



**COMUNE DI CERVESINA**  
Provincia di Pavia

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n.5 del 31.01.2018

**Oggetto:** Aree e fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

L'anno duemiladiciotto, addì trentuno del mese di gennaio, alle ore 18.30, nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

<i>Risultano</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	<b>Taramaschi Daniele</b> - Sindaco	si	
2	<b>Sartori Daniela</b> - Vicesindaco	si	
3	<b>Sforzini Paolo</b> - Assessore		si
<i>Totali presenti/assenti</i>		2	1

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott. Giuseppe Pinto.

Il Rag. Daniele Taramaschi in qualità di Sindaco, constata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri favorevoli, inseriti nella deliberazione in frontespizio, espressi dai responsabili dei servizi interessati alla presente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18-08-2000 n.267;

Visto l'art.172 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 che al primo comma, lett. b) testualmente recita:

1. Al bilancio di previsione sono allegati i documenti previsti dall'art.11, comma 3, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118, e successive modificazioni, ed i seguenti documenti:
  - b. la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, 22.10.1971, n.865, e 05.08.1978, n.457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Considerato che non esistono nel territorio comunale beni immobili aventi le caratteristiche suddette;

Ritenuta la necessità di uniformarsi alle suddette disposizioni di legge;

Con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

- di dare atto che non esistono allo stato attuale nel territorio comunale aree e fabbricati ricadenti nelle previsioni normative di cui in premessa, da cedere in diritto di proprietà ovvero in diritto di superficie;
- di trasmettere il presente provvedimento agli uffici comunali interessati per gli atti di competenza;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.