



**CITTA' DI TUSA**  
PROVINCIA DI MESSINA

**AREA TECNICA – ASSETTO DEL TERRITORIO**

DETERMINA N. 231

del 26-10-2017

**OGGETTO:** Aggiudicazione lavori di “Ampliamento del Cimitero di Tusa Centro” - III° stralcio.  
Ditta Debole Gaetano Partita IVA 01089830861.  
CUP I33G10000100004 - CIG: 7186290A1A – Rup. Arch. Francesco Longo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**Premesso** che con delibera G.C. n. 47 del 27.04.2017, dichiarata immediatamente esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di “Ampliamento del Cimitero di Tusa Centro – III stralcio”, per l’importo complessivo di €.191.000,00, di cui €.144.574,62 per lavori a base d’asta, €.5.304,46 per oneri sulla sicurezza ed €.41.120,92 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**Che** con propria determinazione n.193 del 24.08.2017, veniva approvato, tra l’altro lo schema della manifestazione di interesse e veniva fissato per l’affidamento dei lavori di che trattasi, la procedura negoziata ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. b) e art.63, comma 2, lett.c) del Decreto Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art.95, comma 4, lettera a) dello medesimo Decreto;

**Che** dal verbale di manifestazione di interesse del 7.9.2017, si evince che sono pervenute n.448 manifestazioni di interesse;

**Che** con propria determinazione n.212 del 27.09.2017, veniva approvato, tra l’altro, lo schema della lettera di invito, per i lavori di cui in oggetto;

**Visto** il verbale del 12.10.2017, relativo alla procedura negoziata, dal quale emerge che la ditta individuata quale aggiudicataria provvisoria è la ditta Debole Gaetano, con sede in Leonforte, via Macello n. 18, che ha offerto il ribasso del 28,8584 %; per l’importo netto di €.102.852,70, oltre IVA ed oneri di sicurezza e che la seconda risulta essere la ditta S.M. s.r.l., con sede in Aragona, Via Cacciatore n. 18, che offerto il ribasso del 27,9069%;

**Appurato** che sia l’impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria dell’appalto sia l’impresa seconda classificata hanno comprovato i requisiti tecno – organizzativi;

**Dato atto**

- che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria e della seconda ai sensi dell’art.80 del Decreto Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in merito alla veridicità, delle dichiarazioni sostitutive presentate;
- che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- che in data 24.10.2017 è stata accertata la regolarità del DURC delle suddette ditte;

**Ravvisata** la necessità di procedere all’aggiudicazione per dare corso ai lavori oggetto di appalto;

**Visto** il Decreto Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

## DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato verbale di gara del 12.10.2017, relativo ai lavori di "Ampliamento del Cimitero di Tusa Centro" - III° stralcio;
- 2) di aggiudicare alla ditta Debole Gaetano, con sede in Leonforte, via Macello n. 18, che ha offerto il ribasso del 28,8584 %; per l'importo netto di €.102.852,70, oltre IVA ed oneri di sicurezza, i lavori di che trattasi;
- 3) di dare atto che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria e della seconda ai sensi dell'art.80 del Decreto Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in merito alla veridicità, delle dichiarazioni sostitutive presentate e, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- 4) di prevedere che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Decreto 50/2016 e ss.mm.ii. "il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione", fatti salvi i casi previsti dall'art. 32 comma 10, del medesimo Codice;
- 5) di disporre che il presente provvedimento venga comunicato, secondo termini e modalità dell'art. 76 comma 5 lettera a) del decreto L.vo 50/2016, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento:
  - ❖ All'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi.
  - ❖ Nel sito istituzionale del Comune, sezione:
    - ✓ Amministrazione trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi, mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art.23, comma 1, del D. Lgs n.33/2013;
    - ✓ Bandi di gara e contratti.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 26-10-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA





**CITTÀ DI TUSA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**OGGETTO:** Lavori di "Ampliamento del Cimitero di Tusa Centro" - III° stralcio.  
CUP I33G10000100004 - CIG: 7186290A1A

*PROCEDURA NEGOZIATA*

ex art. 36, comma 2, lettera b del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO** (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera):

€ 149.879,08 (euro centoquarantanovemilaottocentotantannove/08);

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 5.304,46 (euro cinquemilatrecentoquattro/46);

b) Importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza, soggetto a ribasso d'asta:

€ 144.574,62 (euro centoquarantaquattrocinquecentotantannove/62);

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di ottobre alle ore 10,40 in Tusa e nell'Ufficio Tecnico comunale, la commissione di gara, composta dai sigg.ri:

- |                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| - Ing. Giuseppa Levanto - | Presidente di gara |
| - Franco Rosaria          | Componente         |
| - Fazio Rosa              | Componente         |
| - Maiorana Giuseppina     | Componente         |

dichiara aperta la seduta in oggetto e premette:

- che con delibera G.C. n. 47 del 27.04.2017, dichiarata immediatamente esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di "Ampliamento del Cimitero di Tusa Centro - III stralcio", per l'importo complessivo di € 191.000,00;
  - che questo Ente ha inteso affidare i lavori in oggetto a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 previa indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse e art.63 c.2 lett.c) del D.Lgs. n. 50/2016;
  - che l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse è stato pubblicato all'albo pretorio dell'ente, sul sito internet dell'Ente;
  - che i plichi contenenti le manifestazioni di interesse dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Tusa entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 07.09.2017;
  - che l'espletamento della procedura per la selezione dei candidati è stata fissata per le ore 12:00 del 7.9.2017;
  - che entro le ore 09:00 del 7.9.2017 sono pervenuti n. 448 manifestazioni di interesse;
  - che come si evince dal verbale di gara del 7.9.2017 sono state sorteggiate alla seconda fase di gara n.10 ditte che sono state invitate alla successiva procedura negoziata;
  - che con determina del R.A.T. n.212 del 27.09.2017, veniva approvato, tra l'altro, lo schema della lettera di invito;
  - che le lettere di invito sono state inoltrate in data 27.09.2017 ai 10 operatori economici individuati dal verbale di sorteggio pubblico, effettuato in data 07.09.2017;
- che entro le ore 9,00 del giorno 12.10.2017, termine perentorio stabilito nella lettera di invito per la ricezione delle offerte, sono pervenute in plichi sigillati n. 10 (dieci) offerte da parte delle sottoelencate imprese, come si evince dall'attestazione dell'ufficio protocollo, che si allega:

Nr.	Prot.	data	Ditta	Indirizzo
1	8962	04.10.2017	Puccio Antonio S.r.l. Unipersonale	Via Pietro Scaglione, 119 -Palermo
2	9033	06.10.2017	S.M. s.r.l.	Via Cacciatore, 26 - Aragona (AG)
3	9034	06.10.2017	Debole Gaetano	Via Macello,18 - Leonforte (EN)
4	9052	06.10.2017	Cuticchia Antonino	C.da S. Giuliano n.53 -Naso(ME)
5	9133	10.10.2017	N.G.A.Costruzioni s.r.l.	C.da Bosco s.n. - Mussomeli (CL)
6	9134	10.10.2017	Al Bros Costruzioni s.r.l.	Via Fiore, 2 - Messina
7	9198	11.10.2017	Liberti Gioacchino	Via Roma, 61 - Pettineo (ME)
8	9205	11.10.2017	Ediltor s.r.l.	Via Luigi Capuana, 2 - Pedara (CT)
9	9206	11.10.2017	ME.GA. s.r.l.	Via Elio Vittorini, 4 III° piano- Mussomeli (CL)
10	9209	12.10.2017	Agrimpianti a.r.l.	Via della Rinascita,13 - Favara (AG)

Il presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, procede,

- a numerare gli stessi secondo l'ordine di arrivo;
- all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificando la presenza di due buste A) Documentazione e B) offerta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate;
- all'apertura della busta A contenente la documentazione tecnico - amministrativa;
- alla verifica della documentazione amministrativa, richiesta nel disciplinare.

Si dà atto che preliminarmente vengono ammesse n. 10 imprese, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, riportandone le motivazioni.

Nr.	DITTA	Ammissione
1	Puccio Antonio S.r.l. Unipersonale	
2	S.M. s.r.l.	ammessa
3	Debole Gaetano	ammessa
4	Cuticchia Antonino	ammessa
5	N.G.A.Costruzioni s.r.l.	ammessa
6	Al Bros Costruzioni s.r.l.	ammessa
7	Liberti Gioacchino	ammessa
8	Ediltor s.r.l.	ammessa
9	ME.GA. s.r.l.	ammessa
10	Agrimpianti a.r.l.	ammessa

A seguito dell'ultimazione delle operazioni di ammissione dei concorrenti alla gara d'appalto, il Presidente richiama successivamente la determinazione nr. 212 del 27.09.2017 che prevede che - la valutazione dell'offerta verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori, con l'esclusione delle offerte, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 97 c. 1 del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

- in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge mediante sorteggio;  
Verificato che le offerte pervenute ed ammesse sono in numero pari a dieci, si dà atto che è possibile applicare l'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016, e si procede pertanto al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia come stabilito dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, mediante estrazione di uno di cinque foglietti recanti, ciascuno, una lettera da A) ad E), coincidenti, ciascuna, alla corrispondente lettera del citato art. 97. Viene sorteggiata dal Presidente di gara la lettera A. e vengono verificate le restanti lettere non sorteggiate che risultano essere C,E,B e D.  
Il Presidente dispone, quindi, l'apertura delle Buste B contenenti l'offerta economica:

Nr.	DITTA	Ribasso offerto
1	Puccio Antonio S.r.l. Unipersonale	20,9546
2	S.M. s.r.l.	27,9069
3	Debole Gaetano	28,8584
4	Cuticchia Antonino	22,8763

5	N.G.A.Costruzioni s.r.l.	36,1616
6	Al Bros Costruzioni s.r.l.	24,1238
7	Liberti Gioacchino	27,8711
8	Ediltor s.r.l.	31,6979
9	ME.GA. s.r.l.	26,5351
10	Agrimpianti a.r.l.	36,7828

Il Presidente, dopo aver constatato e fatto constatare la regolarità del procedimento, applicando l'art.97, comma 2, lett. a), procede all'esclusione del 20 %, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.

Su 10 offerte il 20% è pari a 2, le offerte escluse sono pertanto:

Nr.	DITTA	Ribasso offerto
1	Puccio Antonio S.r.l. Unipersonale	20,9546
4	Cuticchia Antonino	22,8763
5	N.G.A.Costruzioni s.r.l.	36,1616
10	Agrimpianti a.r.l.	36,7828

la media aritmetica delle offerte rimaste, dopo il taglio delle ali è pari al 27,8322%; lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari all'1,2514%, che sommati alla media aritmetica danno una soglia di anomalia pari al 29,0836%; la prima offerta valida risulta, pertanto, quella pari al 28,8584% della ditta Debole Gaetano, con sede in Via Macello,18, Leonforte (EN).

La seconda risulta essere la ditta S.M. s.r.l., con sede in Aragona, Via Cacciatore n.18, che ha offerto il ribasso del 27,9069%.

Si aggiudica, pertanto, in **via provvisoria**, all'impresa Debole Gaetano, con sede in Via Macello,18, Leonforte (EN), l'appalto dei lavori oggetto del presente verbale per l'importo di €.102.852,70 al netto del ribasso percentuale del 28,8584, oltre IVA ed oneri per la sicurezza e quindi per un importo contrattuale pari ad €. 108.157,20, oltre IVA.

Il presidente, dà atto che si procederà alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara, alle ditte Debole Gaetano e alla ditta S.M. s.r.l..

Il Presidente, terminate le suddette formalità, alle ore 13,40 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Spivatore Lino

I COMPONENTI

Lupo Lorenzo

V. Perio Resi

Storace Giuseppe

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile dell'Area dell'Area Tecnica attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data 26-10-2014

Il Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_



**VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

.....  
.....  
.....

rilascia:

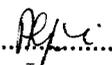
PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

PARERE NON NECESSARIO

Data 24/10/2014

Il Responsabile dell'Area Amm.va-Contabile

.....  


**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Codice	Esercizio

Data .....

Il Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile

.....

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 55 comma 5 della Legge n. 142/1990, come recepito con L.R. n. 48/91 e s.m.i.