

SETTORE II
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA – ENTRATE PATRIMONIALI
ECONOMATO E PROVVEDITORATO – POLIZIA MUNICIPALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. <u>28</u> del registro data 14 /07/2018	Svincolo somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti a seguito delibera del Commissario ad acta n. 9/2017 in esecuzione della sentenza del TAR Palermo n. 1155/13.
----------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di luglio, il sottoscritto **dott. Domenico Indelicato**, titolare della P.O. del Settore II, in virtù della competenza derivantegli dalle funzioni dirigenziali attribuitegli dal Sindaco, ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis, della legge 8/6/1990, n 142, come recepita dalla L.R. n. 48/1991;

Premesso che il Commissario ad acta con i poteri del consiglio comunale, con propria deliberazione n. 9 del 06/06/2017, ha provveduto, in esecuzione della sentenza T.A.R. di Palermo, 3° sezione n. 1155/2013;

- ad effettuare deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della somma di Euro 49.428,99 ai sensi e per gli effetti degli art. 20 comma 14 e 26 del D.p.R. 327/2001 a favore di proprietari Fiorica Giuseppa, Caruana Pietro e Caruana Angela;
- ad acquisire a favore del comune di Montallegro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., nello stato di fatto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiv, la porzione di terreno identificata in catasto al foglio 15 part. 107-1015 e 1048 relativa alla via Z3 per complessivi mq 930 di proprietà dei sig.ri Fiorica Giuseppa, Caruana Pietro e Caruana Angela;

Vista la nota prot. gen. n. 63562 del 08/09/2017 con la quale la Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Palermo comunica la costituzione di un deposito definitivo per uso amministrativo posizione 1305862 relativa al versamento della somma di Euro 49.428,99 in esecuzione alla sentenza T.A.R. di Palermo 3° Sezione n. 1155/2013 a seguito dei ricorsi n. 1289/01 e 3873/01/ contro il Comune di Montallegro – acquisizione sanate ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis, comma 4 del D.p.R. 327/2001 per acquisizione di terreni non accettata dai signori Fiorica Giuseppa, Caruana Pietro e Caruana Angela (che in copia si allega);

Visto il provvedimento n., 51 del 27/07/2017 con il quale si è determinato di depositare sul **DEPOSITO DEFINITIVO n. PA01305862Y** costituito presso il **Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi - Ragioneria Territoriale dello Stato - sede di Palermo**, l'importo complessivo di € 49.428,99 quale indennità di acquisizione terreni non accettata dalla ditta catastale e proprietaria Fiorica Giuseppa nata a Realmonte (Ag) il 06/07/1939, Caruana Pietro nato ad Agrigento il 09/06/1968 e Caruana Angela Rita Antonio nata ad Agrigento il 03/07/1963 per acquisizione porzione di terrenoidentificata in catasto al foglio 15 part. 107-1015 e 1048, relativa alla via Z3 per un totale di mq 952;

Accertato che con mandati di pagamento n. 884 e 885 del 31/08/2017 – il comune di Campobello di Montallegro (Ag) ha provveduto ad *effettuare un versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT49V0100003245350200025037 dell'importo di € 49.428,99, causale: codice di riferimento PA01305862Y COSTITUZ. DEPOSITO DEF. SENTENZA TAR*

Accertato che il superiore provvedimento è stato notificato ai proprietari dei terreni interessati, al Segreterario Comunale del Comune di Montallegro ed alla competente Corte dei Conti;

Vista l'istanza avanzata dai signori:

- Angela Rita Antonia Caruana giusta nota prot. 2953 del 30/04/2018 con la quale chiede lo svincolo delle somme depositate dal Comune di Montallegro ed effettua dichiarazione espressa sotto forma sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 del D.p.R. 28/12/2000 n. 445 contenente espressa declaratoria circa l'assenza di diritti di terzi sul bene;
- Pietro Caruana nota prot. n. 3348 del 14/05/2018 con la quale chiede lo svincolo delle somme depositate dal Comune di Montallegro ed effettua dichiarazione espressa sotto forma sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 del D.p.R. 28/12/2000 n. 445 contenente espressa declaratoria circa l'assenza di diritti di terzi sul bene;
- Avv.to Roberta Contrino, nella qualità di tutore provvisorio, giusto provvedimento di nomina emesso dal Tribunale di Agrigento in data 15/02/2018, della signora Fiorica Giuseppa, autorizzata al deposito dell'istanza con provvedimento emesso dal Tribunale di Agrigento il 06/04/2015, nota prot. n. 2954 del 30/04/2018 con la quale chiede lo svincolo delle somme depositate dal Comune di Montallegro ed effettua dichiarazione espressa sotto forma sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 del D.p.R. 28/12/2000 n. 445 contenente espressa declaratoria circa l'assenza di diritti di terzi sul bene;

Dato atto che:

- Ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Dato atto della regolarità tecnica attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

Visto il DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto ciò premesso e considerato;



D E T E R M I N A

Lo svincolo delle somme pari ad € 49.428399 oltre interessi maturati e maturandi, se dovuti, depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo (Cassa DD.PP.) per indennità di acquisizione provvisoria non accettata inerente la realizzazione della via Z3, a favore dei Signori:

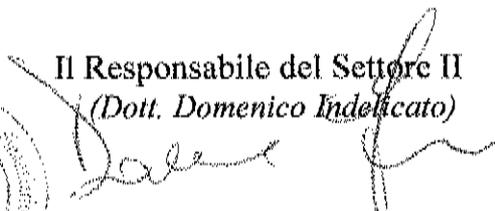
- Caruana Angela Rita Antonia nato a Agrigento il 03/07/1963 e residente in 92010 Realmonte via libertà n. 69 – Cod. Fisc. CRNNLR63L43A089J;
- Caruana Pietro nato a Agrigento il 09/06/1968 e residente in Palermo, domiciliato in 92010 Realmonte (Ag) Via Roma 2 – Cod. Fisc. CRNPTR 68H09A089X;
- Fiorica Giuseppa nata a Realmonte (Ag) il 06/07/1939 e residente in 92010 Realmonte (Ag) Via Roma 2 – Cod. Fisc. FRCGPP39L46H205T;

depositata sul DEPOSITO DEFINITIVO n. PA01305862Y costituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi - Ragioneria Territoriale dello Stato - sede di Palermo, giusta determina dirigenziale n. 51 del 27/07/2017 deposito definito numeo 1305862;

Dare atto che le somme da svincolare sono soggette alla ritenuta del 20% prevista dall'art. 11 della legge 413/91 e all'art. 35 comma 1 del d.p.r. 327/2001;

Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa essendo lo stesso già liquidato e depositato giusto provvedimento dirigenziale n. 51 del 27/ 07/2017.

Il Responsabile del Settore II
(Dott. Domenico Indelicato)

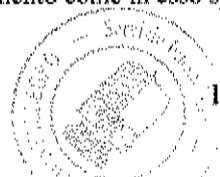
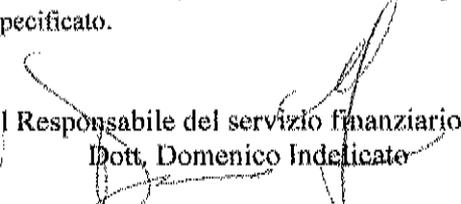


RISCONTRI AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FISCALI (art. 184, comma 4 del Tuel)

Ai sensi dell'articolo 184, comma 4, del TUEL si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e si autorizza l'emissione del mandato di pagamento come in esso specificato.

Data

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Domenico Indelicato



MANDATI EMESSI

Numero	Data	Importo	Note





N.0008104 - 13.09.2017
CAT. CLASSE 0 ARRIVO



Ministero
dell'Economia e delle Finanze

Palermo li, 08 Settembre 2017

RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO
PIAZZA MARINA SALITA INTENDENZA 2
90133 PALERMO

SERVIZIO 2

Prot. Nr. 63562

Risposta a nota Prot. n.5046 del 28/07/17

Allegati: n. 1

Al Comune di Montalegro
Viale della Vittoria n.105
92010 Montalegro (AG)

OGGETTO: Comunicazione di avvenuta costituzione depositi amm.vo.

Si trasmette la comunicazione di cui all'oggetto relativa alla Posizione Naz.le 1305862.

*Fore Handok def la liquidazione
come liquidazione (le t rattenute al
20% ritenute
d'accolto p
espresso)*

Il Direttore

Dott. Michele Mario Blanciforte
D.eca Anticipo 1/17

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI PALERMO
Plazza Marina - Salita Intendenza n. 2 - 90133 PALERMO

Servizio depositi definitivi
Prot.n.

COMUNE DI MONTALLEGRO
VIALE DELLA VITTORIA N.105
92010 MONTALLEGRO

Oggetto: Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1305862

Si comunica che e' stata perfezionata l'iscrizione del deposito definitivo in oggetto come da prospetto seguente:

DATI DEPOSITO

Nr. Nazionale: 1305862

Data costituzione: 08/09/2017

Fruttifero: SI

Imp. Versamento: 49.428,99

Nr. provinciale: 207811

Categoria: AMMINISTRATIVO

Importo deposito: 49.428,99

Nominativo e codice fiscale Versante:

COMUNE DI MONTALLEGRO - 80005270840

A garanzia:

COSTITUZIONE DI UN DEPOSITO DEFINITIVO - ESECUZIONE SENTENZA T.A.R. DI PALERMO, 3°SEZ. N.1155/13 RELATIVA AI RICORSI N.1289/01 E 3873/01/CONTRO IL COMUNE DI MONTALLEGRO - ACQUISIZ. SANANTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.42 BIS DEL T.U. D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. DEPOSITO SOMME, EX 42 BIS, COMMA 4, DEL D.P.R. 327/2001, PRESSO LA DIREZIONE TERRITORIALE.

DATI CATASTALI

TIPO CATASTO	COMUNE	SIGLA PROVINCIA	SEZIONE URBANA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
--------------	--------	-----------------	----------------	--------	------------	------------

08/09/2017

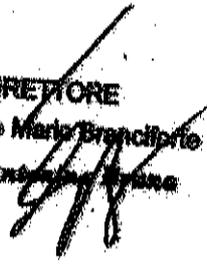
Terreni	MONTALLEGR	AG		15	VARIE	
---------	------------	----	--	----	-------	--

DIRITTI/SOGGETTI

DEPOSITANTE LEGALE	COMUNE DI MONTALLEGRO	60005270840	VIALE DELLA VITTORIA N.105 - MONTALLEGRO
PROPRIETARIO EFFETTIVO O CATASTALE	FIORICA GIUSEPPA	FRCGPP39L46H206T	VIALE DELLA VITTORIA N.105 - MONTALLEGRO
PROPRIETARIO EFFETTIVO O CATASTALE	CARUANA PIETRO	CRNPTR68H08A089X	VIALE DELLA VITTORIA N.105 - MONTALLEGRO

Con l'allegato A si invia la procedura per la restituzione dei depositi definitivi da reinviare a questa Ragioneria Territoriale.

IL DIRETTORE
 Dott. Michele Maria Branciforte
 D.oss. Antonio



MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI PALERMO
 Piazza Marina - Salita Intendenza n. 2 - 90133 PALERMO

Procedura per la restituzione dei depositi definitivi

A) DEPOSITI CAUZIONALI

- 1) istanza di restituzione, in bollo, diretta al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze (competente), completa di data, indirizzo, codice fiscale e firma di tutti gli aventi diritto, con l'indicazione della modalita' di pagamento prescelta (vedi nota 1);
- 2) decreto di svincolo, in bollo, rilasciato dall'amministrazione cauzionata, inoltre qualora trattasi di societa' o imprese;
- 3) certificato della Camera di Commercio - Ufficio Registro delle Imprese - attestante il pieno e libero esercizio dei propri diritti ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (D.P.R. 20.10.98 n.403, vedi ora D.P.R. 28.12.2000 n.445).

B) DEPOSITI AMMINISTRATIVI: per i quali la dichiarazione di pubblica utilita' e' avvenuta antecedentemente al 30 giugno 2003 - data di entrata in vigore del T.U. sugli espropri (D.P.R. n. 327/8.6.2001) - normativa previgente al T.U.

- 1) istanza in carta semplice, diretta al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze (competente), completa di data, indirizzo, codice fiscale e firma di tutti gli aventi diritto, con l'indicazione della modalita' di pagamento prescelta (vedi nota 1);
- 2) provvedimento di svincolo, (vedi nota 2) rilasciato da:
 - autorita' giudiziaria (Tribunale), se trattasi di opere di competenza dello Stato;
 - autorita' regionale, se trattasi di opere di competenza della Regione;
 - autorita' comunale e/o provinciale, nel caso di delega da parte della Regione competente.
 Nel dispositivo del provvedimento di svincolo, gli aventi diritto alla restituzione del deposito dovranno essere indicati con Nome, Cognome, Luogo, e Data di nascita oppure in caso di societa', con l'esatta indicazione della ragione sociale e della sede legale del decreto di esproprio - solo per persone fisiche; (vedi nota 2 - punto 7).
- 3) certificato rilasciato dal Comune competente, da cui risulti la zona omogenea ove ricadea il terreno alla data dell'occupazione o inoltre, qualora trattasi di societa' o di imprese;
- 4) certificato della Camera di Commercio - Ufficio registro delle imprese - attestante il pieno e libero esercizio dei propri diritti ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (D.P.R. 20.10.98 n.403, vedi ora D.P.R. 28.12.2000 n.445).

B1) DEPOSITI AMMINISTRATIVI: per i quali la dichiarazione di pubblica utilita' e' avvenuta successivamente al 30 giugno 2003 - data di entrata in vigore del T.U. sugli espropri (D.P.R. n. 327/8.6.2001) - normativa previgente al T.U.

- 1) come sopra. (punto B)

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI PALERMO
Piazza Marina - Salita Intendenza n. 2 - 90133 PALERMO

- 2) provvedimento di svincolo, (vedi nota 2) rilasciato dalla stessa autorità che ha messo il decreto di esproprio per pubblica utilità.
- 3) come sopra. (punto B)
- 4) come sopra. (punto B)

C) DEPOSITI GIUDIZIARI

- 1) istanza di restituzione, in bollo, diretta al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze (competente), completa di data, indirizzo, codice fiscale e firma di tutti gli aventi diritto, con l'indicazione della modalità di pagamento prescelta (vedi nota 1);
- 2) provvedimento di svincolo, in bollo, rilasciato dall'autorità giudiziaria competente ovvero sentenza passata in giudicato.

D) DEPOSITI VOLONTARI

- 1) istanza di restituzione, in carta semplice, diretta al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze (competente), completa di data, indirizzo, codice fiscale e firma del soggetto richiedente.

Nota 1 - Modalità di pagamento

- a) pagamento diretto sulla Sezione di Tesoreria della Banca d'Italia con quietanza dei titolari;
- b) vaglia cambiarie non trasferibile della Banca d'Italia;
- c) accreditamento in c/c bancario (specificare il numero del conto, il codice IBAN e codice BIC);
- d) pagamento diretto presso l'Ufficio Postale con quietanza dei titolari (specificare il CAB dell'UR.PT);
- e) accreditamento in c/c postale (specificare il numero del conto, il codice IBAN e codice BIC).

Nota 2) In relazione al caso dei depositi amministrativi per esproprio, si riporta, per conoscenza dell'utente, l'elenco dei documenti da produrre all'autorità competente per ottenere il provvedimento di svincolo.

- 1) istanza all'autorità giudiziaria o amministrativa competente;
- 2) Decreto di esproprio;
- 3) Polizza di deposito o dichiarazione provvisoria di versamento da ritirare presso l'Ente espropriante, oppure certificato di vigenza rilasciato dalla Ragioneria Territoriale dell'Economia e delle Finanze;
- 4) Certificato storico catastale ventennale, fino ad avvenuta trascrizione del decreto di esproprio, rilasciato dall'Ufficio tecnico erariale;
- 5) Certificato ipotecario ventennale, fino ad avvenuta trascrizione del decreto di esproprio, rilasciato dalla Conservatoria dei registri immobiliari;
- 6) Certificato di mancata opposizione alla misura ed al pagamento dell'indennità, rilasciato dall'autorità competente;
- 7) Certificazione relativa all'art. 11 della legge 30.12.1991 n. 413, esclusi i soggetti che esercitano imprese commerciali, rilasciata dal Comune competente, da cui risulti in quale zona omogenea il terreno ricadeva alla data dell'occupazione o del decreto di esproprio, così come definita dal D.M. 02.04.1966, (G.U. del 16.04.1966, n. 97) ovvero, se trattasi di interventi di edilizia residenziale pubblica, economica e popolare di cui alla L. 16.04.1962, n. 167.

N.B.:

Il titolare del deposito potrà chiedere, all'Autorità competente ad emettere il decreto di svincolo, quali dei documenti sopraelencati possono essere sostituiti con l'autocertificazione di cui all'art. 2 della legge 05.01.1988, n. 15 e agli artt. 1 e 2 del D-P.R. 20.10.1996, n. 403 - vedi ora D.P.R. 28.12.2000 n.445.

L'art.11 della legge 30 dicembre 1991, n. 413, ha disposto la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio (20% del capitale), solo per le persone fisiche (esclusi i soggetti che esercitano imprese commerciali).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento viene pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91) .

Dalla residenza municipale, il

L'Addetto alla pubblicazione degli atti

Il Segretario Comunale

Estremi della pubblicazione

Data _____

Cron. _____

Sezione atti per estratto

Data _____

