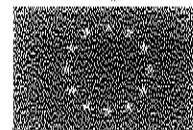




COMUNE DI MONTALLEGRO

Libero Consorzio dei comuni di Agrigento



ORIGINALE

COPIA

ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL SINDACO

N. ³² del ¹⁵ /09/2021	OGGETTO: Ordinanza di messa in sicurezza edifici in cortile Canale.
---	--

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL SINDACO

PREMESSO CHE:

- A seguito della deliberazione n. 02 del 25/01/2021, con la quale si approvava la mozione di sfiducia al Sindaco, sono decaduti gli organi di governo del Comune;
- Il Presidente della Regione Siciliana con decreto n. 511/GAB del 01/02/2021 ha nominato lo scrivente Dott. Raffaele Zarbo Commissario Straordinario per la gestione del Comune di Montallegro in sostituzione degli organi decaduti, cui attribuire i relativi poteri fino alla prima tornata elettorale utile;
- Lo scrivente si è insediato presso questo Comune in data 03/02/2021 ed ha assunto i poteri propri del Sindaco, della Giunta Municipale e del Consiglio Comunale;

DATO che in data 20/08/2021 con prot n. 5387 è pervenuta la segnalazione di edificio pericolante nella zona della via e del cortile Canale con annessa relazione fotografica.

CONSIDERATO che in data 07/09/2021 il responsabile dell'ufficio tecnico e il responsabile della Polizia Municipale di questo Ente effettuavano sopralluogo.

VISTO il verbale di sopralluogo del 07/09/2021 con cui si dispone di rimuovere ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità.

CONSIDERATO che si tratta di edifici lasciati in stato di abbandono, non mantenuti, all'incuria degli agenti atmosferici causando grave disagio e pericolo per la pubblica e privata incolumità.

CONSIDERATO che non è possibile, allo stato, escludere potenziali ulteriori criticità che potrebbero determinare ulteriori crolli;

Visti:

– l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, come sostituito dal D.L. 23/5/2008, n. 92, convertito con modificazioni in L. 24/07/2008, n. 125;

– il D.M. 05/08/2008;

Tutto ciò premesso e ritenuto dover provvedere in merito e quindi emanare il provvedimento ordinativo

ORDINA

- **di ONERARE** sin d'ora i proprietari degli immobili della messa in sicurezza e verifica statica entro e non oltre 15 giorni a garanzia della pubblica e privata incolumità;

- **di NOTIFICARE** il presente provvedimento ai proprietari degli immobili distinti al catasto fabbricati al foglio di mappa 6 particelle 774/775/776 del Comune di Montallegro di seguito elencati:

signora Pancucci Antonia Giuseppa nata a Montallegro il 17/10/57;

signor Pancucci Francesco nato a Montallegro il 09/04/54;

signora Pancucci Maria Custodia Leonarda nata a Montallegro il 13/06/50;

signora Pancucci Maria Antonia nata a Montallegro il 24/12/48;

signor Pancucci Michele nato a Montallegro il 26/07/52;

signor Schembri Giovanni nato a Montallegro il 15/08/1930;

signor Schembri Maria nata a Montallegro il 27/02/1953;

signor Schembri Pasquale nato a Montallegro il 13/09/1955;

AVVISA che qualora non sia data immediata esecuzione alla messa in sicurezza e comunque nei termini sopra indicati a quanto ordinato, si avvieranno tutte le iniziative previste per legge a garanzia della pubblica e privata incolumità senza pregiudizio per le azioni penali qualora il fatto costituisca reato;

di COMUNICARE la tempestiva data di inizio e fine lavori di messa in sicurezza;

di **PRODURRE** a lavori di messa in sicurezza ultimati una relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato all'esercizio della professione che asseveri la puntuale osservanza dei contenuti della ordinanza medesima;

AVVERTE Che qualsiasi danno dovesse verificarsi a causa del mancato adempimento dei lavori descritti nella presente ordinanza sarà direttamente risarcito dagli inadempienti, unitamente a tutte le spese che verranno sostenute da questa Amministrazione.

di **NOTIFICARE** il presente provvedimento per il tramite dell'ufficio messi alle seguenti ditte:
signora Pancucci Antonia Giuseppa nata a Montallegro il 17/10/57;
signor Pancucci Francesco nato a Montallegro il 09/04/54;
signora Pancucci Maria Custodia Leonarda nata a Montallegro il 13/06/50;
signora Pancucci Maria Antonia nata a Montallegro il 24/12/48;
signor Pancucci Michele nato a Montallegro il 26/07/52;
signor Schembri Giovanni nato a Montallegro il 15/08/1930;
signor Schembri Maria nata a Montallegro il 27/02/1953;
signor Schembri Pasquale nato a Montallegro il 13/09/1955;

di **NOTIFICARE** il presente provvedimento:

• alla Polizia Locale, sede

• Al Comando Provinciale dei Carabinieri di Agrigento, Piazzale A. Moro n. 2, PEC:
tag27219@pec.carabinieri.it

• Prefettura di Agrigento, Piazzale A. Moro n. 1, PEC: protocollo.prefag@pec.interno.it

- di **DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge.

RENDE NOTO che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o sessanta giorni a partire da quello successivo alla notifica dell'atto.

Montallegro, li 15/09/2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Avv. Raffaele Zarbo

Firmato digitalmente da
ZARBO RAFFAELE
C: IT

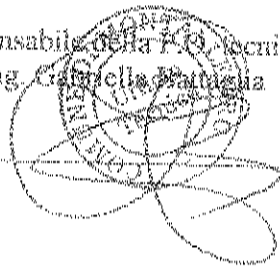
SETTORE III - UFFICIO TECNICO

Visto di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 142/90, come modificato dalla L. 127/97 e s.m.i..

- parere favorevole**
 parere contrario

Addi,

Il Responsabile della P.O. Tecnica
Ing. Gabriella Battaglia



SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA E POLIZIA MUNICIPALE

Visto di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 142/90, come modificato dalla L. 127/97 e s.m.i..

- parere favorevole**
 parere contrario

Addi,

Il Responsabile della P.O. Finanziaria
Dott. Antonio Piro.

UFFICIO di SEGRETERIA

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stato affisso all'Albo Pretorio on line comunale il giorno _____ per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Dalla residenza municipale, li _____

Il messo comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietro Amorosia

La presente è copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Montallegro, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pietro Amorosia)