



**COMUNE DI SIZIANO**

Provincia di Pavia

Piazza Giacomo Negri, 1

Tel 0382/67801

Fax 0382/617660

*SETTORE 3 - Opere pubbliche e gestione  
del patrimonio*

**DETERMINAZIONE**

**Determinazione n° 122**

**In data 20.12.2018**

**N° progressivo generale 752**

**Oggetto**

**APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE  
PROCEDURA ALL'OPERATORE ECONOMICO AEFPE  
LATTONERIA E COPERTURE SRL PER I LAVORI DI  
RIFACIMENTO RIVESTIMENTO ESTERNO NIDO COMUNALE  
CON INSTALLAZIONE DI FACCIATA VENTILATA E  
SISTEMAZIONE CAMMINAMENTI ESTERNI CIG 7718514C  
CUP I55B18000800004**

*a cura del Responsabile del Settore, ZILIANO FABBIAN*

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 GESTIONE DEL PATRIMONIO

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n.183 del 29/11/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per il rifacimento del rivestimento esterno del nido comunale con installazione di facciata ventilata e sistemazione dei camminamenti esterni, redatto dall'arch. Antonella Gariboldi, con studio professionale in Siziano via F.lli Cervi, 44, P.IVA 02090980182, incaricata con determinazione dirigenziale del settore gestione del Patrimonio n.104 del 12/11/2018 anche per la direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo

**RICHIAMATA** la propria determinazione a contrarre n. **112 del 30/11/2018** con la quale è stata bandita la gara per i lavori di rifacimento, rivestimento esterno del nido comunale con installazione di facciata ventilata e sistemazione camminamenti esterni e sono stato invitati 10 operatori economici individuati tramite l'elenco degli operatori economici iscritti sulla piattaforma Sintel qualificati per il Comune di Siziano,

DATO ATTO CHE:

- **Il CIG è 77118514C4**
- **il CUP è I55B18000800004**
- **l'ID PROCEDURA SINTEL è 1044782019**
- **Il CPV è 45260000-7**
- L'importo a base d'asta ammonta ad € 65.000 iva esclusa
- Che gli oneri della sicurezza ammontano ad € 4.000
- Che l'importo negoziabile ammonta ad € 61.000 iva esclusa
- Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:
  - Categoria OS6 classifica 1** (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metalli e vetrosi) per Euro 54.772,008 (IVA ed oneri sicurezza esclusi)
  - Categoria OG1 classifica 1** (edifici civili e industriali per Euro 6.228,00 (IVA ed oneri esclusi )
- La procedura di affidamento utilizzata è quella del prezzo più basso espresso in termini di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) d.lgs. 50/2016
- Il Criterio del prezzo più basso è determinato dal fatto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo ed è consentito ai sensi dell'art.95 comma 4 e meglio precisato con nota ANAC 0084346 del 23/6/2017
- Le offerte anormalmente basse saranno individuate e valutate ai sensi dell'art.97 comma 2 dlgs 50/2016 solo in caso di presenza di offerte ammesse pari o superiore a 5
- Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltate o tramite scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14) del D.lgs. 50/2016,
- Ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.lgs. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto

Che alla procedura sono stati invitati i seguenti 10 operatori economici:

NOME PARTECIPANTE	P.IVA	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
MR Coperture Srl	02161210188	PV	CAMPOSPINOSO	mrcoperture@legalmail.it
Gruppo Di Falco Srl	11888800155	MI	OPERA	gruppodifalco@pec.it
AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL	02080900182	PV	STRADELLA	direzione@aeffecop.it
SCLAVI COSTRUZIONI GENERALI	01009190180	PV	STRADELLA	daniele@pec.sclavi.it
Edile SACE srl	00517070181	PV	GERENZAGO	edilesace@pec.it
EDILNOVA COSTRUZIONI	05037950960	MI	MILANO	edilnova@legalmail.it
ASIOTTI ANGELO E FIGLI SRL	00170750186	PV	STRADELLA	asiottiangeloefiglisrl@pec.it
DAMIANI COSTRUZIONI SRL	01139550188	PV	VILLANTERIO	damiani@damianicostruzioni.it
RC COPERTURE SRL	08287750965	MI	RHO	RCCOPERTURE@LEGALMAIL.IT
IMPRESA FONTANA E C. SRL	00949590194	CR	VAILATE	imp.fontana

DATO ATTO che risulta pervenuta un'unica offerta, come si evince dal report della procedura (n.104478219), generato da Sintel, depositato agli atti dello scrivente ufficio e il verbale di gara n. 1 sottoscritto dal Rup e firmato dai testimoni che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale,

DATO ATTO che l'offerta prodotta dall'operatore economico: **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L** con sede in Stradella (PV) via Pietro Bianchi 69 cap. 27049 P.Iva 02080900182 **prevede** un ribasso dell'8,% sull'importo a base di gara, (equivalente ad un ribasso pari ad € 4.880,00), presentando pertanto un'offerta pari ad € **56.120,00** esclusa iva e oneri della sicurezza quantificati in € 4.000;

RITENUTO di procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta come riportato nel disciplinare di gara del

VISTO l'art.33 comma 1 D.LGS 50/2016 secondo cui "la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente."

DATO ATTO Che l'aggiudicazione diventa efficace solo successivamente alla verifica positiva dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.

RITENUTO pertanto di approvare il report e il verbale di gara sopra richiamati e di approvare la proposta di aggiudicazione all'impresa **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L** con sede in Stradella (PV) via Pietro Bianchi 69 cap. 27049 P.Iva 02080900182 in attesa dell'acquisizione della documentazione attestante che la medesima sia in possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara,

ISTI:

- Il D.lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento,
- IL DLgs 56/2017
- Il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate
- Il D.lgs. n. 118 del 23/6/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi..."
- La delibera C.C. n.12 del 26/3/2018 con la quale è stato approvato il B.P. 2018;
- La delibera C.C. n. 27 del 26/9/2018 con la quale si è provveduto alla variazione del Bilancio previsione 2018

- Il decreto sindacale n. 8 del 5/10/2017 con il quale viene conferito l'incarico di responsabilità,
- La delibera G.C. n.72 del 5/4/2018 con la quale sono attribuite le risorse ai responsabili di settore
- La delibera C.C. 34 del 20/11/2018 di variazione al bilancio previsionale 2018
- IL DLGS 267/2000

## **DETERMINA**

Per quanto espresso in premessa e che si intende integralmente riportato

1. DI APPROVARE i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione per il rifacimento del rivestimento esterno del nido comunale con installazione di facciata ventilata e sistemazione dei camminamenti all'operatore economico **“AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L** con sede in Stradella (PV) via Pietro Bianchi 69 cap. 27049 P.Iva 02080900182 in attesa dell'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.
2. DI DARE ATTO CHE in ottemperanza a quanto disposto dal d.lgs33/2013 le informazioni di cui al presente atto sono riportate nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Siziano.
3. Di procedere ai sensi dell'art. 79 comma 5 del Dlgs 50/2016 all'invio della comunicazione di aggiudicazione a tutti gli offerenti

**VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART.36  
COMMA 2 LETTERA B) D.LGS 50/2016 PER LAVORI DI RIFACIMENTO  
RIVESTIMENTO ESTERNO DEL NIDO COMUNALE CON  
INSTALLAZIONE DI FACCIATA VENTILATA E SISTEMAZIONE  
CAMMINAMENTI ESTERNI. CIG 77118514C- CUP I55B18000800004****Verbale****PREMESSO CHE**

- Con deliberazione G.C n.183 del 29/11/2018 veniva approvato il progetto esecutivo per il rifacimento del rivestimento esterno del nido comunale con installazione di facciata ventilata e sistemazione camminamenti esterni, redatto dall'arch. Antonella Gariboldi, incaricata con determinazione n. 104 del 12/11/2018
- Con determinazione a contrarre del RUP n.112 del 30/11/2018, si è dato avvio al procedimento della gara. L'importo a base di gara (IVA ESCLUSA) ammonta ad € 65.000 di cui € 4.000 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso;
- La procedura è stata effettuata tramite Sintel id 1044782019. Sono state invitate a presentare offerta le ditte sotto riportate.

<b>NOME PARTECIPANTE</b>	<b>P.IVA</b>	<b>PROV.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>INDIRIZZO EMAIL</b>
MR Coperture Srl	02161210188	PV	CAMPOSPINOSO	mrcoperture@legalmail.it
Gruppo Di Falco Srl	11888800155	MI	OPERA	gruppodifalco@pec.it
AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL	02080900182	PV	STRADELLA	direzione@aeffecop.it
SCLAVI COSTRUZIONI GENERALI	01009190180	PV	STRADELLA	daniele@pec.sclavi.it
Edite SACE srl	00517070181	PV	GERENZAGO	edilesace@pec.it
EDILNOVA COSTRUZIONI	05037950960	MI	MILANO	edilnova@legalmail.it
ASIOTTI ANGELO E FIGLI SRL	00170750186	PV	STRADELLA	asiottiangeloefiglisrl@pec.it
DAMIANI COSTRUZIONI SRL	01139550188	PV	VILLANTERIO	damiani@damianicostruzioni.it
RC COPERTURE SRL	08287750965	MI	RHO	RCCOPERTURE@LEGALMAIL.IT
IMPRESA FONTANA E C. SRL	00949590194	CR	VAILATE	imp.fontana



## SETTORE 3 - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Entro le ore **23,30** del giorno 18/12/2018, termine stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte, risultava pervenuta sul sistema sintel id 104478219, una sola offerta di seguito riportata:

PROTOCOLLO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
INFORMATICO			
1544800182565	AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL 02080900182	Forma singola	venerdì 14 dicembre 2018 16.09.42 CET

**PROCEDURA DI GARA**

L'anno duemilaDICIOTTO alle ore 9,00 di oggi **MERCOLEDI' 19 DICEMBRE** nella Casa Comunale, presso l'ufficio tecnico comunale, aperto al pubblico, alla presenza del R.U.P. Ziliano Fabbian, quale Presidente del seggio di gara, con la presenza e l'assistenza di due testimoni:

- Rossana Pagliaro istruttrice amministrativa ufficio Tecnico (segretaria di gara)
- Massimo Mauro Bertoni responsabile Settore Edilizia Privata (testimone)

si è tenuta la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori di cui all' oggetto.

Il Rup, come sopra individuato, compie le seguenti operazioni:

- a) Assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la gara stessa
- b) Prende atto dell'avviso, pervenuto al protocollo generale n. 16542 in data 12/12/2018 alle ore 8,46 tramite PEC, inviato dall'operatore economico impresa Fontana e c.srl con sede via 1 maggio n.1 Vailate (CR), con il quale l'operatore rinuncia a partecipare alla gara dichiarando di essere in possesso della SOA OS7 e pertanto di aver eseguito solo opere di tinteggiatura e verniciatura.
- c) Constata che alla seduta pubblica non è presente nessun operatore economico
- d) Con l'assistenza dei testimoni provvede ad aprire i documenti presentati dai concorrenti e contenuti nella cartella "*Allegato Amministrativo*" caricata sulla piattaforma elettronica



## SETTORE 3 - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Procede a verificare la regolarità del contenuto della documentazione richiesta dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale di Appalto per l'ammissione alla gara:

1. dgue
2. Costituzione di idonea garanzia provvisoria importo di € 1.300,00 o eventuali riduzioni come previste dall'art. 93 comma 7 del codice degli appalti
3. Forma di partecipazione
4. eventuali certificazioni di qualità per riduzione garanzia
5. eventuale attestazione qualificazione SOA o dichiarazione resa ai sensi art.90 DPR 207 del 5/10/2010
6. dichiarazione subappalto
7. dichiarazione sopralluogo
8. dichiarazione accettazione termini e condizioni
9. imposta di bollo

Procede, quindi, all'apertura della busta economica dell'UNICA offerta amministrativa pervenuta, presentata dall'impresa **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L.** che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e attestante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta economica.

Il Rup decide di proseguire la gara e di dar seguito all'apertura della busta economica.

Per il calcolo dell'anomalia, il coefficiente sorteggiato è 0,90. Il metodo da utilizzare è calcolato secondo la lettera e) dell'art.97 comma 2 del d.lgs 50/2016, ma essendo pervenuta un'unica offerta non si applica quanto disposto dal comma sopra menzionato.

Si constata che l'offerta economica prodotta, come di seguito riportata, presenta uno sconto percentuale pari al 8% sull'importo posto a base di gara e che pertanto l'offerta ammonta ad € 56.120,00 iva ed oneri esclusi



# COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

Piazza Giacomo Negri 1 - 27010 SIZIANO  
tel. 0382 6780280 Fax 0382 617660 CF. 00478370182

## SETTORE 3 - GESTIONE DEL PATRIMONIO

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	IMPORTO
1	1544800182565	AEFFE LATTONERIA E COPERTURE SRL 02080900182	Forma singola	14/12/18 16.09	8,00000 %	100,00	€ 56.120,00 Iva ed oneri sicurezza esclusi

VERIFICATO che il costo della manodopera offerto è congruo, rispetto a quanto preventivato dal capitolato speciale d'appalto redatto dall'arch. Gariboldi Antonella, il seggio di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti e propone al dirigente responsabile del settore l'aggiudicazione all'operatore economico **AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L** con sede in Stradella (PV) via Pietro Bianchi 69 cap. 27049 P.Iva 02080900182 , trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

Siziano, 19/12/2018

IL RUP :

(Ziliano Fabbian)

I TESTIMONI : (Rossana Pagliaro)

(Massimo mauro Bertoni)

DICHIARAZIONI DI SUSSISTENZA DEI LIVELLI ESSENZIALI DI TRASPARENZA E DI  
INSUSSISTENZA DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Responsabile di Posizione Organizzativa dell'area SETTORE 3 - Opere pubbliche e gestione  
del patrimonio

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto  
del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con il/i Soggetto/interessato/i ai procedimenti di competenza, capaci di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento, per cui è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale;
- l'insussistenza tra Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento con il/i Soggetti (titolari, soci, amministratori e dipendenti) che con lo stesso hanno stipulato contratti o interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, di relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado: *o situazioni di convivenza o frequentazione abituale*;
- che in virtù dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni; dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni; dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150; dell'articolo 18 della Legge n°1 del 07/08/2012, il Comune di Siziano ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza.

Per regolarità tecnica della presente determinazione

Il Responsabile del servizio  
(Ziliano Fabbian)

20/12/2018

.....

.....