



**COMUNE DI SIZIANO**  
Piazza Giacomo Negri, 1  
Settore 3\_ Gestione del patrimonio Lavori Pubblici  
Sportello Unico edilizia

**Oggetto:**

**INTERVENTO DI SOSTITUZIONE/MANUTENZIONE DI SERRAMENTI RELATIVA A STRUTTURA ADIBITA A EDIFICIO COMUNALE IN PIAZZA G. NEGRI, 1 A SIZIANO (PV).**

**Intervento:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE E SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PER RIDUZIONE DELLA DISPERSIONE TERMICA DELL'EDIFICIO.**

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

### **LAVORI A CORPO**

PREZZARIO REGIONALE delle opere pubbliche edizione 2019 "Opere compiute civili, urbanizzazione e difesa del suolo"

SETTEMBRE 2019

PROGETTISTA

num.ord. Tariffario	DESCRIZIONE	NUMERO	LARGHEZZA QUANTITA'	LUNGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
<b>LAVORI A CORPO</b>									
1	1C.01.140.0010.b 1C.27.050.0100.g	<b>Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; inclusi gli oneri di smaltimento di rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato.</b>							
	DIMENSIONI INFISSO PIANO TERRA 100*200 CM	17,00	1,00		2,00	34,00			
	DIMENSIONI INFISSO PIANO PRIMO 100*200 CM	25,00	1,00		2,00	50,00			
	DIMENSIONI INFISSO PIANO PRIMO 140*290 CM CON ARCO SOPRALUCE	1,00	1,40		2,90	4,06			
	DIMENSIONI INFISSO PIANO PRIMO 140*120 CM CON ARCO SOPRALUCE	2,00	1,40		2,10	5,88			
	DIMENSIONI INFISSO PIANO SECONDO 100*170 CM	17,00	1,00		1,70	28,90			
						<b>122,84</b>	a mq.	€ 13,620	€ 1.673,08
	oneri smaltimento	2,58				<b>2,58</b>	t	€ 126,12	€ 325,34
2	1C.22.250.0010.b 1C.22.250.0010.d 1C.22.250.0150 1C.22.250.0250.a 1C.22.400.0060.b 1C.22.400.0070.b 1C.23.150.0010.e 1C.23.155.0020.a 1C.23.190.0020	<b>Fornitura e posa di serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e <u>fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio</u>, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti relativi alla zona E (1,4 W/m2 K) con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i.. Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme: Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento. Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i. <u>Compresa veneziana interno vetro</u> in alluminio con lamelle orientabili e come da richiesta in fase di sopralluogo del progettista.</b>							
	<b>Riempimento dell'intercapedine con gas Argon</b> in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB).					122,84			
						122,84			
						<b>122,84</b>	mq	€ 516,13	€ 63.401,41
3	n.p.1	<b>Manutenzione di porte a vetri in ferro ad ingresso degli uffici comunali del piano terra con relativa bussola di ingresso</b>							
	DIMENSIONI INFISSO PIANO terra115*240 CM	6,00				6,00			
						<b>6,00</b>	a corpo	€ 1.050,000	€ 6.300,00
	<b>TOTALE</b>								<b>€ 71.700</b>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA importi non soggetti a ribassi d'asta</b>								<b>€ 1.000,00</b>
	<b>RIEPILOGO</b>								
	<b>TOTALE LAVORI</b>								<b>€ 72.700</b>

num.ord. Tariffa	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO
<b>MANUTENZIONE E SOSTITUZIONE INFISSI EDIFICIO COMUNALE</b>			
1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica;	mq	€ 13,62
	<i>euro (tredici/62)</i>		
1C.27.050.0100.g	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei rifiuti compreso gli oneri di smaltimento di rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato.	t	€ 126,12
	<i>euro (centoventisei/12)</i>		
1C.22.250.0010.b1 C.22.250.0010.d	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i. Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme: Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento. Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i..	mq.	€ 198,25
	<i>€ (183,96 + € 212,55 )/2 media fra i 2 tipi di apertura euro (centonovantotto/25)</i>		
1C.22.250.0150	Sovrapprezzo ai serramenti in lega leggera per impiego di profili arrotondati	mq.	€ 10,91
	<i>euro (dieci/91)</i>		
1C.22.250.0250.a	Controtelaio in acciaio zincato completo di zanche. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria: - per serramenti in genere	mq	€ 45,21
	<i>al m. € 15,07 quindi in un serramento circa 6 ml in circa 2 mq: ml 3*15,07 in un mq euro (quarantacinque/21)</i>		
1C.22.400.0060.b	Tende alla veneziana con lamelle di alluminio verniciate a smalto, complete di nastri, comando di sollevamento a fune e orientamento ad asta, cassonetto e spiaggiante metallici, accessori coordinati in tinta con lamelle. Compresa la posa in opera nonché le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta: - lamelle da 15 mm , maggiorazione per lavoro di posa all'interno dell'intercapedine 26%	mq.	€ 56,05
	<i>euro (cinquantasei/05)</i>		
1C.22.400.0070.b	Accessori per tende alla veneziana (per ogni tenda), compresa posa e assistenza muraria: - guide laterali in nylon (per ogni tenda) cad 10,33 - monocomando a fune cad 38,41	mq.	€ 48,74
	<i>€ (10,33 + € 38,41 ) euro (quarantotto/74)</i>		
1C.23.150.0010.e	Fornitura e posa di vetro basso emissivo di spessore: - spesso 10 mm (± 0,3)	mq.	€ 54,60
	<i>euro (cinquantaquattro/60)</i>		
1C.23.155.0020.a	Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore=0,37; Trasmissione luminosa=0,45 di spessore: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38)	mq.	€ 79,04
	<i>euro (settantanove/04)</i>		
1C.23.190.0020	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB)	mq.	€ 5,30
	<i>euro (cinque/30)</i>		
n.p.1	Manutenzione di porte a vetri in ferro ad ingresso degli uffici comunali del piano terra con relativa bussola di ingresso.	a corpo	€ 1.050,00
	<i>euro (millecinquanta/00)</i>		