



COMUNE DI  
**SIZIANO**  
PROVINCIA DI PAVIA

# PGT

Piano di Governo del Territorio  
**VARIANTE n. 03/2019**

# 3

## VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

# MONITORAGGIO DI PIANO

Redatto dall'Autorità Procedente  
ai sensi della DGR n. 760/2010, Allegato 1a

SINDACO  
Donatella Pumo

PROGETTISTI  
dott. arch. Mario Mossolani  
dott. ing. Marcello Mossolani

SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Rodolfo Esposito

COLLABORATORI  
geom. Mauro Scano

AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS  
Geom. Ziliano Fabbian

AUTORITÀ PROCEDENTE  
Geom. Massimo Mauro Bertoni



**STUDIO MOSSOLANI**  
urbanistica architettura ingegneria  
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 803683

**COMUNE DI SIZIANO**  
**Provincia di Pavia**



**VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO (PGT)**  
Variante n. 03/2019

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
(VAS)**

Avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 22 febbraio 2018

**MONITORAGGIO DI PIANO**

Redatto dall'Autorità Procedente ai sensi della DGR 10-11-2010, n. 761,  
Allegato 1a, Punto 6.4

**L'Autorità Procedente**

---

Geom. Massimo Mauro Bertoni, Responsabile del Settore 4 - Urbanistica ed Edilizia

**L'Autorità Competente per la VAS**

---

Geom. Ziliano Fabbian, Responsabile del Settore 3 - Gestione e manutenzione del patrimonio comunale

**COMUNE DI SIZIANO**  
**Provincia di Pavia**



**VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO  
 DEL TERRITORIO (PGT)**

**Variante n. 03/2019**

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
 (VAS)**

**Avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 22 febbraio 2018**

**MONITORAGGIO DI PIANO**

**Redatto dall'Autorità Procedente ai sensi della DGR 10-11-2010, n. 761,  
 Allegato 1a, Punto 6.4**

**INDICE DEI CAPITOLI**

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
1.1. CONTENUTI DEL MONITORAGGIO DI PIANO.....	3
1.1.1. Il monitoraggio di piano nel procedimento di Valutazione Ambientale.....	3
1.1.2. Iter procedurale della VAS.....	3
<b>2. LA VARIANTE AL PGT DI SIZIANO.....</b>	<b>4</b>
2.1. LA VARIANTE N. 03/2019 AL PGT DI SIZIANO .....	4
2.1.1. Breve descrizione dei contenuti della "Variante al PGT n. 03/2019" .....	4
<b>3. GRADO DI ATTUAZIONE DEL PGT.....</b>	<b>7</b>
3.1. ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO VIGENTE .....	7
3.1.1. Grado di attuazione degli ambiti di trasformazione residenziali .....	7
3.1.2. Il nuovo ATR in rapporto al grado di attuazione del PGT vigente.....	9
<b>4. MONITORAGGIO DI PIANO.....</b>	<b>11</b>
4.1. INDICAZIONI PER IL MONITORAGGIO DI PIANO .....	11

# 1. PREMESSA

## 1.1. CONTENUTI DEL MONITORAGGIO DI PIANO

### 1.1.1. Il monitoraggio di piano nel procedimento di Valutazione Ambientale

Il presente documento contiene indicazioni per il monitoraggio di piano in base alla DGR 10-11-2010, n. 761, relativo al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) applicato alla "Variante n. 03/2019" del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Siziano (PV).

Il procedimento di VAS è stato avviato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 22 febbraio 2018, individuando i "soggetti competenti in materia ambientale" e nominando le seguenti Autorità:

- Autorità Procedente: geom. Massimo Mauro Bertoni, Responsabile del Settore 4 - Urbanistica ed Edilizia.
- L'Autorità Competente per la VAS: geom. Ziliano Fabbian, Responsabile del Settore 3 - Gestione e manutenzione del patrimonio comunale.

Il presente monitoraggio di piano valuta quantitativamente lo stato di attuazione degli ambiti di trasformazione residenziali individuati dal PGT vigente, e fornisce alcune indicazioni per i futuri monitoraggi, tenendo conto delle nuove previsioni introdotte dalla "Variante al PGT n. 03/2019".

### 1.1.2. Iter procedurale della VAS

Il presente monitoraggio di piano, unitamente al rapporto ambientale, alla sintesi non tecnica e alla "Carta delle previsioni di piano", sarà pubblicato per sessanta giorni consecutivi sul sito web istituzionale del Comune di Siziano e sul sito web regionale SIVAS, ai sensi della DGR n. 761/2010.

Contemporaneamente alla pubblicazione, sarà convocata la "Conferenza di valutazione finale", a cui saranno invitati i "soggetti competenti in materia ambientale" individuati nell'atto di avvio del procedimento di variante e di VAS.

Successivamente, dopo aver recepito le eventuali osservazioni presentate dai soggetti competenti in materia ambientale, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, redigerà la "Dichiarazione di sintesi" e il "Parere motivato" previsti dalla DGR n. 761/2010.

Nel caso in cui il procedimento di VAS si concluda con la formulazione di parere motivato positivo, le modifiche urbanistiche introdotte dalla Variante n. 03/2019 al PGT di Siziano saranno state giudicate sostenibili dal punto di vista dell'impatto ambientale.

Una volta concluso con esito favorevole il procedimento di VAS, il Comune di Siziano potrà procedere con l'adozione della Variante al PGT in Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 13 della LR n. 12/2005.

## 2. LA VARIANTE AL PGT DI SIZIANO

### 2.1. LA VARIANTE n. 03/2019 AL PGT DI SIZIANO

#### 2.1.1. Breve descrizione dei contenuti della "Variante al PGT n. 03/2019"

Come illustrato nel "Documento di Scoping" e nel "Rapporto ambientale", la Variante al PGT di Siziano n. 03/2019, relativa principalmente al Documento di Piano, consiste:

- Nella riduzione - da 71.230 m<sup>2</sup> a 22.504 m<sup>2</sup> - dell'ambito di trasformazione per servizi privati di interesse pubblico "AT SPr PL 1", situato in Località Cascinetta. Conseguentemente, viene stralciata dall'ambito di trasformazione e ricondotta alla destinazione agricola tutta la porzione meridionale non edificata dell'ambito, di superficie 48.726 m<sup>2</sup>. Viene pertanto eliminata la previsione di nuove attrezzature sportive nella parte sud dell'ambito, mentre potrà proseguire l'attività di sport equestre a nord.
- Nella previsione di un nuovo ambito di trasformazione residenziale ("ATR") nella stessa zona del territorio comunale (Località Cascinetta), poco a nord dell'ambito parzialmente eliminato di cui al punto precedente. La superficie territoriale del nuovo ATR è di 47.655 m<sup>2</sup>, inferiore a quella della porzione eliminata dell'ambito "AT SPr PL 1" (48.726 m<sup>2</sup>), al fine di assicurare un "bilancio ecologico del suolo" inferiore a zero, come prescritto dalla LR n. 31/2014 ("Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e il recupero e la riqualificazione del suolo degradato"). Il nuovo ambito di trasformazione avrà destinazione prevalentemente residenziale e sarà soggetto alla modalità attuativa del piano di lottizzazione (PL) o del programma integrato di intervento (PII). Per i dettagli sulle destinazioni d'uso ammesse, l'indice di edificabilità, le aree per servizi e le tipologie edilizie si rimanda al rapporto ambientale.

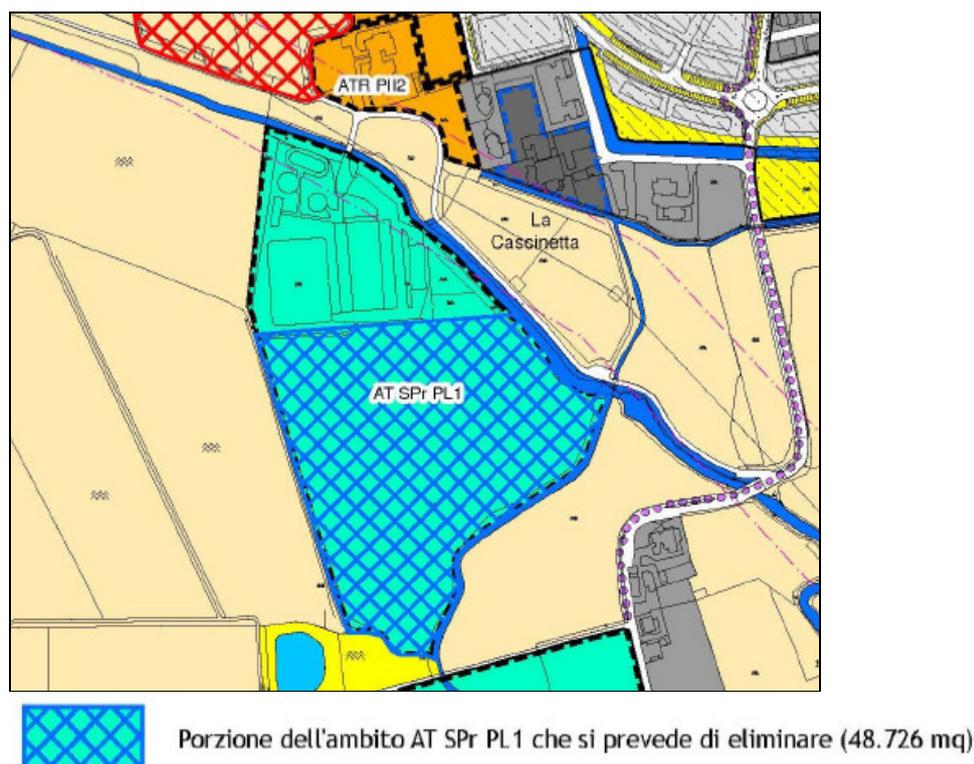
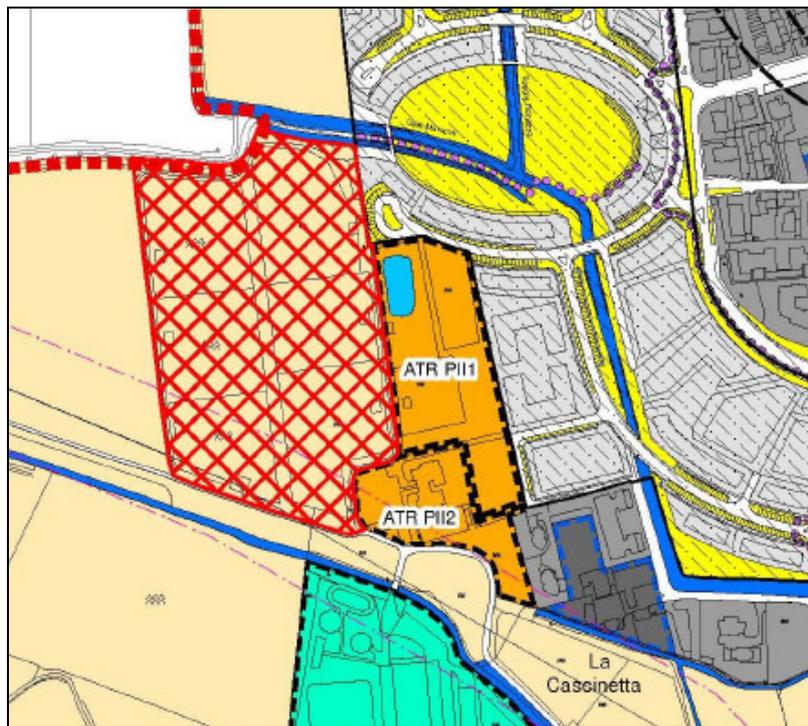


Figura 1. Porzione dell'ambito "AT SPr PL 1" che si prevede di eliminare



Nuovo ambito di trasformazione residenziale in previsione (47.655 mq)

Figura 2. Nuovo ambito di trasformazione residenziale ("ATR") in previsione

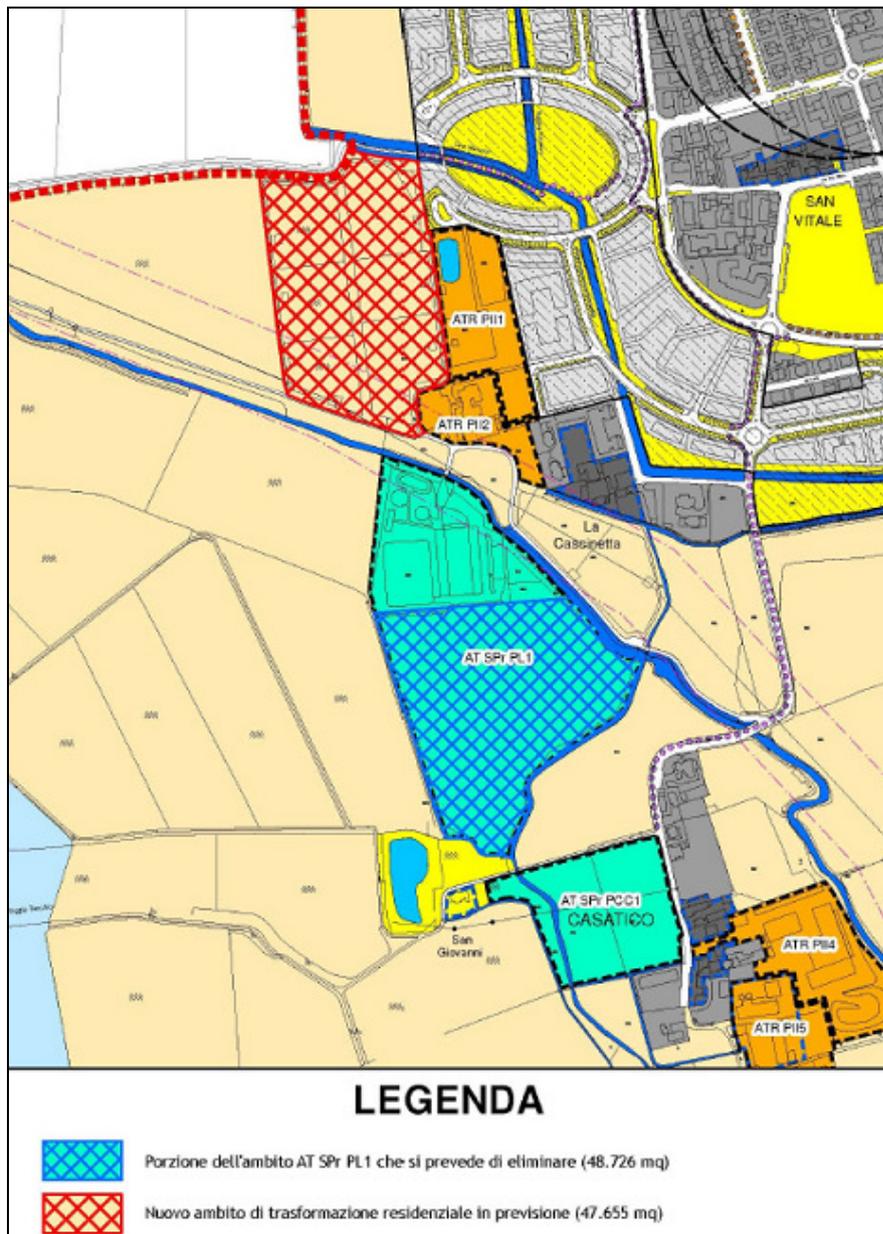


Figura 3. I due ambiti oggetto di variante ("Carta delle previsioni di piano")

### 3. GRADO DI ATTUAZIONE DEL PGT

#### 3.1. ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO VIGENTE

##### 3.1.1. Grado di attuazione degli ambiti di trasformazione residenziali

Il presente paragrafo è dedicato alla verifica del grado di attuazione delle previsioni di trasformazione del Documento di Piano del PGT vigente.

L'analisi è circoscritta ai soli ambiti di trasformazione residenziali (ATR), dal momento che la "Variante n. 03/2019" introduce un nuovo ambito di trasformazione residenziale, lasciando inalterate le previsioni con destinazione artigianale, produttiva, direzionale e commerciale.

Viene preso in considerazione anche il Piano Particolareggiato "Porte Rosse", situato nel quadrante sud-occidentale del capoluogo, che era già vigente all'epoca di approvazione del PGT.

Il PGT vigente di Siziano individua i seguenti ambiti di trasformazione residenziali (ATR):

- n. 1 ambito di trasformazione soggetto a Piano di Recupero (ATR-PR).
- n. 2 ambiti di trasformazione soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (ATR-PCC).
- n. 5 ambiti di trasformazione soggetti a Programma Integrato di Intervento<sup>1</sup> (ATR-PII).

Si evidenzia che la maggior parte degli ambiti di trasformazione deriva in gran parte dalle "aree di espansione" individuate dal Piano Regolatore Generale (PRG) vigente nel Comune prima dell'approvazione del Piano di Governo del Territorio (PGT).

Infatti, l'incremento di popolazione (abitanti teorici insediabili) previsto dal PGT rispetto al precedente PRG è soltanto dell'8% (vedi Tabella 1).

<b>AMBITI RESIDENZIALI</b>			
Prospetto R3	RAPPORTO PGT-PRG VIGENTE		
<b>1_</b> POPOLAZIONE PREVISTA DAL PRG VIGENTE	7.533	abitanti	Prospetto R1
<b>2_</b> POPOLAZIONE PREVISTA DAL PGT	8.133	abitanti	Prospetto R2
	incremento	+ 600	abitanti = <b>2-1</b>
	incremento	+ 8,0%	= <b>(2-1)/1</b>

Tabella 1. Incremento di popolazione previsto dal PGT rispetto al precedente PRG (Fascicolo 17 del PdR)

Allo stato attuale, risultano già avviati e in corso i seguenti 4 ambiti di trasformazione:

- Entrambi gli ambiti di trasformazione soggetti a permesso di costruire convenzionato, cioè l'ambito ATR-PCC 1 di via Fratelli Cervi e l'ambito ATR-PCC 2 di via Campomorto.
- Due dei cinque ambiti di trasformazione soggetti a programma integrato di intervento, cioè gli ambiti ATR-PII 1 e ATR-PII 2 in Località Cascinetta, che confinano con il nuovo ambito di trasformazione introdotto dalla presente Variante al PGT.

Inoltre, sono avviati e in corso anche tre dei cinque comparti in cui è suddiviso il Piano Particolareggiato "Porte Rosse", che coprono circa il 40% della superficie territoriale complessiva del piano particolareggiato:

- Il comparto "A1-sub 1", denominato "Marlin Costruzioni".
- Il comparto "A2-sub 1", denominato "Corte Castello".
- Il comparto "A3", denominato "Le Camelie".

La seguente tabella identifica gli ambiti di trasformazione in corso e quelli non ancora avviati, mentre i successivi grafici a torta illustrano il grado di attuazione delle previsioni residenziali del PGT.

Come si vede, risultano avviati e in corso il 39% degli ambiti di trasformazione residenziali; la percentuale si riferisce sia alla superficie territoriale che al numero di abitanti teorici insediabili (1 ab = 150 m<sup>3</sup> di volume).

(1) L'ambito di trasformazione ATR-PII 5, situato a frazione Casatico, è stato introdotto con la Variante al PGT n. 02/2018, in sostituzione di un ambito polifunzionale (con destinazione mista residenziale e socio-assistenziale-sanitaria). La Variante n. 02/2018 è già stata approvata ma non è ancora entrata in vigore.

Ambito di trasformazione	Indirizzo	Superficie territoriale	Indice di edificabilità	Volume	Abitanti	Stato di attuazione
		St m <sup>2</sup>	It m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	V m <sup>3</sup>	Ab. n.	
ATR-PR 1	Via Gnignano	18.475	1,06	19.569	130	Non avviato
ATR-PCC 1	Via Fratelli Cervi	2.716	1,00	2.716	18	Avviato
ATR-PCC 2	Via Campomorto	6.654	1,00	6.654	44	Avviato
ATR-PII 1	Località Cascinetta	14.568	1,00	14.510	97	Avviato
ATR-PII 2	Località Cascinetta	8.247	1,00	8.214	55	Avviato
ATR-PII 3	Via Carducci	3.547	1,70	6.044	40	Non avviato
ATR-PII 4	Via Casatico	17.869	1,00	17.798	119	Non avviato
ATR-PII 5	Via Casatico	18.021	0,95	17.201	115	Non avviato
P.P. "Porte Rosse"	Via De Filippo, via Borsellino	227.601	0,80	182.081	1.214	Avviato per il 40% circa
Totale		317.698	-	274.786	1.832	-

Tabella 2. Grado di attuazione degli ambiti di trasformazione residenziali individuati dal PGT vigente

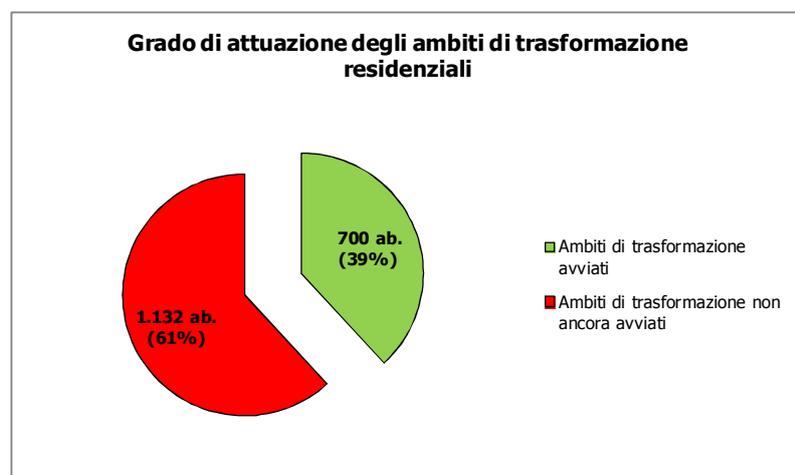
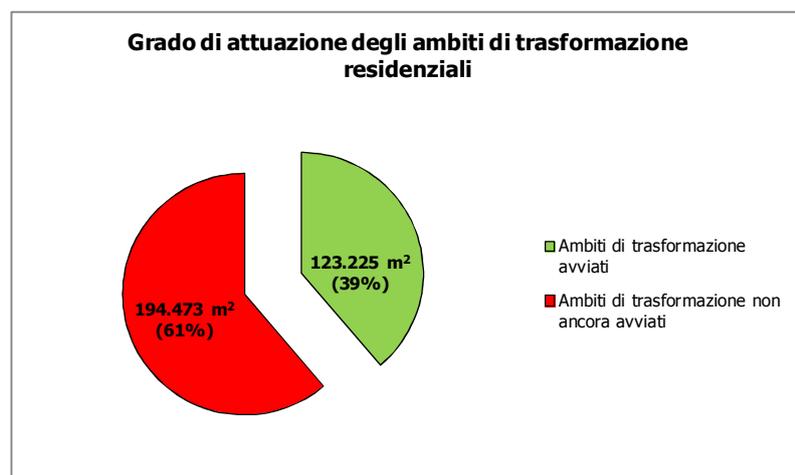


Figura 4. Grafici a torta: grado di attuazione degli ATR in termini di superficie territoriale e numero di abitanti

### 3.1.2. Il nuovo ATR in rapporto al grado di attuazione del PGT vigente

La "Variante al PGT n. 03/2019" introduce un nuovo ambito di trasformazione residenziale (ATR) in Località Cascinetta. La superficie territoriale, l'indice di edificabilità e il numero di abitanti relativi al nuovo ATR sono riportati nella seguente tabella.

Sigla ambito	Superficie territoriale St m <sup>2</sup>	Indice di edificabilità			Volume			Abitanti	
		minimo	aggiuntivo (*)	totale	minimo	aggiuntivo (*)	totale	m <sup>3</sup> /abit	150
		I_min	I_agg	I_tot	V_min	V_agg	V_tot	min	max
		m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	n.	n.
<b>Nuovo ATR</b>	47.655	0,83	0,12	0,95	39.554	5.933	45.487	264	303

(\*) Indice e volume aggiuntivi per edilizia bioclimatica ed edilizia residenziale sociale (LR n. 12/2005, articolo 11, comma 5)

Tabella 3. Indice di edificabilità, volume e abitanti nel nuovo ambito di trasformazione residenziale

Anche se, allo stato attuale, come illustrato nel precedente paragrafo, risultano avviati e in corso soltanto il 39% circa degli ambiti di trasformazione residenziali individuati dal PGT, la previsione di espansione introdotta dalla presente variante è giustificabile per i seguenti motivi:

- Il nuovo ATR confina con aree di trasformazione già avviate e in fase di completamento (vedi Figura 5), cioè il comparto "A3" ("Le Camelie") del Piano Particolareggiato "Porte Rosse" e gli ambiti "ATR-PII 1" e "ATR-PII 2" di Località Cascinetta. La nuova lottizzazione, pertanto, non lascerà aree libere intercluse, ma si svilupperà in continuità con il tessuto urbano consolidato.
- Rispetto agli altri ambiti di trasformazione, e in particolare rispetto ai comparti non ancora avviati del Piano Particolareggiato "Porte Rosse", il nuovo ATR in esame ha maggiori probabilità di attuazione, poichè appartiene ad un unico proprietario. Il contributo di costruzione derivante dalla realizzazione degli interventi potrà essere investito dal Comune per incrementare la dotazione di attrezzature pubbliche al servizio della collettività.

Si evidenzia, inoltre, che il nuovo ATR non ricade in aree che fanno parte della "rete ecologica", mentre la porzione eliminata dell'ambito "AT Spr PL 1" era compresa negli "elementi di primo livello" della Rete Ecologica Regionale, in cui devono di norma essere evitate le trasformazioni urbanistiche (DGR n. 10962/2009).

Si sottolinea, infine, che gli interventi di mitigazione e compensazione posti a carico dei privati ridurranno in modo significativo le criticità ambientali conseguenti all'attuazione del nuovo comparto edificatorio.

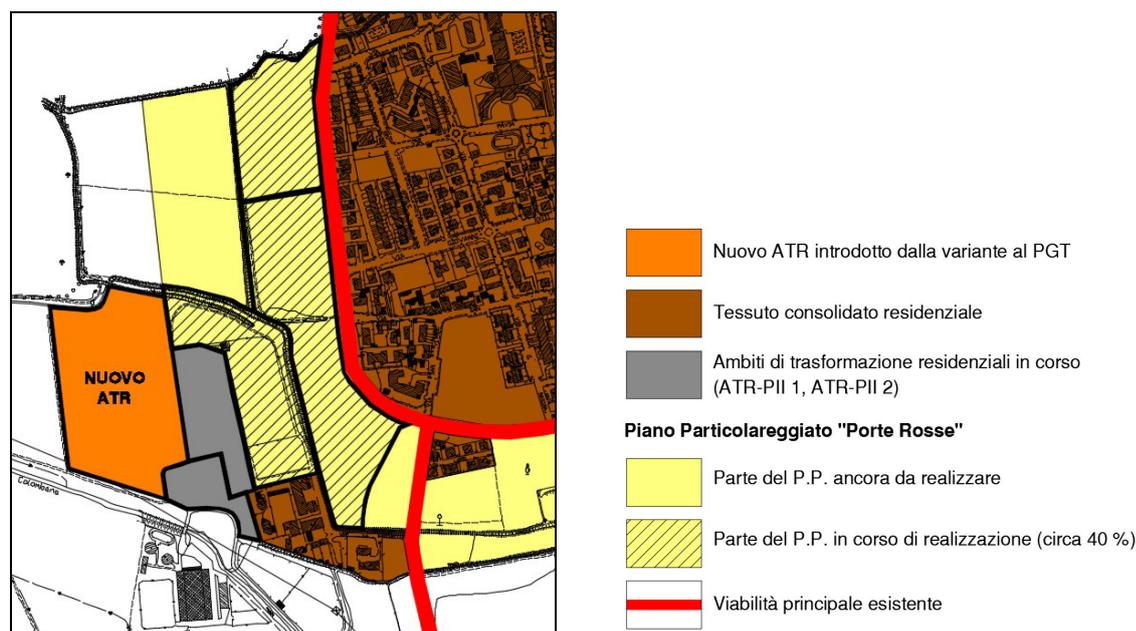


Figura 5. Grado di attuazione degli ambiti urbanistici limitrofi al nuovo ATR

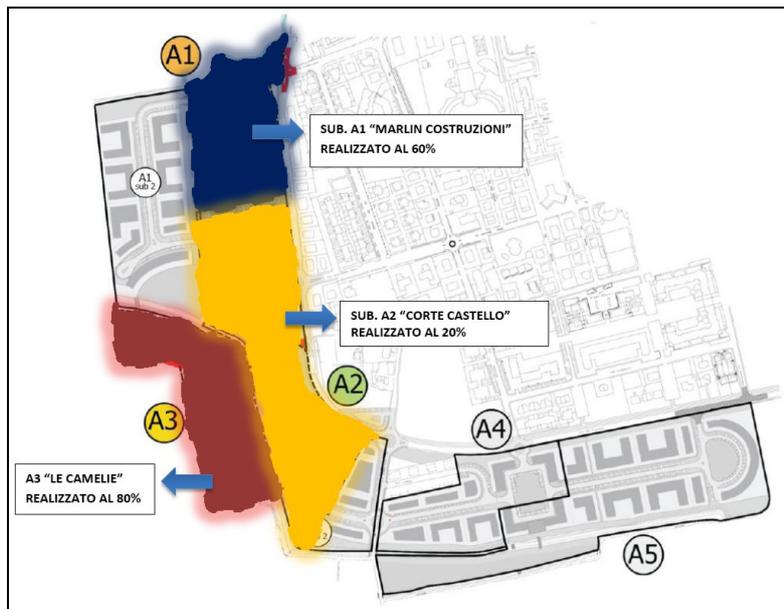


Figura 6. Grado di attuazione del Piano Particolareggiato "Porte Rosse"

## **4. MONITORAGGIO DI PIANO**

### **4.1. INDICAZIONI PER IL MONITORAGGIO DI PIANO**

Lo sviluppo progressivo delle previsioni di espansione del Piano di Governo del Territorio dovrà essere verificato dall'Ufficio Tecnico Comunale con cadenza almeno quinquennale, corrispondente al periodo di validità del Documento di Piano ai sensi dell'articolo 8 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12.

Il monitoraggio di piano dovrà essere effettuato con l'ausilio degli "indicatori" definiti nell'ambito del procedimento VAS relativo alla redazione del PGT.

A partire dall'entrata in vigore della "Variante n. 03/2019", nel caso in cui dovesse trovare attuazione il nuovo ATR introdotto dalla variante, il monitoraggio dovrà verificare l'esecuzione degli interventi di mitigazione e compensazione prescritti dal rapporto ambientale, finalizzati alla risoluzione delle seguenti criticità:

- 1) Viabilità di accesso.
- 2) Elettrodotti ad alta tensione.
- 3) Ferrovia Milano-Rogoredo-Pavia.
- 4) Tutela e valorizzazione dei corsi d'acqua.
- 5) Tutela e valorizzazione degli specchi d'acqua.
- 6) Interazione con la Rete Ecologica Regionale (RER), Provinciale (REP) e Comunale (REC).
- 7) Ambiti agricoli di interesse strategico.
- 8) Rispetto dei principi di "invarianza idraulica" e di "invarianza idrologica".
- 9) Inserimento paesaggistico.

Si riporta in allegato l'ultimo monitoraggio di piano effettuato dall'Ufficio Tecnico Comunale, che registra il grado di attuazione delle previsioni di PGT alla data del 1° giugno 2016.



## **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) MONITORAGGIO AL 01.06.2016**

# **RELAZIONE**

Il Piano di Governo del Territorio di Siziano è efficace dalla data del 07.03.2012 con l'avvenuta pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L. Avvisi e Concorsi n. 10.

Lo strumento urbanistico composto da Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 28.04.2011 ed approvato, a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, con deliberazione del medesimo organo di governo n. 10 del 27.10.2011.

Il P.G.T. risulta essere stato impostato sulle passate previsioni urbanistiche espansive del Piano Regolatore Generale, vigente dal 28.06.2004, con un incremento previsto per la residenza del 8% e per il produttivo del 2.6%.

Nella Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) propedeutica e complementare all'adozione e successiva approvazione del P.G.T., sono stati individuati alcuni parametri di riferimento per il monitoraggio delle azioni previste dal Documento di Piano e relative ai vari ambiti di trasformazioni nello stesso individuati.

Le previsioni espansive del P.G.T. individuate in complessivi n. 13 ambiti di trasformazione, distinti in

- ✓ n. 7 ambiti residenziali;
- ✓ n. 1 ambito produttivo;
- ✓ n. 3 ambiti commerciali;
- ✓ n. 2 ambiti per servizi privati;

sono state negativamente influenzate dal perdurare della crisi economica, con particolare riguardo a quella del settore edilizio, fattore che ha frenato non poco lo sviluppo urbanistico atteso dal Piano.

Ad oggi risultano avviati quattro dei tredici ambiti di trasformazione previsti, tutti residenziali, di cui due Piani Integrati di Intervento e due Permessi di Costruire Convenzionati, di seguito così individuati:

1. ATR-PII2 con convenzione urbanistica a rogito Notaio Ninci di Milano sottoscritta in data 17.07.2014 rep. 16497/5498 di cui alle D.C.C. n. 05 del 29.04.2013 e n. 17 del 12.07.2013;



2. ATR-PCC2 (sub ambito 1) con convenzione urbanistica a rogito Notaio Bianchi di Pavia sottoscritta in data 16.09.2015 rep. 69656/27239 di cui alla D.G.C. n. 96 del 30.06.2015;



3. ATR-PCC1 con convenzione urbanistica a rogito Notaio Rizzi di Vigevano sottoscritta in data 15.03.2016 rep. 16860/11567 di cui alla D.G.C. n. 40 del 14.01.2016;

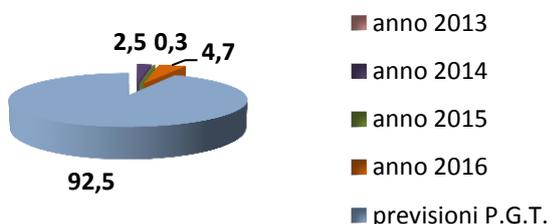


4. ATR-PII1 con convenzione urbanistica a rogito Notaio Ninci di Milano sottoscritta in data 26.05.2016 rep. 20323/6447 di cui alle D.C.C. n. 37 del 30.11.2015 e n. 06 del 17.03.2016;

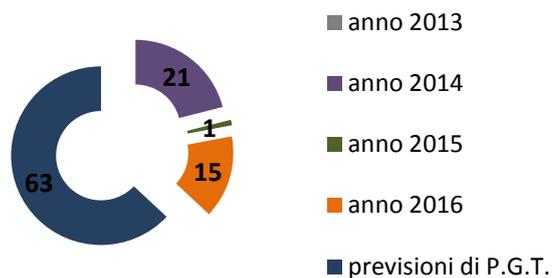


In buona sostanza si può individuare che risultano essersi concretizzate circa il 7,5% delle previsioni di espansione del Documento di Piano, ed analizzando il dato specifico relativo alle espansioni esclusivamente residenziali si può attestare che il 37% circa delle previsioni di incremento insediativo risultano essere state raggiunte come meglio evidenziato nei grafici che seguono:

## PREVISIONI INSEDIATIVE GENERALI



## PREVISIONI INSEDIATIVE RESIDENZIALI



Gli insediamenti residenziali attivati ad oggi all'interno del Documento di Piano comportano un incremento di abitanti teorici insediati nel Comune di Siziano di circa 150 nuove unità.

Per gli ambiti soggetti a Piano Integrato di Intervento erano previste dallo strumento urbanistico generale opere compensative, commisurate al peso economico effettivo degli interventi, che sono state individuate dall'Amministrazione Comunale nella realizzazione di Orti Urbani in località Casatico e nella riqualificazione delle vie Marconi e XXV Aprile per un importo di € 56.000,00 la prima ed € 107.000,00 la seconda.

La realizzazione di dette opere, previste come obblighi convenzionatori, risulta essere stata autorizzata rispettivamente con D.G.C. n. 115 del 05.09.2016 e n. 87 del 18.05.2016.

Il Comune di Siziano per gli ambiti di trasformazione sopra evidenziati ha in questi anni acquisito a titolo gratuito superfici per mq. 6.181 di cui mq. 2.627 per Orti Urbani e mq. 3.554 per infrastrutture stradali, per un valore stimato delle aree di circa € 250.000,00.

Si allegano alla presente relazione le schede di monitoraggio annualmente redatte dal 2013 ad oggi ed una tabella riassuntiva e riepilogativa degli indicatori sullo stato di avanzamento delle previsioni di Documento di Piano.

Siziano, lì **06 giugno 2016**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Massimo Mauro Bertoni)

## MONITORAGGIO DEL P.G.T. (AL 01.06.2016)

n.	INDICATORE	Unità di misura	2013	2014	2015	2016	NOTE
1	Nuova superficie impermeabilizzata nell'attuazione delle previsioni di Piano	mq./anno	0	5.504	420	7.072	
2	Variazione annua delle superfici urbane ed extra urbane per uso del suolo	ha/anno	0	1,0	0,6	1,3	
3	Stato di attuazione delle previsioni insediative infrastrutturali	%	0	2,50	0,30	4,70	
4	Interventi di trasformazione urbanistica nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0	1	1	2	
5	Casi di problematiche idrogeologiche/geotecniche nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0	0	0	0	
6	Casi di disagio per inquinamento atmosferico, olfattivo ed Acustico nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0	0	1	0	Segnalazione da via Tobagi per rumori provenienti da logistica di Lacchiarella
7	Impianti di illuminazione esterna conformi ai criteri di antinquinamento luminoso sostituiti	n.	382	05	05	02	
8	Specie arboree messe a dimora per comparti funzionali (verde pertinenziale, parcheggio, ecc.)	n.	0	39	04	15	
9	Acquisizione contributo di costruzione per l'attuazione di quanto disposto dall'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005.	€	0	1.520	520	0	
10	Interventi di rinaturalizzazione attuati in ambito esterno al centro urbano	n.	1	0	0	0	
11	Segnalazioni della cittadinanza di disagio, scontentezza delle attuazioni di previsione del D.d.P.	n.	0	0	0	0	
12	Valore opere compensative per interventi in ambiti di trasformazione	€	0	*	0	**	* Orti urbani ** Riqualificazione delle vie Marconi e XXV Aprile

## MONITORAGGIO DEL P.G.T. ANNO 2013

n.	INDICATORE	Unità di misura	2013
1	Nuova superficie impermeabilizzata nell'attuazione delle previsioni di Piano	mq./anno	0
2	Variazione annua delle superfici urbane ed extra urbane per uso del suolo	ha/anno	0
3	Stato di attuazione delle previsioni insediative infrastrutturali	%	0
4	Interventi di trasformazione urbanistica nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
5	Casi di problematiche idrogeologiche/geotecniche nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
6	Casi di disagio per inquinamento atmosferico, olfattivo ed Acustico nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
7	Impianti di illuminazione esterna conformi ai criteri di antinquinamento luminoso sostituiti	n.	382
8	Specie arboree messe a dimora per comparti funzionali (verde pertinenziale, parcheggio, ecc.)	n.	0
9	Acquisizione contributo di costruzione per l'attuazione di quanto disposto dall'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005.	€	0
10	Interventi di rinaturalizzazione attuati in ambito esterno al centro urbano	n.	1
11	Segnalazioni della cittadinanza di disagio, scontentezza delle attuazioni di previsione del D.d.P.	n.	0
12	Valore opere compensative per interventi in ambiti di trasformazione	€	0

## MONITORAGGIO DEL P.G.T. ANNO 2014

n.	INDICATORE	Unità di misura	2014
1	Nuova superficie impermeabilizzata nell'attuazione delle previsioni di Piano	mq./anno	5.504
2	Variazione annua delle superfici urbane ed extra urbane per uso del suolo	ha/anno	1,0
3	Stato di attuazione delle previsioni insediative infrastrutturali	%	2,50
4	Interventi di trasformazione urbanistica nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	1
5	Casi di problematiche idrogeologiche/geotecniche nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
6	Casi di disagio per inquinamento atmosferico, olfattivo ed Acustico nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
7	Impianti di illuminazione esterna conformi ai criteri di antinquinamento luminoso sostituiti	n.	05
8	Specie arboree messe a dimora per comparti funzionali (verde pertinenziale, parcheggio, ecc.)	n.	39
9	Acquisizione contributo di costruzione per l'attuazione di quanto disposto dall'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005.	€	1.520
10	Interventi di rinaturalizzazione attuati in ambito esterno al centro urbano	n.	0
11	Segnalazioni della cittadinanza di disagio, scontentezza delle attuazioni di previsione del D.d.P.	n.	0
12	Valore opere compensative per interventi in ambiti di trasformazione	€	56.000

## MONITORAGGIO DEL P.G.T. ANNO 2015

n.	INDICATORE	Unità di misura	2015
1	Nuova superficie impermeabilizzata nell'attuazione delle previsioni di Piano	mq./anno	420
2	Variazione annua delle superfici urbane ed extra urbane per uso del suolo	ha/anno	0,6
3	Stato di attuazione delle previsioni insediative infrastrutturali	%	0,30
4	Interventi di trasformazione urbanistica nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	1
5	Casi di problematiche idrogeologiche/geotecniche nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
6	Casi di disagio per inquinamento atmosferico, olfattivo ed Acustico nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	1
7	Impianti di illuminazione esterna conformi ai criteri di antinquinamento luminoso sostituiti	n.	05
8	Specie arboree messe a dimora per comparti funzionali (verde pertinenziale, parcheggio, ecc.)	n.	04
9	Acquisizione contributo di costruzione per l'attuazione di quanto disposto dall'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005.	€	520
10	Interventi di rinaturalizzazione attuati in ambito esterno al centro urbano	n.	0
11	Segnalazioni della cittadinanza di disagio, scontentezza delle attuazioni di previsione del D.d.P.	n.	0
12	Valore opere compensative per interventi in ambiti di trasformazione	€	0

**MONITORAGGIO DEL P.G.T.  
ANNO 2016 (AL 01.06.2016)**

n.	INDICATORE	Unità di misura	2016
1	Nuova superficie impermeabilizzata nell'attuazione delle previsioni di Piano	mq./anno	7.072
2	Variazione annua delle superfici urbane ed extra urbane per uso del suolo	ha/anno	1,3
3	Stato di attuazione delle previsioni insediative infrastrutturali	%	4,70
4	Interventi di trasformazione urbanistica nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	2
5	Casi di problematiche idrogeologiche/geotecniche nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
6	Casi di disagio per inquinamento atmosferico, olfattivo ed Acustico nell'attuazione delle previsioni di Piano	n.	0
7	Impianti di illuminazione esterna conformi ai criteri di antinquinamento luminoso sostituiti	n.	02
8	Specie arboree messe a dimora per comparti funzionali (verde pertinenziale, parcheggio, ecc.)	n.	15
9	Acquisizione contributo di costruzione per l'attuazione di quanto disposto dall'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005.	€	0
10	Interventi di rinaturalizzazione attuati in ambito esterno al centro urbano	n.	0
11	Segnalazioni della cittadinanza di disagio, scontentezza delle attuazioni di previsione del D.d.P.	n.	0
12	Valore opere compensative per interventi in ambiti di trasformazione	€	107.000