

**MUNICIPIO
DI TUSA**

Provincia di **MESSINA**

Originale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione **ATTRA** ordinaria

Reg. del N. **124**

Seduta **Pubblica** ed in **prima** convocazione

Oggetto:

Approvazione piano

L'anno **milienovecentoottantacinque** addi **ventiquattro**

Regolatore (partita

Novembre alle ore **9,35** e seguenti nella

la reggiato in via

comunale e nella consueta sala delle adunanze del Comune.

ante al P.U.C.

Convocato il Consiglio su deliberazione della Giunta Municipale

relativo alle zone

N. **505** del **19.11.1985** ed invitati i Consiglieri

di espansione del

Tusa-Castel di

e Milianni.-

con avviso notificato ai sensi dell'art. 48 del D.L.P. Reg. 29-10-55,

n. 6 giusta referto del Messo Comunale il medesimo si è riunito.

Procedutosi all'appello risultano:

Intervenuti

Intervenuti

- 1 FERLITO Dr. ANDREA
- 2 ATTINELLI CARMELO
- 3 TITA VINCENZO
- 4 MASTRANDREA GIUSEPPE
- 5 MANNINO ELISABETTA
- 6 CANGELOSI ANTONINO
- 7 CRISTINA SANTO
- 8 DIMAGGIO ORAZIO
- 9 ALBERTI NATALE
- 10 TASCA ANGELO
- 11 NIGRELLI VINCENZO
- 12 SERRUTO FILIPPO
- 13 CAMPO GIUSEPPE
- 14 SERRUTO ANTONINO
- 15 VOLANTI LUCIO
- 16 FERRIGNO COSTIMO

- 17
 - 18
 - 19
 - 20
- Non intervenuti**
- 1 PATTI BENITO
 - 2 TUDISCA GIUSEPPE
 - 3 LA ROSA LIBORTIO
 - 4 DIGANGI SANTO
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10

Dei non intervenuti giustificano l'assenza:

Il Presidente, il Sig. FERLITO Dr. ANDREA - SINDACO

constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta.

Assiste il Segretario del Comune Sig. AMATO ANTONINO

Alle ore 17,15 si riprendono i lavori sospesi alle ore 13,40 per decisione unanime del Consiglio;

All'appello nominale sono risultati presenti n. 16 Consiglieri, assenti n. 4 (Patti Benito, Tudisca Giuseppe Digangi Santo e La Rosa Liborio); Il Presidente, ultimata la verifica del numero legale, mette in discussione l'argomento iscritte al punto n. 12 dell'o.d.g. "Approvazione Piano regolatore articolareggiato in variante al P.U.C. n. 9 relativo alle zone di espansione Tusa e Castel di Tusa e Milianni";

Da' dellura, quindi, della relazione integrativa (Tav. n. 19) redatta dagli ingg; G. Gullotti e T. Vega in data 8.10.1982, da cui si evince che con deliberazione n. 28 del 2.4.1984 di Consiglio Comunale di Tusa aveva deliberato di restituire ai progettisti il Piano regolatore Par relativo alle zone di espansione e di completamento di Tusa centro, Castel di Tusa e Milianni, onde provvedere alla revisione dello stesso alla luce di indicazioni, proposte e suggerimenti avanzati nel corso del dibattito consiliare;

RIFERISCE il Presidente che i progettisti hanno provveduto già alla revisione parziale degli elaborati progettuali, apportandovi una serie di modificazioni, tra cui emerge l'intestazione del Piano redatto " in variante allo strumento urbanistico generale - P.U.C. n. 9";

CHE il Genio Civile di Messina, in riscontro alla richiesta del Comune prot. n. 8059 del 20.9.85 con foglio n. 25416 di prot. del 7.11.1985 ha comunicato di avere esaurito il progetto di Piano Regolatore Particolareggiato in variante al P.U.C. n. 9, significando che la variante consiste: "nell'inserimento della zona C.1 n. 1 di Tusa centro, nella rettifica della perimetrazione della zona C. D. n. 11 e nella modifica dell'indice di densità fondiaria da mc. 2,00 e mc. 0,75 per metro quadrato per la frazione di Milianni, e di avere confermato il parere già espresso in precedenza con provvedimento n. 3265 del 3.3.1983 nonché di aver munito gli elaborati del visto di competenza prescritto ai sensi dell'art. 13 della legge 2.2.1974, n. 64;

Il Presidente aggiunge che il Quartiere di Castel di Tusa nella seduta del 22.11.1985 ha espresso parere contrario e che la nota non riporta i motivi; Il Consiglio di Quartiere di Milianni non ha espresso alcun parere;

Ricorda infine, che gli elaborati progettuali non sono stati inviati all'Assessorato perché mancavano del parere del Genio Civile;

- Apre la discussione;

- Intervenuto il Consigliere Serruto Filippo chiede di sapere se la minore volumetria viene ridistribuita o meno; Il Presidente risponde di no e a tal fine dà lettura di quanto riportato al punto 3;

Frazione Milianni di pag. 5 della relazione integrativa (tav. n. 12);

Avuta la parola il Consigliere Ferrigno chiarisce che l'argomento è stato altre volte trattato e che necessita solamente inviare gli elabo-

borati all'Assessorato al territorio, previa approvazione del Consiglio;

Anche il Consigliere Camporica a tal proposito che l'incarico ai progettisti è stato dato durante la sua Amministrazione e che già sin dal

1980 c'era l'obbligo di approvarlo;

%

Alle ore 17,45 entrano in aula i consiglieri Patti Benito e Tudisca Giuseppe: Presenti Nr. 18.-

Dopo altri brevi interventi, il Presidente, constatato che nessun altro ha chiesto di parlare e che nessuna osservazione è stato fatto, invita il Consiglio a votare per scrutinio segreto prova conferma degli scrutatori nominati in precedenza.-

- Distribuite le schede raccolte dentro l'urna, e fattone lo sfoglio con l'assistenza degli scrutatori, si ha il seguente esito: Presenti e votanti Nr.18; schede valide Nr.17; nulle Nr.1; BiancheNr.3.- Voti favorevoli all'approvazione nr.14.-

- vengono distrutte le schede, tranne quella "Nulla".

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Ascolta la relazione del Presidente e fattola propria;
- Ascoltati gli intervenuti
- Visti i pareri espressi dai Consiglieri di quartieri di Castel di Tusa e Milianni, nonché il parere espresso dall'Ufficio di Genio Civile di Messina.
- Vista la legge Nr.71 del 27.12.1978;
- Vista sopra votazione avvenuta per scrutinio segreto;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare, come approva, il progetto di piano Regolatore Particolareggiato in variante al P.U.C. Nr.9 relativo alle zone di espansione Tusa - Castel di Tusa e Milianni così come rielaborato dai progettisti Ingg. G. Gullotti e T.Vega in data 8.10.1984.-

Redatto il presente verbale viene sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme relazione del Messo Comunale

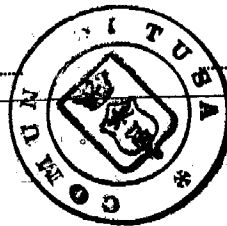
CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno festivo

..... 22.12.1985 a norma dell'art. 197 del D.L. del Presidente della Regione Siciliana del 29-10-1955, n. 6 e che contro la stessa NON furono presentati reclami. *In fede*

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li 23.12.1985



Spedita alla Commissione Provinciale di Controllo di il

con foglio N. di prot. Raccomandata

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMMISSIONE PROVINCIALE DI CONTROLLO DI MESSINA

N. Div.

Seduta del

VISTO :

COMMISSIONE PROVINCIALE DI CONTROLLO
MESSINA

87584
1923 Div. IX Seduta del 10-1-86

Non si riscontrano vizi di legittimità

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE

A. Saulero (F.to illeggibile)

C. C. IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi degli articoli 80, 81 e 82 dell'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.P. Reg. le 29-10-1955 n. 6.

Addi 19

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE