



COMUNE DI MONTEBUONO (Provincia di Rieti)

Via del Municipio n°1 - c.a.p. 02040

Tel.0765/607631-2 Fax 0765/607131

P.I. 00113280572

www.comune.montebuono.ri.it - info@pec.comune.montebuono.ri.it

(Servizio Tecnico Manutentivo)

e-mail: tecnico.montebuono@libero.it

Prot. n° 3348 del 14/10/2019

Spett.le Impresa **Cacciani s.r.l.**

Via Cassia n° 1.081

c.a.p. 00123 Roma (RM)

Pec: caccianisrl@pec.it

OGGETTO: Invito alla procedura relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), dei Lavori di: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA CON UNA DI MAGGIORE EFFICENZA PRESSO IL CENTRO DIDATTICO DON ULISSE UBALDINI E, ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA ROMA.**

- Art. 30 Decreto Legge 30/04/2019 n.34 convertito con modificazioni dalla Legge 28/06/2019, n. 58 (in S.O. N. 26 RELATIVO ALLA g.u. 29/06/2019, n. 151) - .

IMPORTO DEL CONTRIBUTO: € 50.000,00

IMPORTO DEL PROGETTO: € 50.000,00

C.U.P. : E92G19000190001 - NUMERO GARA: 7557186 C.I.G. : 805457800A (per i lavori)

Responsabile del Procedimento Comune di Montebuono: Geom. Angelo Pace.

Codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito, meglio specificati.

1. Oggetto, durata ed importo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA CON UNA DI MAGGIORE EFFICENZA PRESSO IL CENTRO DIDATTICO DON ULISSE UBALDINI E, ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA ROMA"

Il luogo di esecuzione dei lavori è: il Comune di MONTEBUONO (RI) Locale centrale termina presso centro Didattico Don Ulisse Ubaldini in Via G. Marconi e ambienti sala polifunzionale in Via Roma.

Tempo di esecuzione dei lavori: 61 giorni naturali e consecutivi.

Penali: per ciascun giorno di ritardo rispetto il predetto termine sarà applicata una penale di € 35,00 .

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad euro **35.180,00** A CORPO

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad euro **1.386,20**.

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad euro **33.793,80** .

Tipologia lavori	Categoria	Classifica	Importo €.	
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I° (Prima)	18.041,41	Prevalente

Tipologia lavori	Categoria	Classifica	Importo €.	
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I° (Prima)	2.706,65	Scorporabili o subappaltabili
Edifici civili e industriali	OG1	I° (Prima)	14.431,94	

2. Presa visione della documentazione e chiarimenti sulla procedura.

Sarà possibile prendere visione della documentazione e del progetto (Approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 52 dell' 11/10/2019 i.e.) per la formulazione dell'offerta economica, presso gli uffici del Responsabile Unico del Procedimento dell'opera siti in MONTEBUONO, VIA DEL MUNICIPIO ,1 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di apertura al pubblico, previo appuntamento telefonico al numero 0765/607631 Interno 6.

Il soggetto incaricato della visione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante .

Si specifica che il progetto è altresì consultabile accedendo al sito internet comunale www.comune.montebuono.ri.it – sezione amministrazione trasparente – sottosezione 18. Opere pubbliche - punto 8. ad oggetto: Art.30 D.L. 34/2019 convertito con mod. dalla Legge n. 58/2019 - Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, di cui si riporta il link: http://www.comune.montebuono.ri.it/amministrazione_trasparente/scheda.html?codice=144 .

Sarà inoltre possibile, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento sulla seguente e-mail: tecnico.montebuono@libero.it entro e non oltre le 48 ore antecedenti alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta economica.

3. Modalità di presentazione dell'offerta e relativa documentazione

L'offerta dovrà essere presentata esclusivamente a mezzo pec: al seguente indirizzo: info@pec.comune.montebuono.ri.it entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **21/10/2019**.

Ai fini della verifica del rispetto del predetto termine farà fede la data e l'ora indicate nella ricevuta di consegna.

L'offerta economica e la relativa documentazione dovranno essere prodotte in formato pdf e sottoscritte dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della presente procedura di affidamento devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, e corredate dalla copia di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità.

Sia l'offerta che le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori del legale rappresentate, **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

4. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e l'operatore economico si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora rese a mezzo di posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati all'ufficio della Stazione Appaltante, diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

5. Modalità di verifica dei requisiti

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene in base alla normativa di legge.

6. Finanziamento e pagamenti

L'opera pubblica è finanziata mediante contributo dello Stato di €. 50.000,00 meglio indicato in oggetto.

A riguardo si precisa che lo stesso verrà erogato con le modalità indicate nel Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione generale per gli incentivi alle imprese del 10/07/2019, in due rate; la prima del 50% a seguito della trasmissione degli atti comprovanti l'effettivo inizio dei lavori, che dovrà avvenire entro e non oltre il 31/10/2019, pena revoca del finanziamento; la seconda a saldo pari all'effettiva spesa sostenuta, previa trasmissione del certificato di regolare esecuzione e dell'atto amministrativo di rendicontazione della stessa.

I pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento ogni qual volta il credito dell'impresa raggiunga la cifra netta di €. 20.000,00, salvo lo stato finale che verrà corrisposto previa approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dalla L. 217/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

7. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Si precisa che ai sensi dell'art. 105 del D Lgs. 50/2016 in seguito Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria **OS28 prevalente** sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 40 *per cento* dell'importo della medesima categoria.

All'atto dell'offerta dovranno essere indicati i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

8. Cauzioni e garanzie richieste

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;

Almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori,

- b) la **polizza assicurativa** per una somma assicurata:

- per i **danni di esecuzione** come stabilito dal comma 7 dell'art. 103 del Codice;
- per la **responsabilità civile verso terzi**: euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) come previsto dall'art. 103 comma 7 del Codice.

SI RIBADISCE CHE L'AFFIDATARIO E' TENUTO AD INIZIARE I LAVORI, IMPROROGABILMENTE, ENTRO E NON OLTRE IL 31/10/2019, PENA LA REVOCA DEL CONTRIBUTO.

9. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Per l'entità economica dell'appalto inferiore ad €. 40.000,00 non è previsto alcun pagamento.

10. Possesso dei requisiti di carattere generale Art. 80 del Codice

La stazione appaltante in coerenza con quanto stabilito al paragrafo 4.2.4 delle linee guida ANAC n.4, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, prima della stipula del contratto, nelle forme di cui all'Art. 32 comma 14 del Codice, procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'Art. 80 del Codice.

Quanto sopra sulla scorta di un apposita dichiarazione resa:

- a. Dal legale rappresentante o suo delegato, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000 n.445 ;
b. Dal legale rappresentante o suo delegato, secondo il modello del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) Art. 85 del Codice.

Ai sensi dell'Art. 85 comma 4 del Codice, può essere riutilizzato il DGUE utilizzato in una procedura d'appalto precedente, purché sia prodotta dichiarazione attestante che le informazioni ivi contenute sono ancora valide.

11. Idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali Art. 83 del Codice degli appalti D. Lgs. 50/2016 e Art. 90 del relativo regolamento di esecuzione D.P.R. 207/2010

La stazione appaltante in coerenza con quanto stabilito al paragrafo 4.2.1 delle linee guida ANAC n.4, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, tenuto conto dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento stabilisce che l'operatore economico invitato dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a. **Idoneità professionale:** Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;
b. **Capacità economica finanziaria:** Fatturato globale almeno pari all'importo a base di contratto;
c. **Capacità tecniche e professionali:** Attestati di esecuzione lavori nel settore del presente intervento, rilasciati dai rispettivi committenti, comprovanti le esperienze maturate nel periodo precedente al presente invito, per un importo non inferiore all'importo a base di contratto.

In sede di offerta il possesso dei suddetti requisiti potrà essere dichiarato dal legale rappresentate o suo delegato, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000 n.445 , con l'avvertenza che il R.U.P. procederà alle successive verifiche.

12. Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'Art. 36 comma 9 Bis del Codice, sarà affidato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo di €. 33.793,80.

Ai sensi dell'Art. 97 comma 1 del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere spiegazioni sul prezzo offerto qualora questo appaia anormalmente basso, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di rinegoziare l'offerta, ed eventualmente non affidare i lavori, nell'eventualità che il ribasso offerto non sia competitivo rispetto la media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

13. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 gg dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del Codice, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto, il quale verrà stipulato con le modalità previste dal comma 14 ultimo periodo del predetto art. 32, ossia mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di controllo della sussistenza dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice.

Nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta

La documentazione amministrativa e l'offerta di seguito indicate, **dovranno pervenire esclusivamente** all'indirizzo PEC e nei termini indicati nella presente lettera di invito.

Si precisa, che non è consentita la presentazione di offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo soggetto a ribasso.

"A"- Documentazione amministrativa deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

l) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. con la quale si :

a) attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80 del Codice e precisamente:

1. che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del Codice; (Art. 80 comma 1)**

L'esclusione di cui all'art. 80, comma 1, opera se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art. 80, comma 3, del Codice**); **pertanto tutti i soggetti sopraelencati sono tenuti a rendere la dichiarazione di cui al presente punto n. 3 della lettera a), ivi inclusi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.** L'esclusione non va disposta se il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna stessa.

2. che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto (**art.80, comma 2, del Codice**);

3. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (**art.80 comma 4 del Codice**);

4. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice (**art. 80, comma 5, lett. a, del Codice**);

5. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; (**art. 80, comma 5, lett. b), del Codice**)

6. di non aver commesso, nei confronti di codesta stazione appaltante, gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità (**art.80 comma 5, lett. c), del Codice**);

7. di non trovarsi una situazione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 80, comma 5, lett. d) del Codice**);

8. di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell'art. 67 del Codice (**art. 80, comma 5, lett. e), del Codice**);

9. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art. 80, comma 5, lett. f) del Codice**);

10. che nel casellario informatico delle imprese, tenuto presso l'Osservatorio dell'ANAC, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (**art. 80, comma 5, lett. g) del Codice**);

11. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii. (**art. 80, comma 5, lett. h), del Codice**);

12. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art. 80, comma 5, lett. i) del Codice**);

13. di non trovarsi nelle condizioni di cui **all'art. 80, comma 5, lettera l), del Codice**;

Altre dichiarazioni:

a) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

b) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle eventuali risposte ai quesiti, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali che si intendono allegati al contratto;

c) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

d) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

e) attesta di prendere atto, che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo e nell'elenco prezzi, non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso gli stessi, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile;

f) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

g) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

h) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo da quanto previsto dall'art. 106 del Codice;

i) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la Partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

l) indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;

m) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente **a qualificazione obbligatoria** per le quali, pur essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;

n) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti **informatici**, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

o) scegliere tra le due seguenti opzioni:

(opzione 1)

dichiara di autorizzare, qualora ne venga fatta richiesta - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura;

(opzione 2)

dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica dell'offerta, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

II) Dichiarazione secondo il modello del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) Art. 85 del Codice.

Ai sensi dell'Art. 85 comma 4 del Codice, può essere riutilizzato il DGUE utilizzato in una procedura d'appalto precedente, purché sia prodotta dichiarazione attestante che le informazioni ivi contenute sono ancora valide.

III) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. con la quale si attesta il possesso di tutti i requisiti di Idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali, indicati al punto 11 lettere a. - b. e c. del presente invito.

In considerazione del termine previsto per l'avvio dei lavori (31/10/2019) si evidenzia, che la documentazione comprovate il possesso di detti requisiti, potrà essere allegata all'offerta e che qualora non lo sia, la medesima, dovrà essere prodotta entro 5 giorni decorrenti dal termine di presentazione della stessa.

"B" - Offerta economica contenente, a pena di esclusione:

- a) dichiarazione, in bollo, sottoscritta dal Legale rappresentante o dal suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, così in cifre come in lettere.
- b) documento di identità valido del sottoscrittore della dichiarazione punto a).

Sono vietate abrasioni e correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello indicato in lettere.

La dichiarazione di cui al precedente punto a) deve contenere la seguente dicitura:

Offerta relativa alla procedura all'appalto del giorno 21/10/2019 ore 15:00 per la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dei Lavori di - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELLA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA CON UNA DI MAGGIORE EFFICENZA PRESSO IL CENTRO DIDATTICO DON ULISSE UBALDINI E, ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA ROMA - .

C.U.P. : E92G19000190001 - NUMERO GARA: 7557186 C.I.G. : 805457800A

15. Procedura di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà disposta con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, previa verifica della correttezza formale della documentazione e dell'offerta, nonché verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti di partecipazione previsti.

Ai sensi dell'Art. 97 comma 1 del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere spiegazioni sul prezzo offerto qualora questo appaia anormalmente basso, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di rinegoziare l'offerta, ed eventualmente non affidare i lavori, nell'eventualità che il ribasso offerto non sia competitivo rispetto la media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

16. Definizione delle controversie

In caso di affidamento, tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Rieti, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

17. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Il Responsabile del Trattamento dei dati personali è il sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio e del Procedimento
Geom. Angelo Pace



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Angelo Pace", written over the official stamp.