



CITTA' DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINA N. 87

del 29.3.2017

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia sorgenti, serbatoi, pozzetti e bottini nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni. Determina a contrarre e affidamento.

Ditta: CAGF s.r.l. - Partita IVA 02929640833 - RUP: Miceli Vincenzo.

CIG: ZDD1E06DC2.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che il Comune di Tusa gestisce il servizio idrico e che il personale comunale garantisce la normale erogazione dell'acqua e la piccola manutenzione;

Che da un sopralluogo effettuato presso le sorgenti, si rende necessario la pulizia delle stesse, dei serbatoi, dei pozzetti e dei bottini a servizio della rete idrica interna ed esterna;

Visto il preventivo di spesa dell'importo di €13.200,00 di cui €10.125,36 per lavori a b.a., €202,51 per oneri sulla sicurezza ed €2.872,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ufficio tecnico del comune, relativo ai lavori di cui in oggetto;

Vista la delibera di G.M. n.197 del 28.12.2016, esecutiva, con la quale veniva approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori di cui sopra e assegnata all'Area Tecnica la complessiva somma di €13.200,00 I.V.A. compresa;

Dato atto che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Ritenuto che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto;

Verificato, quindi, che a seguito di valutazione comparativa l'offerta più conveniente risulta essere quella della ditta CAGF s.r.l., con sede in Tusa, via Buono n.51, che ha offerto il ribasso del 23,7781 % sull'importo di €10.125,36, come si evince dalle offerte agli atti di questo U.T.C. e dall'attestazione dell'Ufficio protocollo, quindi per un importo al netto del ribasso di €7.717,74 oltre IVA e oneri per la sicurezza;

Verificato che la ditta è in possesso dei requisiti prescritti;

PROPONE

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, il preventivo di spesa dell'importo €13.200,00 di cui €10.125,36 per lavori a b.a., €202,51 per oneri sulla sicurezza ed €2.872,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione redatto dall'ufficio tecnico del comune, relativo ai lavori di cui in oggetto, giusta deliberazione di G.M. n. 197 del 28.12.2016;
- 2) di affidare i lavori di cui che trattasi, alla ditta CAGF s.r.l. con sede in Tusa, che ha offerto, a seguito di valutazione comparativa, il ribasso del 23,7781, quindi per un importo al netto del ribasso di €7.717,74 oltre IVA e oneri per la sicurezza;
- 3) di impegnare la complessiva somma di €13.200,00 al cod.09.04 - 1.03.02.09.000 bilancio 2016;

- 4) che alla liquidazione si procederà a presentazione di fattura, debitamente vistata, nonché della verifica del DURC regolare, entro il termine di 60 giorni, giusta deliberazione di G.C. n.196 del 30.12.2009;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento:
 - ❖ All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi.
 - ❖ Nel sito istituzionale del Comune, sezione:
 - ✓ Amministrazione trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art.23, comma 1, del D. Lgs n.33/2013;
 - ✓ Bandi di gara e contratti.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 29.03.2017

Il Responsabile del Procedimento



IL RESPONSABILE DELL' AREA

Vista la proposta del Responsabile del procedimento meglio indicata in premessa;

Vista l'art 183 del D.L.vo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la determina sindacale n.18 del 3.8.2016 con la quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni dirigenziali di cui al comma 3, art. 51 Legge 142/90, così come recepito dall'art. 2 della L.R. 23/98;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

Di approvare integralmente, così come descritta, la proposta del Responsabile del procedimento.

Dalla Residenza Municipale, 29.03.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA





CITTÀ DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

OGGETTO: PREVENTIVO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA SORGENTI, SERBATOI, POZZETTI E BOTTINI NELLA RETE IDRICA INTERNA ED ESTERNA DEL COMUNE DI TUSA CENTRO E DELLE SUE FRAZIONI.

Premesso che il comune di Tusa da in gestione il servizio di manutenzione ordinaria della rete idrica interne ed esterna, fermo restando che il personale comunale garantisce la normale erogazione dell'acqua e la piccola manutenzione.

È volontà dell'Amministrazione comunale affidare in appalto la pulizia delle sorgenti, dei serbatoi, dei pozzetti e dei bottini a servizio della rete idrica interna ed esterna del comune di Tusa, in maniera da evitare le lungaggini dell'iter burocratico legato all'approvazione di ogni singolo preventivo redatto dall'UTC.

Ci si propone in tal modo una maggiore efficienza e poiché è impossibile preventivare la quantità di alcune categorie di lavori che si andranno ad effettuare nel periodo dell'appalto, si stabilisce di appaltare le categorie di lavori ricorrenti nella normale manutenzione, a cui le imprese concorrenti andranno ad offrire il ribasso d'asta sui prezzi unitari previsti, mentre per quelli mancanti sarà redatta apposita analisi in concordato con l'impresa.

I lavori su descritti saranno eseguiti dalla ditta assuntrice con propri mezzi e personale, e dovranno effettuarsi nel più breve tempo possibile ogni qualvolta se ne renderà necessario, su specifica disposizione e secondo preventivo redatto dall'UTC che provvederà successivamente a contabilizzarli applicando i prezzi ridotti del ribasso d'asta, l'appalto avrà la durata fino ad esaurimento delle somme, e comunque non oltre un anno.

L'importo complessivo dell'appalto è di €. **13.200,00** di cui €. 10.125,36 per lavori a b.a., €. 202,51 per oneri sulla sicurezza ed €. 2.872,13 per somme a disposizione dell'amministrazione, così come si evince dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				Pag. 4
RIEPILOGO	CAPITOLI			IMPORTO
SOMMANO I LAVORI				€ 10.327,87
Oneri diretti della sicurezza (2,00% sui lavori)				€ 202,51
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 10.125,36
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA 22%			2.272,13	
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI			600,00	
		SOMMANO	2872,13	2.872,13
SOMMANO				€ 13.200,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				

Le categorie di lavoro ricorrenti sono ricavate dal prezziario regionale anno 2013, da alcune analisi dei prezzi e da alcune categorie ex EAS.

ANALISI PREZZI

1. NOLO ESCAVATORE COMPRESO OPERATORE
Ora – euro 45,00
2. OPERAIO COMUNE
Ora – euro 18,69
3. OPERAIO QUALIFICATO
Ora – euro 20,56

PREZZI CATEGORIE EAS

- C.13**
Verniciatura con vernice a smalto sintetico brillante di eccezionale resistenza all'esterno, in ambienti umidi, del tipo Durum o similare per verniciatura di passerelle, compreso i tiranti, facciate inferiori, tubi, travature etc. in ferro, previa scrostatura delle parti interessate dalla ruggine mediante sabbiatura e successiva mano di minio compresa la mano d'opera occorrente, gli eventuali ponteggi e quanto altro occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.
ml - euro 45,72
Incidenza % manodopera: 76%
- C.14**
Verniciatura a due riprese, con vernice ad olio su pareti, serramenti, tavolati ed opere in legno o in ferro in genere, a qualsiasi altezza etc.
mq - euro 9,80
Incidenza % manodopera: 42%
- C.15**
Palmatura con vernice anti-ruggine a base di zinco per complessive due mani a strati incrociati, compresa la preparazione con carta vetro a qualsiasi altezza etc.
mq - euro 8,48
Incidenza % manodopera: 53%
- C.16**
Gabbionate di difesa per corsi d'acqua e per sostegno di terra, costituite con gabbioni di rete metallica con filo zincato a doppia torsione da mm 3 con maglie quadrate da mm 60 x 60 o 70 x 70 o romboidali con diagonale inferiore da mm 50/60/70 compreso l'onere della legatura o fissaggio; poste in opera piene di pietrame calcareo in arenario in terreno sia asciutto che in presenza di acqua; escluso il solo scavo per l'eventuale incassatura.
mc - euro 91,41
Incidenza % manodopera: 41%
- C.17**
Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione;
Rete metallica (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3 infissi con interasse di mt. 2,00 in blocchi di calcestruzzo cementizio dosato con kg. 250 di cemento.
- profondità della parte infissa cm 50;
- dimensioni del blocco di calcestruzzo cm 70 x 25 x 50;
- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;
- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;
- parte del paletto al disopra della rete piegata a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.
ml - euro 40,40
Incidenza % manodopera: 30%
- C.18**
Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione.
Rete (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3.00 infissi con interasse di mt 2.00 su cordolo continuo di calcestruzzo cementizio dosato con kg 250 di cemento.
- profondità della parte infissa cm 50;
- dimensioni del cordolo di calcestruzzo cm 30 x 50;
- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;
- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;
- parte del paletto al disopra della rete piegato a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.
ml - euro 51,39
Incidenza % manodopera: 22%

C.23

Sostituzione di vecchi infissi esterni con infissi di profilato di lamiera di alluminio anodizzato completo di telaio e controtelaio da ancorare alle murature.

Telai fissi ed ante mobili di colore argento o bronzo di adeguate dimensioni, compreso il vetrocamera, guarnizioni, ferramenta di chiusura, gocciolatoi esterni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte, compresa la rimozione e l'allontanamento del vecchio infisso.

mq - euro **289,00**

Incidenza % manodopera: 7%

C.24

Fornitura e posa in opera di telai costituiti da profilati in alluminio anodizzato con ante mobili e telaio fisso in alluminio anodizzato con rete antipolvere completo di chiusura o con vetri al posto della rete antipolvere e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mq - euro **256,06**

Incidenza % manodopera: 4%

C.31

Pulizia e disinfezione delle vasche dei serbatoi consistente in:

- svuotamento delle singole vasche a mezzo saracinesca di scarico;
- riparazione o sturamento dello scarico esistente ove e se necessario;
- aggotamento dell'acqua o fango residuo sul fondo con idonea motopompa;
- eliminazione con scope e pale con eventuale trasporto a rifiuto dei residui presenti sul fondo delle vasche o entro le camere di manovra;
- lavaggio del fondo e delle pareti a più riprese mediante un primo getto di acqua e ipoclorito con concentrazione 15% diluito sino ad un minimo del 5% e successivi n. 2 lavaggi con acqua pura; aggotamento dell'acqua residua e svuotamento con motopompa;
- disinfezione della camera di manovra ed eventuali locali e corridoi annessi nei serbatoi;
- pulizia e lavaggio di tutte le tubazioni ed apparecchiature contenute all'interno dei serbatoi,
- pulizia degli infissi, delle reti metalliche e degli aeratori delle vasche a qualsiasi altezza compreso tutti i materiali, macchinari, additivi chimici e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mc - euro **1,19**

Incidenza % manodopera: 87%

Tusa, li 28.12.2016

L'ISTRUTTORE

Geom. Antonina Scira

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vincenzo Miceli

187-207



COMUNE DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA

Area Contabile e Sviluppo Economico

Vista la determinazione n° 87 del 29/03/2017 del Responsabile dell'area Tecnica-Assetto del Territorio Ing. Giuseppa Levanto.
Si Attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91 al codice 09.04-1.03.02 09.000 GESTIONE RR.PP
li 31/03/2017

Il Responsabile del servizio Finanziario

[Signature]

Certificato di Esecutività
Area Tecnica - Assetto del Territorio

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo con l'opposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/1997.

L. 31-3-2017

Il Responsabile del Servizio

[Signature]

Certificato di Pubblicazione

Pubblicazione

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazione n° _____;

Il Responsabile dell'Albo
