



# COMUNE DI TUSA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Area Tecnica – Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 25

del 7.02.2019

**OGGETTO:** Aggiudicazione “Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell’area circostante e dei percorsi di accesso” del Comune di Tusa (ME).

CIG: 7614004ADC - CUP: I39D17000570006

## Il Responsabile dell’Area

### Premesso

**Che** con propria determina n. 187 del 05.09.2018, si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l’affidamento dell’appalto dei lavori di “Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell’area circostante e dei percorsi di accesso” del Comune di Tusa (ME), per l’importo complessivo di €492.989,34, di cui €333.675,16 per lavori a b.a., €13.808,89 per oneri sulla sicurezza ed €145.505,29 per somme a disposizione dell’amministrazione;

**Che** con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente tramite procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all’art. 95 comma 4 lett. a) con l’esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell’art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall’art. 97 comma 8 del Codice;

**Che** il termine ultimo per la presentazione delle offerte, veniva fissato per il 29 novembre 2018 - Ore 09:30;

**Che** l’apertura delle buste veniva fissata per il 29 novembre 2018 - Ore 09:35;

### Preso atto

**che** dal verbale di gara di che trattasi, espletata dal seggio di gara in data 29/11/2018, risulta che l’affidamento dei “Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell’area circostante e dei percorsi di accesso” del Comune di Tusa (ME), veniva aggiudicato in via provvisoria all’operatore economico **Marino Rosario S.r.l.**, con sede in Mazara del Vallo (TP), Via E. Amari n. 15, che ha offerto un ribasso del 36,8995% e quindi per l’importo netto di € 210.550,69 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.808,89;

**che** l’importo contrattuale complessivo dell’appalto provvisoriamente aggiudicato veniva così determinato in € 224.359,58 oltre I.V.A.;

**che** il suddetto verbale è stato pubblicato all’albo Pretorio della C.U.C. dal 03/12/2018 per 15 gg consecutivi;

**che** la Ditta aggiudicataria, ha dimostrato di aver assolto l’obbligo del versamento del corrispettivo alla Centrale Unica di Committenza, come previsto dall’art. 6 comma 2 del regolamento della Centrale Unica di Committenza e dall’atto unilaterale d’obbligo allegato ai documenti di gara;

**che** con nota prot. n.97/C dell'1.2.2019, acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 01.02.2019 al n.918, la Centrale Unica di Committenza ha comunicato che la ditta aggiudicataria ha effettuato il pagamento previsto dall'Atto Unilaterale d'Obbligo, tramite Bonifico Bancario e che pertanto, nulla osta alla stipula del Contratto d'appalto;

**Visti** gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciutoli regolari;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la determina sindacale n.02 del 25.01.2019, con la quale è stato nominato responsabile dell'Area Tecnica – Assetto del Territorio l'Ing. Giuseppa Levanto;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'aggiudicazione per dare corso ai lavori oggetto di appalto;

### DETERMINA

- 1) **Di approvare**, per i motivi esposti in narrativa, il verbale di proposta di aggiudicazione della gara del 29/11/2018 per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell'area circostante e dei percorsi di accesso" del Comune di Tusa (ME);
- 2) **Di aggiudicare** alla Ditta **MARINO ROSARIO S.r.l.**, con sede in Via E.Amari n. 15 Mazara Del Vallo (TP), i lavori di cui sopra, che ha offerto un ribasso del 36.8995%, per l'importo netto di € 210.550,69 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.808,89;
- 3) **Di dare atto**, altresì, che il concorrente che segue in graduatoria all'aggiudicatario, secondo classificato, è la Ditta PROM.EDIL di Di Stefano Giorgio Via Castelvetro Snc 91028 Partanna (Trapani);
- 4) **Di dare atto**, infine, che l'aggiudicazione può essere dichiarata efficace, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti, e che la stessa ha avuto riscontro positivo, come si evince dalla documentazione trasmessa dalla C.U.C.;
- 5) **Di trasmettere** alla C.U.C. copia dell'aggiudicazione definitiva ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento:
  - ❖ All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi.
  - ❖ Nel sito istituzionale del Comune, sezione:
    - ✓ Amministrazione trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art.23, comma 1, del D. Lgs n.33/2013;
    - ✓ Bandi di gara e contratti.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 07.02.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA – RUP

Ing. Giuseppa Levanto



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

**SEDUTA del 29-11-2018**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell'area circostante e dei percorsi di accesso" del Comune di Tusa (ME).
	<b>CIG:</b> 7614004ADC - <b>CUP:</b> I39D17000570006

Oggi, giorno 29-11-2018 ore 12:13 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Malvaso Vincenzo, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n° 187 del 05/09/2018, a firma del RUP Ing. Giuseppa Levanto del Comune di Tusa, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei "Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell'area circostante e dei percorsi di accesso" del Comune di Tusa (ME), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono state invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 24/10/2018, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	Marino Rosario Srl Via E. Amari, 15 91026 Mazara Del Vallo (TP)
2	ISOR COSTRUZIONI SRL Via Roma 43 - Favara (AG)
3	COSPIN SRL UNIPERSONALE Corso Sicilia N. 40 95131 Catania
4	EL.DA. COSTRUZIONI SRL P.zza Municipio snc 98042 Pace del Mela (ME)
5	EDILZITO SRL Via Boncompagni, 93 00187 ROMA
6	COREPP SRL Via Antonio Russello, 5 92026 Favara (AG)
7	GALADINI & C. S.r.l. Via Flaminia Km 57.500 01033 Civita Castellana (VT)
8	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO Via Costantino n. 22 90047 Partinico (PA)
9	CA.TI.FRA. S.r.l. Via Stretto I Bartolella 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)
10	CO.GE.ZAF. S.R.L. Via SS. Trinità n. 12 90026 Petralia Soprana (PA)
11	PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO Via Castelvetro Snc 91028 Partanna (TP)
12	Impresa Cavarra Vincenzo Via Ducezio n. 3 96017 Noto (SR)
13	FRAMICH S.R.L. Via Maugeri N.10 95028 Valverde (CT)
14	Lutiviem srl Piazza Pietro Nenni 98044 San Filippo del Mela (ME)
15	C.G. SYSTEM S.R.L. Via Soldato Di Misa 90040 Montelepre (PA)



*Handwritten signature and initials*

*Il Presidente fa presente che:*

entro le ore 09:30 del giorno 29-11-2018 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 12 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	ISOR COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA 43 - FAVARA (AG)
2	Impresa Cavarra Vincenzo	via Ducezio n. 3 96017 Noto (Siracusa)
3	Galadini & C. S.r.l.	Via Flaminia Km 57.500 01033 Civita Castellana (Viterbo)
4	Lutiviem srl	Piazza Pietro Nenni 98044 San Filippo del Mela (Messina)
5	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	p.zza municipio snc 98042 pace del mela (Messina)
6	EDILZITO SRL	VIA BONCOMPAGNI, 93 00187 ROMA
7	COSPIN SRL UNIPERSONALE	CORSO SICILIA N. 40 95131 CATANIA
8	PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	VIA CASTELVETRANO SNC 91028 PARTANNA (Trapani)
9	CO.GE.ZAF. S.R.L	Via SS. Trinità n. 12 90026 Petralia Soprana (Palermo)
10	Marino Rosario Srl	Via e. amari, 15 91026 Mazara del Vallo (Trapani)

*Handwritten signature*



11	SPAMPINATO SAS	via costantino n. 22 90047 partinico (Palermo)
12	COREPP SRL	VIA ANTONIO RUSSELLO, 5 92026 FAVARA (Agrigento)

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle Ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie nelle offerte dei seguenti Partecipanti: **NESSUNO**.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ NON AMMESSO
1	ISOR COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
2	Impresa Cavarra Vincenzo	AMMESSO
3	Galadini & C. S.r.l.	AMMESSO
4	Lutiviem srl	AMMESSO
5	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	EDILZITO SRL	AMMESSO
7	COSPIN SRL UNIPERSONALE	AMMESSO
8	PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	AMMESSO
9	CO.GE.ZAF. S.R.L	AMMESSO
10	Marino Rosario Srl	AMMESSO
11	SPAMPINATO SAS	AMMESSO
12	COREPP SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

1	ISOR COSTRUZIONI SRL Importo: € 215.641,91 - Percentuale di ribasso: -35.3737%
2	Impresa Cavarra Vincenzo Importo: € 220.566,96 - Percentuale di ribasso: -33.8977%
3	Galadini & C. S.r.l. Importo: € 228.717,64 - Percentuale di ribasso: -31.4550%
4	Lutiviem srl Importo: € 207.570,98 - Percentuale di ribasso: -37.7925%



5	EL.DA. COSTRUZIONI SRL Importo: € 207.600,00 - Percentuale di ribasso: -37.7838%
6	EDILZITO SRL Importo: € 204.249,24 - Percentuale di ribasso: -38.7880%
7	COSPIN SRL UNIPERSONALE Importo: € 212.927,13 - Percentuale di ribasso: -36.1873%
8	PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO Importo: € 210.707,52 - Percentuale di ribasso: -36.8525%
9	CO.GE.ZAF. S.R.L. Importo: € 206.067,77 - Percentuale di ribasso: -38.2430%
10	Marino Rosario Srl Importo: € 210.550,69 - Percentuale di ribasso: -36.8995%
11	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO Importo: € 217.698,68 - Percentuale di ribasso: -34.7573%
12	COREPP SRL Importo: € 204.006,32 - Percentuale di ribasso: -38.8608%

Il Presidente rileva che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente dalla piattaforma telematica la formula definita alla **lettera E)** dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, e che il coefficiente sorteggiato dalla commissione è 0.6.

### SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 37.20304 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

#### Graduatoria

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
COREPP SRL	€ 204.006,32	38.86080 %	Escluso	✓
EDILZITO SRL	€ 204.249,24	38.78800 %	Escluso	✓
CO.GE.ZAF. S.R.L.	€ 206.067,77	38.24300 %	Escluso	✓
LUTIVIEM SRL	€ 207.570,98	37.79250 %	Escluso	✓
ORIZZONTALE CAPOFILA: EL.DA. COSTRUZIONI SRL	€ 207.600,00	37.78380 %	Escluso	✓
<b>Soglia di anomalia: 37,20304 %</b>				
MARINO ROSARIO SRL	€ 210.550,69	36.89950 %	Aggiudicatario	
PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	€ 210.707,52	36.85250 %		

COSPIN SRL UNIPERSONALE	€ 212.927,13	36.18730 %		
ISOR COSTRUZIONI SRL	€ 215.641,91	35.37370 %		
SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	€ 217.698,68	34.75730 %		
IMPRESA CAVARRA VINCENZO	€ 220.566,96	33.89770 %		
GALADINI & C. S.R.L.	€ 228.717,64	31.45500 %		

Rilevata la presenza di almeno 10 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei "Lavori per il restauro del Calvario e la riqualificazione dell'area circostante e dei percorsi di accesso" Comune di Tusa (ME), alla Ditta Marino Rosario Srl, con sede in Via E. Amari, 15 91026 Mazara Del Vallo (TP), che ha presentato un ribasso del -36.8995% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 210.550,69 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.808,89.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 224.359,58** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione provvisoria e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali. Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:40 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Vincenzo Malvaso)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile dell'Area dell'Area Tecnica attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data 07-02-2019

Il Responsabile dell'Area



**VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

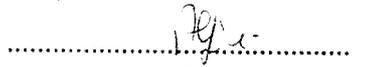
PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

PARERE NON NECESSARIO

Data 07/02/2019

Il Responsabile dell'Area Amm.va-Contabile



**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Codice	Esercizio

Data .....

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e s.m.i.