



## **COMUNE DI CERVESINA**

## Provincia di Pavia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.37 del 30.07.2018

**Oggetto:** Avvio del procedimento di approvazione del progetto presentato dal Sig. Traversa Giorgio per l'ampliamento della pista circuito esistente Tazio Nuvolari in Comune di Cervesina e Corana comportante variante al vigente P.G.T. e al vigente P.T.C.P. mediante sportello unico per le attività produttive (art.97 l.r. 12/2005 e art.8 D.P.R. 160/2010).

L'anno duemiladiciotto, addì trenta del mese di luglio, alle ore 19.00, nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

<i>Risultano</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1 <b>Taramaschi Daniele</b> - Sindaco	si	
2 <b>Sartori Daniela</b> - Vicesindaco	si	
3 <b>Sforzini Paolo</b> - Assessore	si	
<i>Totali presenti/assenti</i>	3	

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott. Giuseppe Pinto.

Il Rag. Daniele Taramaschi in qualità di Sindaco, constata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri favorevoli, inseriti nella deliberazione in frontespizio, espressi dai responsabili dei servizi interessati alla presente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18-08-2000 n.267;

Premesso che il Comune di Cervesina è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato dal C.C. con deliberazione n.14 del 25.09.2012 e divenuto efficace con la sua pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n.51 del 19.12.2012;

Considerato che in data 17.07.2017 prot. n.1968 è stata richiesta l'attivazione della procedura SUAP di cui all'art.8 del D.P.R. 160/2010 da parte del Sig. Giorgio Traversa residente in Voghera Strada Vaticano n.8, per l'approvazione di un progetto in variante al vigente PGT nonché in variante al vigente PTCP;

Considerato altresì che con lettere:

- in data 02.08.2017 prot. n.2164;
- del 25.09.2017 prot. ID 6518;
- del 04.07.2018 prot. n.1628 il responsabile del servizio tecnico ha richiesto integrazioni che sono state prodotte sullo sportello unico telematico Impresainun giorno in data 24.07.2018;
- tale progetto consiste nell'ampliamento della pista del circuito automobilistico esistente Tazio Nuvolari sull'adiacente terreno attualmente a destinazione agricola interessando un'area di estensione pari a 197.425 mq;
- l'area interessata dall'ampliamento in progetto interessa in parte anche il territorio comunale di Corana;
- l'area interessata dall'ampliamento in progetto è individuata nel vigente P.G.T. come agricola di prevalente interesse produttivo – art. 79 NTA PDR e in minima parte interessa l'ambito territoriale estrattivo ATeg72 – art. 58 NTA PDR che risulta stralciato dal vigente piano cave;
- l'intervento proposto non è conforme al vigente strumento urbanistico comunale (PGT) e risulta in contrasto con le prescrizioni di tutela previsti dal PTCP vigente per gli ambiti agricoli strategici, pertanto la sua approvazione con la procedura del SUAP ai sensi art.8 DPR 160/2010 comporta variante al vigente PGT e al vigente PTCP;
- il vigente strumento urbanistico comunale (PGT) non individua aree idonee all'ampliamento dell'attività prospettato dal sig. Traversa Giorgio, in quanto l'ampliamento è finalizzato ad incrementare il circuito già esistente, prolungandone la pista e incrementando i servizi attraverso il recupero di fabbricati esistenti;

Verificato che i contenuti della proposta non rientrano nelle esclusioni tassative di cui all'art.2 comma 4 del D.P.R. 07.09.2010 "Regolamento per la disciplina e il riordino dello sportello unico per le attività produttive" espressane previste in: impianti e infrastrutture energetiche; attività connesse all'impiego di radiazioni ionizzanti; impianti di smaltimento di rifiuti radioattivi; attività di ricerca degli idrocarburi e progetti per infrastrutture strategiche di interesse nazionale;

Dato atto che il progetto presentato rispetta le condizioni della L.R. 31/2014 in tema di riduzione del consumo di suolo, ed in particolare l'art.5 comma 4 della suddetta legge regionale, in quanto trattasi di ampliamento di attività economica già esistente;

Ritenuto di procedere all'avvio della variante al vigente PGT nell'ambito del procedimento SUAP, per consentire ad una attività economica presente sul territorio di sviluppare in loco la propria attività, implementandola senza doverla delocalizzare;

Rilevato che la proposta di prolungamento della pista esistente rientra nella fattispecie di cui alla lett. t), punto 8 "modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato III o all'allegato IV già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negativi sull'ambiente", dell'allegato IV alla parte seconda del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., e pertanto deve essere sottoposta a procedura di verifica di assoggettabilità (V.I.A.);

Considerato altresì che la procedura di variante al PGT è da sottoporre al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS secondo quanto disciplinato dall'art.6, comma 3, e dall'art.12 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., nonché indicato dall'allegato 1r "modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Sportello Unico delle Attività Produttive" della D.G.R. n.761/2010;

Ritenuto di procedere ad attivare una conferenza di servizi preliminare con l'amministrazione provinciale di Pavia e con il Comune di Corana atta a condividere e coordinare l'iter procedurale di variante al PGT e variante al PTCP, nonché, ritenuta l'opportunità in considerazione dell'esigenza di razionalizzazione ed economia dei procedimenti amministrativi e di evitare duplicazione di valutazioni così come previsto dal D.Lgs. n.152/2006 art.11 comma 4, a programmare un procedimento congiunto di verifica/Vas per le suddette varianti ai piani urbanistici interessati;

Visti:

- il D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;
- la L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 152/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli

## **DELIBERA**

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra riportate fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di dare formale avvio al procedimento per l'approvazione del progetto presentato dal Sig. Giorgio Traversa residente in Voghera Strada Vaticano n.8, consistente nell'ampliamento della pista del circuito automobilistico esistente Tazio Nuvolari, comportante variante al piano delle regole del PGT vigente e variante alla perimetrazione degli ambiti agricoli strategici così come individuati nella tavola 6 del PTCP vigente, mediante sportello unico per le attività produttive ai sensi dell'art.9 L.R. 12/2005 e dell'art.8 del D.P.R. 160/2010;
- di demandare a successivo atto l'avvio del procedimento congiunto di Verifica/VAS della variante al PGT del Comune di Cervesina e al PGT del Comune di Corana e della variante al PTCP della Provincia di Pavia previa intesa con le amministrazioni interessate;
- di dare mandato al responsabile del suap per gli atti successivi e conseguenti e in particolare per la convocazione di una conferenza di servizi preliminare con l'Amministrazione Provinciale e il Comune di Corana atta a condividere e coordinare l'iter procedurale di variante al PGT e variante al PTCP.

