



**COMUNE DI SIZIANO**  
Piazza Giacomo Negri, 1  
Settore 4 Urbanistica ed Edilizia  
Sportello Unico edilizia

**Oggetto:**

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FACCIATA DELL' EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO " LA COCCINELLA" IN VIA FRATELLI CERVI N°2 A SIZIANO (PV).**

**Intervento:**

**LAVORI DI RIFACIMENTO DEL RIVESTIMENTO ESTERNO DELLO STABILE CON INSTALLAZIONE DI FACCIATA VENTILATA E SISTEMAZIONE DEI CAMMINAMENTI ESTERNI .**

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ELENCO PREZZI**

### **LAVORI A CORPO**

**LISTINO PREZZI DEL COMUNE DI MILANO PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI ED. 2018**

NOVEMBRE 2018

PROGETTISTA

num.ord. Tariffario	DESCRIZIONE	NUMERO	LARGHEZZA QUANTITA'	LUNGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
<b>LAVORI A CORPO</b>									
<b>1- FACCIATE ESTERNE</b>									
1 NP. 1	Fornitura e posa di DOGA tipo "ALUSKIN " IN ALLUMINIO PREVERNICIATO SMOOTH. Rivestimento di facciata costituito da doghe in alluminio Aluskin, realizzate tramite profilatura di nastri in alluminio Alubel e da installare su apposita sottostruttura metallica compresa. <b>La fornitura e la posa comprendono anche i seguenti accessori:</b> 1 .PROFILO OMEGA IN ACCIAIO ZINCATO - profilo verticale ottenuto da presso piegatura di nastri in acciaio zincato nello spessore nominale di 20/10; 2.BANDELLA DIELETTICA ADESIVA - in schiuma di polietilene reticolata di dimensione 3*50mm, adesiva su un lato per favorirne l'applicazione sul montante di supporto; 3.RIVESTIMENTO ALU SKIN - paramento esterno di rivestimento, realizzato con doghe Aluskin in alluminio, spessore complessivo pari a 27 mm, fissaggio nascosto, alluminio spessore nominale 11/10 mm, finitura preverniciato smooth, altezza utile della doga 195/205/299/309 mm (incluso eventuale "scuretto"), lunghezza max consigliata 4000 mm, lunghezza min standard 1200 mm, lunghezza min realizzabile 500 mm; il fissaggio delle doghe sarà effettuato mediante apposite viti auto perforanti in funzione di circa un fissaggio ogni 1200 mm max, e comunque nel rispetto delle normative e adeguato nel rispondere all'azione del vento; 4.CHIUSURA INFERIORE, SUPERIORE E LATERALE, ANGOLI, IMBOTTI E CAPPELLOTTI, necessari al completamento del lavoro a regola d'arte.								
	FACCIATA NORD			3,28	3,90	12,79			
				2,42	3,90	9,44			
				7,25	2,20	15,95			
				3,22	7,30	23,51			
				2,89	3,90	11,27			
				0,65	1,20	0,78			
				3,03	1,20	3,64			
				5,80	5,70	33,06			
	P.P.			1,20	2,40	2,88			
	P.P.			6,10	4,40	26,84			
				1,70	3,90	6,63			
				1,29	1,20	1,55			
	FACCIATA OVEST			4,60	1,20	5,52			
	P.P.			6,90	2,20	15,18			
				5,27	1,20	6,32			
				2,43	3,90	9,48			
				6,80	1,70	11,56			
				2,53	3,90	9,87			
				8,13	3,90	31,71			
		2,00		3,40	1,20	8,16			
				3,20	3,90	12,48			
	CAMINO			1,50	7,00	10,50			
	CAMINO			1,50	3,00	4,50			

num.ord. Tariffario	DESCRIZIONE	NUMERO	LARGHEZZA QUANTITA'	LUNGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
				4,05	3,90	15,80			
				3,52	3,90	13,73			
				3,20	3,90	12,48			
	P.P.			8,60	2,20	18,92			
	FACCIATA EST			3,89	3,90	15,17			
	CAMINO			1,50	7,00	10,50			
				2,32	3,90	9,05			
				5,00	1,20	6,00			
		2,00		2,17	1,20	5,21			
				9,68	1,20	11,62			
	P.P.			2,78	2,70	7,51			
	P.P.			5,18	2,70	13,99			
	P.P.			1,76	2,70	4,75			
	P.P.			1,81	1,00	1,81			
	P.P.			2,27	1,00	2,27			
	P.P.			2,05	1,00	2,05			
				2,93	1,20	3,52			
				1,32	1,20	1,58			
				7,30	3,90	28,47			
						<b>458,02</b>	a mq	€ 94,000	<b>€ 43.053,50</b>
<b>2 NP. 2</b>	<b>Fornitura e posa di DOGA tipo "ALUSKIN " IN ALLUMINIO PREVERNICIATO SMOOTH. PER LE PARETI CURVE realizzato con lastre in posizione verticale.</b> Il fissaggio delle lastre sarà effettuato mediante apposite viti bimetalliche autopercoranti a testa cilindrica, verniciate colore simile al rivestimento, da prevedere 4/5 fissaggi al mq e comunque nel rispetto delle normative e adeguato nel rispondere all'azione del vento; <b>La fornitura e la posa comprendono anche i seguenti accessori:</b> <b>1.TERMOSTOP</b> - elemento separatore in materiale plastico stampato, con fori coincidenti alla staffa in acciaio inox per consentirne il fissaggio contemporaneo; <b>2.STAFFA IN ACCIAIO INOX</b> - perforata e sagomata mediante stampaggio; <b>3.MONTANTE IN ACCIAIO ZINCATO</b> - profilo verticale ottenuto da presso piegatura di nastri in acciaio zincato nello spessore nominale di 20/10; <b>4.BANDELLA DIELETRICA ADESIVA</b> - in schiuma di polietilene reticolata di dimensione 3*50mm, adesiva su un lato per favorirne l'applicazione sul montante di supporto; <b>5.RIVESTIMENTO ONDA-ALL33</b> - paramento esterno di rivestimento, realizzato con lastre Onda-all33 in alluminio <b>6.CHIUSURA INFERIORE, SUPERIORE E LATERALE, ANGOLI, IMBOTTI E CAPPELLOTTI</b> , necessari al completamento del lavoro a regola d'arte.								
	FACCIATA NORD			4,08	1,20	4,90			
				3,87	3,90	15,09			
	FACCIATA OVEST			2,59	3,90	10,10			
	FACCIATA EST			6,48	3,90	25,27			
				7,21	3,90	28,12			
						<b>83,48</b>	a mq	€ 94,000	<b>€ 7.847,21</b>

	num.ord. Tariffario	DESCRIZIONE	NUMERO	LARGHEZZA QUANTITA'	LUNGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
3	1C.24.180.0020+ 1C 07.280.0060	<b>Finitura di superfici esterne in calcestruzzo con due riprese di pittura elastomerica, a base di resine, additivi, pigmenti inorganici (p.s. 1,4 kg/l - resa 0,60 l/m2 per due o tre mani). provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2 per tipologia di prodotto C (rivestimenti). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Colori da definire in sede di esecuzione ma che verranno selezionati in una scala di tonalità dal grigio all'arancione. Compresa la preparazione di ancoraggio della superficie oggetto d'intervento e la protezione impermeabile di intonaci anche fessurati e/o con fenomeni di assorbimento d'acqua meteorica, con rasante elastico ad altissima traspirabilità</b>								
		<i>pareti verticali</i>			2,65	2,60	6,89			
					4,30	2,60	11,18			
					3,62	2,60	9,41			
					0,20	2,60	0,52			
					1,50	2,60	3,90			
					2,50	2,60	6,50			
					1,57	2,60	4,08			
					2,76	2,60	7,18			
					2,05	2,60	5,33			
					1,00	2,60	2,60			
					1,20	2,60	3,12			
					0,94	2,60	2,44			
					0,30	2,60	0,78			
					0,95	2,60	2,47			
					2,30	2,60	5,98			
					8,82	2,60	22,93			
					1,20	2,60	3,12			
					0,75	2,60	1,95			
					1,16	2,60	3,02			
					3,56	2,60	9,26			
		<i>soffitto</i>			2,65	2,15	5,70			
					3,60	0,56	2,02			
					2,80	2,50	7,00			
					5,27	1,30	6,85			
					0,80	2,30	1,84			
					9,60	2,20	21,12			
					3,55	1,20	4,26			
							<b>161,44</b>	mq	€ 9,890	<b>€ 1.596,67</b>
			35%	161,44			<b>56,50</b>	mq	€ 20,080	<b>€ 1.134,62</b>



num.ord. Tariffa	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO
<b>MANUTENZIONE INFISSI E MURATURA MEDIE</b>			
NP. 1	<p><b>Fornitura e posa di DOGA tipo "ALUSKIN " IN ALLUMINIO PREVERNICIATO SMOOTH.</b> Rivestimento di facciata costituito da doghe in alluminio Aluskin, realizzate tramite profilatura di nastri in alluminio Alubel e da installare su apposita sottostruttura metallica compresa. <b>La fornitura e la posa comprendono anche i seguenti accessori:</b> <b>1.PROFILO OMEGA IN ACCIAIO ZINCATO</b> - profilo verticale ottenuto da presso piegatura di nastri in acciaio zincato nello spessore nominale di 20/10; <b>2.BANDELLA DIELETRICA ADESIVA</b> - in schiuma di polietilene reticolata di dimensione 3*50mm, adesiva su un lato per favorirne l'applicazione sul montante di supporto; <b>3.RIVESTIMENTO ALU SKIN</b> - paramento esterno di rivestimento, realizzato con doghe Aluskin in alluminio, spessore complessivo pari a 27 mm, fissaggio nascosto, alluminio spessore nominale 11/10 mm, finitura preverniciato smooth, altezza utile della doga 195/205/299/309 mm (incluso eventuale "scuretto"), lunghezza max consigliata 4000 mm, lunghezza min standard 1200 mm, lunghezza min realizzabile 500 mm; il fissaggio delle doghe sarà effettuato mediante apposite viti autoperforanti in funzione di circa un fissaggio ogni 1200 mm max, e comunque nel rispetto delle normative e adeguato nel rispondere all'azione del vento; <b>4.CHIUSURA INFERIORE, SUPERIORE E LATERALE, ANGOLI, IMBOTTI E CAPPELLOTTI</b>, necessari al completamento del lavoro a regola d'arte.</p>		
	<i>euro (novantaquattro/00)</i>	mq	€ 94,00
NP. 2	<p><b>Fornitura e posa di DOGA tipo "ALUSKIN " IN ALLUMINIO PREVERNICIATO SMOOTH. PER LE PARETI CURVE realizzato con lastre in posizione verticale.</b> Il fissaggio delle lastre sarà effettuato mediante apposite viti bimetalliche autoperforanti a testa cilindrica, verniciate colore simile al rivestimento, da prevedere 4/5 fissaggi al mq e comunque nel rispetto delle normative e adeguato nel rispondere all'azione del vento; <b>La fornitura e la posa comprendono anche i seguenti accessori:</b> <b>1.TERMOSTOP</b> - elemento separatore in materiale plastico stampato, con fori coincidenti alla staffa in acciaio inox per consentirne il fissaggio contemporaneo; <b>2.STAFFA IN ACCIAIO INOX</b> - perforata e sagomata mediante stampaggio; <b>3.MONTANTE IN ACCIAIO ZINCATO</b> - profilo verticale ottenuto da presso piegatura di nastri in acciaio zincato nello spessore nominale di 20/10; <b>4.BANDELLA DIELETRICA ADESIVA</b> - in schiuma di polietilene reticolata di dimensione 3*50mm, adesiva su un lato per favorirne l'applicazione sul montante di supporto; <b>5.RIVESTIMENTO ONDA-ALL33</b> - paramento esterno di rivestimento, realizzato con lastre Onda-all33 in alluminio <b>6.CHIUSURA INFERIORE, SUPERIORE E LATERALE, ANGOLI, IMBOTTI E CAPPELLOTTI</b>, necessari al completamento del lavoro a regola d'arte.</p>		
	<i>euro (novantaquattro/00)</i>	mq	€ 94,00
1C.24.180.0020+ 1C 07.280.0060	<p><b>Finitura di superfici esterne in calcestruzzo con due riprese di pittura elastomerica, a base di resine</b>, additivi, pigmenti inorganici (p.s. 1,4 kg/l - resa 0,60 l/m2 per due o tre mani), provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2 per tipologia di prodotto C (rivestimenti). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Colori da definire in sede di esecuzione ma che verranno selezionati in una scala di tonalità dal grigio all'arancione. Compresa la preparazione di ancoraggio della superficie oggetto d'intervento e la protezione impermeabile di intonaci anche fessurati e/o con fenomeni di assorbimento d'acqua meteorica, con rasante elastico ad altissima traspirabilità</p>		€ 9,89
	<i>euro (nove/89)+ euro (venti/08)</i>	mq.	+ € 20,080
NP. 3	<p><b>Riparazione e manutenzione di serramenti ed oblò, con sostituzione di accessori usurati, vetri e tamponamenti rotti.</b></p>		
	<i>euro (duemila/00)</i>	a corpo	€ 2.000,00
2C.11.710.0040	<p><b>Pulizia di coperture piane, con rimozione totale di qualsiasi natura e consistenza, pulizia a fondo del piano e dei canali di scarico.</b> Compreso l'abbasamento e l'allontanamento dal cantiere dei materiali di risulta.</p>		
	<i>euro (sei/00)</i>	mq.	€ 6,00
2U.04.420.0010	<p><b>Rappezzi dei massetti di sottofondo dei marciapiedi con cls a 150kg di cemento, spessore fino a 12cm, e ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti e lastrici con degrado diffuso sulla superficie dei camminamenti esterni.</b> Compresa la rimozione delle parti deteriorate, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la regolarizzazione delle porzioni da ricostruire; la mano di primer di ancoraggio, la stuccatura di fessurazioni e crepe con adesivo epossidico; l'impasto con idoneo dosaggio di cemento, steso a colmataura delle lacune. Misurazione: intera superficie</p>		
	<i>euro (ventidue/53)</i>	mq	€ 22,53
2U.04.450.0010	<p><b>Messa in quota di chiusini</b>, compreso la riparazione del telaio e il rinforzo della struttura</p>		
	<i>euro (centododici/89)</i>	cad.	€ 112,89