



C.F. 85000610833
P.IVA 00523990836

CITTA' DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA
AREA TECNICA – ASSETTO DEL TERRITORIO

C.a.p. 98079

DETERMINAZIONE N. 34

DEL 5.2.2016

OGGETTO: Approvazione schema lettera di invito per il conferimento dell'incarico per la direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "Opere connesse al completamento della Casa Protetta per anziani".

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO

CHE il Sindaco ha partecipato all'iniziativa promossa da Renzi con lettera, poi finanziata dal D.L. 133/2014 e di fatto riavviata e formalizzata con le verifiche condotte dal Dipe (Presidenza del consiglio) tra febbraio e marzo;

CHE il Cipe, ha assegnato risorse del decreto Sblocca Italia (articolo 3 comma 2 lettera c) per 198,6 milioni di euro per il completamento di piccole opere in 137 Comuni;
CHE nell'elenco dei 137 comuni ammessi a finanziamento è inserito l'intervento proposto dal Sindaco "Opere connesse al completamento della Casa Protetta per Anziani";

CHE con nota prot. n.3830 del 16.04.2015, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato che con delibera CIPE del 10 aprile u.s. questo Comune è risultato assegnatario di un finanziamento per la realizzazione dell'opera sopraindicata;

CHE il progetto è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2014/2016, di cui alla deliberazione di C.C. n.51 del 27.10.2015;

CHE l'importo complessivo dell'opera ammonta ad €.350.000,00;

CHE con propria determina n. 75 del 19.05.2015 è stato approvato il verbale di gara e aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa TST Project di Catania;

CHE con delibera di G.C. n. 179 del 30.11.2015 è stata assegnata la somma complessiva di €.27.180,50, oltre IVA ed oneri previdenziali, al Responsabile dell'Area Tecnica, per l'attivazione della procedura negoziata per la scelta dei professionisti cui affidare l'incarico per la direzione dei lavori, misura e contabilità nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "Opere connesse al completamento della Casa Protetta per anziani";

CHE con nota prot. n. 12505 del 31.12.2015 è stato trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico di Palermo, l'elenco dei professionisti individuati, nell'albo regionale, che s'intendono invitare;

CONSIDERATO il tacito assenso dell'Assessorato;

CONSIDERATO, altresì,

CHE l'art.3 del regolamento comunale acquisizione di beni e servizi (art.125 del Decreto Lgs 163/2006 e s.m.i.), alla lettera B elenca le forniture acquisibili in economia, che il successivo art. 5 lett. C), prevede per l'acquisizione di beni e servizi, per importi di oltre € 20.000,00 e sino ad €.100.000,00 IVA esclusa, che il responsabile competente interpellati almeno cinque fornitori qualificati nel settore ed individuati, sulla base di indagine di mercato;

CHE è necessario procedere al conferimento dell'incarico per la Direzione lavori, misura e contabilità, collaudo nonché coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ad un professionista esterno, per il progetto di cui sopra;

CHE il personale interno tecnico, composto da personale con contratto a tempo determinato part-time, impegnato nei compiti istituzionali, non è nelle condizioni di espletare, considerato, tra l'altro la mole di lavoro, l'incarico in argomento;

CHE alla luce di quanto sopra esposto, occorre pertanto, procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi;

VISTA la lettera di invito a presentare offerta, da inviare ad almeno cinque professionisti, individuati come sopra specificato, tenendo conto dell'esperienza professionale degli stessi, della rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, dando atto che per riservatezza i nominativi degli stessi, vengono mantenuti segreti, sino ad avvenuto esperimento della procedura negoziata;

RITENUTO che la scelta del professionista avverrà col criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi art. 86 del D.Lgs 163/2006, secondo quanto indicato nella lettera d'invito;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la determina sindacale n.14 del 21.05.1999 con la quale venivano nominati i responsabili dell'attuale struttura burocratica del Comune di Tusa suddivisa in n. 3 aree;

VISTA la con determina sindacale n.1 dell'8.1.2016 con la quale è stato nominato responsabile dell'Area Tecnica – Assetto del Territorio l'Ing. Giuseppa Levanto;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

DI FISSARE per il conferimento dell'incarico per la direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "*Opere connesse al completamento della Casa Protetta per anziani*", per l'importo di €27.180,50, oltre IVA ed oneri previdenziali, la procedura negoziata (senza previa pubblicazione di un bando di gara), prevista dall'art.57, comma 6° del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, con il criterio del prezzo più basso di cui all'Art.82 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi art. 86 del D.Lgs 163/2006;

DI DARE ATTO CHE i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, sono stati estrapolati dall'Albo Regionale, giusta nota prot. n 12505 del 31.12.2015, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, precisando che l'elenco stesso sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata;

DI APPROVARE l'allegato schema della lettera d'invito relativa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposto dall'Ufficio Tecnico;

PUBBLICARE all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi e nel sito istituzione del Comune nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente - provvedimenti - sottosezione 2° livello – Provvedimenti dirigenti amministrativi, ai sensi dell'art.23, comma 1 del D. Lgs n.33/2013 ed inserita nell'elenco semestrale e nella sezione sottosezione livello 1 – bandi di gara e contratti- determina a contrarre, senza previa pubblicazione di un bando di gara;

AVVERSO il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione nei termini di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Dalla Residenza Municipale, 05.02.2016

Il RUP


IL RESPONSABILE DELL'AREA




CITTA' DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA
AREA TECNICA – ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n.

del

Spett.le

SCHEMA LETTERA D'INVITO

OGGETTO : Procedura negoziata - ex artt. 91, comma 2, e 57 c.6 del D. lgs. 163/06 e art. 5 comma C del Regolamento Comunale acquisizione di beni e servizi (art.125 D. Lgs 163/2006 e s.m.i.), per il conferimento dell'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "OPERE CONNESSE AL COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA PER ANZIANI".

CIG. X6617F0CA4

Questo Comune, ai sensi dell'art 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, **ha individuato la S.S.**, dall'Albo Unico Regionale (art 12, L.R. 12 luglio 2011 n° 12), fermi restando i requisiti di ammissibilità, tra gli operatori che concorreranno all'affidamento del servizio in oggetto, mediante il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso.

In esecuzione della Determinazione a contrattare n. 34 del 5.02.2016, è indetto presso questo Ufficio Tecnico, per il giorno _____ alle ore _____, una procedura, secondo le norme ed avvertenze di cui alle pagine seguenti, per il conferimento dell'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "OPERE CONNESSE AL COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA PER ANZIANI".

Codesto/a Spettabile Professionista è invitato a presentare la propria migliore offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni di cui alla presente lettera di invito.

1.1 Descrizione dei lavori

Completamento del secondo piano e sistemazione area esterna

1.2 Importo del progetto oggetto di Direzione dei lavori

L'importo stimato dei lavori di cui trattasi è di € 273.865,40, inclusi oneri sicurezza pari ad € 5.889,68 e costo manodopera pari a € 46.907,04, riferiti alla categoria OG 1 CL I. I lavori sono da contabilizzarsi a misura.

1.3 Prestazioni professionali richieste: direzione dei lavori, misura e contabilità e collaudo nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il progetto "OPERE CONNESSE AL COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA PER ANZIANI".

1.4 Importo stimato dell'incarico professionale: € 27.180,50 oltre Iva ed oneri previdenziali, l'importo comprende l'onorario per eventuali perizie di variante, tale somma è inserita nel quadro economico del progetto. Il pagamento avverrà a stati di avanzamento contestualmente al pagamento delle opere.

1.5 Modalità di espletamento dell'incarico: I rapporti fra il soggetto incaricato e l'Amministrazione saranno regolati sulla base di un **disciplinare di incarico**, che verrà sottoscritto al momento del conferimento dell'incarico professionale ovvero al momento della esecutività della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica di aggiudicazione definitiva.

1.6 Termine massimo per l'espletamento dell'incarico: il termine per l'espletamento dell'incarico è pari a giorni 120 (centoventi), pari al tempo contrattuale di esecuzione dei lavori, a cui si aggiungono i tempi necessari all'espletamento degli adempimenti posti dalla legge a carico del direttore dei lavori e del coordinatore per la sicurezza.

1.7 Modalità di partecipazione alla procedura negoziata

Il professionista invitato è tenuto a trasmettere, a pena di esclusione, il plico contenente la propria offerta entro il termine perentorio fissato per le ore _____ del giorno _____ al seguente indirizzo: Comune di Tusa – Via Alesina n.36 - CAP 98079. Il recapito puntuale e tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. All'uopo si precisa che, oltre il termine di presentazione stabilito, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. Al fine del rispetto del termine perentorio fa fede la data di arrivo al competente ufficio del Comune e non la data di consegna all'ufficio postale o all'agenzia di recapito. I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara e l'avvertenza "OFFERTA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, COLLAUDO DEI LAVORI "OPERE CONNESSE AL COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA PER ANZIANI", DEL COMUNE DI TUSA (CIG. X6617F0CA4) - NON APRIRE".

IL PLICO GENERALE deve contenere al suo interno **2 (DUE) BUSTE IDONEAMENTE SIGILLATE** e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del concorrente e le diciture rispettivamente :

- **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

- BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A – Documentazione amministrativa deve contenere i seguenti documenti:

1) istanza di partecipazione, debitamente sottoscritta, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo Ordine o Collegio professionale;

2) la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, attestante, tra l'altro, di non trovarsi in alcuno dei divieti di partecipazione alla gara di cui all'art.38 del D. Lgs 163/2006, debitamente sottoscritta;

3) il curriculum professionale con indicati i titoli di studio e professionali posseduti, le esperienze lavorative svolte o in corso di svolgimento complete degli importi dei lavori a base d'asta, redatto secondo l'allegato N di cui al D.P.R. 207/2010, debitamente sottoscritto;

4) l'elenco dei servizi tecnici attinenti l'incarico in oggetto svolti nei migliori tre esercizi nell'ambito degli ultimi dieci anni, debitamente sottoscritto;

5) la dichiarazione indicante il possesso dei requisiti di ordine professionale del coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dall'art. 98 del D. Lgs 81 del 09/04/2008 e s.m.i., debitamente sottoscritta;

6) cauzione provvisoria idonea garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/06 pari al 2% dell'importo a base d'asta con riferimento alle attività di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e misura e contabilità.

7) copia fotostatica di un documento valido di riconoscimento.

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, **in marca da bollo da € 16,00**, espressa sotto forma di ribasso percentuale unico offerto, relativo agli onorari professionali ed alle spese. Detto ribasso deve essere espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza avrà la prevalenza quello espresso in lettere.

L'offerta economica deve essere datata, siglata in ogni pagina e sottoscritta al termine; E' nulla l'offerta non sottoscritta.

L'offerta dovrà essere incondizionata e senza riserve; eventuali condizioni o riserve si daranno per non apposte.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

1.8 Criteri di aggiudicazione della procedura negoziata: L'aggiudicazione avrà luogo utilizzando il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, applicando quindi il ribasso offerto all'importo a base d'asta della prestazione professionale.

1.9 Modalità di svolgimento della procedura negoziata e valutazione delle offerte: Sono ammessi all'apertura delle buste i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'apertura dei plichi dei concorrenti, regolarmente e tempestivamente presentati, avrà luogo nell'ora e nel giorno fissato, verificando la presenza e la regolarità dei plichi interni previsti nella presente lettera di invito e procedendo all'apertura ed all'esame del contenuto della Busta A "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun Concorrente, al fine dell'ammissione alla procedura di gara. Successivamente si procederà all'apertura delle Buste B "offerta economica".

A seguire, previa individuazione della soglia di anomalia e conseguente esclusione delle offerte anomale ovvero previa individuazione e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006, si procederà alla redazione della graduatoria provvisoria.

In caso di parità si procederà tramite sorteggio.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ricevuta e ritenuta valida.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, la Stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, con provvedimento motivato, di non dar luogo all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di alcun genere da parte dei soggetti partecipanti. Si procederà alla stipula, nella data comunicata dalla stazione appaltante, del disciplinare di conferimento dell'incarico. L'esito della gara sarà comunicato con lettera raccomandata a/r ovvero email PEC o fax al vincitore ed a tutti i partecipanti nonché pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Tusa (ME).

Chiarimenti: ulteriori informazioni o chiarimenti di carattere amministrativo possono essere richiesti all'ufficio competente della stazione appaltante al n. telefonico 0921 330405, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, dal lunedì al venerdì.

1.12 Gara ed esito della procedura negoziata: La presente lettera d'invito e l'esito della procedura negoziata saranno rese note mediante pubblicazione all'albo pretorio del Comune

1.13 Responsabile del procedimento : ing. Giuseppa Levanto

1.14 Informativa sulla privacy: I dati personali e professionali raccolti saranno trattati in conformità con quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003.

1.15 – Norma di rinvio. Per tutto quanto non specificato si rinvia alle norme vigenti in materia di conferimento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria ed all'architettura.

IL RESPONSABILE DELL'AREA



COMUNE DI TUSA
PROVINCIA DI MESSINA

Area Contabile e Sviluppo Economico

Vista la determinazione n° 34 del 5-2-2016 del Responsabile dell'area Tecnica-Assetto del Territorio Ing. Giuseppa Levanto.

Si Attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91 al codice la presente ha duponte verificato li 05/02/2016 contabile

Il Responsabile del servizio Finanziario

Certificato di Esecutività
Area Tecnica - Assetto del Territorio

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo con l'opposizione del visto di regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 53 e 55 della Legge 142/90, recepiti dalla L.R. 48/91, come sostituito dal comma 11 dell'art. 6 della L. 127/1997.

Li 05/02/2016

Il Responsabile del Servizio

Certificato di Pubblicazione

Pubblicazione

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazione n° _____;

Il Responsabile dell'Albo
