



## CITTA' DI TUSA PROVINCIA DI MESSINA

### AREA TECNICA – ASSETTO DEL TERRITORIO

**DETERMINA N. 256**

**del 29/11/2023**

**OGGETTO:** Affidamento mediante Trattativa Diretta su MePa – Affidamento incarico di direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione – Lavori di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido”.

Approvazione verbale di gara e aggiudicazione servizio.

CUP: I36F22000150006 CIG: ZA63D76E86

Professionista : Arch. Mario Roberto Mazzeo P. I. 01212200834

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **Premesso**

- con determina n. 110 del 30/05/2023 sono stati aggiudicati i servizi e i lavori relativi al progetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO” alla ditta AS Costruzioni s.r.l.s. con sede in Via Trento n. 234 Brolo (ME), P.I. 03342710831, che ha presentato un ribasso del 27,813% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 441.062,57 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.000,00 e per l'importo contrattuale di € 453.062,57 oltre I.V.A ed oneri previdenziali sui servizi di progettazione;
- Che con determina dirigenziale n. 255 del 27/11/2023 si è determinato di dare seguito all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione per Lavori di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido”, tramite trattativa diretta da svolgersi sul M.E.P.A. con invito rivolto ad un solo operatore, per un importo a b.a. di € 17.000,00 oltre Iva e cassa;
- che in data 27/11/2023 è stato richiesto all'operatore economico arch. Mario Roberto Mazzeo con sede in Santo Stefano di Camastra, Via Leonida n. 15 - P.I.01212200834, iscritto al MEPA nella specifica categoria, di formulare la propria migliore offerta tramite RdO n. 3873348;
- che il termine ultimo di presentazione dell'offerta è stato stabilito alle ore 13,00 del 29/11/2023;

**Visto** il verbale di gara del 29/11/2023, dal quale emerge che il professionista individuato quale aggiudicatario, dell'incarico professionale per direzione lavori, misura contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione per i lavori di -“Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido” è il professionista arch. Mario Roberto Mazzeo con sede in Santo Stefano di Camastra, Via Leonida n. 15 - P.I.01212200834, che ha presentato un ribasso percentuale di 28,10% sull'importo a b.a. di € 17.000,00 oltre IVA e cassa e quindi per l'importo al netto del ribasso pari ad € 12.223,00 oltre IVA e cassa;

**Dato atto** che sono state intraprese le verifiche successive in capo al professionista aggiudicatario, ai sensi dell'art.80 del Decreto Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in merito alla veridicità, delle dichiarazioni sostitutive presentate;

**Considerato che** il sopracitato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

**Visto** l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**Dato atto che** tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art.50 (Contratti sotto soglia), comma 1, lett. b) mediante affidamento diretto;

**Visto** il Decreto Lgs n.36/2023;



**CITTÀ DI TUSA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**OGGETTO:** Affidamento mediante Trattativa Diretta su MePa – Affidamento incarico di direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione – Lavori di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido”.  
**CUP: I36F22000150006 CIG: ZA63D76E86**

**Verbale**

L'anno duemilaventitrè addì 29 del mese di novembre alle ore 13:06 in Tusa e nell'Ufficio Tecnico comunale, la commissione di gara, composta dai sigg.ri:

- Ing. Giuseppa Levanto                      Presidente di gara - Rup
- Longo Francesco                              Componente
- Cascio Carmela                                Componente

dichiara aperta la seduta in oggetto e premette:

- con determina n. 110 del 30/05/2023 sono stati aggiudicati i servizi e i lavori relativi al progetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO” alla ditta AS Costruzioni s.r.l.s. con sede in Via Trento n. 234 Brolo (ME), P.I. 03342710831, che ha presentato un ribasso del 27,813% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 441.062,57 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.000,00 e per l'importo contrattuale di € 453.062,57 oltre I.V.A ed oneri previdenziali sui servizi di progettazione;
- Che con determina dirigenziale n. 255 del 27/11/2023 si è determinato di dare seguito all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione per Lavori di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido”, tramite trattativa diretta da svolgersi sul M.E.P.A. con invito rivolto ad un solo operatore, per un importo a b.a. di € 17.000,00 oltre Iva e cassa;
- che in data 27/11/2023 è stato richiesto all'operatore economico arch. Mario Roberto Mazzeo con sede in Santo Stefano di Camastra, Via Leonida n. 15 - P.I.01212200834, iscritto al MEPA nella specifica categoria, di formulare la propria migliore offerta tramite RdO n. 3873348;
- che il termine ultimo di presentazione dell'offerta è stato stabilito alle ore 13,00 del 29/11/2023;

Si procede alle operazioni di gara effettuando l'accesso alla piattaforma informatica MEPA.

Preso atto che per la gara in argomento l'operatore economico arch. Mario Roberto Mazzeo - P.I. 01212200834, entro le ore 13.00 del 29/11/2023, ha fatto pervenire documentazione amministrativa e offerta economica;

Si procede all'apertura del plico esaminando la documentazione amministrativa, che risulta formalmente completa e corretta e che pertanto è da ritenersi ammessa, si procede all'esame dell'offerta economica, rilevando che il professionista ha presentato un ribasso percentuale di 28,10%.

La commissione propone, pertanto, di aggiudicare l'incarico di direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione relativa ai Lavori di “Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido”, all'operatore economico arch. Mario Roberto Mazzeo - P.I. 01212200834, che ha presentato un ribasso percentuale di 28,10% sull'importo a b.a. di € 17.000,00 oltre IVA e cassa e quindi per l'importo al netto del ribasso pari ad € 12.223,00 oltre IVA e cassa.

Si procede alla verifica dei requisiti.

Il presente verbale, redatto in stampa, di cui si occupano n.01 (una) facciata con la presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE DI GARA

I COMPONENTI

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Vista la determina sindacale n.17 del 25/07/2023, con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Assetto del Territorio l'Ing. Giuseppa Levanto;

## DETERMINA

**Di approvare** l'allegato verbale di gara del 29/11/2023, relativo all'affidamento dell'incarico professionale per direzione lavori, misura contabilità e redazione certificato di regolare per i lavori di "Demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico già destinato ad asilo nido".

**Di aggiudicare** l'affidamento del servizio indicato in premessa, al professionista arch. Mario Roberto Mazzeo con sede in Santo Stefano di Camastra, Via Leonida n. 15 - P.I. 01212200834, che ha presentato un ribasso percentuale di 28,10% sull'importo a b.a. di € 17.000,00 oltre IVA e cassa e quindi per l'importo al netto del ribasso pari ad € 12.223,00 oltre IVA e cassa.

**di impegnare ed imputare** la somma di € 12.223,00 oltre Iva e cassa al pertinente codice di bilancio;

**Di provvedere** al pagamento previa verifica del servizio e dietro presentazione di regolare fattura;

**Di trasmettere** copia della presente al professionista e all'Ufficio di segreteria per gli adempimenti consequenziali;

### Dare atto che

- in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. il sopracitata professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;
- il contratto è subordinato all'accertamento del possesso dei requisiti prescritti all'art.80 del "codice", nonché del possesso di tutti i requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico – professionale ed economico in sede di presentazione dell'offerta; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista:
  - ❖ la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo in riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
  - ❖ l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

### Di dare atto, altresì, che

- la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- alla liquidazione si procederà a presentazione di fattura, debitamente vidimata, entro il termine di 60 gg. giusta delibera di G.C. n. 196/2009;
- non risulta sussistere alcun conflitto d'interesse in capo al sottoscritto Responsabile dell'Area come da ex art.6 della L.241/1990 successivamente introdotto dalla L.190/2012;

**Di pubblicare** il presente provvedimento All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi;

**Di trasmettere** all'Ufficio Trasparenza per l'eventuale pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale del Comune nella pertinente sezione di "Amministrazione trasparente".

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 29/11/2023

IL RESPONSABILE DELL' AREA

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell' Area Tecnica, attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data 29/11/2023

Il Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_



### VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Contabile, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, \_\_\_\_\_  
osservato: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

PARERE NON NECESSARIO

Data 29/11/2023

Il Responsabile dell'Area Contabile \_\_\_\_\_



### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Codice	Esercizio
<u>172</u>	<u>15.600,00</u>	<u>de cl. 203. cl. cl. coi</u>	<u>2023</u>

Data 29/11/2023

Il Responsabile dell'Area Contabile \_\_\_\_\_



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e s.m.i.