



COMUNE DI MONTEBUONO (Provincia di Rieti)

Via del Municipio n°1 - c.a.p. 02040

Tel.0765/607631-2 Fax 0765/607131

P.I. 00113280572

www.comune.montebuono.ri.it - info@pec.comune.montebuono.ri.it

(Servizio Tecnico Manutentivo)

e-mail: tecnico.montebuono@libero.it

Regione Lazio

Provincia di Rieti

Comune di Montebuono

Stazione appaltante Comune di Montebuono

Lavori di: MESSA IN SICUREZZA STRADE DI COMPETENZA COMUNALE - Art. 1 comma 107 Legge n° 145/2018 -

Impresa: IRCOP s.p.a. con sede in Roma c.a.p. 00198 Via Appennini n°52 P. I.V.A. 00901501007

Contratto Prot. n° 1421 del 02/05/2019 - sottoscritto dall'impresa il 06/05/2019 ai sensi dell'Art. 32 c. 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016 -

Importo contrattuale: € 29.214,88

Codice unico progetto: E97H19000430001

Codice identificativo gara: 78713657E1

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

art. 14 comma 1 lettera e) 49 D.M. 50/2016

PREMESSA

La stazione appaltante con Delibera della Giunta Municipale n. 16 del 22/03/2019, approvava il progetto esecutivo redatto dal responsabile del servizio tecnico, delle opere di "Messa in sicurezza delle strade di competenza comunale, finanziato per complessivi € 40.000,00 ai sensi dell'Art. 1 comma 107 della Legge n°145/2018, nelle risultanze del seguente quadro economico:

A) Totale a Base di Contratto	€ 32.405,00 di cui:
A1) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 31.405,00
A2) Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Per incentivo funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 465,90
B2) I.V.A. 22% di A)	€ 7.129,10
B3) Sommano B1 + B2	€ 7.595,00
C) TOTALE GENERALE A) + B)	€ 40.000,00

Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico manutentivo n° 047-IU del 02/05/2019, i lavori sono stati affidati, a corpo, alla ditta IRCOP s.p.a. con sede in Roma c.a.p. 00198 Via Appennini n°52 P. I.V.A. 00901501007, con la quale veniva stipulato il contratto, ai sensi dell'Art. 32 comma 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, Prot. n. 1421 del 02/05/2019, per un importo complessivo delle opere di € 29.214,88 al netto del ribasso d'asta del 10,158%.

Il quadro economico delle opere da realizzare, indicato nella succitata Determinazione n° 047-IU del 02/05/2019 è risultato il seguente:

A) Importo del Contratto	€ 29.214,88 di cui:
A1) Per lavori al netto del ribasso offerto del 10,158 % su € 31.405,00	€ 28.214,88
A2) Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Per incentivo funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 465,90
B2) I.V.A. 22% di A)	€ 6.427,28
B3) Economie derivanti dal ribasso d'asta offerto del 10,158 %	€ 3.891,94
B4) Sommano B1 + B2 + B3	€ 10.785,12
C) TOTALE GENERALE A) + B4)	€ 40.000,00

Le opere da realizzare sono costituite nella messa in sicurezza di vari tratti di strade comunali, consistenti nella parziale bonifica dello strato di base attuale, mediante livellamento eseguito con impiego di conglomerato bituminoso di base, e successivo rifacimento dello strato d'usura in conglomerato bituminoso binder, previa mano di attacco.

Il quadro economico finale è risultato essere:

A) Importo del Contratto	€ 29.214,88 di cui:
A1) Per lavori al netto del ribasso offerto del 10,158 % su € 31.405,00	€ 28.214,88
A2) Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Per incentivo funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 465,90
B2) I.V.A. 22% di A)	€ 6.427,28
B3) Economie derivanti dal ribasso d'asta offerto del 10,158 %	€ 3.891,94
B4) Sommano B1 + B2 + B3	€ 10.785,12
C) TOTALE GENERALE A) + B4)	€ 40.000,00

AUTORIZZAZIONI E PARERI ACQUISITI

Non si è resa necessaria, prima della procedura di gara l'acquisizione di pareri e autorizzazioni.

VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 20/03/2019.

INDIVIDUAZIONE DELL'ESECUTORE DEI LAVORI

La gara di appalto eseguita con la procedura di affidamento diretto Art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, ha individuato come Esecutore dei lavori la ditta IRCOP s.p.a. con sede in Roma c.a.p. 00198 Via Appennini n°52 P. I.V.A. 00901501007 con un ribasso d'asta di 10,158 per un importo finale, al netto del ribasso d'asta di € 29.214,88.

CONTRATTO D'APPALTO

Il contratto d'appalto è stato stipulato ai sensi dell'Art. 32 comma 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, in data 02/05/2019 Prot. n. 1421 per un importo complessivo di € 29.214,88 e un tempo di esecuzione dei lavori di sei giorni solari e consecutivi

SUBAPPALTI

Non sono stati autorizzati subappalti.

CAUZIONE

L'impresa IRCOP s.p.a. aggiudicataria dell'appalto ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di € 1.484,00 mediante Polizza Fidejussoria n. 015063/DE rilasciata il 06/05/2019 da Credendo – Excess & Surety SA; tale cauzione può essere svincolata dopo la data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE

L'esecutore ha, inoltre, stipulato una polizza di assicurazione per la copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante e contro la responsabilità civile verso terzi; tale polizza è stata stipulata con la società Helvetia n. 00471180588 per un massimale di € 5.000.000,00

La copertura assicurativa indicata ha decorrenza dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI

Per il controllo e la verifica dello svolgimento dei lavori è stato costituito un Ufficio di direzione dei lavori composto dal Geom. Angelo Pace in qualità di direttore dei lavori.

DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA

L'esecutore dei lavori ha provveduto a nominare l'Arch. Lucia Bianchi e l'Ing. Antonio Ciucci quali direttori tecnici dell'impresa e il Geom. Lorenzo Stella rappresentate della stessa con delega alla firma dei documenti di cantiere e alla piena rappresentanza.

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 08/05/2019, con decorrenza 13/05/2019 con un tempo contrattualmente definito di giorni sei ed ultimazione prevista per il giorno 18/05/2019

ESPROPRIAZIONI

Non si sono rese necessarie espropriazioni.

PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste e concesse proroghe.

SOSPENSIONI DEI LAVORI

I lavori non sono stati sospesi.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

PERIZIA DI VARIANTE

Nel corso dei lavori non sono state redatte perizie di variante

ELENCO NUOVI PREZZI

Non sono stati introdotti dei nuovi prezzi

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Non sono stati predisposti e sottoscritti atti di sottomissione

ATTO AGGIUNTIVO

Non si sono resi necessari atti aggiuntivi

STATI AVANZAMENTO LAVORI

Nel corso dell'esecuzione delle opere non sono stati emessi stati avanzamento lavori né certificati di pagamento.

SVOLGIMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

Le opere sono state eseguite entro il termine contrattuale previsto.

PENALI PER RITARDI

Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti.

ORDINI DI SERVIZIO EMESSI

Nel corso dei lavori non sono stati emessi dal Direttore dei lavori Ordini di servizio:

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 18/05/2019 che risulta nei termini previsti dal contratto d'appalto.

SPESA FINALE AUTORIZZATA PER I LAVORI

La spesa finale per i lavori al netto del ribasso d'asta e dell'IVA risulta essere:

- per il contratto principale € 29.214,88
- per la perizia di variante € 0,00
- TOTALE GENERALE € 29.214,88

RISERVE

Durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte riserve.

ASSICURAZIONI INFORTUNI

L'impresa IRCOP s.p.a. esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso l'INAIL di Roma centro con polizza continuativa Codice Ditta 3440705 – PAT 092709917/44

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'Esecutore dei lavori sono risultate essere: INPS 7013960372 – Cassa edile di Rieti 5652

OBBLIGHI ASSICURATIVI DELL'IMPRESA

La liquidazione della rata di saldo, resta subordinata all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e alle restanti verifiche previste dalla normativa di settore.

AVVISI AI CREDITORI

I lavori si sono svolti interamente su aree di proprietà comunale.

CONTO FINALE DEI LAVORI

In data 18/05/2019 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto a corpo è di € 29.214,88 da cui, deducendo l'ammontare dell'anticipazione e dei S.A.L. accanti corrisposti di €. 0,00 resta un credito per l'Impresa esecutrice di € 29.214,88 (in lettere ventinovemiladuecentoquattordici/88) che è stato accettato dall'Impresa senza riserve.

CESSIONI DEI CREDITI

Alla data del 26/06/2019 non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

Montebuono li 26/05/2019

Il Direttore dei Lavori Geom. Angelo Pace


IR COP S.p.A.
Via Appennini, 52 - 00198 Roma
Partita IVA 00901501007
Cod. Fisc. 00471180588
Tel. 06.8415725