

COMUNE DI MANIACE (CT)
 PROGETTO DI REVISIONE DEL
 PIANO REGOLATORE
 COMUNALE GENERALE

elaborato
 Stato di Progetto Foglio 5
 "S. Andrea"

Il Sindaco
 Il Segretario Comunale

Il professionista incaricato
 Ing. Sergio Tumminello

I progettisti
 Ing. Paolo Tripoli
 Ing. Sergio Tumminello

Il consulente geologo
 dott. Elio Senes

Il consulente agronomo
 prof. Giuseppe Saraciti

Studio T.E.T.A. degli Ingg. P. Tripoli e S. Tumminello
 Via principe di Belmonte 1/c 90139 Palumbo
 tel. (091) 334885 Fax (091) 9821023

LEGENDA
 "S. ANDREA" scala 1/2000

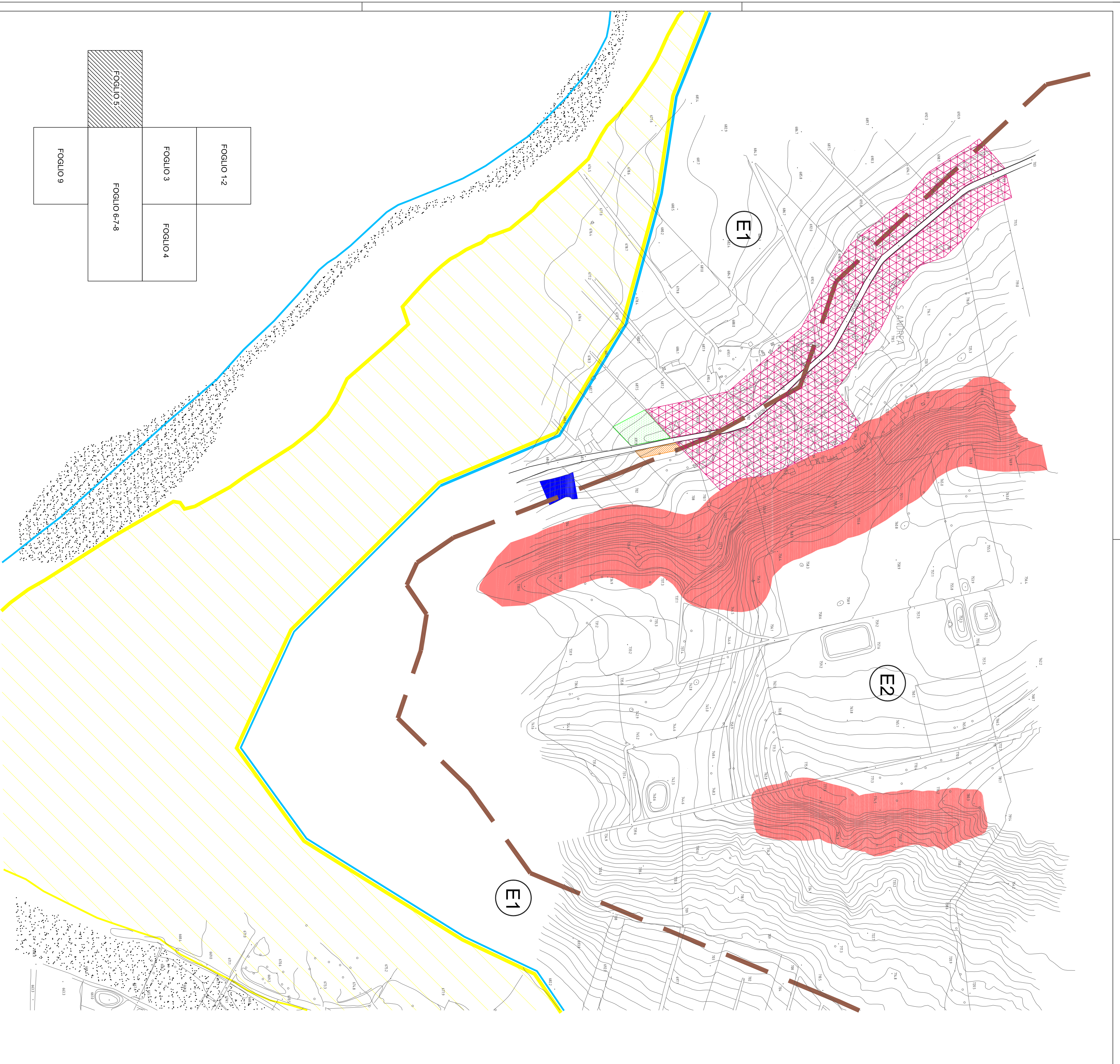
- Zone "B3"
- Zone residenziali di completamento dei centri edificati
- Zone "E1" - "E2"
- Zone agricole
- Zone "V1"
- Zone per verde pubblico
- Zone "P"
- Limite inferiore zona vincolata idrogeologicamente
- Viabilità principale
- Alveo fluviale
- Zone a pericolosità idraulica alla P3 e rischio medio R2 da rilievi di PRG e di PAI
- Limite zone a pericolosità idraulica alla P3 da rilievi di PAI
- Area a rischio geomorfologico molto elevato P4 da rilievi di PRG
- Area a pericolosità sismica da rilievi di PRG

N.B.: Per il maggior dettaglio della disciplina urbanistica prevista nelle varie zone, vedi l'allegato "Legende del Piano"

Refino	ZONA	Descrizione	Attuazione	Distanza Edilizia (metri)	Altezza Massima (mt)	Numero Massimo Coperture	Spazi Fissi (mq)	Rapporto Max.	Distanza Fidejussori (mq)	Confiti (mq)	Distanza (mq)	Utile minimo (mq)
	B1	Zona residenziale	Progetto Esistente	2,00	10	3	0,50	5,00	5,00	500	500	500
	B2	Zona residenziale	Progetto Esistente	2,00	10	3	0,50	5,00	5,00	500	500	500
	B3	Zona residenziale	Progetto Esistente	1,50	10	3	0,50	5,00	5,00	500	500	500
	C1	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,80	10	3	0,40	10	5	800	800	800
	C2	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,60	10	3	0,35	10	5	1000	1000	1000
	C3	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,40	7	2	0,30	10	5	1200	1200	1200
	C4	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,80	10	3	0,40	10	5	800	800	800
	D1	Zona artigianale	Progetto Esistente	1,60	10	3	0,40	10	10	2000	2000	2000
	E1-E2	Zona agricola	Progetto Esistente	7	7	2	-	10	5	-	-	-
	E3	Zona agricola	Progetto Esistente	-	-	-	-	10	10	-	-	-
	E4	Zona agricola	Progetto Esistente	-	-	-	-	10	10	-	-	-
	F1-F2	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,01	7	-	-	10	10	-	-	-
	F3	Zona artigianale	Progetto Esistente	0,01	7	-	-	10	10	-	-	-
	F4	Zona artigianale	Progetto Esistente	1,50	10	3	0,40	10	10	-	-	-
	F5-F7	Zona artigianale	Progetto Esistente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F8	Zona artigianale	Progetto Esistente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	P	Zona per parcheggio	Progetto Esistente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	T1	Zona per verde pubblico	Progetto Esistente	0,01	5	1	0,10	10	10	20000	20000	20000
	V1	Zona per verde pubblico	Progetto Esistente	0,003	4	1	-	10	10	-	-	-
	V2	Zona per verde pubblico	Progetto Esistente	0,10	10	2	0,10	10	5	-	-	-
	V3	Zona per verde pubblico	Progetto Esistente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	AC	Zona agricola	Progetto Esistente	1,50	10	3	0,50	10	5	-	-	-
	AS	Zona agricola	Progetto Esistente	1,50	10	3	0,50	10	5	-	-	-

Descrizione

Zona a protezione geomorfologica zona P1
 Zona a protezione geomorfologica zona P2
 Zona a protezione geomorfologica zona P3
 Zona a protezione geomorfologica zona P4
 Zona a protezione geomorfologica zona P5
 Zona a protezione geomorfologica zona P6
 Zona a protezione geomorfologica zona P7
 Zona a protezione geomorfologica zona P8
 Zona a protezione geomorfologica zona P9
 Zona a protezione geomorfologica zona P10
 Zona a protezione geomorfologica zona P11
 Zona a protezione geomorfologica zona P12
 Zona a protezione geomorfologica zona P13
 Zona a protezione geomorfologica zona P14
 Zona a protezione geomorfologica zona P15
 Zona a protezione geomorfologica zona P16
 Zona a protezione geomorfologica zona P17
 Zona a protezione geomorfologica zona P18
 Zona a protezione geomorfologica zona P19
 Zona a protezione geomorfologica zona P20
 Zona a protezione geomorfologica zona P21
 Zona a protezione geomorfologica zona P22
 Zona a protezione geomorfologica zona P23
 Zona a protezione geomorfologica zona P24
 Zona a protezione geomorfologica zona P25
 Zona a protezione geomorfologica zona P26
 Zona a protezione geomorfologica zona P27
 Zona a protezione geomorfologica zona P28
 Zona a protezione geomorfologica zona P29
 Zona a protezione geomorfologica zona P30
 Zona a protezione geomorfologica zona P31
 Zona a protezione geomorfologica zona P32
 Zona a protezione geomorfologica zona P33
 Zona a protezione geomorfologica zona P34
 Zona a protezione geomorfologica zona P35
 Zona a protezione geomorfologica zona P36
 Zona a protezione geomorfologica zona P37
 Zona a protezione geomorfologica zona P38
 Zona a protezione geomorfologica zona P39
 Zona a protezione geomorfologica zona P40
 Zona a protezione geomorfologica zona P41
 Zona a protezione geomorfologica zona P42
 Zona a protezione geomorfologica zona P43
 Zona a protezione geomorfologica zona P44
 Zona a protezione geomorfologica zona P45
 Zona a protezione geomorfologica zona P46
 Zona a protezione geomorfologica zona P47
 Zona a protezione geomorfologica zona P48
 Zona a protezione geomorfologica zona P49
 Zona a protezione geomorfologica zona P50
 Zona a protezione geomorfologica zona P51
 Zona a protezione geomorfologica zona P52
 Zona a protezione geomorfologica zona P53
 Zona a protezione geomorfologica zona P54
 Zona a protezione geomorfologica zona P55
 Zona a protezione geomorfologica zona P56
 Zona a protezione geomorfologica zona P57
 Zona a protezione geomorfologica zona P58
 Zona a protezione geomorfologica zona P59
 Zona a protezione geomorfologica zona P60
 Zona a protezione geomorfologica zona P61
 Zona a protezione geomorfologica zona P62
 Zona a protezione geomorfologica zona P63
 Zona a protezione geomorfologica zona P64
 Zona a protezione geomorfologica zona P65
 Zona a protezione geomorfologica zona P66
 Zona a protezione geomorfologica zona P67
 Zona a protezione geomorfologica zona P68
 Zona a protezione geomorfologica zona P69
 Zona a protezione geomorfologica zona P70
 Zona a protezione geomorfologica zona P71
 Zona a protezione geomorfologica zona P72
 Zona a protezione geomorfologica zona P73
 Zona a protezione geomorfologica zona P74
 Zona a protezione geomorfologica zona P75
 Zona a protezione geomorfologica zona P76
 Zona a protezione geomorfologica zona P77
 Zona a protezione geomorfologica zona P78
 Zona a protezione geomorfologica zona P79
 Zona a protezione geomorfologica zona P80
 Zona a protezione geomorfologica zona P81
 Zona a protezione geomorfologica zona P82
 Zona a protezione geomorfologica zona P83
 Zona a protezione geomorfologica zona P84
 Zona a protezione geomorfologica zona P85
 Zona a protezione geomorfologica zona P86
 Zona a protezione geomorfologica zona P87
 Zona a protezione geomorfologica zona P88
 Zona a protezione geomorfologica zona P89
 Zona a protezione geomorfologica zona P90
 Zona a protezione geomorfologica zona P91
 Zona a protezione geomorfologica zona P92
 Zona a protezione geomorfologica zona P93
 Zona a protezione geomorfologica zona P94
 Zona a protezione geomorfologica zona P95
 Zona a protezione geomorfologica zona P96
 Zona a protezione geomorfologica zona P97
 Zona a protezione geomorfologica zona P98
 Zona a protezione geomorfologica zona P99
 Zona a protezione geomorfologica zona P100



FOGLIO 1-2	FOGLIO 3	FOGLIO 4
FOGLIO 5-7-8		
FOGLIO 9		