



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

**SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA
COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI**

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA

(Art. 23 D.Lvo 50/2016)

PREMESSA

Il Comune di Siziano deve disciplinare la concessione del servizio di accertamento, liquidazione riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, nell'osservanza del Regolamento comunale vigente e del D. Lgs. 15/11/1993 n. 507.

Il Concessionario deve sostituirsi al Comune in tutti i rapporti con il contribuente utente ed in tutte le fasi del procedimento per l'intero periodo della concessione.

L'attuale concessione scadrà il 31 dicembre 2016 ed è necessario procedere con una nuova concessione che abbia le stesse caratteristiche gestionali di quella in corso.

L'attuale organizzazione del comune non consente la gestione interna del servizio.

Il Concessionario dovrà in linea generale:

- applicare il D.Lgs. 15 novembre 1993 n. 507 e le altre disposizioni legislative e regolamentari vigenti
- mantenere i rapporti con l'utenza, inviare comunicazioni ed avvisi, ricevere e rispondere agli eventuali reclami degli utenti stessi
- gestire il servizio di accertamento, liquidazione e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, secondo le norme legislative e regolamenti vigenti
- partecipare, quale soggetto legittimato a stare in giudizio in luogo del Comune, alle procedure di contenzioso tributario instaurate dai contribuenti in materia di imposta sulla pubblicità e di diritto sulle pubbliche affissioni
- costituire ed aggiornare un archivio informatizzato dei contribuenti e delle posizioni oggetto di imposizione
- condurre un censimento generale di tutte le posizioni tassate e tassabili, curandone l'aggiornamento annuale.
- provvedere al servizio pubbliche affissioni, con utilizzo degli appositi spazi sul territorio

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

L'attività verrà svolta su tutto il territorio comunale comprese le frazioni.

ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELLE ATTREZZATURE

Di seguito si riporta l'elenco delle attrezzature quali bacheche, standardi, ecc. presenti sul territorio comunale alla data del 6 ottobre 2016

UBICAZIONE	140x200	200x140	140x140	140/110 COMU.	140X110 NECR.	80x100	70x100
VIA CASAMATTA	1 STEND.						
VIA S.ANNA ANG. VIA CASAMATTA				1 STEND.			
VIA S.ANNA , 25				1 STEND.			
VIA PAVIA	1 STEND.						1 STEND.
VIA XXV APRILE		1 STEND. BIF		1 STEND.	1 STEND.		
VIA GIOVANNI XXIII							1 STEND. BIF.
VIA SISTI				1 STEND.	1 STEND.		
VIA S. VITALE		1 STEND. BIF		1 STEND.	1 STEND.		
VIA S. VITALE	1 STEND.	1 STEND.					
VIA DE FILIPPO				1 STEND.			
VIA PAOLO BORSELLINO		1 STEND. BIF					
VIA GIOVANNI FALCONE	1 STEND.	1 STEND. BIF					
VIA CIMITERO					1 STEND.		
VIA PUCCINI				1 STEND.	1 STEND.		
VIA S. TERESA		1 STEND. BIF					
VIA GUIDO ROSSA	1 STEND. BIF	1 STEND. BIF		1 STEND.		2 STEND. BIF	
VIA DELLA STAZIONE				1 STEND.	1 STEND.		
VIA ROMA						2 STEND. BIF	
VIA F.LLI CERVI ANG. VIA S. ROCCO		1 STEND. BIF		1 STEND.			
VIA F.LLI CERVI, FRONTE CV 19	1 STEND.			1 STEND.	1 STEND.		
VIA F.LLI CERVI, 60				1 STEND.			
VIA S. ROCCO		1 STEND.		1 STEND.			1 STEND.

UBICAZIONE	140x200	200x140	140x140	140/110 COMU.	140X110 NECR.	80x100	70x100
VIA MANZONI				1 STEND.			1 STEND.
VIA DANTE ALIGHIERI		1 TABELLONE					
VIA CARDUCCI		1 TABELLONE		1 STEND.			
VIA CARDUCCI ANG. VIA I° MAGGIO				1 STEND.			
VIA PASOLINI	1 STEND. BIF			1 STEND.			
VIA CASATICO		1 STEND. BIF	1 STEND.				
VIA ADAMELLO				1 STEND.			
FRAZ. CAMPOMORTO	1 STEND.			1 STEND.	1 STEND.		

Gli impianti evidenziati in giallo sono in condizioni non buone

VALUTAZIONE DELLA ECONOMICITA' DELL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, VALUTAZIONE DEI COSTI E DEI RICAVI, ANALISI DELLA FATTIBILITA' ECONOMICA

Si procede all'analisi della situazione attuale, con servizio in concessione a ditta esterna, valutando gli incassi ed i costi riferiti al triennio 2013/2015

Tabella 1

RICAVI	ANNO 2013	ANNO 2014	ANNO 2015	MEDIA ANNUALE
ICP	25.044,00	29.017,00	27.739,00	
DPA	2.142,00	2.164,00	2.042,00	
MAGGIORAZIONI			88,00	
INTERESSI			2,00	
	27.186,00	31.181,00	29.871,00	
COSTI	ANNO 2013	ANNO 2014	ANNO 2015	MEDIA ANNUALE
Esecuzione servizio affissioni	2.112,00	2.112,00	2.112,00	
contratto, fidejussione, assicurazione	213,00	213,00	213,00	
costi direzione	1.136,00	1.136,00	1.136,00	
spese generali compreso ammort	1.055,00	1.055,00	1.055,00	
quota personale, referente in zona,	1.799,00	1.799,00	1.799,00	
censimento annuale	1.825,00	1.825,00	1.825,00	
	8.140,00	8.140,00	8.140,00	
RICAVO MEDIO TRIENNIO				24.284,57
CANONE ANNUALE				16.411,00
UTILE ESERCIZIO PER L'AZIENDA				7.873,57

Tabella 2 – Proiezione costi e ricavi

RICAVI		RICAVO ANNUO PRESUNTO
ICP	27.300,00	30.000,00
DPA	2.200,00	
COSTI		COSTO ANNUO PRESUNTO
Esecuzione servizio affissioni	3.500,00	11.500,00
contratto, fidejussione, assicurazione	1.000,00	
costi direzione	1.500,00	
spese generali compreso ammort	1.500,00	
quota personale, referente in zona,	2.000,00	
censimento annuale	2.000,00	
CANONE ANNUALE		18.500,00
COSTI TOTALI		30.000,00

Rispetto alla determinazione del valore della concessione si deve fare riferimento all'art. 167 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e precisamente:

- Fatturato previsto 30.000/ anno
- valore per l'intera durata della concessione, compreso rinnovo e proroga (1/1/2017-30/6/2025) € 255.000,00

Canone concessorio annuo calcolato € 18.500,00

Siziano, 8/11/2016

Il Responsabile del Servizio Affari finanziari
Franca Cordani