



CITTA' DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. dal n.4451 al 4465

del 30.04.2015

DITTE INVITATE N. 15

LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

In merito alla manifestazione di interesse indetta da questo Ente secondo le disposizioni di cui all'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006 per l'affidamento dei lavori :

“Opere connesse al completamento della Casa Protetta per anziani” CIG 62396019A0

avendo il concorrente in indirizzo presentato la propria candidatura ed essendo risultato estratto al sorteggio pubblico dei quindici concorrenti da invitare, effettuato come da avviso, il giorno 17.04.2015 presso l'UTC di questo Ente,

codesta spettabile ditta è invitata a partecipare alle procedura negoziata, ai sensi dell' art. 122 comma 7. del D.Les 163/2006 e s.m.i. secondo le modalità di seguito specificate.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Tusa (ME) Via Alesina n.36 – Tel. 0921 330405 – Fax 0921 330886.

2. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, COSTO DELLA MANODOPERA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- 3.1 Luogo di esecuzione: *Tusa centro (ME)*;
- 3.2 Descrizione: Lavori per le “Opere connesse al completamento della Casa Protetta per anziani” ;
- 3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo manodopera): *appalto con corrispettivo a misura € 273.865,40 (euro duecentosettantatremilaottocentosessantacinque/40), di cui € 211.837,13 (lavori) ed € 62.028,27 (arredamento)*;
- 3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: *€ 5.889,68 (euro cinquemilaottocentoottantanove/68)*
- 3.5 Costo manodopera: *€ 46.907,04 (euro quarantaseimilanovecentosette/04)*;
- 3.6 Importo a base d'asta soggetto a ribasso:

€ 221.068,68 (euro duecentoventunomilazerossessantotto/68);

3.8 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. a mediante offerta a prezzi unitari;

3.9 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Cat	Cl	Qualificazione obbligatoria	Importo in euro	Pr ev	subappaltabile
Completamento del secondo piano e sistemazione area esterna	OG 1	I	SI	273.865,40		SI (nei limiti previsti dall'art.12 2 c. 7)

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Verrà escluso dalla gara il concorrente che in sede di dichiarazione non indichi le lavorazioni, le categorie e le relative percentuali che intende riservarsi di subappaltare;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 120 (centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori per l'ultimazione delle opere e comunque nel rispetto delle previsioni del C.S.A. ;

5. **CONTRIBUTO a favore dell' autorità' di vigilanza sui lavori pubblici:**

ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, e della deliberazione dell'Autorità medesima del 21.12.2011, pubblicata nella G.U. n.30 del 6.2.2012, per la partecipazione alla gara è dovuto un versamento pari ad Euro 20,00 (euro venti) con le modalità di cui al punto 7) del disciplinare di gara.

CIG: 62396019A0

6. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'ufficio tecnico, Via Alesina n.36 – Tusa (ME), dalle ore 8,30 alle ore 12,30 dei giorni di lunedì – mercoledì - venerdì, e martedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 fino al giorno prima dell'apertura delle offerte. E' possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'ufficio tecnico, previo versamento di € 0,51/foglio, a tal fine gli interessati potranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno giorni tre prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

1. **Termine: ore 9,00 del giorno 15 maggio 2015**

2. **Indirizzo:** Comune di Tusa - Via Alesina n.36, Tusa (Me);

3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, di cui al punto 1;

4. **Apertura offerte:** prima seduta pubblica presso gli Uffici del Comune di Tusa, siti in via Alesina n.36 - Tusa (ME) alle **ore 10.00 del giorno 15 maggio 2015**

8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta art. 75 D.L.vo 163/2006 nelle forme previste dal medesimo articolo e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 comma 8 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. e dall'art.7 comma a) L.R. 12/2011. L'importo della somma da assicurare ai fini della polizza prevista dall'art. 129 c.1 del D.L.vo. 163/2006 e dell'art. 125 comma 1 del DPR 207/10, da presentarsi a cura dell'aggiudicatario dell'incanto, ammonta ad Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

10. **FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata con il Decreto Sblocca Italia (articolo 3 comma 2 lettera c) -

delibera CIPE del 10 aprile u.s.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lvo 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006. I requisiti di ordine generale in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del DPR 207/2010 e ss.mm. ii.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

- **Caso di concorrente stabilito in Italia:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate.
- **caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:** i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITÀ' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione sarà effettuata con il metodo del massimo ribasso percentuale inferiore all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i. e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86, comma 1 e 122, comma 9; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica, ma l'ente appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

15. CONTO UNICO PER GLI APPALTI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI: Ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R 20 novembre 2008 n. 15, per come modificata dalla L.R. 06/2009, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 20 novembre 2008 n. 15, è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Pena la nullità assoluta del contratto, l'Appaltatore, per prevenire infiltrazioni criminali e mafiose, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche.

16. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Lgs 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile. La regolarità contributiva dovrà essere dimostrata mediante produzione di DURC ovvero secondo le altre modalità e disposti del Decreto Assessore Lavori pubblici 24 febbraio 2006 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006;
- e) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- e) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D.L.vo 163/2006 e s.m.i. e dall'art.7 comma a) L.R. 12/2011. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 del medesimo decreto. E' richiesta inoltre la garanzia di cui all'art. 129, comma 1, del medesimo decreto 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. 207/10 e successive modifiche ed integrazioni, relativa alla copertura dei seguenti rischi: responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00 (cinquecentomila/00);
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92 comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata: appalto con corrispettivo a misura
la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/10, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) assoggettato a ribasso, con la seguente formula:
— $[SAL * (1-IS) * R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento;
— IS = Importo oneri di sicurezza + costo manodopera/Importo complessivo dei lavori;
— R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) clausole di autotutela: gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela indicate ai punti seguenti del presente bando e nel disciplinare di gara saranno riprodotti nel contratto di appalto:
 - "oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252".
 - "Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.
Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità";
- r) ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera pubblica da appaltare è l'ing. Giuseppa Levanto - Via Alesina n.36 - 98079 Tusa (Me) - tel. 0921.330405.

Tusa, 30.04.2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Giuseppa Levanto



CITTA' DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 della lettera di invito; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8,30 alle ore 13,30 dei tre giorni lavorativi antecedenti il suddetto termine perentorio, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in via Alesina n.36, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" - Documentazione - devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti e le seguenti dichiarazioni:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso in corso di validità) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara:

A) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, indicandole specificamente e puntualmente **e precisamente:**

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159 del 2011;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale.

OVVERO

che nei propri confronti è/sono stata/e pronunciata/e la/e seguente/i condanna/e passata/e in giudicato (indicare le eventuali condanne definitive riportate; **vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.**

ai fini dell'art.38, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 163/2006 il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

La dichiarazione va resa, a pena di esclusione, dai seguenti soggetti:

- impresa individuale: amministratore e direttori tecnici;
- società in nome collettivo: soci, amministratori e direttori tecnici;
- società in accomandita semplice: soci accomandatari, e direttori tecnici;
- altri tipi di società o consorzi: amministratori, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; ovvero di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

h) nei propri confronti non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del Dlgs 163/2006, ai sensi del comma 1-ter dell'art 38 del Dlgs 163/2006, per presentazione di falsa dichiarazione o di falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti.

i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

l) (*concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*): di essere in regola nei confronti dell'art.17 della legge n.68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge n.68/1999, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE;

OVVERO

l) (*concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore*): dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE;

m- che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti;

m-bis che nei propri confronti, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del medesimo decreto legislativo, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

lett. m-ter

a) con riferimento alla precedente lettera b) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

ovvero

b) con riferimento alla precedente lettera b) di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, e non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

m-quater

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OVVERO

b) non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OVVERO

c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

B) dichiara, indicandoli specificamente:

B.1) i nominativi, le date di nascita e le residenze degli eventuali titolari, soci nelle società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari;

B.2) i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolari, soci nelle società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di gara - (la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di gara).

B3) Specifica, a pena di esclusione, se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolari, soci nella società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari cessati dalla carica nell'impresa acquisita, ed ove non ce ne siano lo specifica a pena di esclusione (vedi C.G.A. Sez. giurisdizionale, sentenza 6 maggio 2008, n° 389).

In caso di società con meno di quattro soci indicare a pena di esclusione le quote di proprietà dei singoli soci al fine di individuare il socio di maggioranza in caso contrario dichiarare che la società è composta da più di tre soci.

Tutti i soggetti di cui alle superiori lett. B2) e B3) devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 3.A) lett. c);

C) (*caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea*) attesta di possedere tutti i requisiti previsti dall'articolo 47, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, producendo la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, tradotta in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre;

D) nell'ipotesi di cui al punto 3 lett. b) e c) elenca le imprese, indicando denominazione, partita IVA, ragione sociale e sede, rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile; si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

E) dichiara ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n° 136 di utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste italiane s.p.a., dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 dello stesso articolo, alle commesse pubbliche e che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori saranno registrati sui conti correnti dedicati, salvo quanto previsto al comma 3, e sanno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, consapevole che il mancato rispetto degli obblighi comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale.

F) ai sensi dell'art.106, comma 2 del D.P.R. n.207/2010 attesta di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Attesta altresì di avere

effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;

G) indica il domicilio eletto e indirizzo di posta elettronica al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, tutte le eventuali comunicazioni e richieste documentali da parte della commissione di gara e dell'Amministrazione appaltante, in conformità al disposto di cui all'art. 79 comma 5-*quinques* del decreto legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

H) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del decreto 163/2006 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.

Invero, sarà motivo di esclusione la mancata presentazione della dichiarazione nel caso di categorie di lavori che il concorrente deve necessariamente subappaltare per mancanza di requisiti.

In caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori;

D) dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.) La mancata presentazione di tale dichiarazione non costituisce motivo di esclusione dal partecipare alla gara, ma è motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori;

J) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

K) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

L) dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.37, comma 7, decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni).

M) (*caso consorzi di cui all'art.34, comma 1 lettera b, decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni*): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale;

N) (*caso di consorzi stabili di cui all'art.34, comma 1 lettera c, decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni*): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

O) dichiara di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del decreto legislativo n. 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) né di avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del decreto legislativo n. 286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (Testo unico sull'immigrazione);

P) dichiara di non essere stato destinatario, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione di gare pubbliche ai sensi dell'art. 14, comma 1, decreto legislativo n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;

Q) dichiara, con riferimento alla legge n.383 del 18/10/2001 art. 1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione, **ovvero** di essersi avvalso dei piani individuale di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;

R) dichiarazione di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. come da modello.

Si avverte che ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 20/11/2008 n. 15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.

4) (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico – già costituito*): **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura

privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

5) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 " testo coordinato" e prevista al punto 9) della lettera di invito.

6) modulo relativo alla dichiarazione delle posizioni presso gli enti previdenziali ed assicurativi I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

7) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/2011, pubblicata nella GURI n.30 del 06/02/2012.

Come indicato al punto 2.2 delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti presa conoscenza del codice identificativo della gara (**CIG**) pubblicato sul bando di gara provvedono al pagamento con le seguenti modalità:

- versamento *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio. **A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione).**

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

8) - Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo per la partecipazione alla gara, e voglia utilizzare l'istituto dell'Avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 oltre alla documentazione sopra elencata, dovrà presentare:

a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/2006;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/2006;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., ed elenca al fine di consentire di verificare che il concorrente non si trovi in situazioni di collegamento formale o sostanziale con altre imprese partecipanti alla gara - le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del Codice civile, l'impresa ausiliaria si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllata (**nel caso tali situazioni non sussistono, la dichiarazione dovrà attestare espressamente tale insussistenza la mancanza di tale elenco o espressa dichiarazione negativa comporta l'esclusione dalla gara**);

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art.49 del D. Lgs. 163/2006;

h) dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 del presente disciplinare relativa all'impresa ausiliaria.

i) una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale questi assume gli impegni contenuti nel "Protocollo di Legalità".

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino separatamente alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta o prodotta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima

dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 3) lett. A) limitatamente alle lett. b), c) ed m/ter) devono essere rese, a pena di esclusione dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

I soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi del combinato disposto degli articoli 36 e 37 del "testo coordinato" dovranno specificare il modello di associazione, le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo da costituirsi e le quote d'esecuzione con riferimento a ciascuna delle categorie di cui al punto 3.6 della lettera di invito. I medesimi soggetti che intendono riunirsi non possono presentarsi nella duplice veste di partecipanti al raggruppamento e di cooptati. Le imprese cooptate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 non possono assumere quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo da costituirsi.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 3 A) lettera l) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

NELLA BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA", A PENA DI ESCLUSIONE, DOVRANNO ESSERE CONTENUTI I SEGUENTI DOCUMENTI:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. della lettera di invito;
- la procura nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante. In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе ancora da costituire l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. della lettera di invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a)** verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b)** verificare che non hanno presentato offerte concorrenti fra di loro in situazione di controllo o di collegamento formale o sostanziale per i quali sia accertato che il rapporto tra essi esistente sia stato influente in ordine alla formulazione delle offerte ed abbia determinato turbativa della gara, procedendo in tal caso ad escluderli dalla gara;

c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere i consorziati dalla gara.

La commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali, sulla base delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con riferimento ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara, procederà:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/2011, pubblicata nella GURI n.30 del 06/02/2012;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti

pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

d) la commissione di gara procede, quindi, all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle stesse. Ai sensi dell'art. 86 comma 1 del decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i. così come introdotto dall'art. 3 della legge regionale 3 agosto 2010, n° 16, procede al calcolo della media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i., la Commissione di gara procede alla esclusione automatica di tutte le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i. Il comma 1 non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, in tal caso trova applicazione l'art. 86 comma 3 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i., e cioè la stazione appaltante può valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse. In tal caso trovano applicazione le disposizioni degli artt. 87 e 88 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 s.m.i.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali. La commissione di gara predispose, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente l'Amministrazione appaltante procede alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Commissione di gara procede come previsto alla precedente lettera b) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Giuseppa Levanto



CITTÀ DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA
AREA TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO

PROGETTO ESECUTIVO

OPERE CONNESSE AL COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA PER ANZIANI

ELABORATI:

- **Relazione tecnica**
- **Elenco prezzi**
- **Analisi dei prezzi**
- **Computo metrico estimativo e quadro economico**
- **Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto**
- **Capitolato speciale d'appalto arredamenti**
- **Specifica competenze tecniche**
- **Piano di sicurezza e di coordinamento
relazione generale
schede sicurezza
diagramma di Gantt
fascicolo dell'opera**
- **Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
manuale d'uso
manuale di manutenzione
programma di manutenzione e sottoprogramma delle prestazioni
programma di manutenzione e sottoprogramma dei controlli**
- **Cronoprogramma**
- **Quadro di incidenza della manodopera**
- **Planimetria sistemazione esterna e polilinee**
- **Pianta piano secondo**
- **Pianta piano secondo arredata**

**IL PROGETTISTA
RESPONSABILE DELL'UTC**

Giuseppa ing. Levanto

CITTA DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA

VISTO: Si esprime parere favorevole per l'approvazione ai sensi del comma 3 art. 5 della L.R. n. 12 del 12.07.2011 e s.m. e i. per l'importo complessivo di € 350.000,00.
Tusa LI 17/04/2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Giuseppa ing. Levanto

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
PAVIMENTI, RIVESTIMENTI					
Pavimenti					
1	5.17.2 Piastrille in grès 30x30 cm. PIANO 2° Camere 4.45*2.95+2.35*2.55+2*0.90*0.10 4.35*2.95+2.20*2.60+(0.90+1.50)*0.10 3.30*5.90+1.60*3.10+2.40*1.50+(2*0.90+0.80)*0.10 3.30*5.90+1.50*3.05+2.40*1.55+(2*0.90+0.80)*0.10 4.40*6.15+0.30*1.45+2.80*1.50+(2*0.90+0.80)*0.10 4.50*6.15+0.40*1.40+2.70*1.55+(2*0.90+0.75)*0.10 Soggiorno di piano 2.20*5.60+2.25*0.62+2.35*3.08+0.90*0.10 2.20*5.55+2.35*0.75+2.35*2.90+0.90*0.10 Ambulatorio 4.50*3.00+2.10*2.50+(2*0.90+1.50)*0.10 Riabilitazione fisica 4.50*2.95+2.15*2.50+(2*0.90+1.50)*0.10 Corridoi (9.80+5.30+12.75)*1.80+4.90*0.80 1.85*(2.90+2.40)+0.70*2.90+2*1.50*0.20+13*0.90*0.10 Sala riunioni 0.60*(1.70+6.25) 4.95*2.35/2+5.00*2.35/2 9.95*(3.90+1.70)				
	SOMMANO m² =	<u>378,82</u>	50,20	19.016,76	
2	5.17.3 Piastrille in grès 20x20 cm. PIANO 2° Bagni 1.95*2.50 2*2.25*2.25 2.05*2.55 2*2*1.80*2.85 3.35*2.15				
	SOMMANO m² =	<u>47,93</u>	48,90	2.343,78	
3	5.12.1 Massetto di sottofondo pavimentazioni. Quantità di cui agli artt. 5.17.1 e 5.17.3 378.82+47.93				
	SOMMANO m² =	<u>426,75</u>	17,80	7.596,15	
1) Totale Pavimenti				<u>28.956,69</u>	

Rivestimenti interni

A RIPORTARE

28.956,69

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			28.956,69
4	5.9 Piastrille di ceramica maiolicate. Piano 2° Bagni			
	2*(1.95+2.50)*2.10-0.90*2.10	16,80		
	2*(4*2.25*2.10-0.90*2.10)	34,02		
	2*(2.05+2.55)*2.10-0.90*2.10	17,43		
	4*(2*(1.80+2.85)*2.10-0.90*2.10)	70,56		
	Bagno guidato			
	2*(3.35+2.15)*2.10-0.90*2.10	21,21		
	SOMMANO m² =	<u>160,02</u>	50,70	8.113,01
	2) Totale Rivestimenti interni			<u>8.113,01</u>
	Rivestimenti esterni			
5	10.3.1 Marmo levigato 3 cm. Scale esterne:			
	-pedate n° 2*2*16*0.33*1.20	25,34		
	-pianerottoli n° 2*2*4*1.23*1.20	23,61		
	Pilastro 2*1.30*1.30	3,38		
	SOMMANO m² =	<u>52,33</u>	126,00	6.593,58
6	10.1.1 Marmo levigato 2 cm. Scale esterne:			
	-alzate n° 2*2*20*0.17*1.20	16,32		
	-zoccolo n° 2*2*4*4*0.50*0.17	5,44		
	n° 2*2*2*1.20*0.17	1,63		
	n° 2*2*4*0.50*0.17	1,36		
	SOMMANO m² =	<u>24,75</u>	96,50	2.388,38
7	10.11 Formazione di spigolo smussato. Scala esterna:			
	-pedate n° 2*2*16*1.20	76,80		
	-pianerottoli n° 2*2*4*1.20	19,20		
	Pilastro 2*4*1.30	10,40		
	SOMMANO m =	<u>106,40</u>	2,06	219,18
	A RIPORTARE			46.270,84

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			46.270,84
8	10.10 Gocciolatoio. Pilastro 2*4*1.25			
				<u>10,00</u>
	SOMMANO m =		2,47	24,70
				<u>10,00</u>
9	2.4.2 Paramento per rivestimento di manufatti Zoccolo a protezione del fabbricato (3.55+7.90+28.30+7.85+3.55+6.80+35.40+2*10.60+6.7 5)*0.50			
				<u>60,65</u>
	SOMMANO m² =		92,70	5.622,26
				<u>60,65</u>
	3) Totale Rivestimenti esterni			14.848,10
	1) Totale PAVIMENTI, RIVESTIMENTI			51.917,80

A RIPORTARE

51.917,80

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			51.917,80
	INFISSI			
	Infissi interni			
10	PA.3/8 Porta interna in legno REI 30 Piano 2° Camere 9*0.90*2.10 Sala riunioni 1.20*2.10 Bagno guidato 0.90*2.10	17,01 2,52 1,89		
	SOMMANO mq =	<u>21,42</u>	556,00	11.909,52
11	PA.3/9 Porta interna in legno REI 60 Piano 2° Camera-spazio calmo 0.90*2.10	 1,89		
	SOMMANO mq =	<u>1,89</u>	681,00	1.287,09
12	PA.3/10 Porta a due ante con oblò REI 120 Scala 3*1.40*2.10	 8,82		
	SOMMANO mq =	<u>8,82</u>	805,99	7.108,83
13	8.3.8 Porta interna cieca o a vetri. Piano 2° n° 9*0.90*2.10 n° 2*0.80*2.10 2*0.70*2.10	17,01 3,36 2,94		
	SOMMANO m² =	<u>23,31</u>	251,90	5.871,79
	1) Totale Infissi interni			26.177,23
	2) Totale INFISSI			26.177,23

A RIPORTARE

78.095,03

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			78.095,03
	LAVORI DIVERSI			
	Lavori da pittore			
14	11.5.1 Verniciatura di cancellate e ringhiere.			
	Scale esterne:			
	2*2*(2.45+2*3.60+1.35)*1.00	44,00		
	Cancello			
	2*4.00*3.20	25,60		
	SOMMANO m ² =	69,60	22,80	1.586,88
15	11.1.1 Tinteggiatura per interni.			
	PIANO 2°			
	Camere:			
	-soffitti			
	(4.45*2.95+2.35*2.55)	19,12		
	(4.35*2.95+2.20*2.60)	18,55		
	(3.30*5.90+1.60*3.10+2.40*1.50)	28,03		
	(3.30*5.90+1.50*3.05+2.40*1.55)	27,76		
	(4.40*6.15+0.30*1.45+2.80*1.50)	31,69		
	(4.50*6.15+0.40*1.40+2.70*1.55)	32,42		
	-pareti			
	(2*(4.45+2.95+2.35+2.55)*3.00)	73,80		
	(2*(4.35+2.95+2.20+2.60)*3.00)	72,60		
	(2*(3.30*5.90+1.60*3.10+2.40*1.50)*3.00)	168,18		
	(2*(3.30*5.90+1.50*3.05+2.40*1.55)*3.00)	106,20		
	(2*(4.40+6.15+0.30+1.45+2.80+1.50)*3.00)	99,60		
	(2*(4.50+6.15+0.40+1.40+2.70+1.55)*3.00)	100,20		
	a dedurre infissi interni			
	-14*0.90*2.10	-26,46		
	Soggiorni di piano:			
	-soffitti			
	(2.20*5.60+2.25*0.62+2.35*3.08)	20,95		
	(2.20*5.55+2.35*0.75+2.35*2.90)	20,78		
	pareti			
	(2*(2.20+5.60+2.25+0.62+2.35+3.08)*3.00)	96,60		
	(2*(2.20+5.55+2.35+0.75+2.35+2.90)*3.00)	96,60		
	a dedurre infissi interni			
	-2*0.90*2.10	-3,78		
	Ambulatorio:			
	-soffitto			
	(4.50*3.00+2.10*2.50)	18,75		
	(4.50*3.00+2.10*2.50)	18,75		
	pareti			
	(2*(4.50+3.00+2.10+2.50)*3.00)	72,60		
	(2*(4.50+3.00+2.10+2.50)*3.00)	72,60		
	a dedurre infissi interni			
	-0.90*2.10	-1,89		
	Riabilitazione fisica:			
	-soffitto			
	(4.50*2.95+2.15*2.50)	18,65		
	pareti			
	(2*(4.50+2.95+2.15+2.50)*3.00)	72,60		
	A RIPORTARE	1.254,90		79.681,91

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO	1.254,90		79.681,91
	a dedurre infissi interni			
	-0.90*2.10	-1,89		
	Corridoi:			
	-soffitti			
	(9.80+5.30+12.75)*1.80+4.90*0.80	54,05		
	(1.85*(2.90+2.40)+0.70*2.90+2*1.50*0.20)	12,43		
	pareti			
	(2*(9.80+5.30+12.75+1.80+4.90+0.80)*3.00)	212,10		
	(2*(1.85+2.90+2.40+0.70+2.90+2*1.50+0.20)*3.00)	86,70		
	a dedurre infissi interni			
	-(12*0.90+1.00+1.20)*2.10	-27,30		
	Sala riunioni:			
	-soffitto			
	(0.60*(1.70+6.25))	4,77		
	(4.95*2.35/2+5.00*2.35/2)	11,69		
	(9.95*(3.90+1.70))	55,72		
	pareti			
	(1.70+6.25+0.60+5.40+2.20+4.70+5.85+10.55)*3.00	111,75		
	a dedurre infissi interni			
	-1.20*2.10	-2,52		
	SOMMANO m ² =	<u>1.772,40</u>	5,48	9.712,75

1) Totale Lavori da pittore

11.299,63

Lavori in ferro o metallo

16	7.1.2 Fornitura di ferro pieno.			
	Scale esterne:			
	2*(2.45+2*3.60+1.35)*1.00*Kg/ml 20.00	440,00		
	Cancello			
	4.00*3.20*Kg/mq 35.00	448,00		
	SOMMANO kg =	<u>888,00</u>	3,09	2.743,92
17	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro.			
	Scale esterne:			
	2*(2.45+2*3.60+1.35)*1.00*Kg/ml 20.00	440,00		
	Cancello			
	4.00*3.20*Kg/mq 35.00	448,00		
	SOMMANO kg =	<u>888,00</u>	2,59	2.299,92

2) Totale Lavori in ferro o metallo

5.043,84

Opere varie di completamento

A RIPORTARE

94.438,50

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			94.438,50
18	12.4.3 Zoccoletto in legno duro lucidato.			
	PIANO 2°			
	Camere			
	(2*(4.45+2.95+2.35+2.55)-(4*0.90+1.40))	19,60		
	(2*(4.35+2.95+2.20+2.60)-(2*0.90+1.40))	21,00		
	(2*(3.30+5.90+1.60+3.10+2.40+1.50)-(2*0.90+1.40))	32,40		
	(2*(3.30+5.90+1.50+3.05+2.40+1.55)-(2*0.90+1.40))	32,20		
	(2*(4.40+6.15+0.30+1.45+2.80*1.50)-(2*0.90+1.40))	29,80		
	(2*(4.50+6.15+0.40+1.40+2.70+1.55)-(2*0.90+1.40))	30,20		
	Soggiorno di piano			
	(2*(2.20+5.60+2.25+0.62+2.35+3.08)-(0.90+1.40))	29,90		
	(2*(2.20+5.55+2.35+0.75+2.35+2.90)-(0.90+1.40))	29,90		
	Ambulatorio			
	(2*(4.50+3.00+2.10+2.50)-(2*0.90+1.50+1.40))	19,50		
	Riabilitazione fisica			
	(2*(4.50+2.95+2.15+2.50)-(2*0.90+1.50+1.40))	19,50		
	Corridoi			
	(2*(9.80+5.30+12.75+1.80)-2*1.40)	56,50		
	(2*(1.85+2.90+2.40+0.70+2.90+2*1.50+2*0.20)-13*0.90)	16,60		
	Sala riunioni			
	((2*0.60+5.40+2.20+4.70+5.85+10.55+7.95)-(2*1.40+1.20))	33,85		
	SOMMANO m =	<u>370,95</u>	8,51	3.156,78
19	5.19.1 Zoccoletto in marmo lucidato.			
	Piano 2°:			
	-balconi			
	(2*(4.50+4.60+4.00+2*6*1.00)-6*1.40)	41,80		
	(2*(4.00+3.60)-2*1.40)	12,40		
	(2*(2*2.20+2*2*2.10)-4*1.40)	20,00		
	(4.70+2.20+4.80+2*0.40-2*1.40)	9,70		
	SOMMANO m =	<u>83,90</u>	13,00	1.090,70
	3) Totale Opere varie di completamento			4.247,48
	3) Totale LAVORI DIVERSI			<u>20.590,95</u>

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO				98.685,98
IMPIANTI				
Impianto idrosanitario				
20	15.1.1 Buttatoio in fire-clay. Piano 2° n° 1	1,00 SOMMANO cad = <u>1,00</u>	215,50	215,50
21	15.1.4.3 Piatto doccia in grès 70x90 cm. Piano 2° n° 4	4,00 SOMMANO cad = <u>4,00</u>	273,00	1.092,00
22	15.1.5 Lavabo a colonna. Piano 2° n° 7	7,00 SOMMANO cad = <u>7,00</u>	314,50	2.201,50
23	15.1.6 Bidè. Piano 2° n° 6	6,00 SOMMANO cad = <u>6,00</u>	243,20	1.459,20
24	15.1.7 Vasca da bagno. Piano 2° n° 4	4,00 SOMMANO cad = <u>4,00</u>	360,00	1.440,00
25	15.1.8 Vaso igienico. Piano 2° n° 7	7,00 SOMMANO cad = <u>7,00</u>	243,30	1.703,10
26	15.4.4 Rubinetto di arresto. Piano 2° n° 11	11,00 SOMMANO cad = <u>11,00</u>	23,40	257,40
27	15.3.10 Vaso - bidè per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
A RIPORTARE		3,00		107.054,68

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO	3,00		107.054,68
	SOMMANO cad =	3,00	1.939,00	5.817,00
28	15.3.4 Lavabo ergonomico per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad =	3,00	1.812,00	5.436,00
29	15.3.5 Impugnatura di sicurezza per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad =	3,00	377,40	1.132,20
30	15.3.6 Specchio reclinabile per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad =	3,00	441,00	1.323,00
31	15.3.8 Maniglione per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad =	3,00	118,90	356,70
32	15.3.9 Piantana per disabili. Piano 2° Bagno con doccia per disabile n° 1 Bagno con vasca per disabile n° 1 Bagno guidato n° 1	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad =	3,00	176,20	528,60

A RIPORTARE

121.648,18

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			121.648,18
33	AP.76 Scalda acqua elettrico . Piano 2° -servizi igienici n° 10 -ripostiglio-buttatoio n° 1	10,00		
				1,00
	SOMMANO cad =	<u>11,00</u>	221,61	2.437,71
34	IE.22 Elettroaspiratore. Piano 2° Bagni con doccia n° 2 Bagni con vasca n° 4 Bagno guidato n° 1 W.C. n° 1	2,00		
		4,00		
		1,00		
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>8,00</u>	140,51	1.124,08
	1) Totale Impianto idrosanitario			<u>26.523,99</u>
	Impianto elettrico			
35	14.1.22 Punto presa d'antenna televisiva n° 10	10,00		
	SOMMANO cad =	<u>10,00</u>	90,20	902,00
	2) Totale Impianto elettrico			<u>902,00</u>
	4) Totale IMPIANTI			<u>27.425,99</u>

A RIPORTARE

126.111,97

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			126.111,97
	SISTEMAZIONE ESTERNA			
	Movimenti di materie			
36	1.1.7.1 Scavo a sezione obbligata.			
	Cunetta a monte della stradella 80.95*1.20*0.50	48,57		
	Cordolo a valle della stradella 80.95*0.30*0.20	4,85		
	Pilastrini per cancello: -trave di fondazione 6.00*0.60*0.60	2,16		
	Marcia piede 134.07*0.25	33,51		
	Orlatura a delimitazione area esterna 2*20.40*0.20*0.20	1,63		
	SOMMANO m ³ =	<u>90,72</u>	10,33	937,14
37	1.2.4.2 Trasporto di materie a discarica. Quantità di cui all'art. 1.1.7.1 mc 90.72*km 10.00			
	SOMMANO m ³ =	<u>907,20</u>	0,63	571,54
	1) Totale Movimenti di materie			<u>1.508,68</u>
	Calcestruzzi e murature varie			
38	3.1.1.4 Cls in fondazione C 16/20.			
	Pilastrini per cancello: -trave di fondazione 6.00*0.60*0.10	0,36		
	Orlatura a delimitazione area esterna 2*20.40*0.20*0.10	0,81		
	SOMMANO m ³ =	<u>1,17</u>	127,20	148,82
39	3.1.2.1 Cls in fondazione C 25/30.			
	Cunetta a monte della stradella 80.95*((1.20*0.50)-(0.30+0.90)/2*0.30)	33,99		
	Cordolo a valle della stradella 80.95*0.30*0.40	9,71		
	Pilastrini per cancello: -trave di fondazione 6.00*0.60*0.50	1,80		
	SOMMANO m ³ =	<u>45,50</u>	147,20	6.697,60
	A RIPORTARE			134.467,07

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			134.467,07
40	3.1.2.9 Cls in elevazione C 25/30. Pilastrini per cancello: 2*0.40*0.40*3.50	1,12		
	SOMMANO	m ³ = <u>1,12</u>	157,90	176,85
41	3.2.3 Casseforme per strutture non intelaiate. Cunetta a monte della stradella 2*80.95*0.42 Cordolo a valle della stradella 2*80.95*0.20 Pilastrini per cancello: 2*4*0.40*3.50	67,99 32,38 11,20		
	SOMMANO	m ² = <u>111,57</u>	19,70	2.197,93
42	3.2.1.2 Acciaio in barre. Pilastrini per cancello: -trave di fondazione n° 10*6.00*kg/ml 1.58 n° 31*2.30*kg/ml 0.395 -pilastrini n° 8*2*3.50*kg/ml 1.58 n° 18*2*1.30*kg/ml 0.395	94,80 28,16 88,48 18,48		
	SOMMANO	kg = <u>229,92</u>	1,64	377,07
43	9.1.7 Intonaco civile per esterni. Pilastrini per cancello: 2*4*0.40*(3.50-1.00) Scale esterne 2*4*1.20*8.00 2*2*(2.45+2*3.60)*1.20 2*2*(2.45+2*3.60)*0.20	8,00 76,80 46,32 7,72		
	SOMMANO	m ² = <u>138,84</u>	24,90	3.457,12
44	9.1.9.2 Strato di finitura per esterni. Pilastrini per cancello: 2*4*0.40*(3.50-1.00) Scale esterne 2*4*1.20*8.00 2*2*(2.45+2*3.60)*1.20 2*2*(2.45+2*3.60)*0.20	8,00 76,80 46,32 7,72		
	SOMMANO	m ² = <u>138,84</u>	20,30	2.818,45
45	2.4.2 Paramento per rivestimento di manufatti Pilastrini per cancello: -copertina 2*0.40*0.40 -zoccolo 2*4*0.40*1.00	0,32 3,20		
	A RIPORTARE		3,52	143.494,49

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO	<u>3,52</u>		143.494,49
	SOMMANO m ² =	<u>3,52</u>	92,70	326,30
	2) Totale Calcestruzzi e murature varie			16.200,14
Pavimentazioni varie e orlature				
46	PA.5/14 Orlatura retta o curva arrotondata. Marciapiedi 126.85 Delimitazione area esterna 2*20.40	126,85 <u>40,80</u>		
	SOMMANO m =	<u>167,65</u>	21,33	3.575,97
47	3.1.2.1 Cls in fondazione C 25/30. Pavimentazione area esterna di pertinenza 400.92*0.10 Marciapiede 134.07*0.10	40,09 <u>13,40</u>		
	SOMMANO m ³ =	<u>53,49</u>	147,20	7.873,73
48	3.2.4 Rete d'acciaio elettrosaldata. Rete a maglia quadrata 15*15 cm e filo Ø 6 mm Pavimentazione area esterna di pertinenza 400.92*kg 2.05 Marciapiede 134.07*Kg 2.05	821,88 <u>274,84</u>		
	SOMMANO kg =	<u>1.096,72</u>	2,04	2.237,31
49	6.2.7.2 Pavim. esterna in monostrato vulcanico. Marciapiedi a protezione dell'edificio 196.59	 <u>196,59</u>		
	SOMMANO m ² =	<u>196,59</u>	65,00	12.778,35
50	6.2.16.2 Pavimentazione autobloccante. Pavimentazione area esterna di pertinenza 400.92	 <u>400,92</u>		
	SOMMANO m ² =	<u>400,92</u>	35,90	14.393,03
51	6.1.4.2 Binder. Pavimentazione stradella 80.95*5.00*7	 <u>2.833,25</u>		
	SOMMANO m ² =	<u>2.833,25</u>	1,70	4.816,53
	A RIPORTARE			189.495,71

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			189.495,71
52	6.1.5.2 Strato di usura. Pavimentazione stradella 80.95*5.00*3	SOMMANO m ² = $\frac{1.214,25}{1.214,25}$	2,07	2.513,50
53	6.1.2.2 Misto granulometrico. Marciapiede 137.82*0.10	SOMMANO m ³ = $\frac{13,78}{13,78}$	32,80	451,98
54	6.3.5 Compenso aggiuntivo tout-venant e misto Quantità di cui all'art. 6.1.2.2 mc 13.78*km (10.00-5.00)	SOMMANO km = $\frac{68,90}{68,90}$	0,56	38,58
55	PA.5/3 Recinzione metallica. 84.77	SOMMANO ml = $\frac{84,77}{84,77}$	39,51	3.349,26
	3) Totale Pavimentazioni varie e orlature			52.028,24
 Impianto di illuminazione esterna				
56	18.1.1.1 Scavo a sez. obbl. per fondazioni pali. Blocco di fondazione 8*(0.80*0.80*0.80) Pozzetti 8*0.70*0.70*0.50	SOMMANO m ³ = $\frac{4,09}{6,05}$	56,30	340,62
57	18.1.2 Cls per blocco di fondazione pali. 8*(0.80*0.80*0.80)	SOMMANO m ³ = $\frac{4,09}{4,09}$	142,10	581,19
58	18.2.2.3 Palo tronco conico. n° 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	431,00	3.448,00
59	18.3.1.3 Apparecchio di illuminazione V.M. 400 W. n° 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	341,80	2.734,40
	A RIPORTARE			202.953,24

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			202.953,24
60	18.4.1.4 Lampade a vapore di mercurio 400 W. n° 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	38,60	308,80
61	18.5.2.4 Conduttori in rame sez. 1 x 6 mmq. 160.00*2	SOMMANO m = $\frac{320,00}{320,00}$	2,55	816,00
62	18.5.2.1 Conduttori in rame sez. 1 x 1,5 mmq. 8*(3.00+5.00)*2	SOMMANO m = $\frac{128,00}{128,00}$	1,62	207,36
63	1.1.7.1 Scavo a sezione obbligata. Condotta 160.00*0.40*0.60	SOMMANO m³ = $\frac{38,40}{38,40}$	10,33	396,67
64	1.2.4.2 Trasporto di materie a discarica. Quantità di cui agli artt. 18.1.1.1, 1.1.7.1 e 1.2.3 (6.06+38.40-19.20)*km 10.00	SOMMANO m³ = $\frac{252,60}{252,60}$	0,63	159,14
65	13.8 Formazione del letto di posa. Condotta 160.00*0.40*0.15	SOMMANO m³ = $\frac{9,60}{9,60}$	22,30	214,08
66	18.8.1.2 Cavidotto diametro 110 mm. Condotta 160.00	SOMMANO m = $\frac{160,00}{160,00}$	10,20	1.632,00
67	1.2.3 Compenso rinterro o ricolmo scavi. Condotta 160.00*0.40*0.30	SOMMANO m³ = $\frac{19,20}{19,20}$	3,10	59,52
68	6.4.1.2 Chiusini in ghisa C250. n° 8*kg 36.00	SOMMANO kg = $\frac{288,00}{288,00}$	2,71	780,48
69	18.1.3.1 Pozzetto per marciapiedi. n° 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	123,30	986,40

A RIPORTARE

208.513,69

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			209.326,49
	ARREDI			
	Piano 2°			
	Camere			
71	ASL.1 Coppia spalle letto e longheroni 16	SOMMANO cad = $\frac{16,00}{16,00}$	525,00	8.400,00
72	ALL.1 Letto ad uno snodo . 5	SOMMANO cad = $\frac{5,00}{5,00}$	534,91	2.674,55
73	ALM.1 Materasso ad uno snodo. 5	SOMMANO cad = $\frac{5,00}{5,00}$	228,01	1.140,05
74	ALL.2 Letto a due snodi . 3	SOMMANO cad = $\frac{3,00}{3,00}$	683,26	2.049,78
75	ALM.2 Materasso a due snodi. 3	SOMMANO cad = $\frac{3,00}{3,00}$	245,20	735,60
76	ALL.0 Letto rigido senza snodi. 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	376,38	3.011,04
77	ALM.0 Materasso senza snodo. 8	SOMMANO cad = $\frac{8,00}{8,00}$	156,18	1.249,44
78	ALC.1 Comodino in laminato plastico. 16	SOMMANO cad = $\frac{16,00}{16,00}$	412,50	6.600,00
79	ALT.1 Tavolo scrittoio con due cassette. 6	SOMMANO cad = $\frac{6,00}{6,00}$	513,83	3.082,98
80	ALP.1 Poltroncina con braccioli. 6	SOMMANO cad = $\frac{6,00}{6,00}$	319,00	1.914,00
	A RIPORTARE			240.183,93

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			240.183,93
81	ALS.1 Sedia imbottita. 16			
				<u>16,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>16,00</u>
			250,00	4.000,00
82	ALA.3 Armadio a tre posti a tre ante. 4			
				<u>4,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>4,00</u>
			1.124,99	4.499,96
83	ALAS.3 Sopralzo a tre antine. 3			
				<u>3,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>3,00</u>
			780,49	2.341,47
84	ALA.2 Armadio a due posti a due ante. 2			
				<u>2,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>2,00</u>
			861,70	1.723,40
85	ALO.1 Asta portaflebo. 3			
				<u>3,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>3,00</u>
			45,30	135,90
86	ALO.2 Sponde ad innesto. 5			
				<u>5,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>5,00</u>
			232,70	1.163,50
87	ALO.3 Asta sollevamalati. 2			
				<u>2,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>2,00</u>
			167,11	334,22
88	ALO.4 Tenda rigida a soffietto. 2			
				<u>2,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>2,00</u>
			644,62	1.289,24
89	ALO.5 Abat-jour. 16			
				<u>16,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>16,00</u>
			39,04	624,64
90	ALC.2 Carrello con piano servitore. 5			
				<u>5,00</u>
	SOMMANO	cad =		<u>5,00</u>
			351,41	1.757,05
91	AZ.1 Zineffa tipo americano 10*1.60			
				<u>16,00</u>
	SOMMANO	ml =		<u>16,00</u>
			7,81	124,96

A RIPORTARE

258.178,27

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			258.178,27
92	AQ.1 Stampa d'arte con cornice 12			
			<u>12,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>12,00</u>	53,10 637,20
93	AT.2 Tenda h cm 300 10*1.60*1.30			
			<u>20,80</u>	
	SOMMANO	ml =	<u>20,80</u>	11,71 243,57
94	14.5.3.4 Plafoniera IP40 FL 2x36 W. n° 2*3			
			<u>6,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>6,00</u>	96,30 577,80
95	14.5.3.2 Plafoniera IP40 FL 1x36 W. n° 2*3			
			<u>6,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>6,00</u>	83,90 503,40
96	ATV.22 Televisore LED 22". n° 6			
			<u>6,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>6,00</u>	499,99 2.999,94
				<hr/>
	1) Totale Camere			53.813,69
	Cucinette e soggiorni di piano			
97	AZ.1 Zineffa tipo americano 2*1.60			
			<u>3,20</u>	
	SOMMANO	ml =	<u>3,20</u>	7,81 24,99
98	AT.2 Tenda h cm 300 ml (2*1.60)*1.30			
			<u>4,16</u>	
	SOMMANO	ml =	<u>4,16</u>	11,71 48,71
99	14.5.3.4 Plafoniera IP40 FL 2x36 W. n° 2			
			<u>2,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>2,00</u>	96,30 192,60
100	14.5.3.2 Plafoniera IP40 FL 1x36 W. n° 2			
			<u>2,00</u>	
	SOMMANO	cad =	<u>2,00</u>	83,90 167,80
				<hr/>
	2) Totale Cucinette e soggiorni di piano			434,10
	A RIPORTARE			263.574,28

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			263.574,28
	Bagni			
101	AH.1 Sedile ribaltabile per doccia disabile 2			
			2,00	
	SOMMANO cad =	2,00	53,11	106,22
102	AH.2 Corrimano orizzontale per disabili ml (2*2.40+2.00) ml (2*1.60+2.60)			
			6,80	
			5,80	
	SOMMANO ml =	12,60	7,02	88,45
103	AH.4 Maniglione di sostegno per disabili. 2			
			2,00	
	SOMMANO cad =	2,00	27,34	54,68
104	AH.5 Ausilio a scaletta per disabile 2			
			2,00	
	SOMMANO cad =	2,00	11,71	23,42
105	ABO.3 Appendiabito 6			
			6,00	
	SOMMANO cad =	6,00	5,30	31,80
106	ABO.5 Portarifiuti angolare 6			
			6,00	
	SOMMANO cad =	6,00	14,06	84,36
107	ABO.6 Cabina doccia 2			
			2,00	
	SOMMANO cad =	2,00	359,99	719,98
108	ABO.7 Sgabello 6			
			6,00	
	SOMMANO cad =	6,00	26,54	159,24
109	ABO.8 Specchio a due mensole con luci 5			
			5,00	
	SOMMANO cad =	5,00	88,23	441,15
110	ABO.9 Mobiletto per bagno 5			
			5,00	
	SOMMANO cad =	5,00	174,92	874,60

A RIPORTARE

266.158,18

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			266.158,18
111	ABO.12 Sedile per WC. 10			
		10,00		
	SOMMANO cad =	<u>10,00</u>	35,14	351,40
112	14.5.2.4 Plafoniera stagna IP66 FL 2x18 W. n° 12			
		12,00		
	SOMMANO cad =	<u>12,00</u>	75,60	907,20
113	14.5.3.4 Plafoniera IP40 FL 2x36 W. n° 1			
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>1,00</u>	96,30	96,30
	3) Totale Bagni			<u>3.938,80</u>
	Ambulatorio			
114	AT.01 Tenda a pannelli a soffitto. ml 1.60*1.30*3.00			
		6,24		
	SOMMANO mq =	<u>6,24</u>	19,52	121,80
115	14.5.3.5 Plafoniera IP40 FL 2x58 W. n° 1			
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>1,00</u>	110,00	110,00
116	14.5.3.2 Plafoniera IP40 FL 1x36 W. n° 1			
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>1,00</u>	83,90	83,90
	4) Totale Ambulatorio			<u>315,70</u>
	Riabilitazione fisica			
117	AT.01 Tenda a pannelli a soffitto. ml 1.60*1.30*3.00			
		6,24		
	SOMMANO mq =	<u>6,24</u>	19,52	121,80
118	14.5.3.5 Plafoniera IP40 FL 2x58 W. n° 1			
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>1,00</u>	110,00	110,00
	A RIPORTARE			<u>268.060,58</u>

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			268.060,58
119	14.5.3.2 Plafoniera IP40 FL 1x36 W. n° 1			
		1,00		
	SOMMANO cad =	<u>1,00</u>	83,90	83,90
	5) Totale Riabilitazione fisica			<u>315,70</u>
	Sala riunioni			
120	AT.01 Tenda a pannelli a soffitto. (4*1.60+2*2.20)*1.30*3.00			
		42,12		
	SOMMANO mq =	<u>42,12</u>	19,52	822,18
121	14.5.3.5 Plafoniera IP40 FL 2x58 W. n°4			
		4,00		
	SOMMANO cad =	<u>4,00</u>	110,00	440,00
	6) Totale Sala riunioni			<u>1.262,18</u>
	Corridoi e scale			
122	14.5.3.2 Plafoniera IP40 FL 1x36 W. n°7			
		7,00		
	SOMMANO cad =	<u>7,00</u>	83,90	587,30
123	14.5.2.4 Plafoniera stagna IP66 FL 2x18 W. n° 4			
		4,00		
	SOMMANO cad =	<u>4,00</u>	75,60	302,40
	7) Totale Corridoi e scale			<u>889,70</u>
	Esterno			
124	14.5.2.4 Plafoniera stagna IP66 FL 2x18 W. n°14			
		14,00		
	SOMMANO cad =	<u>14,00</u>	75,60	1.058,40
	A RIPORTARE			<u>271.354,76</u>

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			271.354,76
	8) Totale Esterno			1.058,40
	1) Totale Piano 2°			62.028,27
	6) Totale ARREDI			62.028,27

A RIPORTARE

271.354,76

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			271.354,76
	SICUREZZA			
125	23.6.1 Elmetto di sicurezza. n° 6	SOMMANO cad = $\frac{6,00}{6,00}$	5,70	34,20
126	23.6.2 Occhiali protettivi. n° 6	SOMMANO cad = $\frac{6,00}{6,00}$	15,90	95,40
127	23.6.6 Maschera di protezione. n° 24	SOMMANO cad = $\frac{24,00}{24,00}$	1,00	24,00
128	23.6.7 Guanti di protezione termica. n° 24	SOMMANO cad = $\frac{24,00}{24,00}$	3,60	86,40
129	23.6.13 Cuffia antirumore. n° 24	SOMMANO cad = $\frac{24,00}{24,00}$	3,90	93,60
130	23.1.1.1.1 Approntamento di ponteggio. Scale esterne $2*(2.45+3.60+3.60)*8.00$	SOMMANO m ² = $\frac{154,40}{154,40}$	7,11	1.097,78
131	23.1.1.2 Nolo di ponteggio. Scale esterne $2*(2.45+3.60+3.60)*8.00$	SOMMANO m ² = $\frac{154,40}{154,40}$	1,02	157,49
132	23.1.1.3 Smontaggio di ponteggio. Scale esterne $2*(2.45+3.60+3.60)*8.00$	SOMMANO m ² = $\frac{154,40}{154,40}$	3,25	501,80
133	23.1.1.15 Schermatura di ponteggi. Scale esterne $2*(2.45+3.60+3.60)*8.00$	SOMMANO m ² = $\frac{154,40}{154,40}$	2,72	419,97

A RIPORTARE

273.865,40

N°	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			273.865,40

8) Totale SICUREZZA

2.510,64

A RIPORTARE

273.865,40

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
PAVIMENTI, RIVESTIMENTI	1			51.917,80
Pavimenti	1		28.956,69	
Rivestimenti interni	1		8.113,01	
Rivestimenti esterni	2		14.848,10	
INFISSI	4			26.177,23
Infissi interni	4		26.177,23	
LAVORI DIVERSI	5			20.590,95
Lavori da pittore	5		11.299,63	
Lavori in ferro o metallo	6		5.043,84	
Opere varie di completamento	6		4.247,48	
IMPIANTI	8			27.425,99
Impianto idrosanitario	8		26.523,99	
Impianto elettrico	10		902,00	
SISTEMAZIONE ESTERNA	11			83.214,52
Movimenti di materie	11		1.508,68	
Calcestruzzi e murature varie	11		16.200,14	
Pavimentazioni varie e orlature	13		52.028,24	
Impianto di illuminazione esterna	14		13.477,46	
ARREDI	17			62.028,27
Piano 2°	17		62.028,27	
Camere	17	53.813,69		
Cucinette e soggiorni di piano	19	434,10		
Bagni	20	3.938,80		
Ambulatorio	21	315,70		
Riabilitazione fisica	21	315,70		
Sala riunioni	22	1.262,18		
Corridoi e scale	22	889,70		
Esterno	22	1.058,40		
SICUREZZA	24			2.510,64

SOMMANO I LAVORI		€ 273.865,40
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	3.379,04	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.510,64	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	46.907,04	
a detrarre	52.796,72	€ 52.796,72
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 221.068,68
Totale oneri della sicurezza (2,150574% sull'importo dei lavori)	5.889,68	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
1-I.V.A. su lavori (10% x211.837,13)	21.183,71	
2-I.V.A. su arredamento (22%x62.028,27)	13.646,22	
3-Incentivi art. 92 D.L.vo 163/2006 (2%x273.865,40)	5.477,31	
4-Spese tecniche direzione, misura, contabilità e C.S.E.	27.180,50	
5-Inarcassa (4%x27.180,50)	1.087,22	
6-I.V.A. (22%x(27.180,50+1.087,22))	6.218,90	
7-Imprevisti ed arrotondamenti	1.340,74	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	76.134,60	76.134,60
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 350.000,00