



COPIA

# COMUNE DI PANCARANA

(Provincia di Pavia)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**delibera n. 13  
del 18/01/2020**



**Oggetto: Aree e fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie.**

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **DICIOTTO** del mese di **GENNAIO**, alle ore 11.15 nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano		Presenti	Assenti
1	<b>FUSI Maurizio</b>	X	
2	<b>NICOLINI Paola Teresa</b>	X	
3	<b>BRESCIANI Marco</b>	X	
Totali presenti/assenti		3	

*Partecipa alla seduta il Segretario comunale Daniele Bellomo*

*Il Sig. Maurizio Fusi in qualità di Sindaco, constata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.*

<p style="text-align: center;"><b>PARERI PREVENTIVI:</b></p> <p>Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e tecnica sulla proposta della presente delibera, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n.267.</p> <p>Firmato per quanto di competenza da:</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VO-CONTABILE f.to Giorgia Brameri</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO f.to Gabriele Merli</p>	<p style="text-align: center;"><b>Verbale, fatto, letto e sottoscritto come segue:</b></p> <p style="text-align: center;">IL SINDACO f.to Maurizio Fusi</p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO f.to Daniele Bellomo</p>
<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Si certifica che la presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000, dal <b>10 FEB 2020</b></p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO f.to Daniele Bellomo</p>	<p style="text-align: center;"><b>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO</b></p> <div style="text-align: center;"> IL SEGRETARIO Daniele Bellomo</div> <div style="text-align: center;"></div>

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.172 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 che al primo comma, lett. b) testualmente recita:

- a) al bilancio di previsione sono allegati i documenti previsti dall'art.11, comma 3, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118, e successive modificazioni, ed i seguenti documenti:
- b) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, 22.10.1971, n.865, e 05.08.1978, n.457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Rilevato che questo Comune non dispone, al momento, di aree o fabbricati da cedere ai sensi delle suddette disposizioni;

Ritenuto pertanto di prendere atto di quanto specificato nella premessa narrativa;

Tenuto conto che:

- i Comuni di Cervesina e Pancarana con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di comuni lombarda denominata "Unione Micropolis" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "e dell'articolo 18 della l.r. 27 giugno 2008 , n. 19, approvando lo Statuto e l'atto costitutivo dell'Unione sottoscritto dai Sindaci aderenti all'Unione;
- con deliberazioni dell'Assemblea dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di tutte le funzioni fondamentali di cui al decreto legge 31 maggio 2010, n.78, nonché dei servizi "valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità" mediante costituzione di ufficio unico conferite da parte dei comuni di Cervesina e Pancarana;
- con i decreti del presidente dell'Unione sono stati nominati i responsabili di servizio dell'Unione;
- ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa.

Visti i prescritti pareri favorevoli, inseriti nella deliberazione in frontespizio, espressi dai responsabili dei servizi interessati alla presente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18-08-2000 n.267;

Visti:

- il vigente Statuto comunale;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- Legge 160 del 27.12.2019– Legge di Bilancio 2020

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme di legge:

**DELIBERA**

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto che questo Comune non dispone di aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi della legge 18-04-1962 n°167 e successive modifiche ed integrazioni;
3. Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2020, sulla base di quanto disposto dall'art. 172 del dec. lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime e palese espressa nei modi di legge

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.