



COMUNE DI MONTEBUONO (Provincia di Rieti)

Via del Municipio n°1 - c.a.p. 02040

Tel.0765/607631-2 Fax 0765/607131

P.I. 00113280572

www.comune.montebuono.ri.it - info@pec.comune.montebuono.ri.it

(Servizio Tecnico Manutentivo)

e-mail: tecnico.montebuono@libero.it

Regione Lazio

Provincia di Rieti

Comune di Montebuono

Stazione appaltante Comune di Montebuono

Lavori di: Art.30 Decreto Legge 30/04/2019 n° 34 convertito con modificazioni dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 29/06/2019, N. 151 .

Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

INTERVENTO: Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione della caldaia con una di maggiore efficienza presso il centro didattico Don Ulisse Ubaldini e, adeguamento alle norme sulla sicurezza antincendio della sala polifunzionale di Via Roma.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO: €. 50.000,00

IMPORTO DEL PROGETTO: €. 50.000,00

CUP: E92G19000190001

CIG: Z08293E6F6 (per il solo incarico professionale)

CIG: 805457800A (per i lavori)

Impresa: Cacciani s.r.l. con sede in Roma c.a.p. 00123 Via cassia n° 1081 P. I.V.A. 01110180575

Contratto Prot. n° 3420 del 22/10/2019 - Sottoscritto dall'impresa il 28/10/2019 ai sensi dell'Art. 32 c. 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016

Importo contrattuale: €. 35.011,03

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

art. 5 comma 2 D.M. 49/2018

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTOTTO del mese di OTTOBRE , alle ore 10:30 il sottoscritto P.I. Massimo Savi in qualità di direttore dei lavori, previo adeguato preavviso verbale in data 22/10/2019 con la convocazione per la data odierna, sono presenti:

Cacciani Tarcisio n.q. di legale rappresentante della ditta appaltatrice;

Geom. Angelo Pace R.U.P. per la Stazione appaltante

VISTI

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto dal P.I. Massimo Savi del complessivo importo di € 50.000,00 e relativo ai lavori di € 35.180,00;
- la Determinazione del responsabile del servizio tecnico manutentivo n° 088-IU del 21/10/2019 con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa Cacciani s.r.l. con sede in Roma c.a.p. 00123 Via cassia n1081 P. I.V.A. 01110180575, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, con ribasso del 0,50 % sul costo previsto a base d'asta e pertanto per la somma di € 35.011,03 oltre I.V.A. 22% (scissione pagamenti);
- il contratto sottoscritto dall'impresa in data 28/10/2019, sottoscritto dall'impresa ai sensi dell' Art. 32 c. 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016 e relativo ai lavori in oggetto;
- la comunicazione del responsabile del procedimento del 22/10/2019 Prot. 3420 con l'autorizzazione alla effettuazione della consegna dei lavori;

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Sig. Cacciani Tarcisio in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori, il P.I. Massimo Savi in qualità di direttore dei lavori e il Geom. Angelo Pace in qualità di R.U.P. . Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori, coadiuvato ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri

elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- lo stato generale dell'area;
- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa appaltatrice si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato al giorno 61 (sessantuno);
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni;
- 3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- 4) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in €. 35.00 in base all'art. 2.13 del capitolato speciale di appalto;

Il Sig. Cacciani Tarcisio n.q. di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice cacciani s.r.l., dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che i lavori dovranno essere effettivamente iniziati in data 28/10/2019 e che da tale data decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 61 (sessantuno), cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 27/12/2019.

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 11:30 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Montebuono li 28/10/2019

L'Esecutore Cacciani s.r.l.

CACCIANI s.r.l.
VIA CASSIA, 1081
00143 ROMA
P.IVA. 01110180575

Il Direttore dei Lavori P.I. Massimo Savi



il Responsabile del Procedimento geom. Angelo Pace

