

Comune di MANIACE																			
STUDIO K software - www.studiok.it																			
UTENZE DOMESTICHE					CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA					CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE					TO TALE TARIFFA	TO TALE GETTITO			
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coeff.	Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA	Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV					
n	m ²	%	m ²	Ka	Sud	Quf	Euro	Euro/m ²	Kb	Qqv	Euro	Euro/Utenza	Euro/Utenza	Euro					
				S _{tot} *Ka		Ctuf / Somm S _(n) * Ka _(n)		Quf*S*Ka		Kb*Nuc		Qqv / Somm N _(n) * Kb _(n)		Qqv*Kb*Nuc		Qqv*Kb		QF+QV	
Famiglie di 1 componente	180	16.078,00	14,3%	89	0,75	12.059	1,37	16.490	1,025634	max	1,00	180	40,40	7.272	40,40	132,01	23.762		
Famiglie di 2 componenti	321	34.381,00	25,5%	107	0,88	30.255	1,37	41.374	1,203411	med	1,60	513,6	40,40	20.748	64,64	193,53	62.123		
Famiglie di 3 componenti	241	29.747,00	19,1%	123	1,00	29.747	1,37	40.679	1,367512	med	2,05	494,05	40,40	19.958	82,82	251,61	60.638		
Famiglie di 4 componenti	291	33.051,00	23,1%	114	1,08	35.695	1,37	48.813	1,476913	min	2,20	640,2	40,40	25.863	88,87	256,62	74.676		
Famiglie di 5 componenti	138	17.564,00	11,0%	127	1,11	19.496	1,37	26.661	1,517939	min	2,90	400,2	40,40	16.167	117,15	310,35	42.828		
Famiglie di 6 o più componenti	88	13.140,00	7,0%	149	1,10	14.454	1,37	19.766	1,504264	min	3,40	299,2	40,40	12.087	137,35	361,97	31.853		
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0	1,00	-	1,37	-	1,367512	min	1,80	0	40,40	-	72,72	72,72	-		
Superfici domestiche accessorie	593	39.494,00	32,0%	67	0,75	29.621	1,37	40.506	1,025634	max	0,00	0	40,40	-	-	68,31	40.506		
TO TALE (escluso pertinenze)	1.259	143.961,00	100%	114		171.326		234.290,97			2.527	40,40	102.094,83				336.385,81		
UTENZE NON DOMESTICHE																			
CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA																			
CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE																			
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali	Coeff.	Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA	Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV					
n	m ²	%	m ²	Kc	Sud	Quf	Euro	Euro/m ²	Kd	kg/anno stimati	Qqv	Euro	Euro/m ²	Euro					
				S _{tot} *Kc		Somm S _{sup} *Kc _(n)		Quf*S*Kc		S*Kd		Qqv / Somm N _(n) * Kb _(n)		Sap*Kd (ap)*Cu		Qqv*Kd		QF+QV	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	8	522,00	5,1%	65	max	0,52	271	2,55	692	1,33	max	4,55	2.375	0,23	538	1,03	2,36	1.230	
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	350,00	3,4%	175	max	0,74	259	2,55	660	1,89	max	6,50	2.275	0,23	515	1,47	3,36	1.176	
Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	max	0,75	-	2,55	-	1,91	max	6,64	-	0,23	-	1,50	3,42	-	
Esposizioni, autosaloni	1	203,00	2,0%	203	max	0,52	106	2,55	269	1,33	max	4,55	924	0,23	209	1,03	2,36	478	
Alberghi con ristorante	0	0,00	0,0%	0	max	1,55	-	2,55	-	3,95	max	13,64	-	0,23	-	3,09	7,04	-	
Alberghi senza ristorante	1	166,00	1,6%	166	max	0,99	164	2,55	419	2,52	max	8,70	1.444	0,23	327	1,97	4,49	746	
Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	max	1,20	-	2,55	-	3,06	max	10,54	-	0,23	-	2,39	5,45	-	
Uffici, agenzie, studi professionali	15	882,00	8,6%	59	max	1,05	926	2,55	2.361	2,68	max	9,26	8.167	0,23	1.850	2,10	4,77	4.211	
Banche ed istituti di credito	1	210,00	2,1%	210	max	0,63	132	2,55	337	1,61	max	5,51	1.157	0,23	262	1,25	2,85	599	
Negozi abbigliamento, calzature, fibreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	17	1.273,00	12,4%	75	med	1,05	1.337	2,55	3.408	2,68	med	9,23	11.743	0,23	2.660	2,09	4,77	6.068	
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5	168,00	1,6%	34	min	1,02	171	2,55	437	2,60	min	8,98	1.509	0,23	342	2,03	4,63	779	
Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, tarantico, fabbro, elettricista	4	514,00	5,0%	129	max	1,06	545	2,55	1.389	2,70	max	9,34	4.801	0,23	1.087	2,12	4,82	2.477	
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	5	772,00	7,5%	154	med	1,18	911	2,55	2.323	3,01	med	10,37	8.002	0,23	1.812	2,35	5,36	4.135	
Attività industriali con capannoni di produzione	1	1.154,00	11,3%	1.154	max	0,86	992	2,55	2.531	2,19	max	7,53	8.690	0,23	1.968	1,71	3,90	4.999	
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	1.351,00	13,2%	90	med	0,81	1.094	2,55	2.790	2,07	med	7,13	9.626	0,23	2.180	1,61	3,68	4.971	
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0	0,00	0,0%	0	max	8,18	-	2,55	-	20,86	max	71,99	-	0,23	-	16,31	37,16	-	
Bar, caffè, pasticceria	12	1.315,00	12,9%	110	min	4,38	5.760	2,55	14.687	11,17	min	38,50	50.628	0,23	11.467	8,72	19,89	26.154	
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	12	830,00	8,1%	69	max	2,80	2.324	2,55	5.926	7,14	max	24,68	20.484	0,23	4.640	5,59	12,73	10.566	
Plurilicenze alimentari e/o miste	7	466,00	4,6%	67	med	2,58	1.202	2,55	3.066	6,58	med	22,68	10.567	0,23	2.393	5,14	11,71	5.459	
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	57,00	0,6%	29	min	0,34	19	2,55	49	0,87	med	49,38	2.814	0,23	637	11,18	12,05	687	
Discoteche, night club	0	0,00	0,0%	0	max	1,75	-	2,55	-	4,46	max	15,43	-	0,23	-	3,49	7,96	-	
Aree Private ad uso commerciale	0	0,00	0,0%	0	max	0,52	-	2,55	-	1,33	max	4,55	-	0,23	-	1,03	2,36	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
-	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	2,55	-	-	max	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	0,00	0,0%	0	ad-hoc	0,00	-	2,55	-	-	ad-hoc	0,00	-	0,23	-	-	-	-	
TO TALE	108	10.233,00	100%	95	34,48	16.215		41.345,47		349,66	145,205		32.888,72				74.234,18		
TO TALE GENERALE	1.960	193.688,00		99				275.636,44					134.983,55				410.619,99		