



**COMUNE DI MONTALLEGRO**  
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

IL RESPONSABILE DELLA P.O. III^

Determinazione Dirigenziale

N. Reg. 34 del 30/05/2022	<b>OGGETTO:</b> Informatizzazione dello sportello SUE. Affidamento diretto ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.- CIG Z9F369ED09
------------------------------	---

L'anno **Duemilaventidue** il giorno **30** del mese di **maggio**, in Montallegro, la sottoscritta Ing. Gabriella Battaglia, nella qualità di Responsabile della P.O. Tecnica di questo Settore III, tale nominata dal Sindaco con Determinazione Sindacale n. 1 del 10/01/2021, ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis della legge 8/6/1990, n°142, come recepito dalla L.R. n°48/1991, assume la presente determinazione con la narrativa ed il dispositivo di seguito indicate;

**PREMESSO**

- che lo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.) costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte. Acquisisce altresì presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico, dell'assetto idrogeologico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 85 del 02/12/2017 è stato costituito il SUE ed è stata nominata responsabile la geom. Rosaria Aquila;
- che al fine di rendere pienamente operativo l'unico canale per la presentazione di istanze, necessita una piattaforma informatica quale unico strumento informatizzato di accesso nell'ambito del SUE e che al contempo permetta la compilazione on-line con procedure guidate, accessibili tramite autenticazione, anche per il funzionamento con il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini ed imprese;

**CONSIDERATO:**

- che tale ufficio provvede in particolare:

a) alla ricezione delle segnalazioni certificate di inizio attività, delle domande per il rilascio di permessi di costruire e di ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, ivi compresa la segnalazione certificata di agibilità, nonché dei pareri e/o nulla-osta trasmessi dagli Enti (Soprintendenza ai BB.CC.AA., Ispettorato Forestale, Genio Civile, ASP, ecc.) preposti alla tutela del vincolo, chiamati a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto dell'istanza o denuncia/segnalazione;

b) a fornire informazioni sulle materie di cui al punto a), anche mediante predisposizione di un archivio informatico contenente i necessari elementi normativi, che consenta a chi vi abbia interesse l'accesso gratuito, anche in via telematica, alle informazioni sugli adempimenti necessari per lo svolgimento delle procedure previste dal presente testo unico, all'elenco delle domande presentate, allo stato del loro iter procedurale, nonché a tutte le possibili informazioni utili disponibili;

c) all'adozione, nelle medesime materie, dei provvedimenti in tema di accesso ai documenti amministrativi in favore di chiunque vi abbia interesse ai sensi degli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme comunali di attuazione;

d) al rilascio dei permessi di costruire, nonché delle certificazioni attestanti le prescrizioni normative e le determinazioni a carattere urbanistico, paesaggistico-ambientale, edilizio, idrogeologico e di qualsiasi altro tipo comunque rilevanti ai fini degli interventi di trasformazione edilizia del territorio;

e) alla cura dei rapporti tra l'amministrazione comunale, il privato e le altre amministrazioni chiamate a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto dell'istanza o denuncia/segnalazione, con particolare riferimento agli adempimenti connessi all'applicazione della parte II del DPR 380/2011;

f) acquisire presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico - territoriale, del patrimonio storico-artistico, dell'assetto idrogeologico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità.

- che lo Sportello Unico per l'Edilizia è istituito all'interno del Settore III – Urbanistica;
- che l'Amministrazione Comunale, alla luce delle novità introdotte dalla richiamata legge regionale 16/2016, L.R. 7/2019, L.R. 19/2020, legge regionale 23/2021, potrà adottare ogni provvedimento utile alla modifica della struttura organica dell'Ente ed il Dirigente competente procedere alla riorganizzazione dei servizi del Settore III - Territorio e Ambiente e Protezione Civile, per rendere più funzionale e più rispondente alle nuove norme sulla semplificazione il servizio alla collettività;

**RAVVISATA** l'esigenza di semplificazione delle procedure edilizie attraverso l'utilizzo di una modulistica unificata e standardizzata a fronte del continuo mutamento normativo, sia a livello statale che regionale, delle discipline incidenti sull'attività di tale settore, allo scopo di assicurare una maggiore semplicità nella predisposizione degli adempimenti del caso da parte dei cittadini;

**RITENUTO** per quanto sopra esposto, in applicazione della Legge Regionale n. 16 del 2016 e ss.mm.ii necessario adottare un apposito provvedimento, finalizzato a:

- I. prendere atto che le tipologie di interventi edilizi ed i procedimenti fissati dalla nuova normativa regionale sono i seguenti:
  - a) Attività edilizia libera, interventi eseguibile senza alcun titolo abilitativo
  - b) Attività edilizia libera asseverata soggetta a CILA, interventi eseguibili previa comunicazione asseverata;

- c) **Attività edilizia soggetta a SCIA**, Segnalazione certificata di inizio attività ex art.22 del DPR n.380/2001 (sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. f), punto 1, del D.Lgs 222/2016), recepito con modifiche dall'art. 10 della L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii.;
  - d) **Attività edilizia soggetta a SCIA**, Segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire ex art.23 del DPR n.380/2001 (sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. g), punto 1, del D.Lgs 222/2016), recepito con modifiche dall'art. 10 della L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii.;
  - e) **Attività edilizia soggetta a permesso di costruire (PDC)**, interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio (art.10 del DPR n.380/2001 come recepito e modificato dall'art. 5 e 10 della L.R.n.16/2016 e ss.mm.ii.);
  - f) **Attività edilizia soggetta a permesso di costruire convenzionato (P.d.C Convenzionato)** (art.28 bis del DPR n.380/2001 come recepito dall'art. 20 della L.R.n.16/2016 e ss.mm.ii.);
2. adottare i moduli unificati e standardizzati approvati dall'Assessorato Territorio e Ambiente della regione Sicilia, per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, come sotto elencati:
- a) CILA (comunicazione inizio lavori asseverata);
  - b) SCIA- lett. f) - (segnalazione certificata inizio attività ex art. 22 DPR 380/2001)
  - c) SCIA - lett. g) - (segnalazione certificata inizio attività ex art. 23 DPR 380/2001 in alternativa al permesso di costruire);
  - d) PdC (permesso di costruire);
  - e) CFL (comunicazione fine lavori);
  - f) SCA (segnalazione certificata per l'agibilità);
3. necessario disciplinare l'organizzazione e il funzionamento del S.U.E. (Sportello Unico per l'Edilizia) e dell'iter amministrativo dei procedimenti abilitativi edilizi, con apposito regolamento;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n 09 del 15/02/2022 avente ad oggetto "Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Tecnica per l'avvio della procedura per l'informatizzazione dello sportello SUE";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n.12 del 25/02/2022 avente ad oggetto "Legge Regionale n. 16 del 10.08.2016, L.R. 7/2019, L.R. 19/2020, legge regionale 23/2021, di recepimento con modificazioni del T.U. di cui al D.P.R. 380/2001 — Adozione dei moduli unificati e standardizzati di istanze delle attività dello S.U.E. - Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)";

**VISTA** la D.D. n.16 dell'01/04/2022 avente ad oggetto "Informatizzazione dello sportello SUE-Impegno di spesa";

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'informatizzazione dello sportello SUE con il software URBIX con il modulo SUE – WEB;

**DATO ATTO** che l'art. 36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, o, per i lavori, anche tramite amministrazione diretta di cui all'articolo 3, comma 1, lettera g) del Codice dei contratti pubblici, in conformità all'articolo 36, comma 2, lettera a) del predetto Codice. Ai sensi del comma 2, lett. a, <<fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di

importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.

**CONSIDERATO** che è stata invitata a presentare offerta la ditta JPSOFT di Giovanni Puleo e C.S.N.C. con sede in c/da Capici 95031 Adrano - Catania, p.iva 03509190876;

**VISTO** il CIG Z9F369ED09;

**CONSIDERATA** la nota con cui la ditta JPSOFT di Giovanni Puleo e C.S.N.C. con sede in c/da Capici 95031 Adrano - Catania, p.iva 03509190876 ha quantificato in euro 5.600,00 (euro cinquemilaseicento/00) escluso iva al 22%, la fornitura del sistema software urbix per la gestione dello sportello SUE che prevede:

- n 1 licenza urbix sue web + accessi tecnici esterni illimitato + urbix sue utc;
- urbix age;
- n 1 licenza urbix condono full;
- n1 licenza multipla software di teleassistenza echo;
- 4 giornate di corsi di formazione per i tecnici comunali e per i tecnici esterni liberi professionisti;
- N 1 licenza software di rete e DBMS NEXUSDB;
- servizi di aggiornamento e di assistenza;
- n1 server web di classe 1;

**VISTO** il certificato di regolarità contributiva;

**RITENUTO** di provvedere in merito mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'importo complessivo di euro 5.600,00 (euro cinquemilaseicento/00) escluso iva al 22%,;

**CONSIDERATO** che tale spesa trova disponibilità sul Bilancio di Previsione 2021/2023 annualità finanziaria 2022 al Capitolo n. 105200 art. 1 codice del piano dei conti integrato 1.3.2.19 denominato "*canone contratto annue di manutenzione ed aggiornamento dei software del centro elaborazione dati del servizio finanza*";

**VISTO**

- il d.lgs 50 /2016; il d.p.r. 207/2021 il d.lgs 30 marzo 2001, n 165 e ss.mm.ii. lo statuto comunale - l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000; - il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36, 37 e 95 comma 4 lett. b); - l'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; - il D. L. n. 76/2020 convertito il Legge n. 120/2020;

**VISTO** l'art. 163 comma 1 del TUEL che testualmente prevede "se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria";

**VISTA** la proroga del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 al 31 maggio 2022. È autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio fino alla predetta data (articolo 3, commi 5-septiesdecies e comma 5-duodevicies);

**VISTO** l'art. 163 comma 5 del TUEL che testualmente prevede "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

**RITENUTA** la propria competenza a provvedere ad affidare la fornitura di cui trattasi;

**REPUTATO** di adottare apposita determinazione per la motivazione sopra specificata;

Per tutto quanto sopra

#### **DETERMINA**

**DI PROCEDERE** all'affidamento diretto alla ditta JPSOFT di Giovanni Puleo e C.S.N.C. con sede in c/da Capici 95031 Adrano – Catania, p.iva 03509190876, per l'ammontare di euro 5.600,00 (euro cinquemilaseicento/00) escluso iva al 22%, per la fornitura del sistema software urbix per la gestione dello sportello SUE che prevede:

- n 1 licenza urbix sue web + accessi tecnici esterni illimitato + urbix sue utc;
- urbix age;
- n 1 licenza urbix condono full;
- n1 licenza multipla software di teleassistenza echo;
- 4 giornate di corsi di formazione per i tecnici comunali e per i tecnici esterni liberi professionisti;
- n 1 licenza software di rete e DBMS NEXUSDB;
- servizi di aggiornamento e di assistenza;
- n1 server web di classe 1;

ai sensi l'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di cui trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG Z9F369ED09;

**DI DARE ATTO** che tale spesa trova disponibilità sul Bilancio di Previsione 2021/2023 annualità finanziaria 2022 al Capitolo n. 105200 art. 1 codice del piano dei conti integrato 1.3.2.19 denominato "canone contratto annue di manutenzione ed aggiornamento dei software del centro elaborazione dati del servizio finanza";

**DI DARE ATTO** che si ritiene mantenere per eventuali imprevisti l'impegno di € 7.500,00 (settemilacinquecento/00) iva inclusa, assunto con D.D. n 16 del 01/04/2022 sul Bilancio di Previsione 2021/2023 annualità finanziaria 2022 al Capitolo n. 105200 art. 1 codice del piano dei conti integrato 1.3.2.19 denominato "canone contratto annue di manutenzione ed aggiornamento dei software del centro elaborazione dati del servizio finanza";

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento viene trasmesso all'ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;

**DI DARE ATTO** che prima di stipulare il contratto sarà disposta la verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D.L.50/2016

**DARE ATTO** che l'aggiudicazione di cui al presente atto diverrà efficace ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dopo l'acquisizione degli esiti delle verifiche di rito in ordine ai requisiti;

**DI PUBBLICARE** la presente determina sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge, ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti;

**DI DARE ATTO** altresì, che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 giorni o 60 giorni dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo pretorio online comunale.

Montallegro, li

Il Responsabile del III Settore  
Ing. Gabriella Battaglia



### SETTORE III - UFFICIO TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, si esprime :

- parere favorevole**  
 **parere contrario**

Addi, 30/05/2022

Il Responsabile della P.O. tecnica  
Ing. Gabriella Battaglia



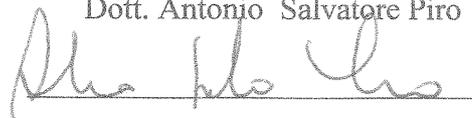
### SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA e POLIZIA MUNICIPALE

In ordine alla regolarità contabile della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine all'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 si esprime:

- parere favorevole**  
 **parere contrario**

Addi, 31/05/2022

Il Responsabile della P.O. Finanziaria  
Dott. Antonio Salvatore Piro



COMUNE DI MONTALLEGRO  
Libero Consorzio di AGRIGENTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale

**Certifica**

che il presente atto è stato pubblicato

all'Albo Pretorio on-line dal \_\_\_\_\_ al  
\_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi e che contro di esso non è  
pervenuto reclamo e/o opposizione alcuna.

Montallegro, li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

**PUBBLICAZIONE PER ESTRATTO AI SENSI DELLA L.R. N. 22/2008 N. \_\_\_\_ IN  
DATA \_\_\_\_\_**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12  
della l.r. n. 44/91.

Montallegro, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale \_\_\_\_\_