



COMUNE DI CERVESINA
Provincia di Pavia

Determinazione n. 34 del 26.10.2020

**OGGETTO: RESTITUZIONE CAUZIONE LOCAZIONE
IMMOBILI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione Micropolis n.1 del 18.05.2019 con il quale la sottoscritta veniva incaricata di posizione organizzativa inerenti l'Area amministrativo-contabile di questo Ente;

DATO ATTO CHE:

- i Comuni di Cervesina e Pancarana con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di comuni lombarda denominata "UNIONE MICROPOLIS" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 18 della legge regionale 27 giugno 2008 , n. 19 "Riordino delle Comunità montane della Lombardia, disciplina delle unioni di comuni lombarde e sostegno all'esercizio associato di funzioni e servizi comunali;
- con deliberazioni del Consiglio dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di comuni lombarda denominata "Unione Micropolis" da parte dei comuni di Cervesina e Pancarana delle funzioni di cui all'art. 14 comma 27 lettere da A ad L bis del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, e ss.mm.ii. nonché dei servizi valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità mediante costituzione di ufficio unico;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione è stata approvata la struttura organizzativa relativa alle funzioni/servizi conferiti dai comuni all'Unione dei comuni;
- con la deliberazione n. 8 del 23/03/2016 dalla Giunta dell'Unione è stata approvata la presa d'atto trasferimento all'Unione del personale assegnato ai servizi conferiti dai comuni di Cervesina e Pancarana ed è stata definita la dotazione organica dell'Unione dei comuni;
- con decreti del presidente dell'unione sono stati nominati i responsabili di servizio dell'unione;
- ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa;

CONSIDERATO che, nei tempi e nei modi previsti a livello contrattuale, il sig. XXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXX ha comunicato, con istanza acquisita al prot.2971/2020 dell'Ente, di voler concludere il rapporto contrattuale con questo Ente inerente n.1 appartamento Alloggi Protetti sito nella residenza "Abete Rosso" in Via Umberto I n.14 a Cervesina (PV);

VISTO l'art.14 del contratto di locazione secondo cui "Il conduttore, quale garanzia dei patti contrattuali, versa al locatore, che ne rilascia quietanza, la somma di € 430,00 equivalente a n.1 mensilità a titolo di deposito cauzionale; tale somma sarà restituita alla conclusione del rapporto contrattuale";

VERIFICATO che conduttore ha effettivamente versato la somma di cui sopra all'Ente in data 05.11.2018;

DATO ATTO che il conduttore, con istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n.3248/2020, ha chiesto la restituzione di detto deposito cauzionale, essendosi concluso il rapporto contrattuale;

RITENUTO pertanto di dover restituire al soggetto richiedente la somma di € 430,00;

DATO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 20.05.2020 questo Ente ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario pluriennale 2020/2022;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;

- Il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di accogliere, per i motivi e le ragioni in premessa specificati, la richiesta avanzata dal sig. XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXX di restituzione deposito cauzionale di € 430,00 inerente il contratto concluso relativo alla locazione di n.1 Alloggio Protetto presso la Residenza "Abete Rosso", sita in Via Umberto I n.14 a Cervesina (PV);
2. Di liquidare la somma dovuta assunta con impegno di spesa n.490 cap. 40006/7 PdC 7.02.04.02 presente a residuo nel bilancio dell'ente 2020-2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio nei modi e nei tempi previsti dalla legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Giorgia Brameri

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVO-CONTABILE

In relazione al disposto dell'art.49 e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa.

Cervesina, 26.10.2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Giorgia Brameri