



**COMUNE DI TUSA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
*Area Tecnica – Assetto del Territorio*

**DETERMINAZIONE N. 46**

del 08-04-2015

**OGGETTO:** Affidamento servizio di manutenzione ordinaria nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni.- Approvazione schema lettera di invito per la procedura negoziata di cui all'art. 122 c. 7 del codice dei contratti pubblici - D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

**CIG: X0F139B45B**

**PREMESSO** che con delibera G.C. n. 36 del 25.03.2015 si provvedeva, tra l'altro, ad assegnare all'Area Tecnica la somma di €.24.644,48, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni;

**VISTO** il preventivo di spesa e il foglio di patti e condizioni, redatti dall'U.T.C., dell'importo complessivo di €.24.644,48, di cui €.18.620,00 per lavori a b.a. €.380,00 per oneri sulla sicurezza ed €.5.644,48 per somme a disposizione dell'amministrazione, assumere il relativo impegno, stabilire la procedura di gara, individuare le ditte da invitare scegliendole tra quelle operanti nel settore;

**VISTO** lo schema di lettera di invito a presentare offerta, redatto in conformità ai vigenti disposti normativi ed allegato alla presente;

**VISTI** gli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. per come applicato in Sicilia con le modifiche apportate dalla L.R. 12/2011 del 12/07/2011;

**VISTA** la determinazione dell'Autorità di vigilanza n.2/2011 recante "*Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7-bis del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*".

**VISTO** che:

- ◆ l'articolo 57, comma 6, del Codice prescrive che "*ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando*".
- ◆ Il predetto articolo prevede, quindi, che la stazione appaltante, allo scopo di individuare gli operatori economici da invitare, compia, in primo luogo, due operazioni connesse fra di loro:
  - a) definire, desumendole dal mercato, le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa che gli operatori devono possedere per eseguire la prestazione;
  - b) individuare gli operatori economici in possesso di tali requisiti.
- ◆ La suddetta norma dispone che le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richieste dalla stazione appaltante, coincidano con quelle necessarie per partecipare alle procedure aperte e ristrette, per i lavori, in particolare, occorre far riferimento al possesso dei requisiti per la partecipazione alle gare di importo inferiore ad euro 150.000,00.
- ◆ In secondo luogo, è richiesto alla stazione appaltante di *selezionare*, dal gruppo degli operatori economici individuati come sopra descritto, almeno cinque soggetti da invitare a presentare un'offerta.

**RITENUTO** che sussistono esigenze di particolare celerità di affidamento per eliminare la situazione di disagio e di pericolo per la pubblica incolumità che potrebbe interessare gli utenti delle strade, interessate dagli interventi;

**RITENUTO ALTRESI'** dovere procedere all'invito per la procedura negoziata in oggetto delle ditte di cui all'allegato elenco, selezionate in base alle esperienze contrattuali registrate in precedenza da questa stazione appaltante tenendo conto dell'idoneità operativa delle stesse rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, della rotazione e della proporzionalità delle qualificazioni agli atti di questo ufficio in relazione ai lavori da svolgere;

**DATO ATTO** che per quanto riguarda lo svolgimento della gara informale, essendo il valore di riferimento inferiore alla soglia comunitaria, risulta applicabile l'articolo 122, comma 6, lett. d) del Codice, il quale stabilisce che, per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando, il termine per la ricezione delle offerte viene stabilito dalle stazioni appaltanti nel rispetto del comma 1 dell'articolo 70 (secondo cui le stazioni appaltanti, nel fissare i termini per la ricezione delle offerte e delle domande di partecipazione, tengono conto della complessità della prestazione oggetto del contratto e del tempo ordinariamente necessario per preparare le offerte) termine che, ove non vi siano specifiche ragioni di urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito.

**RITENUTO** che per quanto riguarda la verifica delle offerte anomale trova applicazione il principio di cui all'articolo 86 del codice.

**RITENUTO** opportuno affidare i lavori tramite procedura negoziata di cui all'art. 122 c. 7 del codice e ritenuto quindi che l'approvazione della procedura di gara in conformità alle vigenti norme sia di competenza del sottoscritto funzionario cui sono attribuite le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 51 della L. 142/90.

**VISTO** l'OO.AA.EE.LL., la normativa vigente nella Regione Sicilia ed in particolare la L.R. n. 12 del 12-07-2011;

**VISTA** la determina sindacale n.14 del 21.05.1999 con la quale venivano nominati i responsabili dell'attuale struttura burocratica del Comune di Tusa suddivisa in n. 3 aree;

**VISTA** la determina sindacale n.09 del 25.02.2015, con la quale è stato nominato responsabile dell'Area Tecnica – Assetto del Territorio l'Ing. Giuseppa Levanto;

#### **DETERMINA**

- 1. Fissare** per l'affidamento dei lavori in oggetto la procedura negoziata di cui agli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- 2. Approvare** il preventivo di spesa, redatto dall'U.T.C. , nonché il Foglio di patti e condizioni, relativo all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni, per l'importo complessivo di €24.644,48, di cui €18.620,00 per lavori a b.a. €380,00 per oneri sulla sicurezza ed €5.644,48 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 3. Approvare** l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata di che trattasi, che per riservatezza vengono mantenute segrete, selezionate in base alle esperienze contrattuali registrate in precedenza da questa stazione appaltante tenendo conto dell'idoneità operativa delle stesse rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, della rotazione e della proporzionalità delle qualificazioni agli atti di questo ufficio in relazione ai lavori da svolgere;
- 4. Approvare** l'allegato schema di lettera di invito a presentare offerta da inoltrare alle ditte da invitare per la partecipare alla procedura negoziata di cui agli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

*Dalla Residenza Municipale 8/4/2025*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

*Ing. Giuseppa Levanto*



**COMUNE DI TUSA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

---

---

**Area Contabile e Sviluppo Economico**

Vista la determinazione n° 16 del 8/4/2015 del Responsabile dell'area Tecnica-Assetto del Territorio Ing. Giuseppa Levanto.

Si Attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91 al codice la presente per Giuseppa Levanto li 8/4/2015 contabile

Il Responsabile del servizio Finanziario

[Signature]

---

---

**Certificato di Esecutività**  
**Area Tecnica - Assetto del Territorio**

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo con l'opposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/1997.

Li 8/4/2015

Il Responsabile del Servizio

[Signature]

---

---

**Certificato di Pubblicazione**

**Pubblicazione**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal \_\_\_\_\_ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazione n° \_\_\_\_\_;

Il Responsabile dell'Albo

\_\_\_\_\_

---

---



## CITTA' DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA AREA TECNICA  
ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

All'impresa

### SCHEMA LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

**OGGETTO: Affidamento servizio di manutenzione ordinaria nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni - (l'appalto avrà durata fino ad esaurimento delle somme).**  
**CIG: X0F139B45B**

**Codesta rispettabile ditta è invitata a partecipare alle procedura negoziata**, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell' art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del Lgs 163/2006 e s.m.i e secondo le modalità di seguito specificate:

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Tusa (ME) Via Alesina n.36 – Tel. 0921 330405 – Fax 0921 330886.
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, COSTO DELLA MANODOPERA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

- 3.1 Luogo di esecuzione: *Comune di Tusa e frazione di Castel di Tusa e Miliarni (Me);*
- 3.2 Descrizione: **“Affidamento servizio di manutenzione ordinaria nella rete idrica interna ed esterna del Comune di Tusa centro e delle sue frazioni;**
- 3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) *appalto con corrispettivo a misura: € 19.000,00 (euro diciannovemila/00);*
- 3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: *€ 380,00 (trecentoottantamila/00);*
- 3.5 Importo a base d'asta soggetto a ribasso: *€ 18.620,00 (euro diciottomilaseicentoventi/00);*
- 3.6 lavorazioni di cui si compone l'intervento: *Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne ed esterne; disfacimento e rifacimento pavimentazioni stradali;*
- 3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: *a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82 comma lett. a mediante offerta a prezzi unitari;*

- 4. TERMINE DI ESECUZIONE:** l'appalto avrà durata fino ad esaurimento delle somme, previa consegna e comunque nel rispetto delle previsioni del Foglio di patti e condizioni ;
- 5. CONTRIBUTO all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture** ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, e della deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010, in vigore dal 01 gennaio 2011: **NON DOVUTO;**
- 6. DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative

alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Via Alesina n.36 – Tusa (ME), dalle ore 8,30 alle ore 12,30 dei giorni di lunedì – mercoledì - venerdì, e martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 fino al giorno prima dell'apertura delle offerte. E' possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'ufficio tecnico, previo versamento di € 0,51/foglio, a tal fine gli interessati potranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno giorni tre prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1;

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

1. *Termine: ore 09,00 del giorno*
2. *Indirizzo: Comune di Tusa - Via Alesina n.36, Tusa (Me);*
3. *Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, di cui al punto 1;*
4. *Apertura offerte: prima seduta pubblica presso gli Uffici del Comune di Tusa, siti in via Alesina n.36 - Tusa (ME) alle ore 10,00 del giorno*

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta art. 75 D.L.vo 163/2006 nelle forme previste dal medesimo articolo e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 comma 8 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. e dall'art.7 comma a) L.R. 12/2011.

L'importo della somma da assicurare ai fini della polizza prevista dall'art. 129 c. 1 del D.L.vo. 163/2006 e dell'art. 125 comma 1 del DPR 207/10, da presentarsi a cura dell'aggiudicatario dell'incanto, ammonta:

1. danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all' importo contrattuale;
2. responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

10. **FINANZIAMENTO:** La spesa trova copertura finanziaria con i fondi del Bilancio Comunale;

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lvo 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006. I requisiti di ordine generale in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e ss.mm. ii. (*allegare documentazione o dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del D.P.R. 445/2000 sul possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010*);

12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti.

i concorrenti devono possedere:

*nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA*

- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;

*nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione S.O.A.:*

a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso la C.C.I.A.A., l'iscrizione al rispettivo albo camerale, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.6 ed i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010;

b) per le imprese cooperative iscritte all'albo delle società cooperative, istituito c/o la competente camera di commercio industria artigianato e agricoltura, l'iscrizione, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente n. 3.6 ed i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010;

**Avvalimento:** nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e comunque di inesistenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista al precedente punto 12.1 e dai punti da a) a g) 4 dell'art. 49, comma 2, del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché al punto 8 del disciplinare di gara (protocollo di legalità), rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e rispettando scrupolosamente le

prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo art.49 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata con il metodo del massimo ribasso percentuale inferiore all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i. e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86, comma 1 e 122, comma 9; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica, ma l'ente appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

**15. CONTO UNICO PER GLI APPALTI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI:** Ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R. 20 novembre 2008 n. 15, per come modificata dalla L.R. 06/2009, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 20 novembre 2008 n. 15, è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Pena la nullità assoluta del contratto, l'Appaltatore, per prevenire infiltrazioni criminali e mafiose, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche.

**16. VARIANTI:** Non sono ammesse offerte in variante.

**17. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Lgs 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile. La regolarità contributiva dovrà essere dimostrata mediante produzione di DURC ovvero secondo le altre modalità e disposti del Decreto Assessore Lavori pubblici 24 febbraio 2006 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- f) l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta art. 75 D.L.vo 163/2006 nelle forme previste dal medesimo articolo e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 comma 8 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. e dall'art.7 comma a) L.R. 12/2011.  
L'importo della somma da assicurare ai fini della polizza prevista dall'art. 129 c. 1 del D.L.vo.163/2006 e dell'art. 125 comma 1 del DPR 207/10, da presentarsi a cura dell'aggiudicatario dell'incanto, ammonta:
  3. danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all' importo contrattuale;
  4. responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- h) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 90 comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 90, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata: appalto con corrispettivo a misura  
la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/10, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al

ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) assoggettato a ribasso, con la seguente formula:

—  $[SAL*(1-IS)*R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento;

— IS = Importo oneri di sicurezza + costo manodopera / Importo complessivo dei lavori;

— R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) clausole di autotutela: gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela indicate ai punti seguenti del presente bando e nel disciplinare di gara saranno riprodotti nel contratto di appalto:
  - "oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252".
  - "Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.  
L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.  
Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità";
- r) ai sensi dell'art. 10 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per l'opera pubblica da appaltare è l'ing. Giuseppa Levanto - Via Alesina n.36 - 98079 Tusa (Me) - tel.0921.330405.

Tusa, \

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**Ing. Giuseppa Levanto**



## CITTA' DI TUSA

### PROVINCIA DI MESSINA AREA TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO

#### DISCIPLINARE DI GARA

##### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 della lettera di invito; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro le ore 9,00 del giorno fissato per la gara, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in via Alesina n.36, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" - Documentazione - devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti e le seguenti dichiarazioni:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso in caso di validità) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

***nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione S.O.A.:***

a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso la C.C.I.A.A., l'iscrizione al rispettivo albo camerale, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.6 ed i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010;

b) per le imprese cooperative iscritte all'albo delle società cooperative, istituito c/o la competente camera di commercio industria artigianato e agricoltura, l'iscrizione per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente n. 3.6 ed i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010;

***Avvalimento:*** nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e comunque di inesistenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista al precedente punto 12.1 e dai punti da a) a g) 4 dell'art. 49, comma 2, del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché al punto 8 del disciplinare di gara (protocollo di legalità), rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo art.49 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

- 3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19 comma 12 bis del testo coordinato, secondo le modalità e i disposti del Decreto Assessore Lavori pubblici n. 26/gab del 24 febbraio 2006 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006; In difetto, i concorrenti sono esclusi dalla partecipazione alla gara.
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), e), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni;
  - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - e) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - d) dichiara l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 *ess.mm.ii*;
  - e) dichiara l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
  - f) dichiara l'inesistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti, che comportino che le eventuali offerte potranno essere imputabili ad un unico centro decisionale;
  - g) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari:
- (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):**
- h) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
    - i) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tal dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
    - l) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - k) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
    - l) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
  - m) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; n) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata; fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni come recepito in Sicilia dalla L.R. 12/2011 Idei 12 luglio 2011;
  - o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - r) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;

**(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);**

- s) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- t) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente, ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

**(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e e) del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni, come**

**recepito in Sicilia dalla L.R. 12/2011 del 12 luglio 2011):**

- u) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

**(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):**

v) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

w) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

*(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):*

x) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

y) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall' articolo 75 D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni per come recepito in Sicilia dalla L.R. 12/2011 del 12 luglio 2011;

*(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):*

z) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;

- 6) **dichiarazione** di essere a conoscenza che alla stazione appaltante non sono imputabili danni conseguenti agli eventuali ritardi che potranno scaturire in merito all'accredito delle somme da parte dell'ente finanziatore e di non avere in ogni caso nulla a pretendere.

7) **dichiarazione** sull'intenzione di avvalersi dei noli a freddo; la mancata presentazione della dichiarazione di cui al presente punto non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione dell'Ente all'impresa circa l'utilizzazione di noli a freddo.

8) **dichiarazione** di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. come da modello allegato.

9) **Modello G.A.P.** appaltatori, non bollato, redatto in ogni sua parte, debitamente compilato, come da modello allegato.

10) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante che riporti quanto di seguito:

*"Il/la sottoscritto/a offerente dichiara espressamente e in modo solenne:*

- di assumere, pena la nullità assoluta del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, comunicando alla stazione appaltante:
  - ❖ gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
  - ❖ le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi; nonché ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
- di effettuare quanto sopra entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica.
- di essere a conoscenza che l'omessa, tardiva o incompleta comunicazione comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa ex articolo 6, comma 4, della legge n. 136/2010.
- di inviare alla stazione appaltante copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture.
- di assumere l'obbligo, in ossequio a quanto previsto dal sopracitato art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, pena la nullità assoluta del relativo contratto, di inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori una apposita clausola con la quale gli stessi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- Di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali

rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti u) e v) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto w) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6,7,8 a pena di esclusione, devono essere rese e contenere tutto quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, esclusivamente i seguenti documenti :

- a) dichiarazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore (con trasmissione in tal caso della procura), contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.6 del bando;

## **2. Procedura di aggiudicazione:**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. della lettera di invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- e) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e e), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero non inferiore al dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, o siano iscritti da almeno due anni alla C.C.I.A.A. quali imprese artigiane o società cooperative, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, "del testo coordinato" - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera o) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi.

### **La documentazione da trasmettere è costituita:**

**1)** da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono preferibilmente appartenere alla natura indicata al punto 3.3 del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

**2)** da un elenco dei lavori, preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3. del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3. del bando;

**3)** dal certificato attestante l'iscrizione al registro delle imprese dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare,

**4)** dal certificato attestante l'iscrizione all'albo delle imprese artigiane, dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare da almeno due anni dalla data di scadenza del termine di partecipazione, (in caso di cooperative) all'albo delle società cooperative, categoria produzione e lavoro, istituiti presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso

di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'albo delle imprese artigiane oppure al registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nella declaratoria di cui all'allegato A del D.P.R. n. 34/2000 secondo le seguenti similarità:

- a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12.

La stazione appaltante procede, altresì, ad un'immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Lgs 163/2006 e successive modificazioni, e del requisito della regolarità contributiva sui concorrenti individuati mediante sorteggio o secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. della lettera di invito (per la seconda seduta pubblica nel caso siano stati richiesti i documenti di cui di cui all'articolo 10 comma 1-quater della L. 109/94 ovvero per la prima seduta pubblica nel caso in cui non sia stata necessaria tale richiesta - In tale secondo caso si procederà direttamente all'apertura delle buste "B-offerta economica" nella prima seduta pubblica) procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentata la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12 bis del testo coordinato, secondo le modalità e i disposti del Decreto Assessorato Lavori pubblici n. 26/gab del 24 febbraio 2006 pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 27, comma 1, del dpr 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei Lavori Pubblici ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. La prova dei requisiti giunta tardivamente non determina la riammissione del concorrente ma è comunicata all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei Lavori Pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B-offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.lvo 163/2006.

Dopo avere proceduto ai sensi dell'art. 122 comma 9 alla esclusione automatica delle offerte anomale che sono pari o superiori alla soglia di anomalia individuata, si procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerta che presenta il prezzo più basso. L'esclusione automatica non è esercitata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà, nella stessa seduta pubblica, al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurare la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-quater, ultimo periodo del testo coordinato e nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente, procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni, nonché della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Ing. Giuseppa Levanto**



## CITTÀ DI TUSA PROVINCIA DI MESSINA

---

**OGGETTO: PREVENTIVO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLA RETE IDRICA INTERNA ED ESTERNA DEL COMUNE DI TUSA CENTRO E DELLE SUE FRAZIONI.**

Premesso che a far data dal 01.06.2013 la gestione del servizio idrico è passata dall'EAS al Comune di Tusa, fermo restando che il dipendenti ex EAS che gestivano la rete idrica comunale, rimanevano affiancati per ulteriori sei mesi al personale del Comune.

Che nella condotta idrica comunale si verificano delle perdite, e negli anni passati il Comune si sostituiva con ordinanza sindacali all'EAS.

È volontà dell'Amministrazione comunale affidare in appalto la manutenzione ordinaria della rete idrica interne ed esterna di Tusa centro e delle sue frazioni, in modo da evitare le lungaggini dell'iter burocratico legato all'approvazione di ogni singolo preventivo redatto dall'UTC prima di potere intervenire.

Ci si propone in tal modo una maggiore efficienza e poiché è impossibile preventivare la quantità di una categoria di lavori che si andranno ad effettuare nel periodo dell'appalto, si stabilisce di appaltare le categorie di lavori ricorrenti nella normale manutenzione, a cui le imprese concorrenti andranno ad offrire il ribasso d'asta sui prezzi unitari previsti, mentre per quelli mancanti sarà redatta apposita analisi in concordato con l'impresa.

Che l'impresa aggiudicataria dovrà intervenire entro 12 ore dalla richiesta anche telefonica del responsabile del servizio.

L'importo complessivo dell'appalto è di **€ 24.644,448** di cui € 18.620,00 per lavori a b.a., € 380,00 per oneri sulla sicurezza ed € 5.644,48 per somme a disposizione dell'amministrazione, così come si evince dal seguente quadro economico.

QUADRO ECONOMICO		Pag. 4	
RIEPILOGO	CAPITOLI	IMPORTO	
SOMMANO I LAVORI		€	19.000,00
Oneri diretti della sicurezza (2,00% sui lavori)		€	380,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	18.620,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA 22%		4.180,00	
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI		1.464,48	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		5.644,48	5.644,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€</b>	<b>24.644,48</b>

I lavori, saranno eseguiti dalla ditta assuntrice su specifica disposizione e secondo preventivo redatto dall'UTC che provvederà successivamente a contabilizzarli applicando i prezzi, ridotti dal ribasso d'asta allegati al contratto, l'appalto avrà la durata fino ad esaurimento delle somme, e comunque non oltre un anno.

Le categorie di lavoro ricorrenti e che si andranno ad appaltare sono le seguenti (categorie ex EAS).

## PREZZI

### C.01.01

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, compresa la raccorderia e la relativa mano d'opera per l'eventuale riparazione. Resta esclusa l'eventuale fornitura e posa di nuova tubazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata o polietilene sino a DN 32 mm.

ml - euro **48,15**

**Incidenza % manodopera: 23%**

### C.01.02

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale collocazione di raccorderia occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 32 mm e sino al DN 63 mm.

ml - euro **56,10**

**Incidenza % manodopera: 23%**

### C.01.03

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale collocazione di raccorderia e/o saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 63 mm e sino al DN 125 mm.

ml - euro **78,20**

**Incidenza % manodopera: 21%**

#### **C.01.04**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 125 mm e sino al DN 200 mm.

ml - euro **104,20**

**Incidenza % manodopera: 20%**

#### **C.01.05**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN200 mm.

ml - euro **142,43**

**Incidenza % manodopera: 20%**

#### **C.01.06**

Riduzione alle voci di cui ai punti C.01.01, C.01.02, C.01.03, C.01.04 e C.01.05 nel caso di assenza di qualsiasi tipo di pavimentazione.

Riduzione a ml: 30% del relativo prezzo.

#### **C.01.07**

Incremento alle voci di cui ai punti C.01.01, C.01.02, C.01.03, C.01.04 e C.01.05 nel caso di presenza di pavimentazione in basolato, bologninato e simili con l'utilizzo del materiale dismesso e la ripresa di quello mancante.

Incremento a ml: 30% del relativo prezzo.

#### **C.02**

Intervento per la sostituzione o riparazione di saracinesca sottosuolo di qualsiasi tipo e diametro comprensivo di disfacimento e rifacimento pavimentazione di qualsiasi tipo e genere, scavo, rinterro, fornitura e posa di tubo in PVC o di cemento di qualsiasi diametro e lunghezza a protezione dell'asta di manovra, calcestruzzo cementizio a protezione del tubo medesimo e quanto altro occorre per dare finito il lavoro a regola d'arte, compresa la mano d'opera occorrente per la riparazione o dismissione della saracinesca da sostituire.

cadauno - euro **182,46**

**Incidenza % manodopera: 16%**

#### **C.03.01**

Idem come all'art. C.01.01, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata o polietilene sino a DN 32 mm.

ml - euro **36,42**

**Incidenza % manodopera: 20%**

#### **C.03.02**

Idem come all'art. C.01.02, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 32 mm e sino al DN 63 mm.

ml - euro **44,35**

**Incidenza % manodopera: 20%**

#### **C.03.03**

Idem come all'art. C.01.03, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 63 mm e sino al DN 125 mm.

ml - euro **58,33**

**Incidenza % manodopera: 20%**

#### **C.03.04**

Idem come all'art. C.01.04, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 125 mm e sino al DN 200 mm.

ml - euro **71,67**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.03.05**

Idem come all'art. C.01.05, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN200 mm.  
ml - euro **100,52**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.03.06**

Riduzione alle voci di cui ai punti C.03.01, C.03.02, C.03.03, C.03.04 e C.03.05 nel caso di assenza di qualsiasi tipo di pavimentazione.  
Riduzione a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.03.07**

Incremento alle voci di cui ai punti C.03.01, C.03.02, C.03.03, C.03.04 e C.03.05 nel caso di presenza di pavimentazione in basolato, bolognato e simili con l'utilizzo del materiale dismesso e la ripresa di quello mancante.  
Incremento a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.04.01**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni sino al DN 200 mm compreso.  
ml - euro **107,87**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.04.02**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni oltre il DN 200 mm e sino al DN 300 mm compreso.  
ml - euro **121,08**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.04.03**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni oltre il DN 300 mm.  
ml - euro **146,55**

**Incidenza % manodopera: 17%**

### **C.05**

Idem come alla voce C.04., ma per sostituzione di condotte idriche di qualsiasi diametro, oltre i 12 (dodici) metri lineari e sino ad un max di ml. 100 (cento). Scavo e rinterro a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico a qualsiasi profondità, in terreno di qualsiasi natura e consistenza compreso l'eventuale esaurimento d'acqua, estirpamento piante ed il sollevamento delle materie.  
mc - euro **11,81**

**Incidenza % manodopera: 12%**

### **C.06**

Scavo eseguito a mano in materie di qualunque natura e consistenza per pulizia vasche, cunicoli, opere di presa etc. compreso l'eventuale esaurimento d'acqua, l'estirpazione di piante, il sollevamento delle materie, l'eventuale trasporto a rifiuto ordinato dalla D. L. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  
mc - euro **30,10**

**Incidenza % manodopera: 65%**

### **C.07**

Fornitura e trasporto a piè d'opera di materiale di cava o di fiume di granulometria non superiore a cm. 2 per rinterro dei cavi, compreso lo spargimento e la sistemazione sul fondo ed il costipamento.  
mc - euro **16,18**

**Incidenza % manodopera: 30%**

### **C.08**

Fornitura e posa in opera di ferro in profilati, sagomati, tubi etc. lavorati per puntazze, ringhiere, inferriate, cancellate e simili, compreso ogni onere per tagli, piegatura a caldo, giunzioni, lavorazione a lima grossa, esecuzione di fori e fissaggio con sigillatura di malta di cemento e compresi tutti i materiali necessari, compreso la verniciatura con una mano di vernice antiruggine e due mani di vernice ad olio o smalto.

**C.09**

Fornitura e posa in opera di ferro zincato in profilati, sagomati, tubi, lavorati per puntazze, ringhiere, inferriate, porte, cancellate e simili, compreso ogni onere per tagli, piegatura a caldo, giunzioni, lavorazione a lima grossa, esecuzione di fori e fissaggio con sigillatura di malta di cemento e compresi tutti i materiali necessari, compreso l'eventuale ripresa di zincatura eseguita a freddo.

kg - euro **5,92**

**Incidenza % manodopera: 23%**

**C.10**

Cappa cementizia eseguita su coperture piane o a volta, formata da uno strato di mm 20 di malta a kg.400 e da uno strato dello spessore di mm 5 di malta a kg 750 lisciato a cazzuola.

mq - euro **14,65**

**Incidenza % manodopera: 29%**

**C.11**

Picchettatura di intonaco di qualunque genere e spessore, su pareti piane o a volte a qualsiasi altezza compresi i ponteggi, armature etc. compreso l'allontanamento del materiale di risulta.

mq - euro **9,78**

**Incidenza % manodopera: 72%**

**C.12**

Verniciatura con vernice a smalto sintetico brillante di eccezionale resistenza all'esterno, in ambienti umidi, del tipo "Durum" o similare per verniciatura impianti idrici, tubature ed apparecchiature, serbatoi metallici, ringhiere, inferriate, cancellate, porte, finestre in ferro, previa scrostatura delle parti interessate dalla ruggine mediante sabbatura e successiva mano di minio compresa la mano d'opera occorrente, gli eventuali ponteggi e quanto altro occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

mq - euro **22,54**

**Incidenza % manodopera: 75%**

**C.13**

Verniciatura con vernice a smalto sintetico brillante di eccezionale resistenza all'esterno, in ambienti umidi, del tipo Durum o similare per verniciatura di passerelle, compreso i tiranti, facciate inferiori, tubi, travature etc. in ferro, previa scrostatura delle parti interessate dalla ruggine mediante sabbatura e successiva mano di minio compresa la mano d'opera occorrente, gli eventuali ponteggi e quanto altro occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

ml - euro **45,72**

**Incidenza % manodopera: 76%**

**C.14**

Verniciatura a due riprese, con vernice ad olio su pareti, serramenti, tavolati ed opere in legno o in ferro in genere, a qualsiasi altezza etc.

mq - euro **9,80**

**Incidenza % manodopera: 42%**

**C.15**

Spalmatura con vernice antiruggine a base di zinco per complessive due mani a strati incrociati, compresa la preparazione con carta vetro a qualsiasi altezza etc.

mq - euro **8,48**

**Incidenza % manodopera: 53%**

**C.16**

Gabbionate di difesa per corsi d'acqua e per sostegno di terra, costituite con gabbioni di rete metallica con filo zincato a doppia torsione da mm 3 con maglie quadrate da mm 60 x 60 o 70 x 70 o romboidali con diagonale inferiore da mm 50/60/70 compreso l'onere della legatura o fissaggio; poste in opera piene di pietrame calcareo o arenario in terreno sia asciutto che in presenza di acqua; escluso il solo scavo per l'eventuale incassatura.

mc - euro **91,41**

**Incidenza % manodopera: 41%**

**C.17**

Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione;

Rete metallica (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3 infissi con interasse di mt. 2,00 in blocchi di calcestruzzo cementizio dosato con kg. 250 di cemento.

- profondità della parte infissa cm 50;

- dimensioni del blocco di calcestruzzo cm 70 x 25 x 50;

- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;

- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;

- parte del paletto al disopra della rete piegata a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.

ml - euro **40,40**

**Incidenza % manodopera: 30%**

**C.18**

Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione.

Rete (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3,00 infissi con interasse di mt 2,00 su cordolo continuo di calcestruzzo cementizio dosato con kg 250 di cemento.

- profondità della parte infissa cm 50;
- dimensioni del cordolo di calcestruzzo cm 30 x 50;
- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;
- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;
- parte del paletto al disopra della rete piegato a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.

ml - euro **51,39**

**Incidenza % manodopera: 22%**

#### **C.19**

Sostituzione, previa la dismissione di quella esistente, di grondaia posta a qualsiasi altezza in P.V.C. pesante dello sviluppo non inferiore a cm 35 compreso anche per il fissaggio, opere murarie, pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

ml - euro **21,01**

**Incidenza % manodopera: 48%**

#### **C.20**

Sostituzione, previa dismissione di quelli esistenti di pluviali posti a qualsiasi altezza in tubi in P.V.C. pesanti a sezione circolare del diametro di cm 10, compreso saldature, pezzi speciali occorrenti anche per il fissaggio, opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

ml - euro **19,36**

**Incidenza % manodopera: 30%**

#### **C.21**

Revisione di colonne di scarico con sostituzione di tubi in P.V.C. tipo pesante del diametro interno di mm 100, compreso pezzi speciali, saldatura di giunti di ogni altro onere ed accessorio e tutto quanto occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

ml - euro **13,12**

**Incidenza % manodopera: 48%**

#### **C.22**

Revisione del manto di copertura di tegole marsigliesi o similari, compresa la muratura e legatura di quelle divelte e la sostituzione di quelle mancanti o rotte, le opere provvisoriale, i ponteggi ed ogni altro onere ed accessorio e tutto quanto occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

mq - euro **31,91**

**Incidenza % manodopera: 63%**

#### **C.23**

Sostituzione di vecchi infissi esterni con infissi di profilato di lamiera di alluminio anodizzato completo di telaio e controtelaio da ancorare alle murature.

Telai fissi ed ante mobili di colore argento o bronzo di adeguate dimensioni, compreso il vetrocamera, guarnizioni, ferramenta di chiusura, gocciolatoi esterni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte, compresa la rimozione e l'allontanamento del vecchio infisso.

mq - euro **289,00**

**Incidenza % manodopera: 7%**

#### **C.24**

Fornitura e posa in opera di telai costituiti da profilati in alluminio anodizzato con ante mobili e telaio fisso in alluminio anodizzato con rete antipolvere completo di chiusura o con vetri al posto della rete antipolvere e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mq - euro **256,06**

**Incidenza % manodopera: 4%**

#### **C.25**

Fornitura, trasporto e posa in opera di chiusini in ghisa per saracinesche.

kg - euro **5,05**

**Incidenza % manodopera: 34%**

#### **C.26**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di pavimentazione stradale in bolognato, di pietrame calcareo o lavico eseguito con materiale proveniente dal disfaccimento e/o nuova provvista (se inferiore al 20% della superficie da ripristinare), compreso l'onere della rilavorazione alla punta della faccia vista ed ogni altro onere per dare l'opera definita secondo gli spessori e sottostrutture esistenti.

mq - euro **46,29**

**Incidenza % manodopera: 63%**

#### **C.27**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di pavimentazione stradale in mattonelle di asfalto o mattonelle di cemento di qualsiasi spessore per marciapiedi, lavico, eseguito con materiale proveniente dal disfaccimento e/o nuova provvista (se inferiore al 20% della superficie da ripristinare), compreso ogni altro onere per dare l'opera definita secondo gli spessori e sottostrutture esistenti.

mq - euro **35,90**

**Incidenza % manodopera: 71%**

**C.28**

Ripristino, reso necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di strato di collegamento (bynder) in conglomerato bituminoso dello spessore di cm 7 confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria, compresi e compensati tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento.  
mq - euro **10,63** **Incidenza % manodopera: 6%**

**C.29**

Ripristino, reso necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di strato di usura (tappetino) in conglomerato bituminoso dello spessore di cm 3 confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria, compresi e compensati tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento.  
mq - euro **5,30** **Incidenza % manodopera: 7%**

**C.30**

Scavo a mano in parete verticale di traccia per alloggio della tubazione, per collegare la diramazione privata al contatore ubicato nell'apposito alloggiamento, escluso la fornitura della tubazione e della raccorderia occorrente, compreso il ripristino della traccia, l'eventuale sistemazione del telaio dello sportello di accesso al vano contatore e tutto quanto altro occorre per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  
Si considera uno scasso pari a ml 1,00 x 0,10 x 0,10.  
ml - euro **43,67** **Incidenza % manodopera: 90%**

**C.31**

Pulizia e disinfezione delle vasche dei serbatoi consistente in:

- svuotamento delle singole vasche a mezzo saracinesca di scarico;
- riparazione o sturamento dello scarico esistente ove e se necessario;
- aggotamento dell'acqua o fango residuo sul fondo con idonea motopompa;
- eliminazione con scope e pale con eventuale trasporto a rifiuto dei residui presenti sul fondo delle vasche o entro le camere di manovra;
- lavaggio del fondo e delle pareti a più riprese mediante un primo getto di acqua e ipoclorito con concentrazione 15% diluito sino ad un minimo del 5% e successivi n. 2 lavaggi con acqua pura; aggotamento dell'acqua residua e svuotamento con motopompa;
- disinfezione della camera di manovra ed eventuali locali e corridoi annessi nei serbatoi;
- pulizia e lavaggio di tutte le tubazioni ed apparecchiature contenute all'interno dei serbatoi;
- pulizia degli infissi, delle reti metalliche e degli aeratori delle vasche a qualsiasi altezza compreso tutti i materiali, macchinari, additivi chimici e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mc - euro **1,19** **Incidenza % manodopera: 87%**

**C.32.01**

Fornitura, trasporto e posa in opera di collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene da oltre il DN 63 mm. e sino al DN 125 mm.

cadauno - euro **97,97**

**Incidenza % manodopera: 7%**

**C.32.02**

Fornitura, trasporto e posa in opera collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene da oltre il DN 125 mm. e sino al DN 200 mm.

cadauno - euro **114,91**

**Incidenza % manodopera: 7%**

**C.32.03**

Fornitura, trasporto e posa in opera di collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN 200 mm.

cadauno - euro **193,11**

**Incidenza % manodopera: 5%**

**C.33.01**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni sino al DN 200 mm.

cadauna - euro **219,29**

**Incidenza % manodopera: 32%**

**C.33.02**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni da oltre il DN 200 mm e sino al DN 300 mm.

cadauna - euro **291,35**

**Incidenza % manodopera: 26%**

**C.33.03**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni da oltre il DN 300 mm.

cadauna - euro **357,75**

**Incidenza % manodopera: 25%**

**C.34**

Interventi riparatori sulle tubazioni in vetroresina sino al diametro di 600 mm comprendente tutto il materiale occorrente, lo spezzone di tubo e la manodopera specializzata necessaria ed in aiuto per dare la condotta perfettamente funzionante a regola d'arte.

cadauno - euro **1.161,33**

**Incidenza % manodopera: 33%**

**LE SEGUENTI VOCI DEL PREZZARIO REGIONALE ANNO 2013**

<b>A.</b>	<b>01.01.05.01;</b>	<b>AA.</b>	<b>08.14;</b>
<b>B.</b>	<b>01.01.07.01;</b>	<b>BB.</b>	<b>09.11;</b>
<b>C.</b>	<b>01.01.08.01;</b>	<b>CC.</b>	<b>11.01;</b>
<b>D.</b>	<b>01.02.02;</b>	<b>DD.</b>	<b>11.02;</b>
<b>E.</b>	<b>01.02.04;</b>	<b>EE.</b>	<b>13.01.03;</b>
<b>F.</b>	<b>01.02.05;</b>	<b>FF.</b>	<b>13.1.4;</b>
<b>G.</b>	<b>03.01.01;</b>	<b>GG.</b>	<b>13.1.5;</b>
<b>H.</b>	<b>03.01.02.01;</b>	<b>HH.</b>	<b>13.1.6;</b>
<b>I.</b>	<b>03.01.03.01;</b>	<b>II.</b>	<b>13.1.7;</b>
<b>J.</b>	<b>03.01.05.05;</b>	<b>JJ.</b>	<b>13.2.1;</b>
<b>K.</b>	<b>03.02.01;</b>	<b>KK.</b>	<b>13.02.02;</b>
<b>L.</b>	<b>03.02.03;</b>	<b>LL.</b>	<b>13.2.5;</b>
<b>M.</b>	<b>03.02.04;</b>	<b>MM.</b>	<b>13.2.7;</b>
<b>N.</b>	<b>05.12;</b>	<b>NN.</b>	<b>13.02.14;</b>
<b>O.</b>	<b>06.01.01;</b>	<b>OO.</b>	<b>13.2.15;</b>
<b>P.</b>	<b>06.01.02;</b>	<b>PP.</b>	<b>13.2.16;</b>
<b>Q.</b>	<b>06.01.03;</b>	<b>QQ.</b>	<b>13.2.18;</b>
<b>R.</b>	<b>06.01.04;</b>	<b>RR.</b>	<b>13.3.1;</b>
<b>S.</b>	<b>06.01.05;</b>	<b>SS.</b>	<b>13.3.2;</b>
<b>T.</b>	<b>06.02.01;</b>	<b>TT.</b>	<b>13.3.3;</b>
<b>U.</b>	<b>06.02.02;</b>	<b>UU.</b>	<b>13.3.4;</b>
<b>V.</b>	<b>06.03.05;</b>	<b>VV.</b>	<b>13.3.5;</b>
<b>W.</b>	<b>06.04.01;</b>	<b>WW.</b>	<b>13.3.6;</b>
<b>X.</b>	<b>06.04.02;</b>	<b>XX.</b>	<b>13.4.9;</b>
<b>Y.</b>	<b>06.05.03;</b>	<b>YY.</b>	<b>13.08;</b>
<b>Z.</b>	<b>08.13;</b>	<b>ZZ.</b>	<b>21.1.26;</b>

Tusa, li 18.03/2015

L'ISTRUTTORE  
*Geom. Antonino Scina*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*Vincenzo Miceli*



# CITTÀ DI TUSA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - ASSETTO DEL TERRITORIO

## FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLA RETE IDRICA INTERNA ED ESTERNA DEL COMUNE DI TUSA.**

### ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'APPALTO HA PER OGGETTO L'ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA NELLA RETE IDRICA INTERNA ED ESTERNA DEL COMUNE DI TUSA.

LE INDICAZIONI DEL PRESENTE FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI NE FORNISCONO LA CONSISTENZA QUANTITATIVA E QUALITATIVA E LE CARATTERISTICHE DI ESECUZIONE.

### ART. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO

L'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA COMPRESI NEL PRESENTE APPALTO, AMMONTA A **€ 18.620,00** (EURO DICISOTTO MILASEICENTOVENTI/00)

### ART. 3 DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

SI STABILISCE DI APPALTARE ALCUNE CATEGORIE DI LAVORI RICORRENTI NELLA NORMALE MANUTENZIONE QUALI:

#### **C.01.01**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, compresa la raccorderia e la relativa mano d'opera per l'eventuale riparazione. Resta esclusa l'eventuale fornitura e posa di nuova tubazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata o polietilene sino a DN 32 mm.

ml - euro **48,15**

**Incidenza % manodopera: 23%**

#### **C.01.02**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale collocazione di raccorderia occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 32 mm e sino al DN 63 mm.

ml - euro **56,10**

**Incidenza % manodopera: 23%**

### **C.01.03**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale collocazione di raccorderia e/o saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 63 mm e sino al DN 125 mm.

ml - euro **78,20**

**Incidenza % manodopera: 21%**

### **C.01.04**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 125 mm e sino al DN 200 mm.

ml - euro **104,20**

**Incidenza % manodopera: 20%**

### **C.01.05**

Interventi per la ricerca, riparazione perdite e/o sostituzione di condotte idriche interne a qualsiasi profondità e di qualsiasi larghezza comprensivi di disfacimento e rifacimento di pavimentazioni stradali di qualunque genere e tipo, escluso il basolato, bologninato e simili e il fondo naturale, della demolizione e del ripristino a regola d'arte compreso anche l'eventuale sottofondo in calcestruzzo cementizio di qualsiasi spessore, scavo, rinterro, formazione cassonetto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, esaurimento dell'acqua compresa la motopompa ed il personale addetto, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente ma compresa la mano d'opera per la eventuale saldatura occorrente per la riparazione. Per tratti di condotta compresi tra ml 0,00 e ml 8,00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN200 mm.

ml - euro **142,43**

**Incidenza % manodopera: 20%**

### **C.01.06**

Riduzione alle voci di cui ai punti C.01.01, C.01.02, C.01.03, C.01.04 e C.01.05 nel caso di assenza di qualsiasi tipo di pavimentazione.

Riduzione a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.01.07**

Incremento alle voci di cui ai punti C.01.01, C.01.02, C.01.03, C.01.04 e C.01.05 nel caso di presenza di pavimentazione in basolato, bologninato e simili con l'utilizzo del materiale dismesso e la ripresa di quello mancante.

Incremento a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.02**

Intervento per la sostituzione o riparazione di saracinesca sottosuolo di qualsiasi tipo e diametro comprensivo di disfacimento e rifacimento pavimentazione di qualsiasi tipo e genere, scavo, rinterro, fornitura e posa di tubo in PVC o di cemento di qualsiasi diametro e lunghezza a protezione dell'asta di manovra, calcestruzzo cementizio a protezione del tubo medesimo e quanto altro occorre per dare finito il lavoro a regola d'arte, compresa la mano d'opera occorrente per la riparazione o dismissione della saracinesca da sostituire.

cadauno - euro **182,46**

**Incidenza % manodopera: 16%**

### **C.03.01**

Idem come all'art. C.01.01, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata o polietilene sino a DN 32 mm.

ml - euro **36,42**

**Incidenza % manodopera: 20%**

### **C.03.02**

Idem come all'art. C.01.02, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 32 mm e sino al DN 63 mm.

ml - euro **44,35**

**Incidenza % manodopera: 20%**

### **C.03.03**

Idem come all'art. C.01.03, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 63 mm e sino al DN 125 mm.

ml - euro **58,33**

**Incidenza % manodopera: 20%**

### **C.03.04**

Idem come all'art. C.01.04, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene da oltre DN 125 mm e sino al DN 200 mm.

ml - euro **71,67**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.03.05**

Idem come all'art. C.01.05, ma per tratti di condotte compresi tra ml 8.01 e sino ad un massimo di ml 50.00 e per tubazioni di trafilata, ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN200 mm.

ml - euro **100,52**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.03.06**

Riduzione alle voci di cui ai punti C.03.01, C.03.02, C.03.03, C.03.04 e C.03.05 nel caso di assenza di qualsiasi tipo di pavimentazione.

Riduzione a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.03.07**

Incremento alle voci di cui ai punti C.03.01, C.03.02, C.03.03, C.03.04 e C.03.05 nel caso di presenza di pavimentazione in basolato, bologninato e simili con l'utilizzo del materiale dismesso e la ripresa di quello mancante.

Incremento a ml: 30% del relativo prezzo.

### **C.04.01**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni sino al DN 200 mm compreso.

ml - euro **107,87**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.04.02**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni oltre il DN 200 mm e sino al DN 300 mm compreso.

ml - euro **121,08**

**Incidenza % manodopera: 18%**

### **C.04.03**

Intervento per la riparazione di condotte idriche sulle reti esterne comprensivo di scavo, rinterro, trasporto a rifiuto del materiale di risulta degli scavi a qualsiasi distanza, esclusa la fornitura del materiale acquedottistico occorrente, ma compresa la mano d'opera per la riparazione delle tubazioni, nonché le eventuali motosaldatrici e le motopompe con il relativo personale addetto. Per scavi sino a ml 12 (dodici) e per tubazioni oltre il DN 300 mm.

ml - euro **146,55**

**Incidenza % manodopera: 17%**

### **C.05**

Idem come alla voce C.04., ma per sostituzione di condotte idriche di qualsiasi diametro, oltre i 12 (dodici) metri lineari e sino ad un max di ml. 100 (cento). Scavo e rinterro a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico a qualsiasi profondità, in terreno di qualsiasi natura e consistenza compreso l'eventuale esaurimento d'acqua, estirpamento piante ed il sollevamento delle materie.

mc - euro **11,81**

**Incidenza % manodopera: 12%**

**C.06**

Scavo eseguito a mano in materie di qualunque natura e consistenza per pulizia vasche, cunicoli, opere di presa etc. compreso l'eventuale esaurimento d'acqua, l'estirpazione di piante, il sollevamento delle materie, l'eventuale trasporto a rifiuto ordinato dalla D. L. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

mc - euro **30,10**

**Incidenza % manodopera: 65%**

**C.07**

Fornitura e trasporto a piè d'opera di materiale di cava o di fiume di granulometria non superiore a cm. 2 per rinterro dei cavi, compreso lo spargimento e la sistemazione sul fondo ed il costipamento.

mc - euro **16,18**

**Incidenza % manodopera: 30%**

**C.08**

Fornitura e posa in opera di ferro in profilati, sagomati, tubi etc. lavorati per puntazze, ringhiere, inferriate, cancellate e simili, compreso ogni onere per tagli, piegatura a caldo, giunzioni, lavorazione a lima grossa, esecuzione di fori e fissaggio con sigillatura di malta di cemento e compresi tutti i materiali necessari, compreso la verniciatura con una mano di vernice antiruggine e due mani di vernice ad olio o smalto.

kg - euro **5,36**

**Incidenza % manodopera: 29%**

**C.09**

Fornitura e posa in opera di ferro zincato in profilati, sagomati, tubi, lavorati per puntazze, ringhiere, inferriate, porte, cancellate e simili, compreso ogni onere per tagli, piegatura a caldo, giunzioni, lavorazione a lima grossa, esecuzione di fori e fissaggio con sigillatura di malta di cemento e compresi tutti i materiali necessari, compreso l'eventuale ripresa di zincatura eseguita a freddo.

kg - euro **5,92**

**Incidenza % manodopera: 23%**

**C.10**

Cappa cementizia eseguita su coperture piane o a volta, formata da uno strato di mm 20 di malta a kg.400 e da uno strato dello spessore di mm 5 di malta a kg 750 liscio a cazzuola.

mq - euro **14,65**

**Incidenza % manodopera: 29%**

**C.11**

Picchettatura di intonaco di qualunque genere e spessore, su pareti piane o a volte a qualsiasi altezza compresi i ponteggi, armature etc. compreso l'allontanamento del materiale di risulta.

mq - euro **9,78**

**Incidenza % manodopera: 72%**

**C.12**

Verniciatura con vernice a smalto sintetico brillante di eccezionale resistenza all'esterno, in ambienti umidi, del tipo "Durum" o simile per verniciatura impianti idrici, tubature ed apparecchiature, serbatoi metallici, ringhiere, inferriate, cancellate, porte, finestre in ferro, previa scrostatura delle parti interessate dalla ruggine mediante sabbatura e successiva mano di minio compresa la mano d'opera occorrente, gli eventuali ponteggi e quanto altro occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

mq - euro **22,54**

**Incidenza % manodopera: 75%**

**C.13**

Verniciatura con vernice a smalto sintetico brillante di eccezionale resistenza all'esterno, in ambienti umidi, del tipo Durum o simile per verniciatura di passerelle, compreso i tiranti, facciate inferiori, tubi, travature etc. in ferro, previa scrostatura delle parti interessate dalla ruggine mediante sabbatura e successiva mano di minio compresa la mano d'opera occorrente, gli eventuali ponteggi e quanto altro occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

ml - euro **45,72**

**Incidenza % manodopera: 76%**

**C.14**

Verniciatura a due riprese, con vernice ad olio su pareti, serramenti, tavolati ed opere in legno o in ferro in genere, a qualsiasi altezza etc.

mq - euro **9,80**

**Incidenza % manodopera: 42%**

**C.15**

Spalmatura con vernice antiruggine a base di zinco per complessive due mani a strati incrociati, compresa la preparazione con carta vetro a qualsiasi altezza etc.

mq - euro **8,48**

**Incidenza % manodopera: 53%**

**C.16**

Gabbionate di difesa per corsi d'acqua e per sostegno di terra, costituite con gabbioni di rete metallica con filo zincato a doppia torsione da mm 3 con maglie quadrate da mm 60 x 60 o 70 x 70 o romboidali con diagonale inferiore da mm 50/60/70 compreso l'onere della legatura o fissaggio; poste in opera piene di pietrame calcareo o arenario in terreno sia asciutto che in presenza di acqua; escluso il solo scavo per l'eventuale incassatura.  
 mc - euro **91,41** **Incidenza % manodopera: 41%**

**C.17**

Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione;  
 Rete metallica (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3 infissi con interasse di mt. 2,00 in blocchi di calcestruzzo cementizio dosato con kg. 250 di cemento.

- profondità della parte infissa cm 50;
- dimensioni del blocco di calcestruzzo cm 70 x 25 x 50;
- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;
- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;
- parte del paletto al disopra della rete piegata a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.

ml - euro **40,40** **Incidenza % manodopera: 30%**

**C.18**

Recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato di mm 2,2 con maglie quadrate, di lato di cm 5 o romboidali di mm 48 x 56 a semplice torsione.

Rete (alta mt 2) sostenuta da paletti in ferro a T (NP 40) alti mt 3.00 infissi con interasse di mt 2.00 su cordolo continuo di calcestruzzo cementizio dosato con kg 250 di cemento.

- profondità della parte infissa cm 50;
- dimensioni del cordolo di calcestruzzo cm 30 x 50;
- ferro a T forato ogni cm 5 per attacco della rete e tagliato a lancia all'estremità inferiore;
- rete fissata al paletto con doppia legatura di filo zincato;
- parte del paletto al disopra della rete piegato a 45°; paletto verniciato prima con una mano di minio e quindi con due mani di vernice ad olio grigio piombo.

ml - euro **51,39** **Incidenza % manodopera: 22%**

**C.19**

Sostituzione, previa la dismissione di quella esistente, di grondaia posta a qualsiasi altezza in P.V.C. pesante dello sviluppo non inferiore a cm 35 compreso anche per il fissaggio, opere murarie, pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  
 ml - euro **21,01** **Incidenza % manodopera: 48%**

**C.20**

Sostituzione, previa dismissione di quelli esistenti di pluviali posti a qualsiasi altezza in tubi in P.V.C. pesanti a sezione circolare del diametro di cm 10, compreso saldature, pezzi speciali occorrenti anche per il fissaggio, opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

ml - euro **19,36** **Incidenza % manodopera: 30%**

**C.21**

Revisione di colonne di scarico con sostituzione di tubi in P.V.C. tipo pesante del diametro interno di mm 100 compreso pezzi speciali, saldatura di giunti di ogni altro onere ed accessorio e tutto quanto occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

ml - euro **13,12** **Incidenza % manodopera: 48%**

**C.22**

Revisione del manto di copertura di tegole marsigliesi o similari, compresa la muratura e legatura di quelle divelte e la sostituzione di quelle mancanti o rotte, le opere provvisoriale, i ponteggi ed ogni altro onere ed accessorio e tutto quanto occorre per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte.

mq - euro **31,91** **Incidenza % manodopera: 63%**

**C.23**

Sostituzione di vecchi infissi esterni con infissi di profilato di lamiera di alluminio anodizzato completo di telaio e controtelaio da ancorare alle murature.

Telai fissi ed ante mobili di colore argento o bronzo di adeguate dimensioni, compreso il vetrocamera, guarnizioni, ferramenta di chiusura, gocciolatoi esterni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte, compresa la rimozione e l'allontanamento del vecchio infisso.

mq - euro **289,00** **Incidenza % manodopera: 7%**

**C.24**

Fornitura e posa in opera di telai costituiti da profilati in alluminio anodizzato con ante mobili e telaio fisso in alluminio anodizzato con rete antipolvere completo di chiusura o con vetri al posto della rete antipolvere e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mq - euro **256,06**

**Incidenza % manodopera: 4%**

**C.25**

Fornitura, trasporto e posa in opera di chiusini in ghisa per saracinesche.

kg - euro **5,05**

**Incidenza % manodopera: 34%**

**C.26**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di pavimentazione stradale in bolognato, di pietrame calcareo o lavico eseguito con materiale proveniente dal disfacimento e/o nuova provvista (se inferiore al 20% della superficie da ripristinare), compreso l'onere della rilavorazione alla punta della faccia vista ed ogni altro onere per dare l'opera definita secondo gli spessori e sottostrutture esistenti.

mq - euro **46,29**

**Incidenza % manodopera: 63%**

**C.27**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di pavimentazione stradale in mattonelle di asfalto o mattonelle di cemento di qualsiasi spessore per marciapiedi, lavico, eseguito con materiale proveniente dal disfacimento e/o nuova provvista (se inferiore al 20% della superficie da ripristinare), compreso ogni altro onere per dare l'opera definita secondo gli spessori e sottostrutture esistenti.

mq - euro **35,90**

**Incidenza % manodopera: 71%**

**C.28**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di strato di collegamento (bynder) in conglomerato bituminoso dello spessore di cm 7 confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria, compresi e compensati tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento.

mq - euro **10,63**

**Incidenza % manodopera: 6%**

**C.29**

Ripristino, resosi necessario a seguito di intervento manutentorio sulla rete idrica effettuato direttamente dagli operai dell'Amm/ne appaltante, di strato di usura (tappetino) in conglomerato bituminoso dello spessore di cm 3 confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria, compresi e compensati tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento.

mq - euro **5,30**

**Incidenza % manodopera: 7%**

**C.30**

Scavo a mano in parete verticale di traccia per alloggio della tubazione, per collegare la diramazione privata al contatore ubicato nell'apposito alloggiamento, escluso la fornitura della tubazione e della raccorderia occorrente, compreso il ripristino della traccia, l'eventuale sistemazione del telaio dello sportello di accesso al vano contatore e tutto quanto altro occorre per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Si considera uno scasso pari a ml 1,00 x 0,10 x 0,10.

ml - euro **43,67**

**Incidenza % manodopera: 90%**

**C.31**

Pulizia e disinfezione delle vasche dei serbatoi consistente in:

- svuotamento delle singole vasche a mezzo saracinesca di scarico;
- riparazione o sturamento dello scarico esistente ove e se necessario;
- aggotamento dell'acqua o fango residuo sul fondo con idonea motopompa;
- eliminazione con scope e pale con eventuale trasporto a rifiuto dei residui presenti sul fondo delle vasche o entro le camere di manovra;
- lavaggio del fondo e delle pareti a più riprese mediante un primo getto di acqua e ipoclorito con concentrazione 15% diluito sino ad un minimo del 5% e successivi n. 2 lavaggi con acqua pura; aggotamento dell'acqua residua e svuotamento con motopompa;
- disinfezione della camera di manovra ed eventuali locali e corridoi annessi nei serbatoi;
- pulizia e lavaggio di tutte le tubazioni ed apparecchiature contenute all'interno dei serbatoi;
- pulizia degli infissi, delle reti metalliche e degli aeratori delle vasche a qualsiasi altezza compreso tutti i materiali, macchinari, additivi chimici e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

mc - euro **1,19**

**Incidenza % manodopera: 87%**

### **C.32.01**

Fornitura, trasporto e posa in opera di collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene da oltre il DN 63 mm. e sino al DN 125 mm.

cadauno - euro **97,97**

**Incidenza % manodopera: 7%**

### **C.32.02**

Fornitura, trasporto e posa in opera collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene da oltre il DN 125 mm. e sino al DN 200 mm.

cadauno - euro **114,91**

**Incidenza % manodopera: 7%**

### **C.32.03**

Fornitura, trasporto e posa in opera di collare (giunto - fascia) per tenuta perdite con nastro in acciaio inossidabile, collegato alle due estremità con un sistema antisfilamento, a due morsetti di serraggio fusi in ghisa sferoidale, con al suo interno posizionata una guarnizione in gomma di alta qualità, ad aderenza migliorata tramite una profonda quadrettatura, che avvolgendo completamente il tratto di tubo interessato alla riparazione, ne determini una perfetta tenuta.

Per tubazioni di ghisa, acciaio o polietilene oltre il DN 200 mm.

cadauno - euro **193,11**

**Incidenza % manodopera: 5%**

### **C.33.01**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni sino al DN 200 mm.

cadauna - euro **219,29**

**Incidenza % manodopera: 32%**

### **C.33.02**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni da oltre il DN 200 mm e sino al DN 300 mm.

cadauna - euro **291,35**

**Incidenza % manodopera: 26%**

### **C.33.03**

Riparazioni di condotte in ghisa sferoidale per rifacimento della colata di piombo nei giunti, compreso il materiale in quantità e qualità richiesto dalla D. L., l'escavatore in opera per l'allineamento in asse delle tubazioni e la mano d'opera necessaria a maggiorazione di quella già prevista per gli interventi di cui alle voci C.04, oltre ogni altro onere e magistero per dare l'intervento finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Per ogni riparazione eseguita su tubazioni da oltre il DN 300 mm.

cadauna - euro **357,75**

**Incidenza % manodopera: 25%**

### **C.34**

Interventi riparatori sulle tubazioni in vetroresina sino al diametro di 600 mm comprendente tutto il materiale occorrente, lo spezzone di tubo e la manodopera specializzata necessaria ed in aiuto per dare la condotta perfettamente funzionante a regola d'arte.

cadauno - euro **1.161,33**

**Incidenza % manodopera: 33%**

**LE SEGUENTI VOCI DEL PREZZARIO REGIONALE ANNO 2013**

<b>AAA. 01.01.05.01;</b>	<b>AAAA. 08.14;</b>
<b>BBB. 01.01.07.01;</b>	<b>BBBB. 09.11;</b>
<b>CCC. 01.01.08.01;</b>	<b>CCCC. 11.01;</b>
<b>DDD. 01.02.02;</b>	<b>DDDD. 11.02;</b>
<b>EEE. 01.02.04;</b>	<b>EEEE. 13.01.03;</b>
<b>FFF. 01.02.05;</b>	<b>FFFF. 13.1.4;</b>
<b>GGG. 03.01.01;</b>	<b>GGGG. 13.1.5;</b>
<b>HHH. 03.01.02.01;</b>	<b>HHHH. 13.1.6;</b>
<b>III. 03.01.03.01;</b>	<b>IIII. 13.1.7;</b>
<b>JJJ. 03.01.05.05;</b>	<b>JJJJ. 13.2.1;</b>
<b>KKK. 03.02.01;</b>	<b>KKKK. 13.02.02;</b>
<b>LLL. 03.02.03;</b>	<b>LLLL. 13.2.5;</b>
<b>MMM. 03.02.04;</b>	<b>MMMM. 13.2.7;</b>
<b>NNN. 05.12;</b>	<b>NNNN. 13.02.14;</b>
<b>OOO. 06.01.01;</b>	<b>OOOO. 13.2.15;</b>
<b>PPP. 06.01.02;</b>	<b>PPPP. 13.2.16;</b>
<b>QQQ. 06.01.03;</b>	<b>QQQQ. 13.2.18;</b>
<b>RRR. 06.01.04;</b>	<b>RRRR. 13.3.1;</b>
<b>SSS. 06.01.05;</b>	<b>SSSS. 13.3.2;</b>
<b>TTT. 06.02.01;</b>	<b>TTTT. 13.3.3;</b>
<b>UUU. 06.02.02;</b>	<b>UUUU. 13.3.4;</b>
<b>VVV. 06.03.05;</b>	<b>VVVV. 13.3.5;</b>
<b>WWW. 06.04.01;</b>	<b>WWWW. 13.3.6;</b>
<b>XXX. 06.04.02;</b>	<b>XXXX. 13.4.9;</b>
<b>YYY. 06.05.03;</b>	<b>YYYY. 13.08;</b>
<b>ZZZ. 08.13;</b>	<b>ZZZZ. 21.1.26;</b>

PER QUANTO NON SIA IN CONTRASTO CON LE CONDIZIONI STABILITE DAL PRESENTE FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI E DAL CONTRATTO, L'ESECUZIONE DELL'APPALTO E' SOGGETTO ALLA COMPLETA OSSERVANZA DELLA LEGISLAZIONE VIGENTE.

LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO E DEL PRESENTE FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONE DA PARTE DELL'APPALTATORE EQUIVALE A DICHIARAZIONE DI PERFETTA CONOSCENZA DI TUTTE LE LEGGI SOPRA RICHIAMATE E DELL'INCONDIZIONATA LORO ACCETTAZIONE.

**ART. 4 CONDIZIONI DI APPALTO**

NELL'ACCETTARE I LAVORI SOPRA DESIGNATI L'APPALTATORE DICHIARA:

- A) DI AVERE PRESO CONOSCENZA DELLE OPERE DA ESEGUIRE, DI AVER VISITATO LA LOCALITÀ INTERESSATA DAI LAVORI E DI AVERNE ACCERTATO LE CONDIZIONI DI VIABILITÀ E DI ACCESSO, NONCHÈ GLI IMPIANTI CHE LA RIGUARDANO;
- B) DI AVER VALUTATO, NELL'OFFERTA DI RIBASSO, TUTTE LE CIRCOSTANZE ED ELEMENTI CHE E DEI TRASPORTI, INFLUISCONO TANTO SUL COSTO DEI MATERIALI, QUANTO SUL COSTO DELLA MANO D'OPERA, DEI NOLI E DEI TRASPORTI.

L'APPALTATORE NON POTRÀ QUINDI ECCEPIRE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI, LA MANCATA CONOSCENZA DI CONDIZIONI O LA SOPRAVVENIENZA DI ELEMENTI VALUTATI O CONSIDERATI, TRANNE CHE TALI NUOVI ELEMENTI SI CONFIGURINO COME CAUSE DI FORZA MAGGIORE CONTEMPLATE DAL CODICE CIVILE (E NON ESCLUSE DA ALTRE NORME DEI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI) O SI RIFERISCANO A CONDIZIONI SOGGETTE A REVISIONI.

## **ART. 5 VARIAZIONI ALLE OPERE ORDINATE**

LE INDICAZIONI DI CUI AI PRECEDENTI ARTICOLI E AD EVENTUALI DISEGNI DA ALLEGARE AL CONTRATTO, DEBONO RITENERSI UNICAMENTE COME NORMA DI MASSIMA PER RENDERSI RAGIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE.

L'AMMINISTRAZIONE, SI RISERVA PERCIÒ L'INSINDACABILE FACOLTÀ DI INTRODURRE, ALL'ATTO ESECUTIVO, QUELLE VARIANTI CHE RITERRÀ PIÙ OPPORTUNE, NELL'INTERESSE DELLA BUONA RIUSCITA E DELL'ECONOMIA DEI LAVORI, SENZA CHE L'APPALTATORE POSSA TRARNE MOTIVI PER AVANZARE PRETESE DI COMPENSI ED INDENNIZZI DI QUALSIASI NATURA E SPECIE, NON STABILITI DAI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI.

DI CONTRO L'APPALTATORE NON POTRÀ IN ALCUN MODO APPORTARE DI PROPRIA INIZIATIVA VARIAZIONI AL PROGETTO, ANCHE SE DI DETTAGLIO. DELLE VARIAZIONI APPORTATE SENZA IL PRESCRITTO ORDINE O BENESTARE DELLA DIREZIONE LAVORI, POTRÀ ESSERE ORDINATA L'ELIMINAZIONE A CURA E SPESE DELL'APPALTATORE STESSO, SALVO IL RISARCIMENTO DELL'EVENTUALE DANNO ALL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

## **ART. 6 ECCEZIONI DELL'APPALTATORE**

NEL CASO CHE L'APPALTATORE RITENGA CHE LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALLA DIREZIONE LAVORI SIANO DIFFORMI DAI PATTI CONTRATTUALI, O CHE LE MODALITÀ ESECUTIVE E GLI ONERI CONNESSI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI SIANO PIÙ GRAVOSI DI QUELLI PREVISTI NEI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI, SI DA RICHIEDERE LA FORMAZIONE DI UN NUOVO PREZZO O LA CORRESPONSIONE DI UN PARTICOLARE COMPENSO. EGLI DOVRÀ RAPPRESENTARE LE PROPRIE ECCEZIONI PRIMA DI DAR CORSO ALL'ORDINE DI SERVIZIO CON IL QUALE TALI LAVORI SIANO STATI IMPOSTI.

POICHÈ TALE NORMA HA LO SCOPO DI NON ESPORRE L'AMMINISTRAZIONE A SPESE IMPREVISTE, RESTA CONTRATTUALMENTE STABILITO CHE NON SARANNO ACCOLTE RICHIESTE POSTUME E CHE LE EVENTUALI RELATIVE RISERVE SI INTENDERANNO PRIVE DI QUALSIASI EFFICACIA.

## **ART. 7 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

FANNO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO DI APPALTO, OLTRE AI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI, ANCHE I SEGUENTI DOCUMENTI:

- a) RELAZIONE TECNICA;
- b) ELENCO DEI PREZZI UNITARI;
- c) DISEGNI;
- d) FOGLIO PATTI E CONDIZIONI.

## **ART. 8 CONSEGNA DEI LAVORI - INIZIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

È FACOLTÀ DELL'AMMINISTRAZIONE EFFETTUARE LA CONSEGNA DEI LAVORI DOPO L'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED I RELATIVI ADEMPIMENTI DI LEGGE, ANCORA PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO SOTTO RISERVA DI LEGGE AI SENSI DELL'ART. 337 DELLA LEGGE 20 MARZO 1865, N. 2248 E DELL'ART. 130 DEL D.P.R. 554 DEL 21.12.1999.

L'INIZIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELL'APPALTATORE DEVE AVVENIRE NON OLTRE 7 (SETTE) GIORNI DALLA DATA DI CONSEGNA DEGLI STESSI.

IN CASO DI INADEMPIENZA SI PROCEDERÀ ALLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E ALL'INCAMERAMENTO DELLA CAUZIONE COSÌ COME PREVISTO DALL'ART. 10 DEL CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO N. 145/2000.

LA PENALE PER IL RITARDO NELL'INIZIO DEI LAVORI È DEL 1/1000 DELL'AMMONTARE CONTRATTUALE, COSÌ COME PREVISTO DALL'ART. 117 DEL D.P.R. 554/99.

## **ART. 9 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER IL RITARDO**

L'APPALTO AVRÀ LA DURATA NON OLTRE ANNI UNO DALLA DATA DI CONSEGNA DEI LAVORI.

I LAVORI DI CUI AL PRESENTE CAPITOLATO DOVRANNO ESSERE ESEGUITI DALL'IMPRESA A SEGUITO DI RICHIESTA DELL'AMMINISTRAZIONE E SU DESIGNAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE CHE NE CURERÀ LA DIREZIONE E LA CONTABILITÀ.

L'INTERVENTO DOVRÀ INIZIARE ENTRO E NON OLTRE GIORNI UNO (1) DALLA RICHIESTA.

IN CASO DI RITARDATA ULTIMAZIONE, LA PENALE RIMANE STABILITA NELLA MISURA DEL 1/1000 DELL'AMMONTARE CONTRATTUALE, COSÌ COME PREVISTO DALL'ART. 117 DEL D.P.R. 554/99 PER OGNI GIORNO DI RITARDO, MEDIANTE RITENUTE SULLE SOMME DOVUTE DALLA AMMINISTRAZIONE IN DIPENDENZA DELL'APPALTO.

## **ART. 10 PAGAMENTI**

ALL'APPALTATORE SARÀ CORRISPOSTO IN UNICA SOLUZIONE IL PAGAMENTO A SALDO PREVIA CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE EMessa DALLA DIREZIONE DEI LAVORI.

## **ART. 11 ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI LAVORI**

LA DIREZIONE LAVORI POTRÀ PROCEDERE IN QUALUNQUE MOMENTO ALL'ACCERTAZIONE DELLE OPERE COMPIUTE, OVE L'APPALTATORE NON SI PRESTASSE AD ESEGUIRE IN CONTRADDITTORIO TALI OPERAZIONI, GLI SARÀ ASSEGNATO UN TERMINE PERENTORIO, SCADUTO IL QUALE, I MAGGIORI ONERI CHE SI DOVRANNO PER CONSEGUENZA SOSTENERE GLI VERRANNO SENZ'ALTRO ADDEBITATI.

IN TAL CASO, INOLTRE, L'APPALTATORE NON POTRÀ AVANZARE ALCUNA RICHIESTA PER EVENTUALI RITARDI NELLA CONTABILIZZAZIONE O NELL'EMISSIONE DEI CERTIFICATI DI PAGAMENTO.

## **ART. 12 ULTIMAZIONE, CONTO FINALE E COLLAUDO DEI LAVORI**

A PRESCINDERE DAI COLLAUDI PARZIALI CHE POTRANNO ESSERE DISPOSTI DALL'AMMINISTRAZIONE, LE OPERAZIONI DI COLLAUDO DEFINITIVO DEI LAVORI ESEGUITI DOVRANNO AVERE INIZIO GIORNI DIECI DALLA DATA DEL VERBALE DI ULTIMAZIONE, E DOVRANNO ESSERE ULTIMATE, NEL TERMINE DI GIORNI CINQUE DALL'INIZIO CON L'EMISSIONE DEL RELATIVO CERTIFICATO E L'INVIO DEI DOCUMENTI ALL'AMMINISTRAZIONE.

QUALORA DALL'ACCERTAMENTO RISULTASSE LA NECESSITÀ DI RIFARE O MODIFICARE QUALCHE OPERA, PER ESECUZIONE NON PERFETTA, L'APPALTATORE DOVRÀ EFFETTUARE I RIFACIMENTI E LE MODIFICHE ORDINATE.

## **ART. 13 DANNI DI FORZA MAGGIORE**

SARANNO CONSIDERATI DANNI DI FORZA MAGGIORE QUELLI PROVOCATI ALLE OPERE DA EVENTI IMPREVEDIBILI OD ECCEZZIONALI E PER I QUALI L'APPALTATORE NON ABBIA TRASCURATO LE NORMALI ED ORDINARIE PRECAUZIONI.

L'APPALTATORE È TENUTO A PRENDERE TEMPESTIVAMENTE ED EFFICACEMENTE TUTTE LE MISURE PREVENTIVE ATTE AD EVITARE TALI DANNI OD A

PROVVEDERE ALLA LORO IMMEDIATA ELIMINAZIONE OVE GLI STESSI SI SIANO GIÀ VERIFICATI.

I DANNI DOVRANNO ESSERE DENUNCIATI DALL'APPALTATORE IMMEDIATAMENTE, APPENA VERIFICATOSI L'AVVENIMENTO, ED IN NESSUN CASO, SOTTO PENA DI DECADENZA, OLTRE I CINQUE GIORNI.

IL COMPENSO SARÀ LIMITATO ALL'IMPORTO DEI LAVORI NECESSARI PER LE RIPARAZIONI, VALUTATI AI PREZZI DI CONTRATTO.

NESSUN COMPENSO SARÀ DOVUTO QUANDO A DETERMINARE IL DANNO ABBA CONCORSO LA COLPA O LA NEGLIGENZA DELL'APPALTATORE O DELLE PERSONE DELLE QUALI ESSO È TENUTO A RISPONDERE.

RESTERANNO ALTRESÌ A TOTALE CARICO DELL'APPALTATORE I DANNI SUBITI DA TUTTE QUELLE OPERE NON ANCORA MISURATE, NÈ REGOLARMENTE INSERITE A LIBRETTO.

#### **ART. 14 TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'APPALTATORE È OBBLIGATO AD APPLICARE AI LAVORATORI DIPENDENTI, OCCUPATI NEI LAVORI COSTITUENTI OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO E, CONDIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE NON INFERIORI A QUELLE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO VIGENTI NELLA LOCALITÀ E NEI TEMPI IN CUI SI SVOLGONO I LAVORI ED A CONTINUARE AD APPLICARE I SUDDETTI CONTRATTI COLLETTIVI ANCHE DOPO LA LORO SCADENZA E FINO ALLA LORO SOSTITUZIONE.

L'APPALTATORE SI OBBLIGA, IN PARTICOLARE, AD OSSERVARE LE CLAUSOLE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI E PROVINCIALI RELATIVE AL TRATTAMENTO ECONOMICO PER FERIE, GRATIFICA NATALIZIA E FESTIVITÀ, ED A PROVVEDERE ALL'ACCANTONAMENTO DEGLI IMPORTI RELATIVI NEI MODI E NELLE FORME IN ESSI CONTRATTI PREVISTI.

L'APPALTATORE DOVRÀ ALTRESÌ OSSERVARE LE NORME E LE PRESCRIZIONI DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI VIGENTI SULL'ASSUNZIONE, TUTELA, PROTEZIONE, ASSICURAZIONE ED ASSISTENZA DEI LAVORATORI, COMUNICANDO, NON OLTRE 15 GIORNI DALLA CONSEGNA, GLI ESTREMI DELLA PROPRIA ISCRIZIONE AGLI ISTITUTI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI.

A GARANZIA SARÀ OPERATA SULL'IMPORTO NETTO PROGRESSIVO DEI LAVORI UNA RITENUTA DELLO 0,50%, SALVO LE MAGGIORI RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE.

#### **ART. 15 ESTENSIONE DI RESPONSABILITÀ - VIOLAZIONE DEGLI OBBLIGHI**

L'APPALTATORE SARÀ RESPONSABILE NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE DEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DEL PRECEDENTE ARTICOLO ANCHE DA PARTE DEI SUBAPPALTATORI NEI CONFRONTI DEI LORO DIPENDENTI, ANCHE NEI CASI IN CUI IL CONTRATTO COLLETTIVO NON DISCIPLINI L'IPOTESI DEL SUBAPPALTO.

#### **ART. 16 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

OLTRE AGLI ONERI GIÀ SPECIFICATI NEI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI, SONO A CARICO DELL'APPALTATORE GLI ONERI ED OBBLIGHI SEGUENTI:

- 1) LA PREVENZIONE DELLE MALATTIE E DEGLI INFORTUNI CON L'ADOZIONE DI OGNI NECESSARIO PROVVEDIMENTO E PREDISPOSIZIONE INERENTE ALL'IGIENE E SICUREZZA DEL LAVORO, ESSENDO L'APPALTATORE OBBLIGATO AD ATTENERSI A TUTTE LE DISPOSIZIONI E NORME DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI VIGENTI IN MATERIA ALL'EPOCA DI ESECUZIONE DEI LAVORI;
- 2) IL RISARCIMENTO DEI DANNI CHE IN DIPENDENZA DEL MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI VENISSERO ARRECATI A PROPRIETÀ PUBBLICHE O PRIVATE OD A PERSONE, RESTANDO LIBERE ED INDENNI L'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE ED IL SUO PERSONALE;
- 3) LA RIPARAZIONE DEI DANNI CHE, PER OGNI CAUSA O PER NEGLIGENZA DELL'APPALTATORE, FOSSERO APPORTATI AI MATERIALI FORNITI OD AI LAVORI DA ALTRI COMPIUTI;
- 4) LA CUSTODIA, LA CONSERVAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTE LE OPERE FINO AL COLLAUDO;

## **ART. 17 ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCSSIONE DEL CONTRATTO**

NEL CASO IN CUI L'APPALTATORE SI RIFIUTASSE ALL'IMMEDIATO RIFACIMENTO DELLE OPERE MALE ESEGUITE, ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE MANCANTI, ALLA DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE DI QUELLE NON RISPONDENTI ALLE CONDIZIONI CONTRATTUALI O NON RISPETTASSE O RITARDASSE IL PROGRAMMA ACCETTATO O SOSPENDESSE I LAVORI, L'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE AVRÀ IL DIRITTO DI PROCEDERE ALL'ESECUZIONE D'UFFICIO DEI LAVORI OD ALLA RESCSSIONE DEL CONTRATTO IN DANNO DELL'APPALTATORE STESSO.

L'ECCEDENZA DELLE SPÉSE PER L'ESECUZIONE D'UFFICIO SI RITERRÀ A CARICO DELL'APPALTATORE CHE DOVRÀ IMMEDIATAMENTE RIFONDERLE.

SI DARÀ LUOGO ALLA RESCSSIONE DEL CONTRATTO, ANCHE IN OGNI ALTRO CASO D'INADEMPIMENTO DELL'APPALTATORE AD INSINDACABILE GIUDIZIO DELL'AMMINISTRAZIONE.

## **ART. 18 DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO - DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE**

È FATTO ESPRESSO DIVIETO ALL'APPALTATORE DI CEDERE O DI SUB-APPALTARE IN TUTTO OD IN PARTE I LAVORI, SOTTO PENA DELL'IMMEDIATA RESCSSIONE DEL CONTRATTO, DELLA PERDITA DELLA CAUZIONE E DEL PAGAMENTO DEGLI EVENTUALI DANNI, A MENO CHE NON INTERVENGA, DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE, UNA SPECIFICA AUTORIZZAZIONE SCRITTA IN QUESTO CASO L'APPALTATORE RESTERÀ UGUALMENTE, DI FRONTE ALL'AMMINISTRAZIONE, IL SOLO ED UNICO RESPONSABILE DEI LAVORI SUB-APPALTATI.

PER GIUSTIFICATI MOTIVI L'AUTORIZZAZIONE POTRÀ ESSERE REVOCATA IN QUALSIASI MOMENTO, IL CONSEGUENTE ANNULLAMENTO DEL SUB-APPALTO PERÒ NON DARA' DIRITTO ALCUNO ALL'APPALTATORE PER RICHIEDERE RISARCIMENTI O PROROGHE.

NON SONO COMUNQUE CONSIDERATI SUB-APPALTI LE COMMESSE DATE DALL'APPALTATORE AD ALTRE IMPRESE PER:

- A) LA FORNITURA DEI MATERIALI;
- B) LA FORNITURA, ANCHE IN OPERA TECNOLOGICHE IN GENERE CHE SI ESEGUONO A MEZZO DI DITTE SPECIALIZZATE.

E' ALTRESÌ VIETATO DI AFFIDARE AD INTERMEDIARI, SIANO QUESTI DIPENDENTI, TERZI O SOCIETÀ ANCHE SE COOPERATIVE, LAVORI DA ESEGUIRSI A COTTIMO DA PRESTATORI DI OPERE ASSUNTI E RETRIBUITI DA TALI INTERMEDIARI. È VIETATA INFINE QUALUNQUE CESSIONE DI CREDITO E QUALUNQUE PROCURA CHE NON SIANO RICONOSCIUTE DALL'AMMINISTRAZIONE.

## **ART. 19 REVISIONE DEI PREZZI**

L'APPALTATORE HA L'OBBLIGO DI CONDURRE A TERMINE I LAVORI IN APPALTO ANCHE SE IN CORSO DI ESECUZIONE DOVESSERO INTERVENIRE VARIAZIONI DI TUTTE O PARTE DELLE COMPONENTI DEI COSTI DI COSTRUZIONE.

DATA LA PARTICOLARE NATURA DEI LAVORI ED IL LIMITATO IMPORTO SIA DELLE OPERE CHE DEI TEMPI DI ESECUZIONE, NON SI FARÀ LUOGO ALLA REVISIONE DEI PREZZI.

## **ART. 20 RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

L'APPALTATORE E' L'UNICO RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DELLE OPERE APPALTATE IN CONFORMITÀ ALLE MIGLIORI REGOLE DELL'ARTE, DELLA RISPONDENZA DI DETTE OPERE E PARTI DI ESSE ALLE CONDIZIONI CONTRATTUALI, DEL RISPETTO DI TUTTE LE NORME DI LEGGE E DI REGOLAMENTO, DALLA CONSEGNA DEI LAVORI AL COLLAUDO.

## **ART. 21 RAPPRESENTANTE TECNICO DELL'APPALTATORE**

L'APPALTATORE CHE NON CONDUCE I LAVORI PERSONALMENTE DOVRÀ FARSI RAPPRESENTARE PER MANDATO DA PERSONA FORNITA DEI REQUISITI VOLUTI. TALE PERSONA DOVRÀ DICHIARARE PER ISCRITTO L'ACCETTAZIONE DELL'INCARICO.

## **ART. 22 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

QUALORA SORGESSERO CONTESTAZIONI FRA LA DIREZIONE LAVORI E L'APPALTATORE, SI PROCEDERÀ ALLA RISOLUZIONE DI ESSE IN VIA AMMINISTRATIVA A NORMA DI REGOLAMENTO; OVE CIÒ NON RISULTASSE POSSIBILE, TUTTE LE CONTROVERSIE SORTE SIA DURANTE L'ESECUZIONE, CHE AL TERMINE DEL CONTRATTO, QUALE CHE SIA LA LORO NATURA TECNICA, AMMINISTRATIVA O GIURIDICA, SARANNO DEFERITE, AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, IN OGNI CASO E' ESCLUSA LA COMPETENZA ARBITRALE ED IL FORO COMPETENTE E' QUELLO DI MISTRETTA.

## **ART. 23 CONDIZIONI DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI E FORNITURE**

I MATERIALI E LE FORNITURE DA IMPIEGARE NELLE OPERE DA ESEGUIRE DOVRANNO ESSERE DELLE MIGLIORI QUALITÀ ESISTENTI IN COMMERCIO, POSSEDERE LE CARATTERISTICHE STABILITE DALLE LEGGI E DAI REGOLAMENTI VIGENTI IN MATERIA.

SALVO DIVERSA INDICAZIONE, I MATERIALI E LE FORNITURE PROVVERRANNO DA QUELLE LOCALITÀ CHE L'APPALTATORE RITERRÀ DI SUA CONVENIENZA, PURCHÈ, AD INSINDACABILE GIUDIZIO DELLA DIREZIONE LAVORI, NE SIA RICONOSCIUTA L'IDONEITÀ E LA RISPONDENZA AI REQUISITI PRESCRITTI.

L'APPALTATORE È OBBLIGATO A PRESTARSI, IN QUALSIASI MOMENTO, AD ESEGUIRE OD A FAR ESEGUIRE PRESSO GLI STABILIMENTI DI PRODUZIONE O PRESSO GLI ISTITUTI AUTORIZZATI, TUTTE LE PROVE PRESCRITTE DAI PRESENTI FOGLI DI PATTI E CONDIZIONI O DALLA DIREZIONE DEI LAVORI, SUI MATERIALI IMPIEGATI O DA IMPIEGARSI. IL PRELIEVO DEI CAMPIONI, DA ESEGUIRE SECONDO LE NORME DEL C.N.R., VERRÀ EFFETTUATO IN CONTRADDITTORIO E SARA' APPPOSITAMENTE VERBALIZZATO.

L'APPALTATORE FARÀ SÌ CHE TUTTI I MATERIALI ABBIANO AD AVERE, DURANTE IL CORSO DEI LAVORI, LE MEDESIME CARATTERISTICHE RICONOSCIUTE ED ACCETTATE DALLA DIREZIONE.

L'APPALTATORE RESTA COMUNQUE TOTALMENTE RESPONSABILE IN RAPPORTO AI MATERIALI FORNITI LA CUI ACCETTAZIONE, IN OGNI CASO, NON PREGIUDICA I DIRITTI CHE L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA IN SEDE DI COLLAUDO FINALE.

Tusa, li 18.03.2015

L'ISTRUTTORE  
*Antonino geom. Sciva*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*Vincenzo Miceli*