



**CITTA' DI TUSA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
*AREA TECNICA ASSETTO DEL TERRITORIO*

## **AVVISO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI**  
(art. 122, comma 7 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163)

L'Amministrazione Comunale di Tusa, secondo le disposizioni di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei **Lavori per la Manutenzione Straordinaria e per l'adeguamento alla vigente normativa di Sicurezza della Scuola Media di Castel Di Tusa**"

**CUP I36D13000630002**  
**CIG 5537423A02**

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Tusa centro;

**DESCRIZIONE:** *Lavori per la Manutenzione Straordinaria e per l'adeguamento alla vigente normativa di Sicurezza della Scuola Media di Castel Di Tusa*".

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO :**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per la sicurezza e costo manodopera):  
€ 369.240,00 (euro trecentosessantanovemiladuecentoquaranta/00);

• oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.240,00 (euro settemiladuecentoquaranta/00);

• costo manodopera non soggetto a ribasso: €145.283,23 (euro centoquarantacinquemiladuecentottantatre/23);

b) Importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, soggetto a ribasso d'asta: € 216.716,77 (euro duecentosedicimilasettecentosedici/77);

**TERMINE DI ESECUZIONE:** **giorni 150** (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

**CRITERIO AGGIUDICAZIONE:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta (art. 82, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006);

## LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO:

Lavorazioni	Cat	Cl	Qualificazione obbligatoria	Importo in euro	subappaltabile
Completa rimozione intonaco esterno; Pulitura della superficie delle pareti e successiva posa in opera dello strato di intonaco e succ. strato di cappotto; Completa revisione dell'impianto elettrico; Completa revisione dell'impianto idrico; Verifica dell'impianto idrico – sanitario; Realizzazione cappotto termico avvolgente l'intero edificio, sostituzione infissi.	OG 1	I I	SI	369.240,00	SI (nei limiti previsti dall'art.122 c. 7)

**Sono ammessi** a presentare manifestazione di interesse i **sogetti** di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei **requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006.**

I requisiti di ordine generale in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010;

In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere **Attestazione SOA**, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e del DPR 34/2000, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate.

**Non è ammessa** la partecipazione di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), e), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss.mm.ii.;
- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- l'esistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti, che comportino che le eventuali offerte potranno essere imputabili ad un unico centro decisionale;

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi

è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

Le Imprese interessate ad essere invitate, devono far pervenire, **pena l'esclusione**, la domanda di partecipazione alla selezione in **plico chiuso**, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

**"Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Lavori per la manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla vigente normativa di sicurezza della Scuola Media di Castel di Tusa.", ai sensi dell'art. 122 comma 7, del D. Lgs 163/2006",**

a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il **termine perentorio** del 10.01.2014 - ore 9,00. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'Ufficio Protocollo (orario di apertura) del Comune di Tusa, sito in Via Alesina n. 36, a **Tusa** - (ME).

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero **superiore a quindici** si procederà il giorno 10.01.2014 alle ore 10,00, presso l'area tecnica nella Casa Comunale, al **sorteggio pubblico** dei **quindici concorrenti** da invitare successivamente alla procedura negoziata di cui all'art 57 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006;

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.

- estrazione di **quindici numeri**: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.

- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle quindici ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Nel caso, invece, che le manifestazioni di interesse siano in **numero inferiore** a quello suddetto, si procederà ad invitare alla **consultazione tutti gli operatori economici** che hanno manifestato l'interesse.

La **manifestazione di interesse**, contenente dichiarazione sostitutiva di atto notorio, dovrà essere redatta in conformità al **fac-simile ALLEGATO**, datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente, corredata di **fotocopia del documento** di riconoscimento del sottoscrittore, **a pena di esclusione**. In alternativa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità delle ditte ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art 122, comma 7, sopra richiamato.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

**Il Responsabile del Procedimento** è l'ing. Giuseppa Levanto.  
Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico ai numeri  
tel. 0921-330405-330526  
fax 0921-330886  
Tusa, 30.12.2013

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Giuseppa Levanto*



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE UNICA

AL COMUNE DI TUSA  
VIA ALESINA N. 36  
98079 TUSA (ME)

OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di **“Lavori per la Manutenzione Straordinaria e per l'adeguamento alla vigente normativa di Sicurezza della Scuola Media di Castel Di Tusa**

Il sottoscritto

nato il..... a.....  
codice fi scale.....  
residente a .....  
Via.....  
in qualità di.....  
dell'impresa .....  
con sede in.....  
con partita IVA n .....  
tei..... fax ..... e.mail.....

*MANIFESTA*

Interesse ad essere invitato alla procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6, del DPR 163/2006, che il Comune di Tusa si riserva di espletare senza alcun vincolo, come:

impresa singola ;

*ovvero*

capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito frale imprese.....

(oppure da costituirsi fra le imprese .....

*ovvero*

mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese.....

(oppure da costituirsi fra le imprese.....

A tal fine ai sensi degli articoli 46 a 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- di possedere i requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 ed in particolare di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di lavori pubblici previste dal medesimo art. 38 e dalla vigente normativa in materia;
- di non partecipare per se e contemporaneamente sotto qualsiasi altra forma quale componente di altri soggetti concorrenti;
- di possedere Attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate. In caso di partecipazione di un raggruppamento l'attestazione dovrà essere posseduta a pena di esclusione da tutti i componenti del raggruppamento.

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/06:
- che il **domicilio** eletto per il ricevimento delle comunicazioni è il seguente:

.....;

- di autorizzare espressamente l'Ente ad effettuare le comunicazioni di interesse a mezzo **fax**, del quale indica il seguente numero: .....

- di autorizzare espressamente l'Ente ad effettuare l'invito eventuale alla procedura negoziata a mezzo **PEC**, del quale indica il seguente indirizzo:

.....;

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione, via fax al numero 0921 / 330886, ogni variazione sopravvenuta nel corso della presente procedura circa l'indirizzo o il Numero di fax sopra indicati al quale ricevere le comunicazioni.

Tusa, \_\_\_\_\_

***Firma***

\_\_\_\_\_

***Allegare documento di riconoscimento in corso di validità***