali condizioni di usura. La stazione appaltante potrà pretendere la riconsegna dei contenitori danneggiati dopo il ripristino della loro funzionalità.

### **Servizio di gestione dell'Impianto di selezione e pressatura dei materiali differenziati**

Il servizio prevede le necessarie attività di rifunionalizzazione e messa in esercizio dell'impianto e le eventuali pratiche autorizzative, se necessarie, per volturare le attuali autorizzazioni.

Tale attività è propedeutica ed obbligatoria al fine di avviare le attività di selezione del multimateriale leggero ed eventuale ripulitura delle frazioni secche quali carta e cartone allo scopo di ottimizzare i ricavi delle filiere Conai nonché la riduzione in balle dei materiali.

Il personale necessario per tali attività è previsto nei costi del presente Appalto.

### **Servizio di gestione compostatori di comunità**

Detti compostatori di comunità oggetto di finanziamento regionale saranno allocati presso il Centro Comunale di Raccolta Rifiuti e presso un Comune dell'Unione.

Il servizio prevede la gestione dei conferimenti della frazione organica da parte degli utenti e/o della quota parte dei rifiuti organici prelevati in maniera domiciliare fino alla capacità massima di trattamento del compostatore relativamente alla macchina allocata presso il Centro Comunale di Raccolta Rifiuti,

mentre, per quanto attiene la macchina da allocare presso un Comune dell'Unione (si ritiene plausibile l'utilizzo presso il Comune di Colle San Magno), l'Impresa Appaltatrice dovrà garantire il corretto funzionamento, escludendo da esso la gestione dei conferimenti da parte degli utenti ma restando inclusa la gestione della quota parte dei rifiuti organici prelevati in maniera domiciliare fino alla capacità massima di trattamento del compostatore.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### **Servizio di trasporto dei rifiuti agli impianti di smaltimento o recupero**

Le tipologie di rifiuti oggetto del presente appalto, escluse quelle in altro modo specificate, dovranno essere trasportate dall'Impresa Appaltatrice presso l'impianto autorizzato di trattamento/smaltimento.

La Ditta Appaltatrice effettuerà il trasporto per qualsiasi tipologia di rifiuto, senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante. Il costo del trasporto è in tale caso interamente a carico dell'aggiudicataria.

### **Manutenzione dei contenitori, delle attrezzature e dei mezzi per lo svolgimento dei servizi**

Il servizio di manutenzione dei contenitori dovrà essere prestato per le utenze domestiche e non domestiche.

L'Appaltatore si impegna ad effettuare un piano di manutenzione, che sia in grado di mantenere in perfetta efficienza di funzionamento i contenitori stessi;

L'Ufficio comunale avrà facoltà di verificare periodicamente lo stato di decoro e di perfetta efficienza dei mezzi e delle attrezzature impiegati. In caso di comprovata inidoneità dei mezzi e delle attrezzature, la stazione appaltante ordinerà che siano eseguite tempestivamente, e comunque entro e non oltre dieci giorni dalla verifica, i necessari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria o, nel caso di difetti maggiori, l'integrale sostituzione. In questo caso, le attrezzature dovranno possedere caratteristiche analoghe ed equivalenti a quelle da sostituire. Qualora, durante l'appalto, i contenitori fossero danneggiati per qualsiasi causa anche a seguito di atti vandalici, l'Appaltatore avrà l'onere, compreso nel canone d'appalto, di ripararli o sostituirli entro 48 ore dalla segnalazione, in maniera da non consentire interruzioni nei conferimenti. La manutenzione dei contenitori e dei cassonetti, sia quelli esistenti di proprietà della stazione appaltante sia i nuovi posizionati dall'Appaltatore, saranno a totale carico dello stesso.

### **Spazzamento e pulizia del suolo pubblico o comunque soggetto a pubblico passaggio per i Comuni di Aquino – Colle San Magno – Piedimonte San Germano**

Il servizio di spazzamento e pulizia del suolo pubblico riguarda le strade, le piazze, i viali, i marciapiedi, gli slarghi stradali, le scalinate, i percorsi pedonali, i parcheggi, i porticati pubblici, le aiuole spartitraffico, le fontane pubbliche, le caditoie stradali, i sottopassaggi, le cunette stradali, eventuali piste ciclabili, le aree di pertinenza degli edifici pubblici, inclusi i vialetti interni, gli impianti sportivi pubblici, e in generale tutte le aree pubbliche o soggette a pubblico passaggio secondo le modalità di seguito riportate, **con le cadenze contenute nei grafici allegati** e comprende la rimozione di ghiaia, sabbia, detriti, carta e cartacce, foglie, immondizie e qualsiasi altro rifiuto (compresi gli escrementi di ogni genere eventualmente presenti, comprese le deiezioni di volatili, canine, mozziconi di sigarette, pacchetti vuoti, bottigliette, lattine, siringhe) ed il trasporto degli stessi presso gli impianti di smaltimento / trattamento / selezione / recupero.

Il servizio di spazzamento dovrà essere svolto a partire dalle ore 6.00.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

**Il servizio verrà svolto in maniera manuale per i Comuni di Aquino e Colle San Magno, mentre sarà svolto con modalità mista manuale – meccanizzato per il Comune di Piedimonte San Germano, secondo la classificazione riportata negli allegati grafici.**

Al fine di garantire una qualità ottimale del servizio di spazzamento e pulizia del suolo pubblico in ciascuna zona del territorio, la proposta di organizzazione del servizio, presentata nell'offerta tecnica in sede di gara, dovrà prevedere le seguenti modalità operative:

- spazzamento manuale, (consente, nelle aree caratterizzate da ridotta estensione e/o da limitata agibilità, la pulizia ed asportazione dei rifiuti). Il personale incaricato dovrà essere dotato delle migliori attrezzature per eseguire il servizio e degli strumenti idonei per la raccolta (automezzi, scope, palette, carrelli, zappette). I rifiuti provenienti dalla spazzatura e pulizia dovranno essere raccolti al termine delle operazioni e comunque al termine di ogni giornata lavorativa, e trasportati con appositi mezzi negli impianti di trattamento / smaltimento;
- spazzamento meccanizzato - misto, (consente, nelle strade e grandi aree una celere pulizia ed asportazione dei rifiuti). Tale servizio verrà svolto con autospazzatrice meccanica **(fornita in comodato d'uso gratuito dal Comune di Piedimonte San Germano)** nelle carreggiate stradali e in tutte le aree in cui ciò sia possibile, e manualmente sui marciapiedi e in tutte le altre aree, avendo cura di procedere prima allo spazzamento dei marciapiedi o in ogni caso dalle superfici diverse dalla sede stradale e solo successivamente allo spazzamento di quest'ultima. La spazzatrice meccanica dovrà essere accompagnata da un operatore ecologico a terra dotato di idonea attrezzatura (scope, palette, zappette, soffiatori), che faciliti e completi manualmente le operazioni di pulizia nelle zone di difficile accesso per la spazzatrice, operando a terra in stretto ausilio alla macchina. L'operatore ecologico dovrà avere cura, anticipando nel percorso la spazzatrice, di convogliare i rifiuti nell'area di operazione delle spazzole. I mezzi adibiti allo spazzamento dovranno essere di dimensioni adeguate e dotati di spazzole realizzate in materiali tali da non arrecare danno, durante l'operazione di pulizia, alla pavimentazione stradale.

In sintesi, l'organizzazione del servizio di spazzamento e pulizia del suolo pubblico o comunque soggetto al pubblico passaggio dovrà essere eseguito con le seguenti modalità:

- Il servizio di spazzamento e pulizia deve essere effettuato su tutto il suolo pubblico mediante spazzamento da muro a muro o da recinzione a recinzione, cioè carreggiata e marciapiedi compresi, sia sul suolo pubblico che su quello privato soggetto a servitù di pubblico transito o passaggio.
- L'area di azione comprende anche le superfici a ridosso e al disotto degli autoveicoli. Dovrà essere garantita l'asportazione dal suolo di qualunque tipo di rifiuto, anche minuto, presente sulla carreggiata e sui marciapiedi nonché su tutte le aree asfaltate o comunque pavimentate.
- Durante tale servizio gli operatori dovranno avere cura di eliminare anche **le piccole erbe spontanee che crescono lungo il percorso di spazzamento senza che ciò venga inteso come servizio di diserbo o sfalcio ma ritenendo che tale attività sia di appannaggio di un corretto e funzionale servizio di spazzamento.**





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- Gli operatori dovranno usare tutti gli accorgimenti idonei ad evitare il sollevamento di polveri ed arrecare ingiustificati disagi all'utenza, nonché di evitare l'ostruzione dei fori delle caditoie stradali, e comunque confacenti a impedire intralci alla circolazione stradale e disturbo alla quiete pubblica;
- I rifiuti provenienti dallo spazzamento e pulizia delle aree pubbliche dovranno essere raccolti e trasportati al termine delle operazioni e comunque al termine di ogni giornata lavorativa;
- Nelle strade e marciapiedi a pavimentazione semipermanente, il personale dovrà curare di non asportare con i rifiuti, la ghiaia ed il pietrisco che ne costituiscono il manto;
- Pulizia delle fontane pubbliche, con asportazione di foglie e residui vari (con esclusione di interventi manutentivi o che richiedono lo svuotamento della fontana); asportazione di residui di qualunque tipo depositati sull'area, compresi sostanze organiche, gomme da masticare, fango, ecc.

La frequenza di tali servizi potrà essere modificata, su richiesta della stazione appaltante, in base ad esigenze puntuali e stagionali, a seguito di particolari manifestazioni, eventi, feste ecc. L'Impresa Appaltatrice dovrà rispettare il calendario di programmazione dei servizi di spazzamento coordinandosi direttamente con la stazione appaltante, in particolare per quanto previsto dagli elaborati tecnici relativamente agli eventuali divieti di sosta stabiliti per le operazioni di spazzamento.

Per quanto riguarda l'elenco delle strade si rimanda agli specifici elaborati oltre che alle seguenti tabelle riportanti le zone di intervento.

#### **Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Aquino**

<b>Sei giorni a settimana (6/7)</b>
Strade del Centro Storico - Centro Urbano a ridosso della piazza principale e del Municipio
<b>Tre giorni a settimana (3/7)</b>
Centro Urbano e zone limitrofe
<b>Un giorno a settimana (1/7)</b>
Aree periferiche

#### **Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Colle San Magno**

<b>LUNEDÌ – MERCOLEDÌ – VENERDÌ - SABATO</b>
Strade del Centro Storico per una lunghezza di 1.600 mt

#### **Frequenze ed aree di intervento servizio di spazzamento Comune di Piedimonte San Germano**

<b>LUNEDÌ</b>
Via Cairoli
Via Cavour
Via Mazzini





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Via Quarto
Via Bixio
Via Montanara
Piazza Municipio
Via G. Verdi
Via Crispi
Via Milazzo
Via Nigra
Via Marsala
Via Casilina Nord (da ingresso nuova stazione ferroviaria a via Marisco)
Largario antistante nuova stazione ferroviaria

<b>MARTEDI</b>
Via Vespucci
Via Torino
Via Firenze
Via Pastrengo
Via Venezia
Via Genova
Via Napoli
Viale Risorgimento
Piazza Sturzo
Via Alcide De Gasperi
Via Casilina sud (da viale Risorgimento a via del Cimitero)
Area mercato settimanale dalle ore 13,00

<b>MERCOLEDI</b>
Via Vallicella
Via Umberto I°
Via V. Emanuele
Via L. Giordano
Piazza Vittorio Veneto
Via Monte Cairo
Via Pagliuchella (fino al ponte)
Via S. Filippo
Via Garibaldi
Via Sadella

<b>GIOVEDÌ</b>
Viale Risorgimento
Piazza Sturzo
Via Decorato
Viale dei Mille
Piazzale Parcheggio Poste
Via Cairoli





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Via Cavour
Via Mazzini
Piazza Municipio
Via Quarto
Via Calatafimi
Via Marsala
Via Verdi
Via Carlo D'Aguanno
Via E. Loris
Via Tony Aceti
Via Chiara Colonna
Via Crispi
Via Nigra

<b>VENERDI</b>
Via Leonardo Da Vinci
Via Decorato (da via E. Loris a via Parito)
Viale Tiziano
Via Cimabue
Via Masaccio
Via Bramante
Seconda Traversa Decorato
Via Tony Aceti
Traverse via C. D'Aguanno
Via Brunelleschi
Via Casilina sud (da via per il cimitero a rotatoria Le Grance)
Via Marelllo
Via Antonio Russo

<b>SABATO</b>
Via Caioli
Via Cavour
Via Mazzini
Via Quarto
Via Bixio
Piazza Municipio
Via G. Verdi
Via Crispi
Via Milazzo
Via Nigra
Via Marsala
Via Calatafimi
Viale Risorgimento





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

**Per i Comuni di Aquino – Colle San Magno – Piedimonte San Germano, per i quali è previsto il servizio di spazzamento è conteplato anche lo svolgimento dei seguenti servizi collaterali e collegati alla pulizia del suolo.**

### **Servizio di svuotamento dei cestini portarifiuti e pulizia dell'area circostante**

Il servizio di svuotamento dei cestini portarifiuti sarà obbligatorio e deve essere svolto contestualmente al servizio di spazzamento e pulizia del suolo pubblico. Lo svuotamento dei cestini prevedrà la rimozione del sacco usato e relativa sostituzione con altro. All'atto del loro svuotamento l'area circostante dovrà essere pulita.

I materiali raccolti, nel caso di eventuali cestini portarifiuti adibiti alla raccolta differenziata, ove presenti, devono essere gestiti in modo differenziato ed avviati ai rispettivi circuiti di raccolta.

La fornitura e la sostituzione dei sacchi a perdere, di dimensioni variabili a seconda della tipologia di cestino, sarà a carico dell'Impresa Appaltatrice. L'Impresa Appaltatrice dovrà inoltre procedere alla manutenzione in loco o alla sostituzione dei contenitori che dovessero risultare danneggiati e comunicare alla Stazione Appaltante eventuali mancanze o uso improprio degli stessi.

### **Rimozione e smaltimento delle carcasse animali**

L'Appaltatore dovrà, su segnalazione dell'Ufficio e degli altri organismi pubblici, rimuovere dal suolo pubblico e sulle aree ad uso pubblico carcasse di animali di ridotte dimensioni (piccioni, topi, altri roditori).

Alla rimozione della carcassa dell'animale seguirà la sanificazione del suolo contaminato con appositi prodotti disinfettanti. La carcassa di animali di taglia superior (cani, gatti) sarà segnalata alla competente ASL che procederà in conformità alle disposizioni normative.

### **Rimozione di deiezioni animali**

Il personale assegnato al servizio di spazzamento dovrà provvedere alla rimozione di eventuali deiezioni animali, giacenti sul suolo pubblico e sulle aree ad uso pubblico, rientranti nella propria area di competenza.

### **Raccolta di siringhe abbandonate**

Il personale assegnato al servizio di spazzamento dovrà provvedere alla rimozione di eventuali siringhe abbandonate, giacenti sul suolo pubblico e sulle aree ad uso pubblico, comprese aiuole comunali rientranti nella propria area di competenza.

Tale servizio dovrà avvenire nel corso delle normali operazioni di igiene urbana e/o su segnalazione della stazione appaltante. Il personale dovrà essere munito di apposita pinza per la raccolta delle siringhe le quali dovranno essere quanto prima chiuse negli appositi contenitori etichettati e successivamente conferite ad un impianto di smaltimento autorizzato.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## **Diserbo e sfalcio delle strade, marciapiedi e banchine piazze ed aree pubbliche o comunque soggette ad uso pubblico per i Comuni di Piedimonte San Germano – Villa Santa Lucia**

Il servizio è da intendersi aggiuntivo e specifico e prevede interventi radicali di eliminazione delle erbe infestanti lungo strade, piazze e marciapiedi, incluse le fasce di pertinenza relative ai bordi di strade e marciapiedi anche non pavimentati incluso cunette.

È altresì richiesta la rimozione delle ricacciate in corrispondenza delle radici degli alberi e il taglio delle erbe lungo le strade, le mura, sulle pareti degli edifici pubblici e dei monumenti in genere fino a un'altezza di m 2,50 dal suolo.

L'Impresa Appaltatrice deve assicurare almeno per due volte ad anno lo sfalcio e/o diserbo con **terna dotata di braccio meccanico semovente fornito dalla Stazione Appaltante**, delle erbe che crescono lungo le scarpate, sui cigli stradali e nei fossi, con possibilità di interventi fino a due metri dal bordo stradale, se di proprietà comunale, oltre che nelle cordonature stradali.

Gli interventi sono previsti in primavera, estate ed autunno, salve diversa disposizione della Stazione Appaltante sentite le Amministrazioni Comunali.

Dovrà infine essere sempre garantita una pulizia a fondo prima e dopo ogni operazione di taglio dell'erba al fine di rimuovere i rifiuti presenti sui prati e nelle aiuole, eccetera.

È fatto divieto di usare prodotti chimici se non preventivamente autorizzati dalla competente Autorità Sanitaria, che allo stato attuale non consente l'uso di tali prodotti.

Per tali attività di diserbo "straordinario" richiesta dal Comune di Piedimonte San Germano e Villa Santa Lucia, **si rimanda agli specifici allegati grafici che costituiscono parte integrante del presente elaborato oltre che alle seguenti tabelle riportanti le zone di intervento.**

Tale attività non è da intendersi quale manutenzione del verde pubblico.

COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO			
N°	UBICAZIONE	Superficie (mq)	Numero interventi all'anno
1	Via Termini Piumarola	3.000	2
2	Via Colle Scorza	2.000	
3	Via Pasciguido — Ponte Mulitto	2.000	
4	Via Castelluccio	2.000	
5	Via di Terelle	2.000	
6	Via Pozzo Grande	1.000	
7	Via Sadella - Via Le Piante	3.000	
8	Via Pistillo	2.000	
9	Via Parasecoli	2.000	
10	Via Ripata	1.000	
11	Via Parito	1.000	
12	Via Infratta	1.500	







AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

13	Via Capo di Lago	1.500
14	Via Cesarelle (strada adiacente TAV)	2.000
15	Via Pantanaccio fino incrocio con via Colle Scorza	3.000
16	Area a verde via Marellò	6.000
17	Piazzale Ter via Il traversa Decorato	500
18	Pierimetro Cimitero	2.000
19	Area esterna piazzale scuola primaria Decorato/Baby Parking	1.500
20	Via Ferdinandi	
21	Via Mandracotogna, adiacente canale Rio Fragolino	
22	Ingresso campetto sportivo di Via Umberto I	
23	Piazzale sottostante Campetto Sportivo Via Vallicella	
24	Via Vallicella (TRATTI)	
25	Tratti di Via Marconi	
26	Tratti di Via Cupa	
27	Belvedere di Piedimonte Alta	
28	Piazzale adiacente case popolari di Piedimonte Alta	
29	Via Regina Margherita (comunale)	
30	Strada Servizi Fiat dalla Casilina fino al Gate O	
31	Incrocio Via Sadella - Via San Filippo	
32	Incrocio Via Garibaldi - Via Regina Margherita	
33	Incrocio Via Parito - Via Regina Margherita	

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA			
N°	STRADE COMUNALI	Lunghezza tratti stradali (mt)	Numero interventi all'anno
1	Via Campo Cavacece	400	1
2	Via Colle San Gerardo	500	
3	Via Colle San Francesco	200	
4	Via Ruscito	300	
5	Via Luichi	200	
6	Via Pone a Cavallo	300	
7	Via Campo Largo	400	
8	Via Serra	300	
9	Via Lupitti	200	
10	Via Benedetto Sacca	350	
11	Via Massariola	1.000	
12	Via Selvone	300	
13	Via Capo di Lago	200	
14	Via Santa Scolastica	2.000	
15	Via San Benedetto	200	



**UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA' - Provincia di Frosinone-**  
**AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA**  
**Relazione Generale**

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA

**AQUINO****COLLE SAN MAGNO****PIEDIMONTE SAN GERMANO****VILLA SANTA LUCIA**

16	Via del Colloquio	300
17	Via Querceto	500
18	Via Madonna della Neve	900
19	Via Appia	200
20	Via Piave	200
21	Via Fontana Monaci	200
22	Via Perdesini	150
23	Via Aurunci	400
24	Via Cicogna	350
25	Via R. Rizza	300
26	Via Aurelio Ceresa e traversa ASI	400
27	Via Casilina	2.000
28	Via Firenze	100
29	Via Pozzillo	1.000
30	Via Gabriele D'Annunzio	100
31	Via dei Frati Francescani	450
32	Via Cappellitto	400
33	Via Serpentina	500
34	Via Cupa	250
35	Via Case Arse	500
36	Viale Europa	300
37	Via Madonna delle Grazie	400
38	Via Cimitero Napoleonico	100
39	Fontana "La Pila"	50
40	Tratto iniziale strada di collegamento Colle San Magno	300
41	Via Pertecale (accesso l serbatoio cittadino)	200
<b>TOTALE</b>		<b>17.400</b>

N°	AREE COMUNALI	Superficie (mq)	Numero interventi all'anno
1	Area a verde Lavatoio Frazione Piumarola	1.000	2
2	Area a verde campo sportivo comunale	1.000	2
3	Area retrostante complesso ATER Frazione "Piumarola"	2.000	1
4	Area corte fabbricati lungo via Casilina	2.000	1
5	Ex Discarica Cesalanni	1.200	1
6	Ex discarica Querceto	800	1
7	Aiuole Via Rocco Aceti	550	2
8	Area esterna Cimitero Comunale	500	2
9	Villa comunale capoluogo	550	1
<b>TOTALE</b>		<b>9.600</b>	



**UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA' - Provincia di Frosinone-**  
**AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA**  
**Relazione Generale**

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## **Pulizia e disostruzione delle caditoie stradali per i Comuni di Aquino - Piedimonte San Germano**

Il servizio riguarderà N°/anno 280 pozzetti, griglie, caditoie stradali e bocche di lupo per la raccolta delle acque meteoriche **per singolo Comune**, nonché del tratto di condotta che porta alla fognatura principale, comprese nei perimetri di spazzamento, in modo da consentire il normale deflusso delle acque provenienti da strade, piazze, piazzali, ecc. Nel periodo successivo alla stagione estiva, e comunque non oltre il mese di ottobre o su richiesta della Stazione Appaltante sentite le Amministrazioni richiedenti il servizio, dovrà essere garantita detta pulizia con idonei interventi di disinfezione e sanificazione.

**Tali interventi dovranno essere garantiti su richiesta della Stazione Appaltante la quale, attraverso i propri uffici o la propria Direzione del Contratto, individuerà le caditoie aventi effettiva necessità di disostruzione anche in seguito a particolari eventi che ne richiedano la necessità.**

Al termine di eventi meteorici che avranno comportato trasporto di materiale (terra, foglie, ecc.) si dovrà provvedere a rimuovere il materiale accumulatosi in maniera da disostruire i ricettori delle acque meteoriche e riportare gli stessi a piena efficienza. Gli interventi di pulizia e disostruzione saranno altresì eseguiti in qualunque momento, in base alle esigenze e su richiesta della stazione appaltante.

Il servizio dovrà essere svolto impiegando mezzi e manodopera adeguata che opererà in maniera continuativa per tutto il periodo di gestione.

L'acqua occorrente per le operazioni di spurgo e lavaggio pozzetti sarà a carico dell'Impresa Appaltatrice così come lo smaltimento finale dei fanghi di risulta.

Tra i mezzi in dotazione, dovrà essere disponibile uno di tipo combinato di adeguata capacità.

L'Impresa Appaltatrice dovrà segnalare alla stazione appaltante i guasti alle installazioni in questione e alle relative condutture

## **Servizi di apertura, chiusura e spazzamento manuale area cimiteriale interna ed esterna per il Comune di Aquino**

Il servizio prevede lo spazzamento manuale dell'area interna al cimitero oltre che dell'area esterna circostante tre giorni a settimana con l'intensificazione nei giorni precedenti e successive la Commemorazione dei Defunti. Oltre al servizio di spazzamento e pulizia sopra indicato, si dovrà prevedere anche l'apertura e la chiusura del cimitero tutti i giorni.

Allo scopo di conseguire un maggiore decoro ed una adeguata pulizia dei luoghi, è previsto l'impiego di N°1 unità lavorativa 3 volte a settimana oltre l'attività di sola aperture e chiusura del Cimitero Comunale tutti i giorni.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## **Servizio mantenimento e tutela dell'ambiente, dei parchi e dei giardini (pulizia periodica delle aree verdi, manutenzione ordinaria e sistemazione aiuole, diserbo e scerbatura) per il Comune di Aquino**

Il servizio prevede la manutenzione della vegetazione delle aree verdi pubbliche computate nella misura di 2,5 ettari circa così come riportate negli elaborati grafici allegati alla presente.

Il servizio dovrà avere una frequenza di due volte all'anno.

Le attività di manutenzione del verde pubblico sono ordinariamente dedicate alla cura delle aiuole e delle aree verdi.

Esse prevedono i seguenti servizi:

1. Servizio di sfalcio periodico del manto erboso con rasatura. Lo sfalcio e la rasatura del prato erboso dovranno essere eseguiti con frequenza semestrale a seconda delle stagioni. La rasatura della cotica erbosa dovrà essere effettuata anche con apposite macchine tosaerba a ventola con lama rotativa, o similari, fatto salvo la possibilità di ricorrere anche alla rasatura con falci, falcioline o forbici manuali attorno alle piante e manufatti ove non sia possibile la rasatura meccanica. Non dovranno essere utilizzati tosaerba a filo (decespugliatore) nelle immediate vicinanze di arbusti o alberi al fine di non intaccarne la corteccia. I diserbi dei vialetti e delle altre superfici interessate saranno eseguiti preferibilmente a mano o con attrezzature meccaniche.
2. Servizio di manutenzione delle aiuole con potatura degli arbusti.
3. Taglio delle erbe infestanti;
4. Irrigazione dei fiori stagionali, degli arbusti e delle aiuole;
5. Apporto di terra colturale per le aiuole proveniente da terre certificate e/o controllate in merito alla provenienza; concimazione.
6. Pulizia delle aiuole, dei vialetti pavimentati, delle aree giochi e delle aree in terra battuta: tutte le aree saranno mantenute perfettamente pulite e prive di qualsiasi tipo di immondezza (foglie, sterpaglie, carta, plastica, rifiuti organici, etc.).
7. Spollonatura periodica; la spollonatura sarà praticata durante il periodo vegetativo a tutte quelle piante che sono soggette ad emettere polloni, succhioni o altro ogni volta che si renda necessaria.

Per le operazioni gli addetti dovranno essere dotati delle attrezzature necessarie ovvero:

- pale, scoconi, vanghe etc;
- seghetto per potature siepi;
- motosega per potature di grandi dimensioni;
- Trattore rasaerba per il taglio delle superfici a prato qualora previsto dall'Impresa Appaltatrice nella propria Offerta Tecnica.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### **Servizio di pulizia della sede comunale, del museo e degli edifici sportivi (palazzetto dello sport e campo sportivo) per il Comune di Aquino**

Il servizio prevede la pulizia dei pavimenti e delle scale, con spolvero e disinfezione delle scrivanie e vuotatura dei cestini gettacarte ove presenti. In particolare prevede:

La pulizia tre volte a settimana prevede:

- 1) Apertura delle finestre di tutti gli ambienti degli edifici e relativa chiusura al termine dei lavori di pulizia quotidiana
- 2) Svuotamento dei cestini portacarte, pulitura dei cestini portarifiuti e sostituzione dei sacchi di plastica forniti dall'impresa appaltatrice.
- 3) Scopatura accurata di tutti i pavimenti di ogni tipo, comprese le scale e i bagni
- 4) Lavaggio di tutti i pavimenti di ogni tipo, comprese le scale, con contemporanea integrazione nell'acqua di lavaggio e di risciacquo di idoneo prodotto disinfettante ad azione germicida; l'acqua e l'attrezzatura lavapavimenti devono essere sempre pulite, non nere.
- 5) Pulizia di tutti i servizi igienici e disinfezione di tutti gli apparecchi igienico-sanitari con idoneo prodotto disinfettante ad azione germicida.
- 6) Spolveratura di tutte le scrivanie in legno, in laminato e similari. Spolveratura di arredi, suppellettili. Per attrezzature tecnologiche (pc, video, stampanti, fotocopiatrici, calcolatrici saranno utilizzati panni e liquidi idonei.
- 7) Pulizia degli armadietti ed arredi ad uso sanitario e lucidatura della parti cromate.
- 8) Disinfezione con idoneo prodotto di tutti gli apparecchi telefonici e similari.
- 9) Pulizia ed eliminazione di impronte e tracce di qualsiasi origine su ambo le facce delle porte sia cieche che a vetro e dei vetri degli sportelli.
- 10) Lavaggio delle scale pertinenti gli immobili con contemporanea integrazione nell'acqua di lavaggio e di risciacquo di idoneo prodotto disinfettante ad azione germicida. Pulizia di eventuali spazi esterni aperti comuni pertinenti (cortili, androni, terrazzi, scale, parti esterne)
- 11) Deragnatura delle pareti e dei soffitti di tutto l'edificio.
- 12) Aspirazione dei tappeti, zerbini, guide o comunque dei pavimenti tessili comprese le moquettes dove esistono.
- 13) Pulizia completa dei vani ascensori e/o montacarichi (ove esistano), delle ringhiere delle scale, dei corrimano.
- 14) Ricarica distributori di sapone, contenitori salviette a perdere e distributori carta igienica (forniture a carico dell'ente).
- 15) Deposito dei sacchi di plastica contenenti i rifiuti e quelli della carta o eventuali cartoni nei luoghi di raccolta previsti.

La pulizia periodica almeno semestrale prevede:





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- 1) lavaggio e pulizia di tutte le vetrate, finestre, infissi – interne e esterne - dei palazzi. spolveratura quadri.
- 2) pulizia di tutti i lampadari, compresi i lampadari di pregio.
- 3) Lavaggio di tutti i vetri interni ed esterni (nessuno escluso), gli infissi interni ed esterni, le intelaiature, i lucernari, i sopra luce di muri e porte, i vetri delle scale e degli scaloni, gli specchi, le porte centrali e secondarie, le inferriate delle finestre, i corpi illuminanti, le veneziane (ove esistano) ed i cortili.
- 4) Pulizia, disinfezione e disincrostazione dal calcare delle attrezzature igienico sanitarie e relativa rubinetteria.

### **Servizio di piccola manutenzione della viabilità comunale su richiesta dell'Ente per il Comune di Aquino**

Il servizio prevede la piccola manutenzione riferita alla viabilità comunale intesa come sede stradale ed ove presenti passaggi pedonali come marciapiedi.

Gli interventi che la Stazione Appaltante potrà richiedere all'Impresa Appaltatrice, su richiesta del Comune di Aquino, consistono in:

- ◆ Interventi di livellamento della sede stradale attraverso l'eliminazione di buchi e disconnessioni mediante la posa in opera di asfalto a freddo;
- ◆ Interventi di piccola manutenzione dei cigli dei marciapiedi che presentano disconnessioni o porzioni divelte;
- ◆ Interventi di piccola manutenzione della pavimentazione dei marciapiedi attraverso l'eliminazione di buchi, disconnessioni o dislivelli mediante la posa in opera di idonee pavimentazioni omogenee a quelle esistenti ed in uso.

**Sono previsti N°25 o più interventi interventi annui per un totale di 300 ore annue su richiesta della Stazione Appaltante sentito il Comune di Aquino.**

### **Servizio di rifacimento della segnaletica orizzontale sulle strade comunali, con segnalazione in particolare delle strisce di parcheggio ordinario e quelle dedicate (bianca, gialla, strisce pedonali) per il Comune di Aquino**

Il servizio prevede il rifacimento della segnaletica orizzontale come di seguito indicato almeno una volta nel corso dell'Appalto ed il successivo mantenimento dell'efficienza della stessa nel corso dell'intero Appalto mediante interventi puntuali ove necessary e su richiesta della Stazione Appaltante sentito il Comune di Aquino..

- ◆ Bianca 20 km lineari
- ◆ Gialla 100 ml (passo carrabile e invalidi);
- ◆ Strisce pedonali 350 mq.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### **Redazione della carta dei servizi**

La carta dei servizi dovrà essere fornita alla Stazione Appaltante e pubblicata sui rispettivi siti internet dell'Unione, dei Comuni e dell'Impresa Appaltatrice, entro e non oltre 3 (tre) mesi dalla data di verbale di consegna del servizio e sarà scaricabile e consultabile dagli utenti.

La carta dei servizi pubblici sarà il documento con il quale la stazione appaltante enuncerà le regole di organizzazione ed erogazione dei servizi di competenza, stabilirà i livelli di qualità delle prestazioni e individuerà gli strumenti messi a disposizione degli utenti per le comunicazioni con il medesimo, anche con riguardo alla presentazione di eventuali reclami o alla segnalazione di disservizi.

La carta rappresenterà, quindi, un irrinunciabile elemento di trasparenza nel rapporto con i cittadini.

L'ordinamento normativo recherà disposizioni in merito alla qualità dei servizi pubblici, ai casi e ai modi di adozione della carta dei servizi, alle condizioni di tutela degli utenti, nonché alle procedure di indennizzo per il mancato rispetto dei livelli qualitativi previsti.

L'Impresa Appaltatrice dovrà eseguire il servizio conformemente a quanto previsto dal presente Progetto e dalla normativa vigente; dovrà, quindi, adempiere anche a quanto prescritto dall'art. 2, comma 461, della Legge 24 dicembre 2007, n. 244. Ai sensi dell'art. 11, del D.P.R. 07 settembre 2010, n. 168, l'Impresa Appaltatrice dovrà prevedere la possibilità per l'utente o per la categoria di utenti che lamenti la violazione di un diritto o di un interesse giuridico rilevante, di promuovere la risoluzione non giurisdizionale delle controversie, che dovrà avvenire entro i trenta giorni successivi al ricevimento della richiesta. La procedura conciliativa sarà avviata secondo lo schema tipo di formulario di cui all'Allegato A al D.P.R. 168/2010.

La carta dei servizi sarà elaborata dall'Impresa Appaltatrice e dovrà essere approvata Dalla Stazione Appaltante, per informare in modo esaustivo i cittadini sulle prestazioni erogate nella gestione dei rifiuti urbani in esecuzione del presente appalto, attraverso contenuti semplici e chiari e, al tempo stesso, precisi e completi, non tralasciando la particolare cura della presentazione grafica.

Essa comprenderà la trattazione almeno dei seguenti argomenti:

- validità e diffusione della carta;
- profilo aziendale;
- principi fondamentali;
- standard di qualità del servizio;
- raccolta dei rifiuti indifferenziati;
- raccolta dei rifiuti differenziati;
- centro comunale di raccolta;
- comportamento del personale;
- tutela dell'utente e procedure di reclamo e di ristoro/rimedio;
- valutazione del grado di soddisfazione dell'utente.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Per quanto attiene alla veste grafica, il documento dovrà avere dimensioni 17 x 24 cm, composto di un adeguato numero di pagine e impaginato in quadricromia. Il testo dovrà essere corredato di immagini per rendere chiari e più facilmente percepibili i concetti espressi.

Dovrà essere prodotta una versione in formato elettronico universale pdf idoneo per la stampa e per la diffusione via Internet agli utenti sul sito web della Stazione Appaltante e degli Enti, al fine di garantire la massima diffusione dei contenuti del documento stesso.

### **Servizio informativo telefonico agli utenti denominato “Gestione Numero Verde”**

Al fine di agevolare le utenze nella fruizione dei servizi di raccolta differenziata, l’Impresa Appaltatrice sarà tenuta a istituire, entro 30 giorni dall’avvio del servizio di raccolta, un servizio telefonico di customer care denominato “Numero Verde” che dovrà essere organizzato con attrezzature e personale in numero adeguato e sufficiente per soddisfare gli utenti. Il personale addetto al servizio dovrà possedere adeguati requisiti di professionalità ed esperienza. Il servizio dovrà essere attivo almeno 6 giorni a settimana, per 6 ore al giorno.

Attraverso il numero verde, gli utenti potranno:

- ottenere informazioni sui servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti in merito alle modalità di conferimento dei rifiuti, orari, tipi di materiali oggetto di raccolta;
- richiedere l’assegnazione o la sostituzione di contenitori;
- prenotare i servizi a chiamata;
- segnalare eventuali disservizi e presentare reclami.

La gestione del servizio dovrà essere eseguita con il supporto di un software che consenta:

- di registrare l’apertura della chiamata (all’atto della telefonata dell’utente) e la sua chiusura (a seguito della avvenuta esecuzione dell’attività per ovviare al disservizio o per fornire il servizio richiesto);
- di archiviare le informazioni sulle chiamate con i dati identificativi dell’utente, del disservizio lamentato e tipo di informazioni richieste;
- di produrre statistiche sulle chiamate con riferimento a tipologia di utenza (domestica e non domestica), tipologia dei disservizi o altri eventi (indicando quali) segnalati e alle informazioni richieste;
- l’accesso remoto agli archivi da parte dell’Ufficio.

Alle segnalazioni di disservizi, l’Impresa Appaltatrice dovrà dare rimedio entro ventiquattro ore dalla chiamata dell’utente, salvo il caso in cui la natura del disservizio sia tale da richiedere un intervento urgente, immediato e tempestivo.

### **Sorveglianza, coordinamento, controllo e vigilanza del servizio. Rapporti con la Stazione Appaltante.**

Il servizio prevede il coordinamento e la sorveglianza di tutte le attività operative svolte. Per i rapporti con la Stazione Appaltante e con gli utenti vengono nominati specifici responsabili ed





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

attivati idonei sistemi di comunicazione (numero verde, ufficio relazioni con il pubblico, prenotazioni e-mail, etc).

L'Impresa Appaltatrice, all'atto della stipula del contratto, dovrà comunicare **il Responsabile della Commessa**.

L'Impresa Appaltatrice attraverso l'impegno di proprie risorse dovrà istituire un adeguato servizio di controllo e vigilanza dei conferimenti non conformi, avviando, in primis, una "Campagna di Cortesia" e successivamente una più incisiva campagna di riduzione del fenomeno di eventuali conferimenti non conformi, anche coadiuvata dagli organi di controllo comunali, ove la Stazione Appaltante ne ravvisa la necessità.

### **Sede operativa**

L'Impresa Appaltatrice dovrà installare la sede operativa presso idonei locali ed aree nell'ambito del territorio dell'Unione o limitrofo comune.

**La sede operativa potrà essere allestita anche presso il Centro Comunale di Raccolta Rifiuti sito in Via Signoritti snc Piedimonte San Germano.**



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## CALENDARI DI RACCOLTA

L'organizzazione dei calendari di raccolta è stata condotta analizzando i fattori che concorrono ad assicurare la massima soddisfazione dell'utente, garantendo idonee frequenze di conferimento che non prevedono lunghi accumuli di rifiuto in casa o presso l'attività commerciale, coniugate con aspetti più tecnici legati allo svolgimento del servizio, all'ottimizzazione di uomini ed automezzi.

CALENDARIO RACCOLTA UTENZE DOMESTICHE					
Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
RIFIUTO ORGANICO	MULTIMATERIALE	RIFIUTO ORGANICO	RIFIUTO SECCO NON RICICLABILE	RIFIUTO ORGANICO	MULTIMATERIALE
PANNOLINI E PANNOLONI		VETRO	PANNOLINI E PANNOLONI	CARTA CARTONE	
CALENDARIO RACCOLTA UTENZE NON DOMESTICHE (COMMERCIALI)					
Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
RIFIUTO ORGANICO		RIFIUTO ORGANICO		RIFIUTO ORGANICO	
	MULTIMATERIALE		MULTIMATERIALE	CARTA	MULTIMATERIALE
CARTONE		VETRO		CARTONE	VETRO
			RIFIUTO SECCO NON RICICLABILE		

Dunque, dai calendari su esposti si evince che per le utenze domestiche le frequenze di raccolta sono le seguenti:

- rifiuto organico tre volte a settimana;
- rifiuto secco non riciclabile (indifferenziato) una volta a settimana;
- pannoloni e pannolini due volte a settimana di cui una coincidente con il rifiuto secco non riciclabile;
- carta e cartone una volta a settimana;
- vetro una volta a settimana;
- plastica e barattolame metallico due volte a settimana

Mentre per le utenze commerciali le frequenze che tengono conto delle specifiche esigenze sono le seguenti:

- rifiuto organico tre volte a settimana;
- rifiuto secco non riciclabile (indifferenziato) una volta a settimana;
- cartone due volte a settimana;
- vetro due volte a settimana;
- plastica e barattolame metallico tre volte a settimana;
- carta una volta a settimana.





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



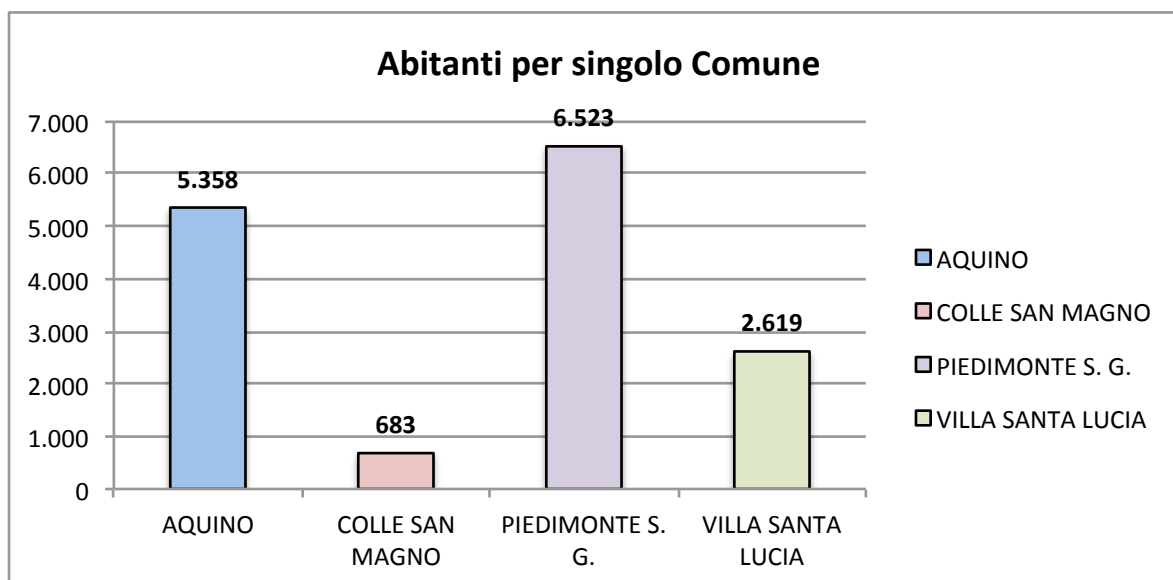
VILLA SANTA LUCIA

## POPOLAZIONE RESIDENTE

Si riporta di seguito la tabella dei residenti all'attualità.

Tale elemento è posto alla base del presente Piano allo scopo di consentire ai concorrenti un'analisi per singolo Comune e valutare, quindi, i relativi carichi di lavoro delle squadre addette alla raccolta.

COMUNE	ABITANTI
AQUINO	5.358
COLLE SAN MAGNO	683
PIEDIMONTE S. G.	6.523
VILLA SANTA LUCIA	2.619
<b>TOTALE</b>	<b>15.183</b>





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## PRODUZIONE RIFIUTI SOLIDI URBANI COMUNE DELL'UNIONE CINQUECITTÀ

Lazio Frosinone Aquino

Produzione nazionale » Produzione regionale » Produzione provinciale della regione Lazio » Produzione comunale della provincia di Frosinone » Produzione del comune di Aquino

Dati di Sintesi

Dati di Dettaglio

Anno	Dato relativo a:	Popolazione	RD (t)	Tot. RU (t)	RD (%)	RD Pro capite (kg/ab.*anno)	RU pro capite (kg/ab.*anno)
2018	Comune di Aquino	5.166	1.083,390	1.577,370	68,68	209,72	305,34
2017	Comune di Aquino	5.319	986,980	1.429,720	69,03	185,56	268,79
2016	Comune di Aquino	5.358	919,515	1.421,815	64,67	171,62	265,36
2015	Aggregazione: UNIONE CINQUECITTÀ'	15.236	1.726,708	4.462,428	38,69	113,33	292,89
2014	Comune di Aquino	5.370	571,064	2.054,564	27,79	106,34	382,60
2013	Comune di Aquino	5.384	54,417	2.211,217	2,46	10,11	410,70
2012	Aggregazione: UNIONE CINQUECITTÀ'	14.719	2.995,080	5.862,310	51,09	203,48	398,28
2011	Comune di Aquino	5.309	0,025	2.079,705	0,00	0,00	391,73
2010	Comune di Aquino	5.247	0,015	2.073,975	0,00	0,00	395,27

Utilizzando il pulsante è possibile esportare la tabella in formato csv [Esporta tabella](#)

Andamento della percentuale di raccolta differenziata - Comune di Aquino\*

Lazio Frosinone Colle San Magno

Produzione nazionale » Produzione regionale » Produzione provinciale della regione Lazio » Produzione comunale della provincia di Frosinone » Produzione del comune di Colle San Magno

Dati di Sintesi

Dati di Dettaglio

Anno	Dato relativo a:	Popolazione	RD (t)	Tot. RU (t)	RD (%)	RD Pro capite (kg/ab.*anno)	RU pro capite (kg/ab.*anno)
2018	Comune di Colle San Magno	664	128,515	164,735	78,01	193,55	248,09
2017	Comune di Colle San Magno	666	186,390	228,990	81,40	279,86	343,83
2016	Comune di Colle San Magno	683	132,280	177,020	74,73	193,67	259,18
2015	Aggregazione: UNIONE CINQUECITTÀ'	15.236	1.726,708	4.462,428	38,69	113,33	292,89
2014	Comune di Colle San Magno	710	66,500	128,100	51,91	93,66	180,42
2013	Comune di Colle San Magno	714	61,300	125,760	48,74	85,85	176,13
2012	Aggregazione: UNIONE CINQUECITTÀ'	14.719	2.995,080	5.862,310	51,09	203,48	398,28
2011	Comune di Colle San Magno	744	35,550	273,290	13,01	47,78	367,33
2010	Comune di Colle San Magno	755	8,461	256,181	3,30	11,21	339,31

Utilizzando il pulsante è possibile esportare la tabella in formato csv [Esporta tabella](#)

Andamento della percentuale di raccolta differenziata - Comune di Colle San Magno\*



UNIONE DI COMUNI CINQUECITTÀ' - Provincia di Frosinone-  
AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA  
Relazione Generale

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

Lazio

Frosinone

Piedimonte San Germano

Produzione nazionale » Produzione regionale » Produzione provinciale della regione Lazio » Produzione comunale della provincia di Frosinone » Produzione del comune di Piedimonte San Germano

Dati di Sintesi    Dati di Dettaglio

Anno	Dato relativo a:	Popolazione	RD (t)	Tot. RU (t)	RD (%)	RD Pro capite (kg/ab.*anno)	RU pro capite (kg/ab.*anno)
2018	Comune di Piedimonte San Germano	6.486	1.906,770	2.904,330	65,65	293,98	447,78
2017	Comune di Piedimonte San Germano	6.469	1.698,120	2.810,480	60,42	262,50	434,45
2016	Comune di Piedimonte San Germano	6.523	1.625,345	2.606,485	62,36	249,17	399,58
2015	Aggergazione: UNIONE CINQUECITTA'	15.236	1.726,708	4.462,428	38,69	113,33	292,89
2014	Comune di Piedimonte San Germano	6.449	641,390	1.476,250	43,45	99,46	228,91
2013	Comune di Piedimonte San Germano	6.514	670,695	1.445,635	46,39	102,96	221,93
2012	Aggergazione: UNIONE CINQUECITTA'	14.719	2.995,080	5.862,310	51,09	203,48	398,28
2011	Comune di Piedimonte San Germano	6.036	320,318	1.974,198	16,23	53,07	327,07
2010	Comune di Piedimonte San Germano	6.267	5,094	2.993,040	0,17	0,81	477,59

Utilizzando il pulsante è possibile esportare la tabella in formato csv [Esporta tabella](#)

Andamento della percentuale di raccolta differenziata - Comune di Piedimonte San Germano\*

Lazio

Frosinone

Villa Santa Lucia

Produzione nazionale » Produzione regionale » Produzione provinciale della regione Lazio » Produzione comunale della provincia di Frosinone » Produzione del comune di Villa Santa Lucia

Dati di Sintesi    Dati di Dettaglio

Anno	Dato relativo a:	Popolazione	RD (t)	Tot. RU (t)	RD (%)	RD Pro capite (kg/ab.*anno)	RU pro capite (kg/ab.*anno)
2018	Comune di Villa Santa Lucia	2.605	499,500	711,260	70,23	191,75	273,04
2017	Comune di Villa Santa Lucia	2.605	467,060	689,180	67,77	179,29	264,56
2016	Comune di Villa Santa Lucia	2.619	429,980	707,380	60,78	164,18	270,10
2015	Aggergazione: UNIONE CINQUECITTA'	15.236	1.726,708	4.462,428	38,69	113,33	292,89
2014	Comune di Villa Santa Lucia	2.659	248,411	649,391	38,25	93,42	244,22
2013	Comune di Villa Santa Lucia	2.662	279,808	660,928	42,34	105,11	248,28
2012	Aggergazione: UNIONE CINQUECITTA'	14.719	2.995,080	5.862,310	51,09	203,48	398,28
2011	Comune di Villa Santa Lucia	2.639	401,612	1.076,732	37,30	152,18	408,01
2010	Comune di Villa Santa Lucia	2.696	0,018	1.115,798	0,00	0,01	413,87

Utilizzando il pulsante è possibile esportare la tabella in formato csv [Esporta tabella](#)

Andamento della percentuale di raccolta differenziata - Comune di Villa Santa Lucia\*

Dati: <https://www.catasto-rifiuti.isprambiente.it/>



UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA' - Provincia di Frosinone-  
AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA  
Relazione Generale

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## ANALISI DELLE CRITICITA' TERRITORIALI

### AREE A VIABILITA' RIDOTTA E/O CASE SINGOLE O SPARSE

Una criticità territoriale riscontrabile è la raccolta presso aree a ridotta viabilità e/o case sparse o singole. Le utenze eventualmente residenti in tali contesti dovranno essere serviti con identiche modalità previste per il centro urbano, senza che esse subiscano riduzioni frequenza e/o di servizi.

Le criticità riscontrate attengono principalmente alla presenza di aree (corti, cortili, etc.) raggiungibili esclusivamente a piedi a causa della presenza di scale o a causa della sede stradale a carreggiata ridotta e per le quali sarà necessario effettuare la raccolta con idoneo personale o predisporre l'istituzione di punti di raccolta a servizio degli abitanti **esclusivamente autorizzati dall'Ente**.

Tale tipologia di raccolta è estesa anche a strade periferiche scarsamente abitate.

I punti di raccolta, **qualora autorizzati dall'Ente**, saranno dotati di contenitori carrellati per ogni singola frazione di rifiuto e di una idonea segnaletica atta ad evidenziare le informazioni minimali di utilizzo, la frequenza di prelievo sarà analoga ai calendari previsti per la raccolta "Porta a Porta".

### CENTRO COMMERCIALE "LE GRANGE"

La concentrazione di negozi ed attività commerciali comporta una particolare produzione di rifiuti differenziati, imballaggi, etc, presso il Centro Commerciale "Le Grange" sito nel Comune di Piedimonte San Germano.

Il servizio prevede la raccolta dei rifiuti conferiti da parte dei negozi e attività commerciali, in un'area esterna a ciò dedicate e servita oltre che da cassonetti anche da press-containers già forniti dalla Stazione Appaltante e per i quali è previsto il prelievo ed il trasporto periodico o a riempimento da parte dell'Impresa Appaltatrice.

### STABILIMENTO FCA

È presente presso il Comune di Piedimonte San Germano lo stabilimento di produzione di auto FCA.

Il servizio prevede la raccolta all'interno dello stabilimento di tutte le frazioni di rifiuto assimilabili al rifiuto urbano.

Sono esclusi dal servizio I rifiuti speciali non assimilabili prodotti dalle lavorazioni dello stabilimento.

La frequenza di raccolta è analoga al calendario delle utenze commerciali (non domestiche)



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## IL COMPOSTAGGIO DOMESTICO

Sarà obbligo dell'Impresa Appaltatrice proseguire, dopo circa sei mesi dall'affidamento dell'Appalto, le attività già avviate di incentivazione del compostaggio domestico, sostenute anche da finanziamenti regionali già assegnati all'Unione Cinquecittà.

Tale attività potrà essere sostenuta ed incentivata dall'Impresa Appaltatrice in accordo con la Stazione Appaltante.

La valorizzazione della frazione organica in loco è una priorità per la quale è necessario predisporre tutti gli interventi per intercettare la maggior quantità possibile di questa tipologia di rifiuto urbano attraverso la pratica del compostaggio domestico, ove la presenza di zone verdi annessi alle abitazioni, consente tale attività virtuosa.

Questa pratica va considerata come prima azione verso la prevenzione nella produzione dei rifiuti.

### **Il compostaggio domestico va incentivato ricorrendo:**

- ✓ ad una accurata azione di informazione e sensibilizzazione;
- ✓ ad un'assistenza domiciliare, in particolare nella fase di consegna e di attivazione del composter domestico;
- ✓ ad un monitoraggio per una corretta pratica;
- ✓ a incentivi per le famiglie che lo praticano, previa valutazione dell'effettiva adesione al compostaggio domestico.

L'incentivazione della pratica del compostaggio domestico, laddove porta ad una minore produzione di rifiuto, produce anche notevoli benefici sull'organizzazione del servizio di raccolta, con la possibilità di una riduzione dei tempi di tale servizio.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## ANALISI DELLE RISORSE OPERATIVE – PERSONALE – AUTOMEZZI – ATTREZZATURE

Si riportano di seguito le tabelle relative al personale avente diritto al passaggio di cantiere ai sensi del CCNL di categoria vigente opportunamente adeguato alle mutate necessità del presente Piano in linea con le variate esigenze dell'Ente.

Si riportano, inoltre, le tabelle riepilogative degli automezzi e delle attrezzature occorrenti per lo svolgimento dei servizi oggetto d'Appalto.

### PERSONALE

ELENCO PERSONALE DA PROGETTO		
UNIONE CINQUECITTA'		
COMUNE DI AQUINO	ORE/SETT	LIV.
1	24	3A
2	22	3A
3	27,5	2A
4	26	2A
5	27,5	2A
6	20	2A
7	20	2A
8	20	2A
9	20	2A
10	18	2A
11	18	2A
12	18	2A
13	24	2A
14	27,5	1A
	<b>312,5</b>	

COMUNE DI COLLE SAN MAGNO	ORE/SETT	LIV.
1	38,0	2A
2	15,0	J
	<b>53,0</b>	

COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO	ORE/SETT	LIV.
1	38,0	4A
2	38,0	3A
3	18,0	3A
4	38,0	3A
5	38,0	3A
6	38,0	2A
7	38,0	2A
8	38,0	J
	<b>284,0</b>	







AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA	ORE/SETT	LIV.
1	18,0	2A
2	18,0	1A
3	18,0	1A
4	18,0	1A
5	18,0	1A
6	18,0	J
	<b>108,0</b>	

ECOCENTRO/IMPIANTO DI SELEZIONE	ORE/SETT	LIV.
1	38,0	4A
2	38,0	3A
3	38,0	2A
4	27,0	2A
5	27,0	2A
6	30,0	3A
7	33,0	2A
8	30,0	1A
9	24,0	1A
10	16	2A
11	18	2A
12	12	2A
13	20	1A
	<b>351,0</b>	

## AUTOMEZZI

TIPOLOGIA AUTOMEZZI	DOTAZIONE MINIMA
Autocompattatore tre assi tipo ivecostralis 28/30mc o in alternativa è previsto l'utilizzo degli autocompattatori forniti in comodato d'uso gratuito dai Comuni	1
Sollevatore dotato di benna per movimentazione materiale presso centro di selezione dotato di braccio per diserbo	1
Automezzo a vasca Gasolone due assi (5mc)	1
Automezzo Iveco Daily 35C10 vasca 5mc	6
Automezzo Iveco Daily 60C15 vasca 9mc	3
Autocarro 3 assi Iveco Stralis con con attrezzatura lift	1
Automezzo tipo Ducato con pianale	1
Furgone di servizio (Fiat Doblò)	1
<b>TOTALE</b>	<b>15</b>



**UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA' - Provincia di Frosinone-**  
**AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA**  
**Relazione Generale**

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### AUTOMEZZI PER SPECIFICI SERVIZI RICHIESTI DAGLI ENTI

TIPOLOGIA AUTOMEZZI	DOTAZIONE MINIMA
Autospazzatrice fornita in comodato d'uso dal Comune di Piedimonte San Germano da utilizzare per il servizio di spazzamento meccanizzato presso tale Ente COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO	1
Autoespurgo Canal Jet al 20% COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO COMUNE DI AQUINO	1
Sollevatore dotato di benna per movimentazione materiale presso centro di selezione dotato di braccio per diserbo UTILIZZATO CON LA FUNZIONE DISERBO PER IL COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO E DI VILLA SANTA LUCIA	1

### ATTREZZATURE

TIPOLOGIA ATTREZZATURE	DOTAZIONE MINIMA
Cassoni scarrabili mc 28/30 per inerti	2





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE

### **Azioni di informazione sulla raccolta differenziata dei rifiuti e sul corretto utilizzo dei servizi in appalto da parte degli utenti**

L'Appaltatore dovrà condurre una strategia informativa per sensibilizzare tutte le utenze attraverso una ditta specializzata in comunicazioni di massa affinché si contribuisca al raggiungimento degli obiettivi previsti:

- la realizzazione di adeguato materiale informativo (a titolo esemplificativo: mailing, affissioni, comunicati stampa da diffondere ai mezzi di comunicazione locali, implementazione del sito Internet della Stazione Appaltante);
- lo svolgimento di incontri di concertazione e verifica con i vari soggetti portatori di interessi;
- lo svolgimento di azioni di animazione territoriale;
- lo svolgimento di interventi di educazione ambientale nelle scuole di ogni ordine e grado.
- la collaborazione con le associazioni di volontariato operanti sul territorio che metteranno a disposizione la propria attività ai fini della sensibilizzazione alle tematiche ambientali.

Il materiale informativo dovrà essere prodotto in quantità tali da raggiungere tutte le utenze (domestiche e non domestiche) del servizio di gestione dei rifiuti. Analogamente per quanto riguarda le azioni di animazione territoriale che dovranno essere realizzate in numero sufficiente per raggiungere le stesse utenze.

Gli interventi comunicativi e di sensibilizzazione dovranno essere finalizzati a perseguire i seguenti obiettivi:

- ridurre la quantità totale di rifiuti urbani prodotti;
- favorire la diffusione del compostaggio domestico;
- aumentare la percentuale di materiali raccolti in modo differenziato per raggiungere gli obiettivi di legge;
- ridurre la quantità di rifiuti conferiti presso gli impianti di smaltimento del rifiuto indifferenziato (sia attraverso una riduzione dell'acquisto di imballaggi sia attraverso l'aumento della raccolta differenziata);
- instaurare un dialogo propositivo e attivo con i principali portatori di interessi del territorio;
- aumentare la consapevolezza dei cittadini in merito al valore sociale, economico e ambientale delle proprie scelte in materia di acquisto di beni di consumo e di corretto smaltimento dei rifiuti;
- coinvolgere attivamente le Amministrazioni Comunali (Sindaco, Giunta, Commissioni consiliari e Responsabile dell'appalto) in un intenso dialogo tematico con i cittadini;
- ottimizzare gli strumenti comunicativi già esistenti (sito Internet della Stazione Appaltante e dei Comuni, manifestazioni pubbliche, ufficio stampa, media locali, compresi quelli telematici, ecc.);



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

- trasmettere agli insegnanti e agli studenti delle scuole del territorio le motivazioni della corretta gestione dei rifiuti e le nozioni fondamentali per perseguirla.

L'Appaltatore dovrà, inoltre:

- disporre di personale in quantità adeguata alla buona riuscita del progetto in possesso di adeguati requisiti di competenze e esperienza in materia di comunicazione ambientale e, in generale, di gestione dei rifiuti;
- curare i rapporti con la stazione appaltante per il suo coinvolgimento attivo nel progetto;
- dedicare apposite sessioni formative sia ai rappresentanti politici sia ai funzionari tecnici ed amministrativi presenti presso il Settore Ambiente;
- dedicare un congruo numero di incontri formativi sui contenuti e sugli obiettivi del progetto ai dipendenti dell'Appaltatore che esegue i nuovi servizi di raccolta differenziata;
- curare i rapporti con i soggetti individuati per il recapito dell'eventuale materiale informativo agli utenti;
- fornire adeguata assistenza all'Ufficio per la gestione del materiale informativo (assegnazione, distribuzione, consegna delle pertinenti quantità);
- condurre una campagna di comunicazione e sensibilizzazione di accompagnamento all'avvio dei nuovi servizi oggetto dell'appalto nel primo anno di vigenza del contratto e in ciascuno degli anni successivi, condurre interventi comunicativi e di sensibilizzazione finalizzati a migliorare o a rafforzare i risultati raggiunti;
- formulare un crono-programma delle azioni comunicative e di sensibilizzazione per ciascun anno di vigenza del contratto, specificando dettagliatamente le iniziative che saranno realizzate.

L'obiettivo quindi non è solo "far sapere" ma anche e, soprattutto, "far fare".

Per raggiungere le finalità del progetto, la Ditta Appaltatrice, dovrà effettuare una campagna di comunicazione strutturata in più azioni:

- lancio del progetto;
- realizzazione e distribuzione di materiale informativo;
- realizzazione di una campagna pubblicitaria sul territorio cittadino.
- Realizzazione sito web
- Realizzazione e gestione di una pagina facebook
- Attività di addetto stampa del progetto.

La struttura del materiale che si consegnerà sarà la seguente:

- presentazione del progetto Unionerifiutizero;
- come si differenziano i rifiuti (categorie di differenziazione);
- come si raccolgono (modalità e info utili per il conferimento);
- calendario di conferimento con elenco delle strade che afferiscono alle Zone di Raccolta;



**AQUINO**



**COLLE SAN MAGNO**



**PIEDIMONTE SAN GERMANO**



**VILLA SANTA LUCIA**

- 
- lettera di consegna kit specificandone l'utilizzo corretto dei sacchi e dei contenitori;
  - info e contatti.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA' PER L'AVVIO DEL SERVIZIO

CRONOPROGRAMMA ATTIVITA' DI AVVIO SERVIZIO DI RACCOLTA DOMICILIARE UNIONE CINQUECITTÀ Provincia di Frosinone Comuni di Aquino - Colle San Magno - Piedimonte San Germano - Villa Santa Lucia				MESE 1			MESE 2			MESE 3		
ATTIVITÀ DI ANALISI PROPEDEUTICA ALL'AVVIO DEL SERVIZIO	ATTIVITÀ DI ALLESTIMENTO DEL CANTIERE	<b>N.B. TUTTI I SERVIZI AVVIABILI E CHE NON RICHIEDONO ATTIVITA' PROPEDEUTICHE DOVRANNO ESSERE ATTIVATI DURANTE IL PRIMO MESE DI APPALTO</b>										
	ULTERIORI ATTIVITÀ DI VERIFICA SUL SUL CAMPO E SOPRALLUOGHI FINALIZZATI ALL'INDIVIDUAZIONE DI EVENTUALI CRITICITÀ <b>RISPETTO ALL'OFFERTA</b>											
	ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO CON GLI UFFICI COMUNALI E . DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO											
ATTIVITA' OPERATIVE PROPEDEUTICHE ALL'AVVIO DEL SERVIZIO	ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA FORNITURA DI AUTOMEZZI, ATTREZZATURE E FORNITURE VARIE CON CONSEGNA DELLE CAMPIONATURE ALLA STAZIONE APPALTANTE											
	ACQUISIZIONE PREVIO CONSEGNA DEGLI AUTOMEZZI, ATTREZZATURE E FORNITURE VARIE											
	ATTIVITA' DI FORMAZIONE ED INFORMAZIONE PERSONALE											
	VERIFICA DELLE ATTREZZATURE NECESSARIE PER L'AVVIO DEL SERVIZIO											
CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE	ELABORAZIONE DELLE BOZZE DEGLI STRUMENTI DI COMUNICAZIONE											
	RIELABORAZIONE BOZZE PROPEDEUTICA ALLA PRESENTAZIONE ALL'ENTE											
	VERIFICA ED ACCETTAZIONE PROGETTO GRAFICO DA PARTE DELL'ENTE											
	PRODUZIONE E CONSEGNA MATERIALE INFORMATIVO Invio postale lettere,uscite affissioni e stampa, web Pagina facebook informativa, Sito web, Allestimento eco sportello											
	ATTIVITA' DI INFORMAZIONE CON STANDS, SCUOLE, PARTECIPAZIONE A MANIFESTAZIONI, INCONTRI PUBBLICI E ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA											
	DISTRIBUZIONE EVENTUALI ATTREZZATURE E KIT PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DA FORNIRE AGLI UTENTI											
			<b>AVVIO DEL SERVIZIO IN APPALTO</b>									
			<b>MONITORAGGIO E CONTROLLO DEGLI OBIETTIVI DEL PROGETTO</b>									



UNIONE DI COMUNI CINQUECITTÀ - Provincia di Frosinone-  
AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA

Relazione Generale

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

## ANALISI DEI COSTI

### Costo annuo del personale

Gli oneri del personale sono stati calcolati con riferimento al costo del lavoro così come determinato dal CCNL del 30.4.2003 per lavoratori addetti ai Servizi di Igiene urbana, raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti adeguato per la parte economica a MARZO 2019.

**Si evidenzia che il presente calcolo computa a detrarre gli oneri relativi al personale in procinto di pensionamento. Tale condizione comporterà, per l'Impresa Appaltatrice, un aggravio di costo relativo al primo periodo di Appalto che sarà oggetto di recupero nella seconda parte dell'Appalto, allorquando saranno riconosciuti i medesi importi per il personale nonostante le unità impiegate saranno in numero inferiore per effetto dei suddetti pensionamenti.**

**Sarà cura dell'Impresa Appaltatrice attuare le necessarie strategie gestionali e organizzative finalizzate all'ottimizzazione dei servizi per effetto del pensionamento degli addetti e per i quali non è prevista la sostituzione con nuove unità.**

ELENCO PERSONALE DA PROGETTO			
UNIONE CINQUECITTA'			
COMUNE DI AQUINO	ORE/SETT	LIV.	COSTO ANNUO
1	24	3A	€ 28.601,34
2	22	3A	€ 26.217,89
3	27,5	2A	€ 30.982,19
4	26	2A	€ 29.292,26
5	27,5	2A	€ 30.982,19
6	20	2A	€ 22.532,51
7	20	2A	€ 22.532,51
8	20	2A	€ 22.532,51
9	20	2A	€ 22.532,51
10	18	2A	€ 20.279,25
11	18	2A	€ 20.279,25
12	18	2A	€ 20.279,25
13	24	2A	€ 27.039,01
14	27,5	1A	€ 27.143,93
	<b>312,5</b>		<b>€ 351.226,60</b>

COMUNE DI COLLE SAN MAGNO	ORE/SETT	LIV.	COSTO ANNUO
1	38,0	2A	€ 42.811,76
2	15,0	J	€ 10.745,93
	<b>53,0</b>		<b>€ 53.557,69</b>

COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO	ORE/SETT	LIV.	COSTO ANNUO
1	38,0	4A	€ 47.876,45
2	38,0	3A	€ 45.285,45
3	18,0	3A	€ 21.451,00





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

4	38,0	3A	€	45.285,45
5	38,0	3A	€	45.285,45
6	38,0	2A	€	42.811,76
7	38,0	2A	€	42.811,76
8	38,0	J	€	27.223,01
	<b>284,0</b>		€	<b>318.030,33</b>

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA	ORE/SETT	LIV.	COSTO ANNUO	
1	18,0	2A	€	20.279,25
2	18,0	1A	€	17.766,94
3	18,0	1A	€	17.766,94
4	18,0	1A	€	17.766,94
5	18,0	1A	€	17.766,94
6	18,0	J	€	12.895,11
	<b>108,0</b>		€	<b>104.242,12</b>

ECOCENTRO/IMPIANTO DI SELEZIONE	ORE/SETT	LIV.	COSTO ANNUO	
1	38,0	4A	€	47.876,45
2	38,0	3A	€	45.285,45
3	38,0	2A	€	42.811,76
4	27,0	2A	€	30.418,88
5	27,0	2A	€	30.418,88
6	30,0	3A	€	35.751,67
7	33,0	2A	€	37.178,63
8	30,0	1A	€	29.611,56
9	24,0	1A	€	23.689,25
10	16	2A	€	18.026,00
11	18	2A	€	20.279,25
12	12	2A	€	13.519,50
13	20	1A	€	19.741,04
	<b>351,0</b>		€	<b>394.608,35</b>

<b>A DETRARRE ONERI PERSONALE IN PROCINTO DI ETÀ PENSIONABILE PER IL QUALE NON È PREVISTO L'INTEGRAZIONE CON NUOVO PERSONALE</b>	<b>- € 42.000,00</b>
<b>TOTALE COSTO PERSONALE</b>	<b>€ 1.179.665,08</b>







AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### Costo annuo automezzi

I costi di gestione annua degli automezzi comprendono: manutenzione ordinaria e straordinaria, carburanti, lubrificanti e pneumatici, assicurazioni, tasse.

Non sono previste quote di interesse sul capitale, costi di ammortamento e oneri finanziari in quanto il parco veicolare per l'espletamento dei servizi in Appalto sarà fornito in comodato d'uso gratuito all'Impresa Appaltatrice, ad eccezione dell'automezzo autoespurgo Canal-jet non posseduto dalla Stazione Appaltante.

TIPOLOGIA AUTOMEZZI	DOTAZIONE MINIMA	COSTO	AMMORTAMENTO	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE COSTO ANNUO SINGOLO AUTOMEZZO	TOTALE COSTO ANNUO
Autocompattatore tre assi tipo ivecostralis 28/30mc o in alternativa è previsto l'utilizzo degli autocompattatori forniti in comodato d'uso gratuito dai Comuni	1	€0,00	€0,00	€2.300,00	€24.960,00	€27.260,00	€27.260,00
Sollevatore dotato di benna per movimentazione materiale presso centro di selezione dotato di braccio per diserbo	1	€0,00	€0,00	€700,00	€2.200,00	€2.900,00	€2.900,00
Automezzo a vasca Gasolone due assi (5mc)	1	€0,00	€0,00	€1.100,00	€5.800,00	€6.900,00	€6.900,00
Automezzo Iveco Daily 35C10 vasca 5mc	6	€0,00	€0,00	€1.200,00	€6.400,00	€7.600,00	€45.600,00
Automezzo Iveco Daily 60C15 vasca 9mc	3	€0,00	€0,00	€1.500,00	€10.200,00	€11.700,00	€35.100,00
Autocarro 3 assi Iveco Stralis con con attrezzatura lift	1	€0,00	€0,00	€2.300,00	€23.500,00	€25.800,00	€25.800,00
Automezzo tipo Ducato con pianale	1	€0,00	€0,00	€1.300,00	€5.200,00	€6.500,00	€6.500,00
Furgone di servizio (Fiat Doblò)	1	€0,00	€0,00	€1.000,00	€1.300,00	€2.300,00	€2.300,00
<b>TOTALE</b>							<b>€152.360,00</b>



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### Costo automezzi per specifici servizi richiesti dai Comuni

TIPOLOGIA AUTOMEZZI	DOTAZIONE MINIMA	COSTO	AMMORTAMENTO	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE COSTO ANNUO SINGOLO AUTOMEZZO	TOTALE COSTO ANNUO
Autospazzatrice fornita in comodato d'uso dal Comune di Piedimonte San Germano da utilizzare per il servizio di spazzamento meccanizzato presso tale Ente COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO	1	€0,00	€0,00	€1.500,00	€13.500,00	€15.000,00	€15.000,00
Autospurgo Canal Jet al 20% COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO COMUNE DI AQUINO	1	€120.000,00	€12.000,00	€1.200,00	€12.500,00	€25.700,00	€5.140,00
Sollevatore dotato di benna per movimentazione materiale presso centro di selezione dotato di braccio per diserbo UTILIZZATO CON LA FUNZIONE DISERBO PER IL COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO E VILLA SANTA LUCIA	1	€0,00	€0,00	€1.200,00	€7.400,00	€8.600,00	€8.600,00
<b>TOTALE</b>							<b>€28.740,00</b>



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### Costo annuo attrezzature

TIPOLOGIA ATTREZZATURE	DOTAZIONE MINIMA	COSTO	AMMORTAMENTO VARIABILE	TOTALE COSTI
Cassoni scarrabili mc 28/30 per inerti	2	€5.000,00	€500,00	€1.000,00
<b>TOTALE</b>				<b>€1.000,00</b>

Si evidenzia che per le attrezzature è prevista la sostituzione nel periodo di appalto qualora ne venga fatta esplicita richiesta dalla Stazione Appaltante in seguito a rottura o danneggiamento.



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

**Previsione ricavi derivanti dalle filiere di recupero e Consorzio Conai**

<b>COMUNE DI AQUINO</b>				
<b>PRODUZIONE ANNO 2018</b>	tonnellate	<b>1.577,37</b>		
<i>Dati di progetto</i>				
<b>RSU PREVISIONALE IMPOSTATA AL</b>	<b>30%</b>	473,21		
<b>RD PREVISIONALE IMPOSTATA AL</b>	<b>70%</b>	1.104,16		
MATERIALI	% incidenza su RD	ton	RICAVO€/t	RICAVO TOTALE €
IMBALLAGGI IN CELLULOSA (CARTONI)	<b>5,50%</b>	87	€ -94,95	€ -8.237,42
CARTA MISTA	<b>6,50%</b>	103	€ -23,20	€ -2.378,67
IMBALLAGGI IN PLASTICA	<b>5,00%</b>	79	€ -291,62	€ -22.999,63
IMBALLAGGI IN METALLO (LATTINE E BANDA STAGNATA)	<b>1,00%</b>	16	€ -265,12	€ -4.181,92
IMBALLAGGI IN VETRO	<b>7,00%</b>	110	€ -10,55	€ -1.164,89
LEGNO	<b>2,00%</b>	32	€ -14,46	€ -456,18
INGOMBRANTI FERROSI	<b>1,00%</b>	16	€ -100,00	€ -1.577,37
BENI INGOMBRANTI	<b>3,00%</b>	47	€ 170,00	
OLI VEGETALI	<b>1,00%</b>	16	€ -100,00	€ -1.577,37
<b>TOTALI</b>		<b>1.577,37</b>		<b>€ -42.573,45</b>

<b>COMUNE DI COLLE SAN MAGNO</b>				
<b>PRODUZIONE ANNO 2018</b>	tonnellate	<b>164,74</b>		
<i>Dati di progetto</i>				
<b>RSU PREVISIONALE IMPOSTATA AL</b>	<b>30%</b>	49,42		
<b>RD PREVISIONALE IMPOSTATA AL</b>	<b>70%</b>	115,31		
MATERIALI	% incidenza su RD	ton	RICAVO€/t	RICAVO TOTALE €
IMBALLAGGI IN CELLULOSA (CARTONI)	<b>5,50%</b>	9	€ -94,95	€ -860,29
CARTA MISTA	<b>6,50%</b>	11	€ -23,20	€ -248,42
IMBALLAGGI IN PLASTICA	<b>5,00%</b>	8	€ -291,62	€ -2.402,00
IMBALLAGGI IN METALLO (LATTINE E BANDA STAGNATA)	<b>1,00%</b>	2	€ -265,12	€ -436,75
IMBALLAGGI IN VETRO	<b>7,00%</b>	12	€ -10,55	€ -121,66
LEGNO	<b>2,00%</b>	3	€ -14,46	€ -47,64
INGOMBRANTI FERROSI	<b>1,00%</b>	2	€ -100,00	€ -164,74
OLI VEGETALI	<b>1,00%</b>	2	€ -100,00	€ -164,74
<b>TOTALI</b>		<b>164,74</b>		<b>€ -4.446,22</b>





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO			
PRODUZIONE ANNO 2018	tonnellate	2.904,33	
<i>Dati di progetto</i>			
RSU PREVISIONALE IMPOSTATA AL	30%	871,30	
RD PREVISIONALE IMPOSTATA AL	70%	2.033,03	
MATERIALI	% incidenza su RD	ton	RICAVO TOTALE €
IMBALLAGGI IN CELLULOSA (CARTONI)	5,50%	160	€ -15.167,14
CARTA MISTA	6,50%	189	€ -4.379,73
IMBALLAGGI IN PLASTICA	5,00%	145	€ -42.348,04
IMBALLAGGI IN METALLO (LATTINE E BANDA STAGNATA)	1,00%	29	€ -7.699,96
IMBALLAGGI IN VETRO	7,00%	203	€ -2.144,85
LEGNO	2,00%	58	€ -839,93
INGOMBRANTI FERROSI	1,00%	29	€ -2.904,33
OLI VEGETALI	1,00%	29	€ -2.904,33
TOTALI		2.904,33	€ -78.388,30

COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA				
PRODUZIONE ANNO 2018	tonnellate	711,26		
<i>Dati di progetto</i>				
RSU PREVISIONALE IMPOSTATA AL	30%	213,38		
RD PREVISIONALE IMPOSTATA AL	70%	497,88		
MATERIALI	% incidenza su RD	ton	COSTO O RICA VO€/t	RICAVO TOTALE €
IMBALLAGGI IN CELLULOSA (CARTONI)	5,50%	39	€ -94,95	€ -3.714,38
CARTA MISTA	6,50%	46	€ -23,20	€ -1.072,58
IMBALLAGGI IN PLASTICA	5,00%	36	€ -291,62	€ -10.370,88
IMBALLAGGI IN METALLO (LATTINE E BANDA STAGNATA)	1,00%	7	€ -265,12	€ -1.885,69
IMBALLAGGI IN VETRO	7,00%	50	€ -10,55	€ -525,27
LEGNO	2,00%	14	€ -14,46	€ -205,70
INGOMBRANTI FERROSI	1,00%	7	€ -100,00	€ -711,26
OLI VEGETALI	1,00%	7	€ -100,00	€ -711,26
TOTALI		711,26		€ -19.197,01

Accordo di Programma ANCI-CONAI -Adeguamento dei corrispettivi anno 2014-2019-



UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA' - Provincia di Frosinone-  
AQUINO – COLLE SAN MAGNO - PIEDIMONTE S. G. - VILLA S. LUCIA  
Relazione Generale

PIANO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E GESTIONE SERVIZI DI IGIENE URBANA



AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

**QUADRO ECONOMICO GENERALE IN BASE ANNUA ED A BASE DI APPALTO****Quadro economico generale**

	<b>RIEPILOGO COSTI ANNUI DI GESTIONE</b>	<b>TOTALE COSTO €/anno</b>
A	COSTO ANNUO DIPENDENTI	<b>€1.179.665,08</b>
B	COSTO ANNUO AUTOMEZZI	<b>€152.360,00</b>
C	COSTO ANNUO ATTREZZATURE, MATERIALE DI CONSUMO	<b>€1.000,00</b>
D	ONERI PER LA SICUREZZA DERIVANTI DA RISCHI INTERFERENZIALI (non soggetti a ribasso)	<b>€500,00</b>
E	COSTO AUTOMEZZI PER SPECIFICI SERVIZI RICHIESTI DAGLI ENTI	<b>€28.740,00</b>
F	A DETRARRE RICAVI CONSORZI DI FILIERA AL 75% L'AGGIUDICATARIO DOVRÀ CORRISPONDERE IL 25% ALL'UNIONE PARI AD €36.151,25	<b>-€108.453,74</b>
G	SPESE GENERALI (A+B+C)X 5%	<b>€68.113,25</b>
H	UTILE D'IMPRESA (A+B+C+E)X 4%	<b>€57.215,13</b>
<b>Totale corrispettivo annuo a corpo per l'esecuzione dei servizi programmati previsti dal progetto IVA esclusa al 10%</b>		<b>€1.379.139,72</b>
<b>IVA AL 10%</b>		<b>€137.913,97</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€1.517.053,70</b>
<b>Totale corrispettivo per anni 7 (sette) a corpo per l'esecuzione dei servizi programmati previsti dal progetto IVA esclusa al 10%</b>		<b>€9.653.978,07</b>
<b>TOTALE con Iva al 10%</b>		<b>€10.619.375,88</b>

**Somme a disposizione**

	<b>VOCE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>SPECIFICA</b>
A	Incentivi art. 113 del D. Lgs N°50/2016 e ss.mm.ii. Incluso Compenso Direttore Esecuzione del Contratto incluso oneri previdenziali escluso IVA qualora dovuta (2% del totale)	€ 193.079,56	Costo a carico degli Enti da ripartire in base annua
	<b>TOTALE VOCE A</b>	€ 193.079,56	
	<b>TOTALE QUOTA ANNUA PER 5 ANNI VOCE A</b>	€ 27.582,79	





AQUINO



COLLE SAN MAGNO



PIEDIMONTE SAN GERMANO



VILLA SANTA LUCIA

### Ulteriori somme a disposizione

	VOCE	IMPORTO	SPECIFICA
<b>A</b>	Pubblicazione bando di Gara, avvisi di Gara e risultati di Gara (a carico dell'aggiudicataria)	€ 3.000,00	Una tantum a carico dell'aggiudicataria
<b>B</b>	Compenso spettante CUC 0,75% del totale incluso spese commissione di gara (a carico dell'aggiudicataria)	€ 72.404,84	A carico dell'aggiudicataria
<b>C</b>	Contributo ANAC	€ 800,00	Una tantum a carico degli Enti
<b>D</b>	Spese tecniche progettazione incluso oneri previdenziali escluso IVA qualora dovuta	€ 5.000,00	Una tantum a carico degli Enti
	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>€ 81.204,84</b>	
	<b>TOTALE (C+D) Una tantum a carico degli Enti</b>	<b>€ 5.800,00</b>	

