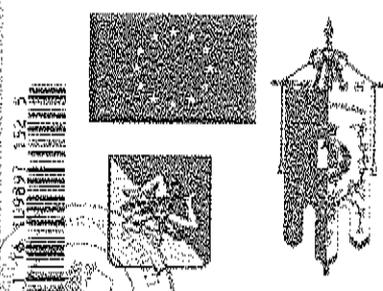


MAPPA 04. 59119
Misure in € (esclusa)
€ 16,00
59119/00
CUBITOLI 13
12.00/2008 10.28.45
8573-20588
IDENTIFICATIVO: 0116100071525



COMUNE DI MONTALLEGRO
Provincia di Agrigento
Settore 3° Lavori Pubblici, Territorio e Patrimonio

Corso V Emanuele, 70
92010 Montallegro (AG)
Tel. 0922 845129
Fax. 0922 845019
COMUNEDIMONTALLEGRO@PEC.IT
sitocomunemontallegro.it

CONCESSIONE IN SANATORIA N°05 DEL 12/08/2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

- VISTA** la domanda di condono edilizio datata 25/03/2004 con Prot. n°1729, ai sensi della Legge n°326/03 presentata dal Signor **CHIAZZA PAOLO** nato a Cianciana (AG) il 25/12/1951, relativa all'ampliamento di un Piano Terra, destinato a Civile Abitazione, con struttura in muratura in conci di tufo arenario, e con copertura a falde inclinate, ricadente nella Zona Agricola "E", sito nella Contrada Vizzi, del Comune di Montallegro;
- VISTA** che la **tipologia dell'abuso è n°01**;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva della Ditta in cui dichiara che i lavori sono stati ultimati il 20/02/2003 per la realizzazione del suddetto ampliamento del P.T.;
- VISTE** che le superfici dell'ampliamento del P.T. sono : coperta di mq. 44,85, residenziale di mq. 38,36 con un volume di mc. 149,79;
- VISTO** l'accatastamento da dove si evince che l'intero immobile risulta censito al N.C.E.U. di Agrigento, Sez. del Comune di Montallegro, al foglio di mappa n°03, Particella n°1075, P. T. (Contrada Vizzi-Bovomarina), Cat. A/7, Cl. 2, Cons. Vani 6, Sup. Cat. mq. 131, R. C. €. 418,33;
- VISTO** il Progetto completo redatto dall'Arch. Francesco Scalia, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n°823, e presentato in data 30/05/2017 con Prot. n°3528;
- VISTO** il certificato di idoneità statica redatto dall'Arch. Francesco Scalia, e presentato in data 30/05/2017 con Prot. n°3528;
- VISTO** il N.O. da parte della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento in data 17/08/2018 con Prot. n°7972 e acquisita al nostro Prot. n°7128 del 05/10/2018;
- VISTA** la Relazione d'istruttoria del Tecnico Arch. Pietro Cleto Frisco con Prot. n°8339 del 21/11/2018;
- VISTO** che in rapporto con lo **strumento urbanistico** non è conforme;
- CONSIDERATO** che dai conteggi effettuati per l'abuso in argomento è stato determinato che l'oblazione ammonta a €. 4.000,00 e gli oneri concessori ad €. 804,00;
- VISTE** le Attestazioni di pagamento relative all'oblazione :
 - €. 1700 del 20/03/2004 con n°0004 e VCY n°0787;
 - €. 1150 del 16/05/2005 con n°0075 e VCY n°0535;
 - €. 1150 del 29/05/2005 con n°0071 e VCY n°0232;
- VISTE** le Attestazioni di pagamento relative agli oneri concessori :
 - €. 500,00 del 20/03/2004 con n°0005 e VCY n°0788;
 - €. 304,00 del 16/05/2005 con n°0076 e VCY n°0536;
- FATTI** salvi e riservati i diritti di terzi;

RILASCI LA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Ai Signori : **MANGIAVILLANO ANNINA** nata a Montallegro (AG) il 25/03/1959, C.F. MNG NNN 59C65 F414G, e **CHIAZZA PAOLO** nato a Cianciana (AG) il 16/03/1955, C. F. CHZ PLA 55C16 C668F, coniugi in comunione legale dei beni, residenti a Pinerolo (TO) nella Via Piazza Aldo Moro n°18; nella qualità di comproprietari con Atto di Vendita del 22/06/1993 Rep. n°26516 a rogito del Dott. Rosario Marsala, Notaio in Porto Empedocle, per gli abusi edilizi delle opere descritte in premessa come da elaborati tecnici depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Montallegro.

Montallegro, li 12/08/2019.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giuseppe Scalia)



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Ing. Vincenzo Piombino)

UFFICIO DI SEGRETERIA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale e, della responsabile della pubblicazione Online Dott.ssa Lattuca Santa

a t t e s t a

che il presente provvedimento, nel rispetto dell'art. 6 della L.R. 26.06.2015, n.11 è pubblicato per 15 giorni consecutivi dalla data odierna all'albo pretorio Online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all' Art. 32 della legge 18.06.2009, n.69, sul sito istituzionale del Comune. Lo stesso ai sensi dell'Art. 18 della L.R. 22/2008, come sostituito dall'art. 6 della L.R. 11/2015, viene pubblicato per estratto ai fini della pubblicità/notizia nella apposita sezione del sito web istituzionale dell'Ente.

Montallegro, li _____

Estremi della pubblicazione

Albo n. _____ del _____

pubbl. Art.18 l.r. 22/2008 _____

Il Resp. Albo Oline

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
