



**COMUNE DI MONTALLEGRO**  
( Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

**ORDINANZA SINDACALE**

N. ....15..... del 15/06/2022	<b>OGGETTO:</b> Ordinanza di Messa in Sicurezza edificio in via Canale n. 33
----------------------------------	--

**IL SINDACO**

**VISTI:**

- la proposta di Ordinanza, proveniente dal Responsabile del Settore III, allegata, recante il parere tecnico;
- l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, come sostituito dal D.L. 23/5/2008, n. 92, convertito con modificazioni in L. 24/07/2008, n. 125;
- il D.M. 05/08/2008;

Tutto ciò premesso e ritenuto dover provvedere in merito e quindi emanare il provvedimento ordinativo

**ORDINA**

**DI ONERARE** sin d'ora la proprietaria dell'immobile per la messa in sicurezza e verifica statica entro e non oltre 15 giorni a garanzia della pubblica e privata incolumità;

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento alla proprietaria dell'immobile distinto al catasto fabbricati al foglio di mappa 6 particelle 650 sub 1 del Comune di Montallegro di seguito elencata:

1. Signora Grado Leonarda nata a Montallegro il 12/03/1954;

**AVVISA** che qualora non sia data immediata esecuzione alla messa in sicurezza e comunque nei termini sopra indicati a quanto ordinato, si avvieranno tutte le iniziative previste per legge a garanzia della pubblica e privata incolumità senza pregiudizio per le azioni penali qualora il fatto costituisca reato;

**DI COMUNICARE** la tempestiva data di inizio e fine lavori di messa in sicurezza;

**DI PRODURRE** a lavori di messa in sicurezza ultimati una relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato all'esercizio della professione che asseveri la puntuale osservanza dei contenuti della ordinanza medesima;

**AVVERTE** che qualsiasi danno dovesse verificarsi a causa del mancato adempimento dei lavori descritti nella presente ordinanza sarà direttamente risarcito dagli inadempienti, unitamente a tutte le spese che verranno sostenute da questa Amministrazione.

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento per il tramite dell'ufficio messi alle seguenti ditte:

1. Signora Grado Leonarda nata a Montallegro il 12/03/1954;

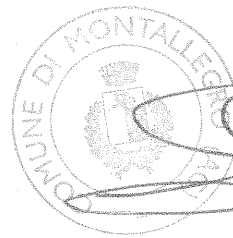
**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento:

- alla Polizia Locale, sede
- alla stazione dei Carabinieri di Montallegro;
- **Prefettura di Agrigento**, Piazzale A. Moro n. 1, PEC: protocollo.prefag@pec.interno.it

**DI PUBBLICARE** il provvedimento sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge, ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti;

**RENDE NOTO** che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o sessanta giorni a partire da quello successivo alla notifica dell'atto.

Montallegro, li 14/06/2022



IL SINDACO  
Giovanni Cirillo

**PROPOSTA DI ORDINANZA  
DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DEL SINDACO**

**OGGETTO:** Ordinanza di Messa in Sicurezza edificio in via Canale n. 33

L'anno Duemilaventidue, il giorno 14, del mese di Giugno, in Montallegro, la sottoscritta ing. Gabriella Battaglia, nella qualità di Responsabile della P.O. Tecnica di questo Settore III, nominata dal Sindaco con Determinazione Sindacale n. 01 del 10/01/2022, ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis della legge 8/6/1990, n°142, come recepito dalla L.R. n°48/1991, propone l'adozione del provvedimento di cui in oggetto:

**PREMESSO** che è pervenuta presso il Comune di Montallegro segnalazione di edificio pericolante, in via Canale n. 33, in data 09/06/2022 prot.n. 3984;

**SU DISPOSIZIONE** della scrivente viene disposto sopralluogo in data 13/06/2022;

**CONSIDERATO** che è stato effettuato sopralluogo, con conseguente verbale prot. n.4127 del 14/06/2022;

**CONSIDERATO** che si tratta di edificio lasciato in stato di abbandono, non manutenzionato, lasciato all'incuria degli agenti atmosferici causando grave disagio e pericolo per la pubblica e privata incolumità.

**CONSIDERATO** che non è possibile, allo stato, escludere potenziali ulteriori criticità che potrebbero determinare crolli;

**VISTI:**

- l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, come sostituito dal D.L. 23/5/2008, n. 92, convertito con modificazioni in L. 24/07/2008, n. 125;
- il D.M. 05/08/2008;

Tutto ciò premesso

**PROPONE**

**DI ONERARE** sin d'ora la proprietaria dell'immobile per la messa in sicurezza e verifica statica entro e non oltre 15 giorni a garanzia della pubblica e privata incolumità;

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento alla proprietaria dell'immobile distinto al catasto fabbricati al foglio di mappa 6 particelle 650 sub 1 del Comune di Montallegro di seguito elencata:

2. Signora Grado Leonarda nata a Montallegro il 12/03/1954;

**AVVISA** che qualora non sia data immediata esecuzione alla messa in sicurezza e comunque nei termini sopra indicati a quanto ordinato, si avvieranno tutte le iniziative previste per legge a garanzia

della pubblica e privata incolumità senza pregiudizio per le azioni penali qualora il fatto costituisca reato;

**DI COMUNICARE** la tempestiva data di inizio e fine lavori di messa in sicurezza;

**DI PRODURRE** a lavori di messa in sicurezza ultimati una relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato all'esercizio della professione che asseveri la puntuale osservanza dei contenuti della ordinanza medesima;

**AVVERTE** che qualsiasi danno dovesse verificarsi a causa del mancato adempimento dei lavori descritti nella presente ordinanza sarà direttamente risarcito dagli inadempienti, unitamente a tutte le spese che verranno sostenute da questa Amministrazione.

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento per il tramite dell'ufficio messi alle seguenti ditte:

2. Signora Grado Leonarda nata a Montallegro il 12/03/1954;

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento:

- alla Polizia Locale, sede
- alla Locale Stazione dei Carabinieri di Montallegro;
- alla **Prefettura di Agrigento**, Piazzale A. Moro n. 1, PEC: protocollo.prefag@pec.interno.it

**DI PUBBLICARE** il provvedimento sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge, ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti;

**RENDE NOTO** che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o sessanta giorni a partire da quello successivo alla notifica dell'atto.

Montallegro, li 14/06/2022

II RESPONSABILE SETTORE III  
ing. Gabriella Battaglia



**SETTORE III - UFFICIO TECNICO**

Visto di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 142/90, come modificato dalla L. 127/97 e s.m.i..

- parere favorevole**  
 **parere contrario**

Addì, .....

Il Responsabile della P.O. tecnica  
Ing. Gabriella Battaglia



**SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA E POLIZIA MUNICIPALE**

Visto di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 142/90, come modificato dalla L. 127/97 e s.m.i..

- parere favorevole**  
 **parere contrario**

Addì, .....

Il Responsabile della P.O. Finanziaria  
Dott. Antonio Piro.

\_\_\_\_\_

**UFFICIO di SEGRETERIA**

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

**a t t e s t a**

che il presente provvedimento, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stato affisso all'Albo Pretorio on line comunale il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi ( art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91 ).

Dalla residenza municipale, li \_\_\_\_\_

Il messo comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Cinzia Gambino

---

La presente è copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Montallegro, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Cinzia Gambino)

---