



COMUNE DI CERVESINA

Provincia di Pavia

Determinazione n. 16 del 20.07.2021

OGGETTO: Concessione rateizzazione canone di locazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

PREMESSO CHE:

- i Comuni di Cervesina e Pancarana con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di comuni lombarda denominata "UNIONE MICROPOLIS" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 18 della legge regionale 27 giugno 2008, n. 19 "Riordino delle Comunità montane della Lombardia, disciplina delle unioni di comuni lombarde e sostegno all'esercizio associato di funzioni e servizi comunali;
- con deliberazioni del Consiglio dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di comuni lombarda denominata "Unione Micropolis" da parte dei comuni di Cervesina e Pancarana delle funzioni di cui all'art. 14 comma 27 lettere da A ad L bis del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, e ss.mm.ii. nonché dei servizi valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità mediante costituzione di ufficio unico;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione è stata approvata la struttura organizzativa relativa alle funzioni/servizi conferiti dai comuni all'Unione dei comuni;
- con la deliberazione n. 8 del 23/03/2016 dalla Giunta dell'Unione è stata approvata la presa d'atto trasferimento all'Unione del personale assegnato ai servizi conferiti dai comuni di Cervesina e Pancarana ed è stata definita la dotazione organica dell'Unione dei comuni;
- con decreti del presidente dell'unione sono stati nominati i responsabili di servizio dell'unione;
- ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione Micropolis n° 6 del 01.12.2020 con il quale la sottoscritta veniva incaricata di posizione organizzativa inerente l'Area amministrativo-contabile dell'Unione e degli enti aderenti (Comuni di Cervesina e Pancarana);

VISTA la richiesta di rateizzazione, presentata dalla Sig. XXXXXXXXXXX XXXXX, assunta al protocollo comunale al n.2316 del 20.07.2021, relativa al pagamento CANONE DI LOCAZIONE 2021 mensilità da gennaio a giugno 2021, per un importo complessivo di € 2580,00 oltre ad applicazione del tasso d'interesse legale, come da prospetto seguente:

Tributo	Importo €	Sanzione	Interessi €	Spese Not.	Totale dovuto €
GENNAIO 2021	430,00	-	0,03	-	430,03
FEBBRAIO 2021	430,00	-	0,02	-	430,02
MARZO 2021	430,00	-	0,02	-	430,02
APRILE 2021	430,00	-	0,02	-	430,02
MAGGIO 2021	430,00	-	0,02	-	430,02
GIUGNO 2021	430,00	-	0,02	-	430,02
Totali	2.580,00	-	-	-	2.580,13

CONSIDERATA la proposta di piano di rientro allegata alla citata richiesta prot.2316/2021, riassunta nel seguente prospetto:

Tributo	N.Rata	Scadenza	Totale rata €
Affitto Gennaio 2021	1	31/08/2021	430,03
Acconto affitto febbraio 2021	2	30/09/2021	215,01
Saldo affitto febbraio 2021	3	31/10/2021	215,01
Acconto affitto marzo 2021	4	30/11/2021	215,01
Saldo affitto marzo 2021	5	31/12/2021	215,01
Acconto affitto aprile 2021	6	31/01/2022	215,01
Saldo affitto aprile 2021	7	28/02/2022	215,01
Acconto affitto maggio 2021	8	31/03/2022	215,01
Saldo affitto maggio 2021	9	30/04/2022	215,01
Acconto affitto giugno 2021	10	31/05/2022	215,01
Saldo affitto giugno 2021	11	30/06/2022	215,01
Totali			2580,13

VISTO il regolamento generale delle entrate vigente presso l'ente, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 20.05.2020, che all'art.21 "Dilazione e sospensione del pagamento" recita:

[...] "Su richiesta del contribuente può essere concessa, dal funzionario responsabile dell'entrata, la ripartizione del pagamento delle somme dovute, anche a titolo di sanzioni e interessi, secondo un piano rateale predisposto dall'Ufficio e firmato per accettazione dal contribuente, che si impegna a versare le somme dovute secondo le indicazioni contenute nel suddetto piano, esibendo le ricevute dei singoli versamenti non appena effettuati.

La dilazione di pagamento può arrivare ad un massimo di trentasei rate, secondo lo schema seguente:

1. [...]
2. Da euro 1.000,01 a euro 3.000,00 fino a quindici rate mensili;
3. [...]

In caso di mancato pagamento di due rate, anche non consecutive nell'arco di sei mesi nel corso del periodo di rateazione, nei termini indicati senza che sia stata fornita adeguata motivazione, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione";

TENUTO CONTO della situazione socio-economica del contribuente, quale espressa nella nota di richiesta rateizzazione;

DATO ATTO che il contribuente non ha morosità relative a precedenti rateazioni o dilazioni;

RITENUTO di poter ammettere il contribuente al beneficio della rateizzazione;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di concedere al Sig. XXXXXXXXXXX XXXXX la rateizzazione relativa al pagamento CANONE DI LOCAZIONE 2021 mensilità da gennaio a giugno 2021, per un importo complessivo di € 2580,00, nel numero di 11 rate mensili aventi scadenza 30 giorni con scadenza l'ultimo giorno del mese e con decorrenza dal mese di agosto 2021 e l'ultima rata nel mese di giugno 2022, come da seguente prospetto:

Tributo	N.Rata	Scadenza	Totale rata €
Affitto Gennaio 2021	1	31/08/2021	430,03
Acconto affitto febbraio 2021	2	30/09/2021	215,01
Saldo affitto febbraio 2021	3	31/10/2021	215,01
Acconto affitto marzo 2021	4	30/11/2021	215,01
Saldo affitto marzo 2021	5	31/12/2021	215,01

Acconto affitto aprile 2021	6	31/01/2022	215,01
Saldo affitto aprile 2021	7	28/02/2022	215,01
Acconto affitto maggio 2021	8	31/03/2022	215,01
Saldo affitto maggio 2021	9	30/04/2022	215,01
Acconto affitto giugno 2021	10	31/05/2022	215,01
Saldo affitto giugno 2021	11	30/06/2022	215,01
Totali			2580,13

2. Di stabilire:

- Che il pagamento delle singole rate dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini postali precompilati, da versarsi presso gli appositi istituti, consegnati alla contribuente in occasione della firma per accettazione del prospetto di rateizzazione e copia dei quali è allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
 - Che il pagamento della 1^a rata perfeziona il piano di rateizzazione;
 - Che il pagamento delle rate del piano di rientro dovrà procedere parallelamente al regolare versamento del canone di locazione ordinario mensile;
 - Che il contribuente deve far pervenire, anche a mezzo mail a urp@comune.cervesina.pv.it o a mezzo fax al n. 0383/375220, all'Ufficio Tributi, entro 5 giorni dell'avvenuto pagamento, le ricevute per quietanza delle rate versate;
1. Di dare atto che in caso di mancato pagamento di due rate, anche non consecutive nell'arco di sei mesi nel corso del periodo di rateazione, nei termini indicati senza che sia stata fornita adeguata motivazione, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione; in tal caso, si provvederà al recupero, anche mediante riscossione coattiva, della somma dovuta maggiorata degli ulteriori interessi moratori e delle spese;
 2. Di comunicare il presente provvedimento al contribuente mediante notificazione, PEC o raccomandata con avviso di ricevimento, anche al fine dell'ottenimento della controfirma per accettazione del piano;
 3. Di pubblicare copia del presente atto, ai sensi dell'art.32 della L.69/2009, all'Albo Pretorio informatico sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.cervesina.pv.it per 15 giorni consecutivo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE

Dott.ssa Giorgia Brameri

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile della presente determinazione ai sensi dell'art.151 comma 4 e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 118/2011 coordinato con il D.Lgs. 126/2014, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Cervesina, 20.07.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Giorgia Brameri