



CITTÀ DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA

ORDINANZA N. 23 DEL 06-07-2015

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per il rifacimento intonaco del sottobalcone della caserma dei Carabinieri.

Premesso:

Che la Stazione dei Carabinieri di Tusa, ha segnalato il distacco d'intonaco da una parte di un balcone sito al piano primo lato nord della Caserma, in corrispondenza dell'ingresso al garage;

Che questa Amm.ne Com.le, ha dato incarico all'Ufficio Tecnico di predisporre gli atti necessari per ripristinare lo stato del balcone, al fine di evitare possibili pericoli per il personale in servizio e danni agli automezzi che transitano in prossimità del balcone.

Che dal sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico si è constatato la necessità di ripristinare il sottobalcone;

Vista la relazione e il preventivo di spesa predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune, per l'importo complessivo di € 1.107,26 IVA compresa;

Considerato che gli interventi da eseguire rivestono carattere di somma urgenza, è necessario intervenire urgentemente, al fine di salvaguardare l'incolumità pubblica;

Visto l'art. 54 del D.lgs. n. 257 del 18.08.2000;

Visto l'Art.69 dell'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Atteso doversi procedere in merito.

ORDINA

Alla ditta Belbruno Pietro, con sede a Tusa in Via Teatro n. 31, P.IVA 02908230838, di eseguire i lavori di somma urgenza per il rifacimento intonaco sottobalcone della caserma dei Carabinieri di cui all'allegata relazione redatta dall'Ufficio Tecnico comunale e per l'importo complessivo € 1.107,26 IVA compresa;

Durante l'esecuzione dei lavori la ditta dovrà adempiere a proprio carico e spese a quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE 06-07-2015



IL SINDACO



CITTÀ DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Relazione di somma urgenza e preventivo di spesa per il rifacimento intonaco sottobalcone della caserma dei carabinieri.

A seguito segnalazione della Stazione dei Carabinieri di Tusa, riguardante il distacco d'intonaco da una parte di un balcone sito al piano primo lato nord della Caserma, in corrispondenza dell'ingresso al garage, l'Amm.ne Com.le, ha dato incarico all'Ufficio Tecnico di predisporre gli atti necessari per ripristinare lo stato del balcone, al fine di evitare possibili pericoli per il personale e automezzi che transitano in prossimità del balcone.

A seguito di sopralluogo dell'ufficio Tecnico Comunale si è constatato il distacco d'intonaco lasciando i ferri a vista, di una parte del sottobalcone di cui sopra delle dimensioni di ml 1,60 x ml 3,00 e si rende necessario provvedere al ripristino dell'intonaco.

Per quanto sopra si prevede una spesa di €. 1.107,26 compresa IVA, come si evince dal seguente preventivo di spesa:

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		<p>21.2.11 Consolidamento di pareti mediante l'applicazione di una rete in FRP (fibre rinforzate polimeriche) a maglia quadrata con lato circa 60x60 mm e spessore medio circa 3 mm, realizzata in fibre di vetro alcalino resistente impregnata con resina termoindurente di tipo epossidica-vinilestere, tessuta con ordito a torcitura multipla e trama piatta. Sono compresi nel prezzo: la formazione dei fori da praticare sul supporto, l'ancoraggio della rete mediante un sistema costituito da una forcilla in FRP di lunghezza variabile, ancorata con idoneo collante chimico, eventualmente associata ad un fazzoletto di distribuzione dei carichi, e gli eventuali pezzi speciali, in corrispondenza delle giunzioni dovrà essere prevista una sovrapposizione di almeno 15 cm, l'applicazione di uno strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata. Sono esclusi e da computarsi a parte: la rimozione del vecchio intonaco ed il trasporto a rifiuto, la ricostruzione delle parti mancanti o particolarmente danneggiate, e lo strato di finitura, se richiesto, e tutto quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p>			
		BALCONE			
		ml 3,00xml 1,60	4,800		
		SOMMANO m ² =	4,800	47,90	229,92
2		<p>21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p>			
		per ogni m2 d'intervento e per i primi 2 cm di spessore.			
		BALCONE			
		n. 4 xml 1,60x0,20	1,280		
		SOMMANO m ² =	1,280	103,90	132,99
3		<p>21.3.4 Applicazione di adesivo epossidico fluido per riprese di getto tra vecchi e nuovi calcestruzzi data a pennello compreso scarnificazione e pulizia delle superfici.</p>			
		- per ogni m2 di superficie trattata.			
		BALCONE			
		ml 3,00xml 1,60	4,800		
		SOMMANO m ² =	4,800	23,70	113,76
4		<p>23.1.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la</p>			
		A RIPORTARE			476,67

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			476,67
		redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m2. ml 3,00x5,00	15,000		
		SOMMANO m ² =	15,000	7,11	106,65
5		23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base. ml 3,00x5,00	15,000		
		SOMMANO m ² =	15,000	3,25	48,75
6		9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. BALCONE ml 3,00x1,60	4,800		
		SOMMANO m ² =	4,800	22,30	107,04
7		9.1.10.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lavorato, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui; BALCONE ml 3,00x1,60	4,800		
		SOMMANO m ² =	4,800	35,10	168,48
		A RIPORTARE			907,59

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			907,59
SOMMANO I LAVORI			€	907,59
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (17,122269% sui lavori)			155,40	
			155,40 €	155,40
a detrarre			€	752,19
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA ed eventuali altre imposte 22%			199,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			199,67 €	199,67
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	1.107,26

TUSA li 01/07/2015

L'Istruttore

R.A.T.