

ALLEGATO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 121 DEL 07.10.2004

OGGETTO: CANONE LOCAZIONE CASERMA CARABINIERI - ADEGUAMENTO



Mo:

Prefettura di Pavia
Ufficio territoriale del Governo

AMMINISTRAZIONE

SERVIZI GENERALI

ATTIVITA' CONTRATTUALE

Prot. 31313
Proc. 10062

COMUNE DI SIZIANO	
Prot. N.	96723
RIC.	24 SET. 2004
IL	
CAT.	5.. CLASS. ...4..

15 settembre 2004

AL SIG. SINDACO

SIZIANO

OGGETTO: Caserma Carabinieri - Rinnovo contratto di locazione a seguito di disdetta - Proposta nuovo canone.

Com'è noto con contratto di locazione n. 578 del 03.08.2001, codesto Comune ha concesso in locazione al Ministero dell'Interno l'immobile adibito a sede della Stazione Carabinieri, per la durata di anni 9 (nove) rinnovabile di 6 (sei) anni in 6 (sei) anni, a decorrere dalla data di approvazione del contratto al canone di locazione annuo di € 8488,49.

Approvazione cui, ad oggi, non è stato ancora provveduto attesa la persistente carenza di fondi sul competente capitolo di bilancio del Ministero dell'Interno.

Al riguardo la Legge finanziaria 2004 ha disposto il riequilibrio delle passività con una assegnazione straordinaria di fondi espressamente finalizzata alle situazioni debitorie formalizzate entro il 31.12.2003.

Lo stanziamento annuale 2004 sul competente capitolo di bilancio risulta, tuttavia, insufficiente per consentire la regolarizzazione di tutti i rapporti contrattuali, ed è stato pertanto richiesto di verificare la disponibilità delle parti proprietarie ad operare una riduzione dei canoni già congruiti, pari ad almeno il 10%, per l'annualità 2004 e successive.

Tanto premesso, qualora codesto Comune si rende disponibile ad accettare - si ribadisce per l'anno 2004 e successivi - un canone ridotto nella misura del 10% rispetto a quello a suo tempo determinato, questo Ufficio provvederà, con i fondi a tal fine assegnati, a ripianare per intero la situazione debitoria riferita al 31 dicembre 2003.

Nel contempo il detto Dicastero procederà all'approvazione del contratto precedentemente sottoscritto ed al conseguente atto aggiuntivo contenente l'accordo di riduzione del canone, presupposto indispensabile per l'emissione del ruolo di spesa fissa.

OGGETTO: CANONE LOCAZIONE CASERMA CARABINIERI - ADEGUAMENTO



Mod. 4

Prefettura di Pavia
Ufficio territoriale del Governo

AMMINISTRAZIONE

SERVIZI GENERALI

ATTIVITA' CONTRATTUALE

Pur essendo nota la sensibile attenzione della SV per il problema sicurezza, che è affrontabile se viene considerato nella sua complessità, non sembra inutile sottolineare il comune interesse a garantire la funzionalità dei servizi di polizia nella prospettiva della "sicurezza partecipata", nella quale gli Enti Locali assumono un ruolo particolarmente rilevante anche nell'assicurare la presenza dei presidi di polizia sul territorio. Senza trascurare, poi, che la domanda di sicurezza, in mancanza di una risposta pronta, finisce per autolimitarsi, accrescendo percezioni di insicurezza sempre più preoccupanti.

In tale ottica, per consentire di liquidare la situazione debitoria al 31 dicembre 2003 entro il prossimo 30 novembre 2004, termine ultimo indicato dal Ministero dell'Interno, si auspica di poter definire la questione rapidamente e con la convinta e piena adesione di codesto Comune.

Nel trasmettere un esemplare tipo di richiesta riduzione canone (all.1) si ringrazia per l'attenzione e si rimane in attesa di cortese sollecito riscontro.

IL VICE PREFETTO VICARIO
(D'Antonio)