

COMUNE DI MONTALLEGRO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Determinazione Dirigenziale Settore III

N. Reg. <u>24</u> del <u>26.04.2022</u>	OGGETTO: Installazione e gestione di una Casetta dell'Acqua da ubicare in ambito urbano nel comune di Montallegro - Per l'erogazione di acqua microfiltrata da ubicare in ambito urbano su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici. Approvazione del sito individuato.
--	--

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Montallegro, nell'ambito degli interventi a sostegno delle politiche di contenimento della produzione di rifiuti, con riguardo alla riduzione degli imballaggi in plastica, nella fattispecie di bottiglie dell'acqua minerale, di cui si fa tanto consumo, intende avviare in ambito urbano il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata mediante l'installazione e gestione di "Casetta dell'Acqua" alimentata dalla rete idrica comunale;
- l'iniziativa della "Casetta dell'Acqua", prevede l'installazione e la gestione da parte di operatori economici di impianti per il trattamento e la distribuzione automatica di acqua potabile proveniente dalla rete idrica comunale H24, finalizzata a dare un vantaggio economico per la cittadinanza, sia per la riduzione dei rifiuti di bottiglie di plastica, sia per la riduzione nella spesa familiare con l'acquisto di acqua a basso costo;

CONSIDERATO che, con l'installazione di questo tipo di impianto molte città hanno già maturato esperienze positive, ai fini della riduzione della produzione dei rifiuti urbani, del tipo imballaggi di plastica;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 30/11/2021 avente ad oggetto "Casetta dell'Acqua. Atto di indirizzo ed approvazione criteri."

VISTA la D. D. n. 17 del 04/04/2022 avente ad oggetto: "Installazione e gestione di una Casetta dell'Acqua da ubicare in ambito urbano nel comune di Montallegro - Nomina RUP";

CONSIDERATO che a seguito di una ricognizione dei luoghi effettuate con personale dell'AICA per l'individuazione dell'area idonea al rifornimento idrico degli impianti di erogazione H24 Casette dell'Acqua, è stata individuata l'area di PIAZZA BEVAIO in relazione all'alimentazione idrica,

alle interferenze con la viabilità, ai collegamenti con le reti idrica e fognaria ed alla alimentazione elettrica;

CONSIDERATO che il sito riportato nell'allegata foto aerea Google non è da ritenersi definitivo, poiché esso resta indicativo e sarà definito in accordo con la ditta concessionaria in relazione all'effettiva idoneità dei suoli comunali, delle opere necessarie di allaccio e di collegamento alle reti nonché all'acquisizione del Nulla Osta da parte della Polizia Municipale sulla inesistenza di interferenze alla viabilità veicolare e pedonale;

VISTI:

- l'O.R.EE.LL. della Regione siciliana;
- il vigente Statuto comunale;
- l'art.51 della legge 142/90 e s.m.i., così come recepito dalla l.r. n.48/91 e s.m.i.;
- il T.U.E.L. approvato con d.lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la l. n. 190/2012, il e s.m.i.;

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

DI APPROVARE

- il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata, da attivare mediante l'installazione e la gestione di Casetta dell'Acqua, alimentata dalla rete idrica comunale e da ubicare in ambito urbano su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici;
- il sito di installazione individuato e riportato su foto aerea Google allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);
- lo schema di avviso pubblico per la scelta dei soggetti interessati allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato B);
- lo schema di convenzione allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato C);

DI DARE ATTO che la presente proposta non comporta impegno finanziario a carico del bilancio comunale;

DI DARE notorietà tramite la pubblicazione sulla GURS dell'avviso pubblico, la cui somma di spesa sarà riconosciuta dal concessionario prima della stipula della convenzione;

DI PUBBLICARE la presente determina sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge, ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti;



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Calogero Cordaro

RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICA DEL SETTORE III

VISTI:

- la proposta del Responsabile unico del Procedimento;
- l'O.R.EE.LL della Regione siciliana;
- il vigente Statuto comunale;
- l'art.51 della legge 142/90 e s.m.i., così come recepito dalla l.r. n.48/91 e s.m.i.;
- il T.U.E.L. approvato con d.lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la l. n. 190/2012, il e s.m.i.;

REPUTATO di adottare apposita determinazione per la motivazione sopra specificata;

RITENUTA la propria competenza e accertata l'assenza di conflitti d'interesse in merito;

DETERMINA

DI APPROVARE:

- il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata, da attivare mediante l'installazione e la gestione di Casetta dell'Acqua, alimentata dalla rete idrica comunale e da ubicare in ambito urbano su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici;
- il sito di installazione individuato e riportato su foto aerea Google allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);
- lo schema di avviso pubblico per la scelta dei soggetti interessati allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato B);
- lo schema di convenzione allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato C);

DI DARE ATTO che la presente proposta non comporta impegno finanziario a carico del bilancio comunale;

DI DARE notorietà tramite la pubblicazione sulla GURS dell'avviso pubblico, la cui somma di spesa sarà riconosciuta dal concessionario prima della stipula della convenzione

DI PUBBLICARE la presente determina sia nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente che in Amministrazione Trasparente, nei modi e nei termini di legge, ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti;

Il Responsabile del III Settore
Ing. Gabriella Battaglia



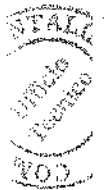
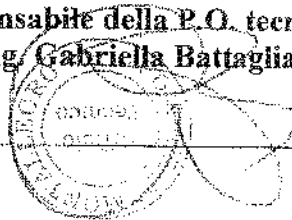
SETTORE III - UFFICIO TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, si esprime:

- parere favorevole**
 parere contrario

Addi, 29/04/2022

Il Responsabile della P.O. tecnica
Ing. **Gabriella Battaglia**



SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA e POLIZIA MUNICIPALE

In ordine alla regolarità contabile della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine all'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 si esprime:

- parere favorevole**
 parere contrario

Addi, 29/04/2022

Il Responsabile della P.O. Finanziaria
Dott. **Antonio Salvatore Piro**



COMUNE DI MONTALLEGRO
Libero Consorzio di AGRIGENTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale

Certifica

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal
_____ al _____ per 15
giorni consecutivi e che contro di esso non è pervenuto reclamo e/o opposizione alcuna.

Montallegro, li _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

**PUBBLICAZIONE PER ESTRATTO AI SENSI DELLA L.R. N. 22/2008 N. ____ IN
DATA _____**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.
12 della l.r. n. 44/91.

Montallegro, li _____

Il Segretario Generale



Immagini ©2022 Maxar Technologies. Dati cartografici ©2022 20 m

(ALLEGATO A)



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI MONTALLEGRO
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

AVVISO PUBBLICO

Installazione e gestione "Casetta dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata da ubicare in ambito urbano del Comune di Montallegro su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici

L'amministrazione comunale di Montallegro, nell'ambito degli interventi a sostegno delle politiche di contenimento della produzione di rifiuti, con riguardo alla riduzione degli imballaggi in plastica, nella fattispecie di bottiglie dell'acqua minerale, di cui si fa tanto consumo, intende avviare in ambito urbano il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata mediante l'installazione e gestione di "Casetta dell'Acqua" alimentata dalla rete idrica comunale.

L'iniziativa della "Casetta dell'Acqua", prevede l'installazione e la gestione da parte di operatori economici di impianti per il trattamento e la distribuzione automatica di acqua potabile proveniente dalla rete idrica comunale H24, finalizzata a dare un vantaggio economico per la cittadinanza, sia per la riduzione dei rifiuti di bottiglie di plastica, sia per la riduzione nella spesa familiare con l'acquisto di acqua a basso costo.

Per dette finalità, si dà avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici interessati all'installazione e alla gestione di "Casetta dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata refrigerata naturale e gasata da ubicare in ambito urbano del comune, su suolo pubblico da cedere in concessione.

ENTE APPALTANTE

Comune di Montallegro, C.so Vittorio Emanuele
Sito Internet: www.comune.montallegro.ag.it
PEC: comune.montallegro@pec.it

OGGETTO DELL'AVVISO

Concessione di suolo pubblico in ambito urbano del Comune finalizzato all'installazione e alla gestione di "Casetta dell'Acqua" per l'erogazione automatica H24 di acqua potabile microfiltrata naturale e gasata, proveniente dalla rete idrica comunale e in vendita diretta al consumatore a basso costo nell'area sita in PIAZZA BEVAIO.

Mentre l'area è scelta dall'Amministrazione Comunale, la posizione dell'impianto sarà definito in accordo tra l'Amministrazione Comunale e la ditta concessionaria in relazione alle caratteristiche dimensionali e tecniche della "Casetta dell'Acqua" offerta dal concessionario, all'effettiva idoneità del suolo comunale, delle opere necessarie all'allaccio e il collegamento alle reti, e all'acquisizione di nulla osta da parte della Polizia Municipale sull'inesistenza di interferenze alla viabilità veicolare e pedonale.

Tutti gli oneri derivanti dall'installazione e dalla gestione della "Casetta dell'Acqua" saranno a totale carico del concessionario, che remunererà il proprio investimento attraverso il pagamento diretto da parte dell'utenza.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario si impegna a installare a totale proprio carico e a perfetta regola d'arte la "Casetta dell'Acqua", composta dalle strutture e dagli impianti descritti nella scheda tecnica e corredata dalla dichiarazione di conformità CE. Sarà ad esclusivo carico del concessionario:

- allaccio idrico e costo di prelievo dell'acqua dalla rete idrica pubblica;
- allaccio elettrico e costo dell'energia elettrica consumata;

- opere accessorie per l'installazione della "Casetta dell'Acqua".

Inoltre, al fine di garantire le condizioni igieniche, sanitarie e di sicurezza dell'impianto, restano a carico del concessionario gli oneri della gestione funzionale dell'impianto per la manutenzione ordinaria e straordinaria, e in caso di malfunzionamento, il pronto intervento manutentivo nell'arco delle 24 ore dall'avvenuta comunicazione. In particolare:

- gestione del servizio di CO2 alimentare;
- pulizia e manutenzione dell'impianto;
- manutenzione filtri e lampade U.V.;
- piano di autocontrollo H.A.C.C.P..

Inoltre, il concessionario provvederà a suo carico alla custodia della "Casetta dell'Acqua" e alla gestione dei sistemi di pagamento e delle card, nonché allo smontaggio dell'impianto con ripristino del sito allo stato ante concessione al termine della durata della concessione.

La casetta dell'acqua, così come costituita dalla struttura, dagli impianti e dalle attrezzature installate, resta di proprietà della ditta concessionaria.

Il concessionario si impegna a sorvegliare l'area della casetta dell'acqua mediante forme lecite ammesse per legge.

A garanzia degli impegni derivanti dalla convenzione, il concessionario dovrà presentare polizza fidejussoria di €3.000,00 da far valere in manifestazione esplicita dell'Amministrazione Comunale. Si obbliga altresì a riconoscere al concedente la somma per la pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della regione Sicilia.

Il concessionario si obbliga alla presentazione di una copia del progetto (descrizione dell'impianto e grafici quotati) con relative immagini, scheda tecnica e certificazione UNI.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è prevista in anni 5 (cinque), con decorrenza dalla stipula della convenzione. Si da atto che, la concessione è revocabile in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione Comunale

ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

Il concedente metterà a disposizione il suolo pubblico necessario all'installazione della casetta dell'acqua nell'area adibita a tale scopo di proprietà del Comune, come da quest'ultima identificata e concordata con il concessionario.

Il concedente, si impegna per tutta la durata della concessione e successivi eventuali rinnovi a non stipulare sul territorio comunale con soggetti terzi contratti per il servizio di installazione e gestione di "Casette dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata oltre quella oggetto del presente avviso pubblico.

Nel caso in cui la ditta concessionaria contravviene a quanto stabilito nella convenzione e non eroghi l'acqua per motivi ad essa imputabili, il concedente avrà facoltà di stipulare con soggetti terzi nuove convenzioni per il servizio di installazione e gestione di "Casette dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata refrigerata naturale e gasata.

Il concedente autorizza il concessionario all'utilizzo del monitor installato presso la casetta dell'acqua a scopo informativo e pubblicitario in proprio e per conto terzi.

Il concedente autorizza la concessionaria all'utilizzo dello stemma comunale per attività legate alla casetta dell'acqua.

REQUISITI TECNICI MINIMI

Al fine di garantire e salvaguardare la salute pubblica e la pubblica incolumità, il Comune intende dotarsi di impianti aventi le seguenti caratteristiche tecniche:

- certificazione UNI EN ISO 9001:2015 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- certificazione UNI EN ISO 22000:2005 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- sistema di sanificazione programmata almeno giornaliera attraverso l'utilizzo di apposita soluzione dosata in automatico;
- sistema di sanificazione dell'ugello erogatore dell'acqua.

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONCESSIONARIO

Per l'affidamento del servizio per la "Casetta dell'Acqua" verrà utilizzato il criterio del minor prezzo per la vendita al consumatore (ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016).

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare le ditte in possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. N. 50/2016): non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste art. 80 del D. Lgs. 50/2016 che determinano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e che tali situazioni non si sono verificate per gli amministratori ed i soci muniti di rappresentanza;
2. requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. N. 50/2016): essere in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività in oggetto della presente concessione;

3. requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016): il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria: produzione di almeno una referenza bancaria;
4. requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett. c) D. Lgs. n. 50/2016): il concorrente dovrà essere in possesso delle risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Con il presente Avviso Pubblico è indetta la procedura di affidamento concorsuale ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 per "l'installazione e gestione della Casetta dell'Acqua per l'erogazione di acqua microfiltrata da ubicare in ambito urbano del Comune di Montallegro, su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici".

La domanda per la partecipazione dovrà pervenire al seguente indirizzo: **COMUNE DI MONTALLEGRO, c/so Vittorio Emanuele, a mezzo PEC: comune.montallegro@pec.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno**

L'invio della domanda comporta l'automatica presa visione e accettazione di quanto contenuto nel presente avviso pubblico; e non saranno prese in considerazione le domande non rispondenti alle caratteristiche prescritte.

L'oggetto della domanda deve essere il seguente:

"AVVISO PUBBLICO per l'installazione e gestione della Casetta dell'Acqua per l'erogazione di acqua microfiltrata da ubicare in ambito urbano del Comune di Montallegro, su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici."

A pena di esclusione, alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione amministrativa e tecnica firmata digitalmente:

1. dichiarazione di manifestazione di interesse in carta semplice sottoscritta dal legale rappresentante con allegato copia di documento di identità;
2. autocertificazione ai sensi di legge (allegato documento di identità) attestante il possesso dei requisiti di ordine generale fissati dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
3. copia certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato non anteriore a 6 mesi ovvero auto-dichiarazione riportanti i dati inseriti nella certificazione;
4. certificazione UNI EN ISO 9001:2008. dell'impianto proposto, relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare. La presente certificazione dovrà essere fornita in originale oppure in fotocopia. In quest'ultimo caso, alla fotocopia dovrà essere allegata una dichiarazione di conformità all'originale a firma del legale rappresentante della Ditta alla quale la certificazione è rilasciata;
5. schema progettuale della struttura;
6. materiale informativo (depliant/fotografie o disegni di impianto tipo) ritenuto utile ad illustrare sinteticamente l'operato e i prodotti della propria Ditta;
7. relazione sintetica in merito al sistema di sanitizzazione programmata dell'impianto ed il sistema di sanitizzazione dell'ugello erogatore dell'acqua;
8. documento dell'offerta economica, contenente il dettaglio dell'offerta: tariffe per l'erogazione dell'acqua, distinte per l'acqua naturale e per l'acqua gasata.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La valutazione dell'offerta sarà effettuata da una commissione presieduta dal Dirigente del Settore Patrimonio e da due componenti: dal Dirigente del Settore Sanità o suo delegato e dal Dirigente del settore Polizia Locale o suo delegato. Non verranno valutate le proposte che considerano costi ed oneri a carico del Comune. L'affidamento avverrà in favore della manifestazione di interesse che otterrà il miglior punteggio nel rispetto dei seguenti criteri:

CRITERIO PUNTEGGIO	PUNTEGGIO
Caratteristiche costruttive e architettoniche della casetta, decoro urbano	Fino a 10 punti
Specifiche tecniche dell'impianto di trattamento e di erogazione dell'acqua	Fino a 20 punti
Modalità e sistema di gestione del servizio offerto	Fino a 15 punti
Minore tempo di installazione della casetta, rispetto al tempo max di 5 mesi	Fino a 5 punti
Costo di vendita dell'acqua erogata: - microfiltrata naturale	Fino a 25 punti
- microfiltrata gasata	Fino a 25 punti

Il punteggio relativo al costo di vendita medio dell'acqua erogata verrà determinato secondo la seguente relazione:

$$P = (R - \min / R - \text{offerta}) * 25$$

Dove: P = punteggio; R-min = prezzo minimo; R-offerta = prezzo offerto;

Avvenuto l'esito della graduatoria, l'Amministrazione si riserva di adottare gli atti consequenziali. Per tutto quanto non previsto si farà riferimento alla Normativa vigente.

Gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito internet: www.comune.montallegro.ag.it

AVVERTENZE

Sono cause di non ammissione:

- l'omissione della domanda di partecipazione;
- il mancato possesso dei requisiti;
- il pervenire della richiesta oltre il termine stabilito.

Altresi, l'Amministrazione comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il provvedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci verranno applicate ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia.

Il subappalto non è ammesso.

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune: www.comune.montallegro.ag.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Calogero Cordaro.

Montallegro,

Il Responsabile P.O. Ufficio Tecnico
Ing. Gabriella Battaglia



COMUNE DI MONTALLEGRO

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

SCHEMA DI CONVENZIONE

OGGETTO: Installazione e gestione di una "Casetta dell'Acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata da ubicare in ambito urbano su suolo pubblico da cedere in concessione a operatori economici.

L'anno giorno del mese di presso la sede comunale di via/c.so

TRA

.....
ENTE APPALTANTE: Comune di Montallegro, Corso Vittorio Emanuele

Sito Internet: www.comune.montallegro.ag.it

PEC: comune.montallegro@pec.it

nel proseguo denominato "**concedente**";

e il Sig. il quale dichiara di intervenire e agire nella qualità di titolare della ditta con sede partita IVA nel proseguo denominato "**concessionario**";

PREMESSA:

- l'Amministrazione Comunale di Montallegro, nell'ambito degli interventi a sostegno delle politiche di contenimento della produzione di rifiuti, con riguardo alla riduzione degli imballaggi in plastica, nella fattispecie di bottiglie dell'acqua minerale, di cui si fa tanto consumo, intende avviare in ambito urbano il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata mediante l'installazione e gestione di "Casetta dell'Acqua";
- l'iniziativa della "Casetta dell'Acqua", prevede l'installazione e la gestione da parte di operatori economici di impianti per il trattamento e la distribuzione automatica di acqua potabile proveniente dalla rete idrica comunale H24, finalizzata a dare un vantaggio economico per la cittadinanza, alla diminuzione dei rifiuti di bottiglie di plastica, nonché alla riduzione della spesa familiare con l'acquisto di acqua a basso costo;
- con Determinazione Dirigenziale n del è stato approvato il servizio di erogazione H24 di acqua potabile microfiltrata naturale e frizzante mediante l'installazione e la gestione della "casetta dell'acqua" da parte di operatori economici, è stato approvato il sito di collocazione, lo schema di avviso pubblico per la scelta dei soggetti interessati e lo schema di convenzione;
- con il procedimento, conseguente all'avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti in possesso dei requisiti richiesti, il servizio della "casetta dell'acqua" è stato affidato alla ditta

..... giusta determina dirigenziale n. del
.....

Ciò promesso, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La presente convenzione regola i rapporti tra il Comune di Montallegra "concedente" e la ditta "concessionario", in relazione all'assegnazione di suolo pubblico per l'installazione e gestione di "Casetta dell'acqua" per l'erogazione di acqua microfiltrata fredda naturale e gasata in ambito urbano della città, costituita dal un distributore automatico H24 per acqua potabile alimentato da acquedotto comunale;

Art. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è prevista in anni 5 (cinque), con decorrenza dalla stipula della presente convenzione. Fatto salvo quanto previsto dal successivo art. 6, si da atto in questa sede che la concessione è revocabile in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione Comunale. L'installazione della "casetta dell'acqua" dovrà avvenire entro e non oltre mesi 5 (cinque) decorrenti dalla data della stipula della presente convenzione;

Art. 3 – OBBLIGHI DELLE PARTI

- 3.1 ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- 3.1.1 Il concessionario si obbliga al pagamento della somma a titolo di canone per l'occupazione del suolo pubblico in relazione allo spazio effettivamente occupato e secondo le tariffe del vigente regolamento comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. del e a quelle in atto vigenti;
- 3.1.2 Il concessionario si impegna ad installare a totale proprio carico e a perfetta regola d'arte la "casetta dell'acqua", composta dalla struttura e dagli impianti descritti nella scheda tecnica allegata sotto la lettera "A" e corredata dalla dichiarazione di conformità CE allegata sotto la lettera "B", per farne parte integrante e sostanziale della presente convenzione.
- 3.1.3 Al fine di garantire le condizioni igieniche sanitarie e di sicurezza dell'impianto, restano a carico del concessionario gli oneri della gestione funzionale dell'impianto relativamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria e in caso di malfunzionamento, il pronto intervento manutentivo nell'arco delle 24 ore dall'avvenuta comunicazione;
- 3.1.4 Il concessionario provvederà alla custodia della "casetta dell'acqua" e alla gestione delle card, nonché allo smontaggio dell'impianto con il ripristino del sito allo stato ante concessione al termine della durata della concessione;
- 3.1.5 La "casetta dell'acqua", così come costituita dalla struttura, dagli impianti e dalle attrezzature installate, resta di proprietà del concessionario;
- 3.1.6 A garanzia degli impegni derivanti dalla convenzione, il concessionario dovrà presentare polizza fideiussoria di euro da far valere in manifestazione esplicita dell'Amministrazione Comunale;
- 3.1.7 Il Concessionario si obbliga a sorvegliare l'area della "casetta dell'acqua" mediante forme lecite ammesse dalla legge.

- 3.2 ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

- 3.2.1 Il concedente metterà a disposizione il suolo pubblico necessario alla collocazione della "casetta dell'acqua" nelle aree adibite a tale scopo di proprietà del Comune, il cui sito è identificato nella planimetria orto-foto allegata alla presente convenzione sotto la lettera A;
- 3.2.2 Il "concedente", si impegna per tutta la durata della convenzione ed eventuale rinnovo a non stipulare sul territorio comunale con soggetti terzi, nuovi contratti per il servizio di "casetta dell'acqua" oltre a quella oggetto della presente convenzione;

- 3.2.3 Nei casi in cui il concessionario contravviene a quanto stabilito nella presente convenzione e per quanto previsto dall'art. 6, ovvero nel caso non eroghi l'acqua per motivi dello stesso imputabili, il concedente avrà facoltà di stipulare con soggetti terzi nuove convenzioni per il servizio di "casetta dell'acqua" pretendendo comunque il pagamento della somma per l'occupazione di suolo pubblico sino alla rimozione della casetta e messa in pristino del sito;
- 3.2.4 Il concedente autorizza il concessionario all'utilizzo del monitor installato presso la casetta dell'acqua a scopo informativo e pubblicitario in proprio e per conto terzi;
- 3.2.5 Il concedente autorizza il concessionario all'utilizzo dello stemma comunale per l'attività legate alla casetta dell'acqua.

Art. 4 – GESTIONE DEGLI IMPIANTI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

- 4.1.1 La manutenzione ordinaria e straordinaria complessiva sarà eseguita a cura del concessionario o da parte di terzo da questi incaricato per l'intera durata della convezione e dell'eventuale rinnovo;
- 4.1.2 Il concessionario dovrà mantenere l'impianto in perfetto stato di manutenzione e pulizia con l'osservanza di tutte le normative e le disposizioni esistenti riferite in particolare alla normativa igienico sanitaria. Per la gestione del servizio il Concessionario deve essere munito delle autorizzazioni a qualsiasi voglia titolo necessarie per la produzione, trasporto, distribuzione e vendita dei prodotti erogati dalla casetta dell'acqua;
- 4.1.3 Il concessionario, in conformità alla nota del Ministero della Salute DGPREV0004283-P-17/02/2011 assume la veste di "operatore del settore alimentare" ed è pertanto sottoposto alla disciplina vigente ed in particolare agli obblighi di cui al regolamento CE n. 852/2004 e al rispetto di quanto già sancito dall'Accordo Stato Regioni del 29/4/2010 "linee guida applicative del Regolamento CE n. 852/2004";
- 4.1.4 Il Concessionario è, e rimarrà, direttamente responsabile per qualsiasi danno arrecato a terzi a causa dello svolgimento del servizio, della qualità e salubrità dei prodotti forniti all'utenza, di furti, manomissioni, guasti o atti vandalici ritenendo la Concedente completamente sollevata ed estranea a qualsiasi responsabilità sia diretta che indiretta. In caso di chiamata in causa il Concessionario dovrà manlevare l'Amministrazione concedente da ogni onere e/o adempimento;
- 4.1.5 A tal fine, il concessionario dovrà dimostrare di aver stipulato idonea polizza di responsabilità civile verso terzi a fronte dei rischi derivanti dall'attività esercitata presso l'Istituto assicurativo/bancario con polizza n..... del di euro 3.000,00 (tremila/00);

Art. 5 – TARIFFE

- 5.1 L'erogazione dell'acqua avverrà con sistema di pagamento mediante gettoneria con pagamento in monete e/o mediante chiavetta prepagata ricaricabile e/o mediante scheda magnetica prepagata;
- 5.2 La vendita e/o la distribuzione delle chiavette e/o delle schede magnetiche eventualmente utilizzate e di competenza esclusiva del Concessionario che potrà eventualmente, a sua esclusiva discrezione, decidere di appoggiarsi a ditte terze, il tutto all'interno del territorio comunale;
- 5.3 Il prezzo per ogni litro erogato al consumatore è stabilito IVA compresa in euro (.....) per l'acqua liscia e in euro (.....) per l'acqua gassata, fatta salva la possibilità di variazioni da parte del concessionario, Infatti, a seguito di espressa e motivata richiesta del concessionario, il prezzo potrà subire indicizzazione e/o aggiornamenti solo dopo l'avvenuto accertamento

di conformità rispetto ai prezzi di mercato vigenti verificato dalla Giunta Comunale su istruttoria del relativo ufficio che dovrà avvenire entro 30 giorni dalla richiesta medesima;

- 5.4 Qualora il concessionario dovesse ritenere, durante la pendenza della Convenzione, antieconomico per motivi di mercato il mantenimento della struttura, l'Amministrazione valuterà se procedere alla rinegoziazione della presente Convenzione. Ove tale rinegoziazione non dovesse andare a buon fine, le parti faranno cessare la Convenzione per mutuo consenso. In tal caso la concessionaria provvederà a propria cura e spese al ripristino dello stato dei luoghi entro e non oltre 30 giorni dalla data di cessazione dell'erogazione;

Art. 6 – RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE

- 6.1 L'inadempimento di una delle parti agli obblighi del presente accordo deve essere previamente comunicato dalla controparte a mezzo di posta elettronica certificata;
- 6.2 La parte inadempiente, nei 15 giorni lavorativi successivi al ricevimento della lettera, si impegna ad adottare una condotta conforme agli obblighi del presente accordo, salvo che l'inadempimento non sia alla stessa imputabile;
- 6.3 In caso di ripetute e gravi inadempienze di una delle parti, esperita inutilmente la procedura di cui al precedente comma del presente articolo, la parte che non è inadempiente potrà chiedere la risoluzione della presente convenzione, mediante invio di pec da effettuarsi entro il termine di 30 giorni solari;
- 6.4 E' motivo di risoluzione della convenzione il mancato pagamento della TOSAP di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. del e di quelle in atto vigenti.