

**COMUNE DI TUSA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**  
*Area Tecnica – Assetto del Territorio*

**DETERMINAZIONE N. 163**

**DEL 10/07/2023**

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori “Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale – Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista” – Comune di Tusa (ME).

Approvazione verbale di gara e aggiudicazione

C.U.P. I35C19000090002 – CIG 9744730596 - Codice Caronte SI\_1\_27615

Ditta: Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe - P.I. 00679660860

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**Premesso che**

- L'intervento “Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale - Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista” è maturato nell'ambito di quanto previsto dal programma di finanziamento "PO FESR 2014/2020 - Strategia Nazionale Aree Interne, Strategie delle Aree Interne - Area Interna Nebrodi", così come ratificato dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 490 del 30 dicembre 2019 e così come inquadrato nei contenuti preliminari della scheda intervento AINEB 31;
- Il progetto si configura nel quadro delle iniziative promosse per valorizzare i "Luoghi della Cultura", secondo quanto stabilito dal Decreto Assessoriale dell'Assessorato regionale dei BB.CC. e dell'Identità siciliana n. 2997 del 30.06.2017, con particolare attenzione al contesto di due attrattori culturali dell'area interna Nebrodi, ossia i comuni di Tusa e Santo Stefano di Camastra con estensione alle emergenze monumentali di Fiumara D'Arte nella Valle dell'Halaesa, così come sancito dal Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato dei BB.CC. e dell'Identità siciliana n. 4545 del 27.09.2018 a revisione degli elenchi dei "Luoghi della Cultura ex tabella C dell'allegato 4;
- Con delibera di G.M. n. 167 del 20/11/2020 è stato approvato il Progetto esecutivo inerente Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale - Collegio ex G. di Bono - da destinare a residenza d'artista per l'importo complessivo pari ad € 375.000,00;
- con nota acquisita al prot n. 7189 del 11/08/2022, l'Assessorato Regionale ai BB.CC. e dell'Identità Siciliana ha notificato a questo comune il D.D.G. n. 2449 del 24/06/2022, con il quale l'Operazione del Comune di Tusa denominata “AINEB 31 *Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale -Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista*”, CUP I35C19000090002, Codice Caronte SI\_1\_27615, è stata ammessa a finanziamento dal PO FESR Sicilia 2014/2020 a valere sulle risorse dell'Asse prioritario 6 “Tutelare l'ambiente e promuovere l'uso Efficiente delle Risorse”, Obiettivo tematico 6.7, Azione 6.7.1 – “Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo” per un importo complessivo di € 375.000,00;
- con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Tusa al n. 7461 del 23/08/2022 l'Area Interna Nebrodi ha richiesto la trasmissione del Q.T.E. dei progetti AINEB P.O. FESR 2014-2020 aggiornati al prezzario unico regionale per i LL.PP. Di cui al D.A. n. 17 Gab del 29/06/2022;

- il progettista, tecnico dell'UTC Arch. Longo Francesco, ha aggiornato il progetto di che trattasi al vigente prezzario Regionale delle OO.PP. Anno 2022 il cui importo complessivo ammonta ad € 397.000,00;
- con delibera di G.C. n° 154 del 30/08/2022 è stato rimodulato il quadro Tecnico economico del Progetto esecutivo di cui sopra al vigente prezzario Regionale delle OO.PP. nella regione siciliana anno 2022 e si è dato atto, che “la maggiore somma pari ad € 22.000,00, graverà interamente sul finanziamento, previo inoltro della delibera all'Area Interna Nebrodi”;
- con nota prot. 15634 del 24/11/2022 è stata trasmessa, all'Ass.to Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per i provvedimenti di competenza, la delibera di G.C. n° 154 del 30/08/2022;
- che con Delibera di G.C. n. 221 del 27/12/2022 si è, tra l'altro, preso atto del D.D.G. n. 2449 del 27/06/2022 ed assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica l'importo complessivo di € 397.000,00 di cui € 375.000,00, interamente a carico del PO FESR Sicilia 2014-2020 ed € 22.000,00, somma eccedente quella finanziata, anticipata dal Comune con fondi del bilancio comunale.

**che** con determina n. 56 del 29/03/2023, è stato chiesto alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori “Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale – Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista” – Comune di Tusa (ME) CUP I35C19000090002 – CIG 9744730596 - Codice Caronte SI\_1\_27615, tramite procedura di gara telematica, per l'importo complessivo di € 221.044,81 di cui € 214.224,46 per lavori a b.a., ed € 6.800,35 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

**che** con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 dell'11/09/2020;

**che** con nota, assunta al protocollo di questo Ente in data 16/05/2023 al n. 4230, la Centrale Unica di Committenza ha comunicato l'avvio della procedura di gara di cui in oggetto fissando come termine ultimo per la presentazione delle offerte la data del 29/05/2023;

**che** con nota, assunta al protocollo di questo Ente al n. 5623 in data 20/06/2023, la CUC ha trasmesso il verbale di gara del 29/05/2023 e la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori “Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale – Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista”, all'operatore economico Laneri Costruzioni di Laneri geom. Giuseppe, con sede in Via Antonio Vivaldi n. 9 – 94013 Leonforte (Enna), C.F. e P.I. 00679660860, che ha presentato un ribasso del 28.675% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 152.809,86 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.800,35;

**che** l'importo contrattuale dell'appalto è determinato in € 159.610,21 oltre I.V.A.;

**che** il suddetto verbale è stato pubblicato all'albo Pretorio della C.U.C. dal 29/05/2023 al 13/06/2023;

**che** la CUC ha provveduto ad effettuare le verifiche dei requisiti prescritti;

**Visti** gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciutoli regolari;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii.;

**Visto** l'art 183 del D.L.vo 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Vista** la determina sindacale n.01 del 13/02/2023 con la quale sono state attribuite alla sottoscritta Ing. Giuseppa Levanto le funzioni dirigenziali di cui al comma 3, art. 51 Legge 142/90, così come recepito dall'art. 2 della L.R. 23/98;

**Visto** il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'aggiudicazione per dare corso ai lavori oggetto dell' appalto;

## DETERMINA

**Di approvare**, per i motivi esposti in narrativa, il verbale di gara del 29/05/2023 e la proposta di aggiudicazione, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di “*Recupero funzionale dei locali comunali appartenenti all'ex complesso conventuale – Collegio ex G. di Bono da destinare a residenza d'artista*” – Comune di Tusa (ME),

**Di aggiudicare** all'operatore economico Laneri Costruzioni di Laneri geom. Giuseppe, con sede in Via Antonio Vivaldi n. 9 – 94013 Leonforte (Enna), C.F. e P.I. 00679660860, che ha presentato un ribasso del 28.675% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 152.809,86 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.800,35 e quindi per l'importo contrattuale di € 159.610,21 oltre I.V.A.;

**Di dare atto** che alla spesa complessiva di € 221.044,81, si farà fronte con finanziamento del D.D.G. n. 2449 del 27/06/2022 – Assessorato Regionale BB.CC. e dell'Identità Siciliana;

**Di impegnare ed imputare** la suddetta spesa al pertinente codice di Bilancio;

**Di dare atto,**

- che l'aggiudicazione può essere dichiarata efficace, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti, e che la stessa ha avuto riscontro positivo, come si evince dalla documentazione trasmessa dalla C.U.C.;
- in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;
- che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta ing. Giuseppa Levanto;
- che la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- che non risulta sussistere alcun conflitto d'interesse in capo al sottoscritto Responsabile del Procedimento come da ex art.6 della L.241/1990 successivamente introdotto dalla L.190/2012;

**Di trasmettere** alla C.U.C. copia dell'aggiudicazione definitiva ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;

**Di dare atto,** altresì, che non risulta sussistere alcun conflitto d'interesse in capo al sottoscritto Responsabile del Procedimento come da ex art.6 della L.241/1990 successivamente introdotto dalla L.190/2012;

**Di pubblicare** il presente provvedimento All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi;

**Di trasmettere** all'Ufficio Trasparenza per l'eventuale pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale del Comune nella pertinente sezione di "*Amministrazione trasparente*".

**Avverso** il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Tusa, li 10/07/2023

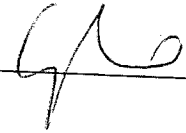
**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
Ing. Giuseppa Levanto

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell' Area Tecnica, attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data 10/07/2023

Il Responsabile dell'Area



### VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Contabile, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

PARERE NON NECESSARIO

Data 12/07/2023

Il Responsabile dell'Area Contabile



### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Codice	Esercizio
439	221.066,81	0801 - 2 02 01 09.000	2022

Data 12/07/2023

Il Responsabile dell'Area Contabile



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e s.m.i.