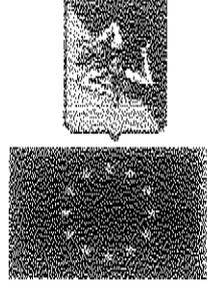


COMUNE DI MONTALLEGRO

Libero Consorzio dei comuni di Agrigento



ORIGINALE

COPIA

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

<p>N. RG. 09 del 22/06/2021</p>	<p>OGGETTO: Parere contrario alla variante dello strumento urbanistico per la realizzazione del progetto in argomento cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIF1 e conseguentemente al rilascio del permesso di costruire e al parere sugli scarichi.</p>
---	---

L'anno duemilaventuno il giorno ...28..... del mese di Giugno, dalle ore 17.45, presso questo Comune,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- A seguito della deliberazione n. 02 del 25/01/2021, con la quale si approvava la mozione di sfiducia al Sindaco, sono decaduti gli organi di governo del Comune;
- Il Presidente della Regione Siciliana con decreto n. 511/GAB del 01/02/2021 ha nominato lo scrivente Dott. Raffaele Zarbo Commissario Straordinario per la gestione del Comune di Montallegro in sostituzione degli organi decaduti, cui attribuire i relativi poteri fino alla prima tornata elettorale utile;
- Lo scrivente si è insediato presso questo Comune in data 03/02/2021 ed ha assunto i poteri propri del Sindaco, della Giunta Municipale e del Consiglio Comunale;

alla presenza del Segretario Comunale Dott. Pietro Amorosia,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta del Settore III con ammessi i prescritti pareri, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Il T.U. EE.LL., approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

L'O.R.EE.LL. la legge 190/2012 e lo statuto comunale

il PTPCT vigente e la normazione interna derivata;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di accoglimento;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

RITENUTO che la proposta esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;

RITENUTA la competenza dell'Organo ad adottare il presente provvedimento

Tutto ciò premesso e considerato;

DELIBERA

Per le motivazioni sopra espresse e che qui s'intendono integralmente riportate:

1. Parere contrario alla variante dello strumento urbanistico per la realizzazione del progetto in argomento cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIF1 e conseguentemente al rilascio del permesso di costruire e al parere sugli scarichi.
2. Di chiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000
3. Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Ente ed in Amministrazione Trasparente.
4. DI DARE ATTO altresì, che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 giorni o 60 giorni dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo pretorio online comunale. Il presente provvedimento diventa immediatamente esecutivo ai termini di legge con la pubblicazione all'Albo Pretorio online di questo Comune.

Montallegro, il 28/06/2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Raffaele Zarbo



PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO
DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA G.M.

OGGETTO: Parere contrario alla variante dello strumento urbanistico per la realizzazione del progetto in argomento cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIF1 e conseguentemente al rilascio del permesso di costruire e al parere sugli scarichi.

La sottoscritta ing. Gabriella Battaglia, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico di questo Ente, propone l'adozione del provvedimento deliberativo di cui in oggetto:

Premesso che:

1. presso l'Assessorato regionale Territorio e Ambiente ed all'Assessorato all'Energia è in corso di svolgimento il procedimento amministrativo avviato a seguito della presentazione del progetto di un impianto integrato per il trattamento e recupero di frazione organica da raccolta differenziata (FORD) da volersi realizzare in questo Comune, presentato dalla Ditta Catanzaro Costruzioni s.r.l., finalizzato al rilascio del PAUR ex art. 27 bis del D.Lgs. N. 152/2006;
2. il Comune di Montallegro – attualmente in gestione Commissariale – è stato invitato a partecipare alla sesta riunione della conferenza di servizi che si è svolta in data 9 giugno u.s.;
3. in occasione della suddetta seduta, il Commissario Straordinario, avv. Raffaele Zarbo, ha richiesto un rinvio della conferenza motivandolo per le ragioni di cui alla nota Prot. N. 0003680 del 9.6.2021, formalmente trasmessa all'Assessorato Territorio Ambiente della Regione siciliana – Dipartimento dell'Ambiente, presa in carico, verbalizzata ed acquisita agli atti dal Presidente della conferenza di servizi – Funzionario direttivo U.O.B. S.I.2. Dott. Andrea Lipari;
4. tra le diversi ragioni poste alla base della richiesta di rinvio della conferenza vi è quella di approfondire da parte del Commissario Straordinario, di recente nomina, nonché da parte del Dirigente dell'UTC, anch'esso di più recente nomina, la complessa tematica del caso nonché gli aspetti tecnici e legali che rilevano ai fini del rilascio del parere che il Comune di Montallegro è stato chiamato ad esprimere ai fini del rilascio del P.A.U.R.;
5. la richiesta di rinvio della predetta riunione è stata accolta e la conferenza di servizi aggiornata al 29/06/2021;



Visto l'Atto di Indirizzo a firma del Commissario Straordinario avv. Raffaele Zarbo prot.n. 3917 del 17/06/2021;

Dato atto che l'UTC ha avviato l'esame e lo studio del progetto di che trattasi;

Visti ed esaminati gli elaborati progettuali presentati dal proponente cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIFI;

Visto il parere del C.T.S. n. 43/2021 del 24/02/2021 in cui a pagina 33 riporta che "l'area oggetto di studio è identificabile nella Carta tecnica Regionale (CTR) n. 636010 ...e dista circa 3 Km dalla viabilità principale (SS n. 115, "Strada statale a scorrimento veloce Orientale Sicula") e a circa 3,3 Km dal più vicino centro abitato di Montallegro";

Visto il D. Lgs n. 152/2006 art. 17 comma 3 e ss.mm.ii.;

Visto, pertanto, l'allegato IX al D.P.R.S. n. 10 del 21 aprile 2017 e ss.mm.ii., la L.R. n. 10/1996 e ss.mm.ii.

Visto il Piano Comprensoriale n. 6 di questo Ente;

Visto il Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti Urbani cap 4.11 con i sottoelencati criteri di localizzazione degli impianti:

Fattore ambientale	vincolo	criterio
Beni paesaggistici	I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 ml ciascuna (D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii., art. 142, comma 1)	penalizzante
Reticolo idrografico	Aree di tutela dei corsi d'acqua e dei laghi (D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. art. 142, comma 1 lett. c)	escludente
Paesaggio antropico	È fissata la distanza minima di 3 Km dai centri abitati, (art. 17, comma 3, della L.R. n. 9/2010 e ss.mm.ii.) Le distanze si intendono misurate dalla recinzione dell'impianto al perimetro del centro abitato Il centro abitato è qui considerato come definito dall'art. 3 comma 1 punto 8	escludente

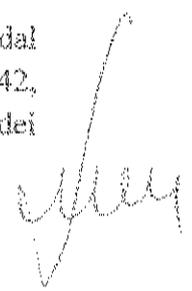
	del nuovo codice della strada D. Lgs n. 285/1992 e ss.mm.ii.	
Paesaggio antropico	Nel caso di abitazioni sparse poste a distanza inferiore a quelle individuate per i centri abitati, dovrà essere effettuata una specifica verifica degli impianti aggiuntiva, che preveda la messa in opera di eventuali misure di compensazione specifiche. Le distanze si intendono misurate dalla recinzione dell'impianto	penalizzante

Vista la nota di trasmissione del Rup, ing Francesco Maniscalco al prot. n. 4115 del 25/06/2021 inerente la relazione tecnica illustrativa e la planimetria riportante le distanze misurate dalla recinzione del nuovo impianto al perimetro del centro abitato e alle case sparse in periferia di seguito allegati; dai quali si evince che le distanze che separano il limite dalla recinzione del nuovo impianto al perimetro del centro abitato risultano inferiori alla distanza minima di 3.000,00 ml. e non di 3.300 ml come riportato dal C.T.S. nel verbale n. 43 del 24/02/2021 e nemmeno di 3.100 come riportato nell'elaborato del richiedente.

Dato atto che con nota di questo ente con prot. n. 4048 del 23/06/2021 indirizzata alla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento e per conoscenza All'Ass.to Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Ambiente, è stato chiesto il rilascio del parere di competenza sul progetto in argomento per dare la possibilità a questo Ente di potersi esprimere sulla variante allo strumento urbanistico in relazione al fatto che l'area di sedime dove dovrà sorgere il manufatto ricade nella fascia di rispetto dei fiumi all'art. 142 lett. c) del D. Lgs. n. 142/2004 e ss.mm.ii.; e risulta vicina all'area boscata di cui all'art. 142 lett. g) del D. Lgs. n. 142/2004 e ss.mm.ii.;

Considerato che ad oggi nessuna nota è pervenuta al Comune di Montallegro da parte della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento;

Ritenuto che il progetto dell'impianto integrato non rispetti la distanza minima di 3 Km dal centro abitato e che rientri tra le aree di vincolo del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. art. 142, comma 1 lett. c e g, ma su quest'ultimo vincolo dovrà esprimere parere la Soprintendenza dei Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento;



Per quanto sopra premesso e per le motivazioni suesposte

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Parere contrario alla variante dello strumento urbanistico per la realizzazione del progetto in argomento cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIF1 e conseguentemente al rilascio del permesso di costruire e al parere sugli scarichi.
- 2) Di chiarire il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000
- 3) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Ente ed in Amministrazione Trasparente

Montallegro, li 28/06/2021

Il Responsabile della P.O. Tecnica
Ing. Gabriella Battaglia



SETTORE III - UFFICIO TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, si esprime :



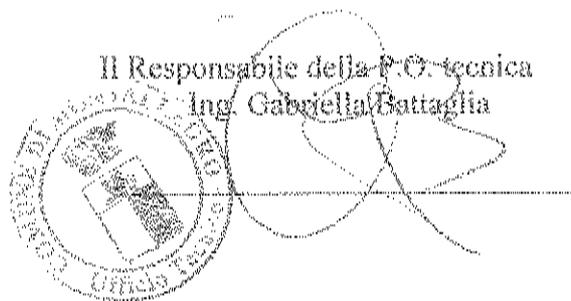
parere favorevole



parere contrario

Addi,

Il Responsabile della P.O. tecnica
Ing. Gabriella Battaglia



SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA e POLIZIA MUNICIPALE

In ordine alla regolarità contabile della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine all'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 si esprime:



parere favorevole



parere contrario

Addi,

Il Responsabile della P.O. Finanziaria
Dott. Antonio Salvatore Piro



COMUNE DI MONTALLEGRO
Libero Consorzio di Comuni di Agrigento

Corso V Emanuele, n. 50
92010 Montallegro (AG)
Tel. 0922 845129
Fax. 0922 845019
www.comune.montallegro.ag.it



25/06/2021

Prot. n. 4115

Al Commissario Straordinario
SEDE
Al Responsabile della P.O. Tecnica
SEDE

Oggetto: AG17_RF1 – CP331 – Ditta Catanzaro Costruzioni s.r.l. – “progetto di un impianto integrato per il trattamento e recupero di Frazione Organica da raccolta Differenziata (FORD) sito nel Comune di Montallegro” – Procedimento di V.I.A. ex art. 23 del D. Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii. ai fini del rilascio del P.A.U.R. ex art. 27-bis del medesimo decreto. Trasmissione relazione tecnica e planimetria sulle distanze misurate.

In merito alla nomina R.U.P. dello scrivente, giusta determinazione dirigenziale n. 53 del 21/06/2021 del settore tecnico di questo Ente relativa all'affidamento del servizio di strumentazione topografica satellitare Gps per effettuare il rilievo di circa 20 punti, con relativa restituzione in dxf in riferimento alla sfera locale, ad espletamento dell'incarico ricevuto, in allegato si trasmettono i seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica illustrativa;
- 2) Planimetria distanze misurate dalla recinzione del nuovo impianto.

Tanto si doveva ad espletamento dell'incarico ricevuto.

Montallegro, li 25/06/2021



Il R.U.P.

g. Francesco Maniscalco

[Handwritten signature]

Relazione Tecnica illustrativa

Ad espletamento dell'incarico ricevuto, giusta determinazione dirigenziale n. 53 del 21/06/2021 del settore tecnico di questo Ente, lo scrivente Ing. Francesco Maniscalco, relaziona quanto segue:

Visti ed esaminati gli elaborati progettuali presentati dal proponente cod. procedura 331 sigla progetto AG17 RIFI denominato "Progetto di un impianto integrato per il trattamento e recupero di Frazione Organica da raccolta Differenziata (FORD) sito nel Comune di Montallegro";

Visto l'art. 17 del comma 3 della L.R. n.9/2010 e ss.mm.ii.;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 53 del 21/06/2021 di questo Ente è stato affidato il servizio di strumentazione topografica satellitare Gps per poter effettuare misurazioni di lunghezze alla ditta Opus Ingenium dell'ing. Armando Cassaro con sede al corso Garibaldi n. 197 A in Villarosa (EN), p.iva 00543320856, per l'armontare complessivo di euro 400,00 (euro quattrocento/00), inclusi iva e cassa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

In data 22/06/2021 alle ore 08:00 lo scrivente, alla presenza dell'ing. Armando Cassaro, si è recato sui luoghi con idonea strumentazione topografica satellitare Gps (ricevitore gps/gnss multi costellazione Stonex 700 A (700 canali), controller rugged UT 10,) ed ha provveduto ad effettuare il rilievo topografico del sito ove dovrà sorgere il nuovo impianto in questione e, contestualmente, ha provveduto ad effettuare le misurazione delle lunghezze dal punto individuato sulla recinzione del nuovo Impianto, per la precisione il punto 6, fino a diversi spigoli di fabbricati ubicati in prossimità della perimetrazione del centro abitato, delimitato mediante approvazione con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n. 30 del 21/06/2021.

Dalla restituzione topografica delle misurazioni effettuate con software di raccolta dati Cubea, trasmesse dall'ing. Armando Cassaro alla pec del Comune, in atti al prot. n. 4112 in data 25/06/2021, è stato possibile poter accertare le dovute misurazioni delle distanze che ad ogni buon fine sono state rappresentate in idonea planimetria allegata alla presente.

Dal punto 6 è stato tracciato un cerchio, di colore verde, con raggio pari a ml. 3.000,00 fino ad intersecare il centro abitato, la cui delimitazione è effettuata con polilinea di colore rosso.

Il punto più prossimo sulla perimetrazione del centro abitato è il punto A2, la cui distanza dal punto 6 è pari a ml. 2.593,46 ben al di sotto del limite dei 3.000,00 ml.

Per verifica sono state effettuate le misurazioni sugli spigoli dei fabbricati oggetto di misurazione riportate negli elaborati progettuali, 6-A5 = 2.840,44 ml. e 6-A6 = 2.850,70 ml. ben al di sotto delle misurazioni di progetto.

Il punto A12 è stato preso in prossimità del ponticello del vallone Fecia e dista ml. 2.915,47 dal punto 6.



Oltre alle distanze sopracportate, sono state misurate le distanze anche di fabbricati significativi (oleifici e ristoranti, etc...) poste al di fuori della delimitazione del centro abitato. La distanza B2-6 = 2.236,57 ml. è riferita ad un fabbricato adibito ad uso abitativo ed a ristorante denominato "Villa Domini".

La distanza B4-6 = 2.666,77 ml. è riferita ad un fabbricato adibito ad uso abitativo e ad azienda di trasformazione di prodotti agricoli denominata "Antichi sapori caserecci".

La distanza B3-6 = 2.062,68 ml. è riferita ad un fabbricato del Corpo Forestale posto all'interno del bosco di Costa Domini nel cui interno è ubicata un'area attrezzata con tavoli sedie e servizi igienici, meta di pic nic e di gite fuori porta di numerose famiglie della provincia di Agrigento e di turisti, soprattutto nel periodo che va da aprile a settembre.

La distanza B-6 = 1.392,68 ml. è riferita ad un fabbricato adibito ad uso abitativo e ad azienda di trasformazione di prodotti agricoli adibita soprattutto ad Oleificio.

La distanza B1-6 = 2.602,83 ml. è riferita ad un fabbricato adibito ad uso abitativo e ad azienda di trasformazione di prodotti agricoli denominata "Oleificio di Chiara Palmisano".

Oltre ai suddetti fabbricati all'esterno del perimetro del centro abitato sono presenti diversi fabbricati adibiti ad abitazione residenziale ed anche stagionale, le cui distanze dal punto 6 sono molto inferiori del limite massimo dei 3.000,00 ml., previsto quale divieto assoluto per la localizzazione di impianti di smaltimento/recupero dall'allegato IX al D.P.R.S. n. 10 del 21 aprile 2017.

Tanto si doveva ad espletamento dell'incarico ricevuto.

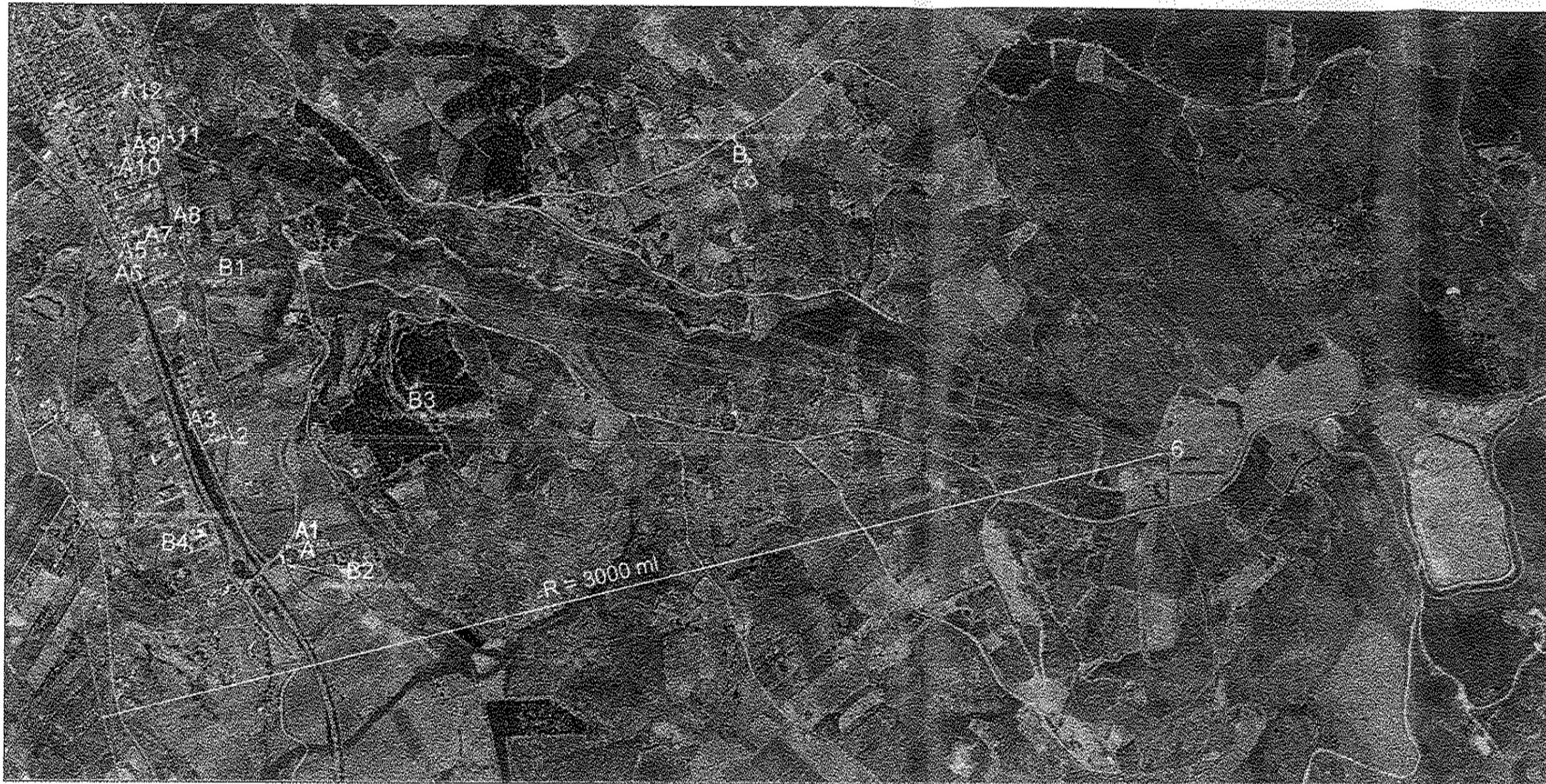
Distinti Saluti.

Montallegro, li 25/06/2021



Il R.U.P.

Dr. Francesco Maniscalco



Lunghezze Misurate

6-A12	= mt. 2915,47
6-A11	= mt. 2880,48
6-A9	= mt. 2874,88
6-A10	= mt. 2871,41
6-A8	= mt. 2791,82
6-A7	= mt. 2786,94
6-A5	= mt. 2840,44
6-A6	= mt. 2850,70
6-A3	= mt. 2604,47
6-A2	= mt. 2593,46
6-A1	= mt. 2334,04
6-A	= mt. 2346,85
6-B	= mt. 1392,68
6-B1	= mt. 2602,83
6-B2	= mt. 2236,57
6-B3	= mt. 2062,68
6-B4	= mt. 2666,77

— Perimetro Centro Abitato
 — Delimitazione Distanza 3000 m

PLANIMETRIA DISTANZE MISURATE DALLA RECINZIONE DEL NUOVO IMPIANTO

12 5 GIU 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Francesco Maniscalco



Maniscalco

[Handwritten signature]

Letto, confermato e sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Raffaele Zarbo

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/16/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Addi.

L'Addetto alla pubblicazione sull'albo on line

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

X è diventata esecutiva il _____:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 16, comma 2, della L.R. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 16, comma 2, L.R. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

Dalla residenza municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE