



CITTA' DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA – ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINA N. 285

del 01/12/2020

OGGETTO: Lavori di “Riqualficazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa”

Affidamento servizio di direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione. - Determina a contrarre.

C.U.P. n. I33D17000390007 C.I.G. 8538938A8B

IL RESPONSABILE DELL'AREA - RUP

Premesso

che con DPCM del 25 maggio 2016 è stato pubblicato il bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di interventi per la riqualficazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;

che l'amministrazione comunale ha partecipato con una proposta progettuale dell'importo complessivo di € 1.325.000,00 comprendente due interventi strettamente collegati tra loro, finalizzati al miglioramento della qualità del decoro urbano e alla manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità di interesse pubblico;

che il progetto di “Riqualficazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa” è stato positivamente valutato ed inserito nella graduatoria allegata al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 Dicembre 2016;

che con delibera di G. C. n° 124 del 24/07/2019 si è preso atto dell'approvazione dello schema del patto di attuazione integrativo del progetto “Periferie” finanziato dal programma straordinario di intervento per la riqualficazione urbana e la sicurezza delle periferie;

che è intenzione dell'Amm.ne dare attuazione all'intervento di che trattasi con le modalità stabilite nel patto di attuazione;

che con nota prot. 7859 del 10/10/2019 il professionista incaricato, ha trasmesso il progetto aggiornato al prezzario 2019 e il quadro economico dell'importo complessivo di € 1.100.000,00 è così distinto:

IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA MANODOPERA		€ 709.076,13
IMPORTO MANODOPERA		€ 128.622,72
IMPORTO LAVORI COMPRESA MANODOPERA		€ 837.698,85
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSA		€ 6.089,00
IMPORTO LAVORI COMPRESA MANODOPERA E ONERI SIC.		€ 843.787,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
b1	IVA sui lavori	10% € 84.378,79
b2	Imprevisti	€ 4.085,31
b3	Incentivi	€ 16.000,00
b4	Conferimento materiale a discarica pubblica	€ 5.000,00
b5	Pubblicazione bandi ed oneri espletamento gare	€ 12.000,00

b6	Indagini geologiche e prove di laboratorio IVA compresa	€ 3.000,00	
b7	Rilievi, frazionamenti e catastazione parcheggi e strada di accesso	€ 6.000,00	
b8	Adeguamento progetto esecutivo al D.lgs n. 50/16 e n. 56/17	€ 13.655,65	
b9	Direzione lavori, C.S.E., misura e contabilità	€ 71.036,10	
b10	Collaudo statico	€ 10.780,55	
b11	Contributo cassa 4% su b7, b8, b9, b10, b11	€ 4.167,33	
b12	I.V.A. 22% su b7, b8, b9, b10, b11, b12	€ 23.837,12	
b13	Assicurazione e spese attinenti	€ 5.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.E		€ 256.212,15	€ 256.212,15
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 1.100.000,00

Visto la Delibera di G.C. n. 173 del 18/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo "Riqualificazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa", aggiornato al nuovo prezzario regionale 2019;

Considerato che si rende necessario affidare la direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione a professionista con idonea professionalità;

Considerato che gli adempimenti per l'attuazione dell'intervento in argomento competono a questo Comune e che pertanto, occorre porre in essere la conseguente attività gestionale;

Accertato:

- che al momento, in relazione alle risorse umane assegnate all'Area Tecnica, alle condizioni di carico di lavoro dei dipendenti per lo svolgimento dei compiti d'istituto, alla difficoltà di rispettare i tempi della programmazione, ed alle caratteristiche dell'incarico da conferire, sussiste l'impossibilità di utilizzare dipendenti di questa Stazione Appaltante per potere espletare l'attività di che trattasi, per cui si palesa la necessità di avvalersi di professionalità esterna all'ente;
- che le spese per l'acquisizione dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione, sono all'uopo previste fra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro tecnico economico del progetto esecutivo ammesso a finanziamento;

Visto l'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., riguardante il ruolo e funzioni del Responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni, come disciplinato dalle Linee Guida n. 3 dell'ANAC, il quale fra l'altro dispone che «*il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal presente codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti*»;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., riguardante le fasi delle procedure di affidamento, il quale, al comma 2, dispone che «*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*»;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*», il quale dispone che «*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*»;

Visto l'elaborato tecnico per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per l'acquisizione dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione dall'ammontare complessivo di € 71.036,10;

Dato atto che il suddetto corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese e oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relativi ai predetti servizi, applicando l'attualizzazione ai parametri generali di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, pubblicato sulla G.U. n. 174 del 27 luglio 2016:

Tenuto conto che il citato D.M. 17 giugno 2016, all'art. 1. terzo comma, prevede che: «i corrispettivi di cui al comma 1 possono essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati, quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento»;

Rilevato che l'importo dell'appalto del servizio in argomento dall'ammontare complessivo di € 71.036,10 è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto L'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. il quale prevede che: «*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza infuse di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice...*»,

Visto l'art. 59 del predetto Codice (Scelta del contraente) che così recita: "*Nell'aggiudicazione di appalti pubblici, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte o ristrette, previa pubblicazione di un bando o avviso di indizione di gara. Esse possono altresì utilizzare il partenariato per l'innovazione, la procedura competitiva con negoziazione ed il dialogo competitivo, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara quando esistono i presupposti previsti dall'art. 63 del nuovo codice*":

Visto l'art. 95 comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro:

Visto l'art. 36, comma 2. lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità del ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Reputato che tale procedura garantisce, nel caso di specie, il rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato decreto legislativo, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Dato atto che è fatto obbligo ai soggetti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, di attingere esclusivamente all'elenco di cui all'articolo 1 del predetto decreto n. 16/gab-2015 per le procedure di affidamento dei servizi di cui all'Allegato IIA, Categoria 12 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163:

Viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs.50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

Considerato:

- Che il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di procedere all'affidamento del servizio di direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione, relativamente ai lavori di "Riqualificazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa";
- Che l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori citati in oggetto;
- che lo stesso contratto sarà concluso con scrittura privata mediante sottoscrizione d'apposito disciplinare d'incarico, mentre le clausole contrattuali essenziali sono in sintesi quelle riportate nel modello di disciplinare tipo per il conferimento di incarico di direzione lavori, allegato al Decreto n. 543 del 21 novembre 2014 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010;

- Che le modalità di scelta del contraente sono la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo nonché del Codice dei contratti pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza e rotazione, e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come prevede l'art. 95 comma 3 lettera "b" del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 15/09/2017, con la quale quest'Ente ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. ed approvato il relativo Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento;

Ritenuto pertanto di dover demandare tutte le procedure di gara per l'appalto per l'acquisizione dei servizi tecnici attinenti all' Architettura e all'Ingegneria in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l.;

Dato atto che l'affidamento della presente procedura alla Centrale Unica di committenza e/o Consorzio Tirreno ecosviluppo 2000 soc. cons. a.r.l., comporta oneri per il Comune, in quanto il corrispettivo per i servizi di gara resi, calcolato secondo la seguente tabella, è a carico della stazione appaltante:

IMPORTO POSTO A BASE DI GARA IN €		QUOTA
DA 0,000	A 1.000.000,00	1% con un minimo di € 100,00 oltre I.V.A.

Dato atto che l'importo di € 710,36 trova copertura finanziaria sul cap. 05.01-2.02.01.09.000 del bilancio 2019;

Rilevato, altresì, che il regolamento istitutivo della C.U.C. prevede che rientrano nelle competenze della centrale di committenza la gestione delle procedure di gara, relativi all'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando alla proposta di aggiudicazione della gara, rimanendo di competenza del RUP l'aggiudicazione definitiva;

Dato atto che il codice identificativo gara attribuito dall'ANAC alla presente procedura, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. è il seguente: CIG 8538938A8B;

Visto il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Vista la Circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 04/05/2016, prot. 86313/DRT, recante disposizioni applicative del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

Visto l'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 recante "Modifiche alla Legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 05 Ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, nelle parti non abrogate;

Visto il Regolamento d'esecuzione ed attuazione della L.R. 12/07/2011 n. 12, di cui al D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

Vista la Legge Regionale 23/98 e la circolare n. 2 del 29/01/1999 dell'Assessorato Regionale EE. LL., Gr. 5° prot. n. 78;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto l'O.A. EE.LL. della Regione Sicilia, nonché la legislazione vigente;

Vista la determina sindacale n.01.del 20.01.2020, con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Assetto del Territorio l'Ing. Giuseppa Levanto;

DETERMINA

Di attivare con la presente determina, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) , del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, apposita procedura a contrarre per l'acquisizione dei servizi tecnici attinenti all'Architettura e all'Ingegneria per affidamento servizio di direzione dei lavori, liquidazione

misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva , redazione Certificato di Regolare Esecuzione, relativamente ai lavori di: "Riqualificazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa" – C.U.P. n. I33D17000390007 – C.I.G. n. 8538938A8B

Di stabilire, per i motivi esposti in narrativa, che l'acquisizione dei servizi tecnici in parola, dall'importo a base d'asta di € 71.036,10, oltre Iva e oneri fiscali, avvenga mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo nonché del Codice dei contratti pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza e rotazione, e secondo, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Di demandare tutte le procedure di gara per l'affidamento dei servizi in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui quest'Ente aderisce in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n.142 del 15.09.2017.

Di indicare, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per la stipulazione del contratto i seguenti elementi:

- a) *Fine*: procedere all'acquisizione dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione, relativamente all'esecuzione dei lavori "Riqualificazione e recupero di spazi urbani – Valorizzazione del centro storico di Tusa" ;
- b) *Oggetto*: affidamento del servizio per direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, redazione Certificato di Regolare Esecuzione, relativo all'esecuzione dei lavori citati in oggetto;
- c) *Forma*: concluso con scrittura privata mediante sottoscrizione d'apposito disciplinare d'incarico;
- e) *Clausole essenziali*: quelle riportate nel modello di disciplinare tipo per il conferimento di incarico di direzione lavori, allegato al Decreto n. 543 del 21 novembre 2014 del l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 21 7/2010;
- f) *Modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'alt. 36 comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo nonché del Codice dei contratti pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza e rotazione, e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Di dare atto che la spesa di € 71.036,10, oltre Iva e oneri fiscali, derivante dall'acquisizione del servizio in parola, è prevista nel quadro economico del progetto esecutivo e si farà fronte con i fondi assegnati dal finanziamento di cui al bando DPCM 25/05/2016 e che le stesse saranno anticipate dal Comune (Determina Area Amm.va/Contabile n. 290 del 24/09/2019) con C.D.P. spa giusto contratto posizione 6057639, stipulato dal Comune di Tusa il 10/12/2019 le cui somme sono state stanziare sul cap 05.01.-2.02.01.09.000 del bilancio 2019;

Di pubblicare il presente provvedimento:

- ❖ All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi.
- ❖ Nel sito istituzionale del Comune, sezione:
 - ✓ Amministrazione trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art.23, comma 1, del D. Lgs n.33/2013;
 - ✓ Bandi di gara e contratti.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 01.12.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA - RUP

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the printed text 'IL RESPONSABILE DELL'AREA - RUP'.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area dell' Area Tecnica, ing. Giuseppa Levanto attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data 01/12/2020

Il Responsabile dell'Area _____

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte,

PARERE NON NECESSARIO

Data 01/12/2020

Il Responsabile dell'Area Amm.va-Contabile

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Codice	Esercizio
<u>176</u>	<u>1.100.000,00</u>	<u>05 01 - 2 02.01 09 000</u>	<u>2020</u>

Data 01/12/2020

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e s.m.i.