



COMUNE DI MANIACE

Provincia di Catania

COD.FISC.: 93005530873
P.IVA : 01781170871

☎ 095/690139
FAX 095/690174

VERBALE DI GARA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA ANNESSA ALL'ISTITUTO COMPRENSIVO CARLO LEVI Cod. Intervento n. 00612SIC092 CUP: E38G12000340001 – CIG: ZE7199CCB0

Importo dei lavori: € 39.982,51 di cui € 21.839,27 lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 16.930,34 importo manodopera non soggetto a ribasso ed € 1.212,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

L'anno Duemilasedici il giorno trentuno del mese di Maggio ore 15:20 presso la sede comunale si è riunita la Commissione, giusta nomina prot. 4131 del 31.05.2016, del Responsabile dell'Area Tecnica composta dai signori:

Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro PRESIDENTE

Geom. Alessandro Sortino Componente

Geom. SANFILIPPO GIACOMO Componente

SI PREMETTE

- Che con determina dell'Area Tecnica n. 96 del 05.04.2016 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria della palestra annessa all'Istituto Comprensivo Carlo Levi;
- Che con determina dell'Area Tecnica n. 205 del 11.05.2016 sono state stabilite le procedure di gara, ai sensi del Dlgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della palestra annessa all'Istituto Comprensivo Carlo Levi;
- Che con la su richiamata determinazione inoltre è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza contemplati dal l'art. 63 comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. predisposto dal responsabile unico del procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, in conformità alle vigenti disposizioni ed alle indicazioni operative dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture, relativamente alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- Che l'avviso esplorativo è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del Dlgs n. 50/2016 e con le modalità previsto al comma 9 dell'art. 36 del dlgs 50/2016, all'albo pretorio nonché nella sezione bandi anno 2016 del sito istituzionale del Comune di Maniace www.comune.maniace.ct.it dal 11.05.2016 al 19.05.2016, dove è stato fissato entro le ore 13.00 del giorno 19.05.2016 il termine massimo per la presentazione delle richieste di inserimento nell'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- Dato atto che entro i termini prescritti delle ore 13.00 del giorno 19 maggio 2016 sono pervenute numero 62 richieste;
- Dato atto che mediante avviso pubblicato sulla sezione bandi 2016 del sito istituzione www.comune.maniace.ct.it, sono stati informati gli operatori economici, che in data 24.05.2016 alle ore 9.00, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Maniace si procederà al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla suddetta gara;
- Che per affidamento dei lavori di che trattasi si procede con il con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c.4 lett. a in percentuale unica sull'elenco prezzi, con valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del Dlgs n. 50/2016;

- Che in data 24.05.2016 con sorteggio pubblico, il cui verbale risulta segreto ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. N. 50/2016 si è proceduto all'estrazione di 5 numeri corrispondenti ad altrettanti protocolli relativi alle ditte che hanno presentato richieste di inserimento nell'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- Che in data 24.05.2016, è stato pubblicato il verbale di selezione sul profilo del sito Istituzionale del Comune di Maniace relativo alle operazioni sopra descritte, il diritto di accesso a tale verbale, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte gli allegati relativi ai nominativi delle ditte sorteggiate e delle ditte non sorteggiate restano segreti fino al termine delle operazioni di gara;
- Dato Atto che in data 25/05/2016 con Pec sono stati inoltrate le lettere di invito a partecipare alla procedura negoziata alle cinque ditte sorteggiate, e precisamente:

N.O.	IMPRESA
11	F.Ili Mazza S.r.l. S.S. 120 Km 181 – Prot. 3925 del 25.05.2016 -
41	Galati Costruzioni di Cono Genova Carmela & C. S.a.s. – Prot. 3926 del 25.05.2016 -
43	La Futura S.r.l.s. - Prot. 3927 del 25.05.2016 – Prot. 3927 del 25.05.2016 -
46	RI.CO. S.r.l. – Prot. 3928 del 25.05.2016
50	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. S.N.C. – Prot. 3930 del 25.05.2016

- Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara, ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dato atto che alla data del 31.05.2016, entro le ore 13.00, termine ultimo indicato per la presentazione delle istanze di partecipazione, sono pervenute n. 4 (QUATTRO) plichi; e precisamente

N.O.	IMPRESA
1	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. S.N.C. – Prot. 4027 del 30.05.2016
2	F.Ili Mazza S.r.l. S.S. 120 Km 181 – Prot. 4091 del 31.05.2016
3	RI.CO. S.r.l. – Prot. 4096 del 31.05.2016
4	Galati Costruzioni di Cono Genova Carmela & C. S.a.s. – Prot. 4098 del 31.05.2016

- Si procede all'apertura dei plichi verificando la rispondenza della documentazione prodotta rispetto a quanto richiesto con la lettera d'invito e il relativo disciplinare di gara allegato. L'esame della documentazione ha prodotto le seguenti risultanze

N.O.	IMPRESA	Esito
1	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. S.N.C. – Prot. 4027 del 30.05.2016	Ammessa
2	F.Ili Mazza S.r.l. S.S. 120 Km 181 – Prot. 4091 del 31.05.2016	Ammessa
3	RI.CO. S.r.l. – Prot. 4096 del 31.05.2016	Ammessa
4	Galati Costruzioni di Cono Genova Carmela & C. S.a.s. – Prot. 4098 del 31.05.2016	Ammessa

- Ultime dette operazioni il Presidente dichiara che sono ammesse alla gara tutte le quattro ditte, e procede all'apertura delle offerte menzionando ad alta voce il ribasso:

N.O.	IMPRESA	Offerta ribasso in %
1	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. S.N.C. – Prot. 4027 del 30.05.2016	10,1269%
2	F.Ili Mazza S.r.l. S.S. 120 Km 181 – Prot. 4091 del 31.05.2016	25,00%
3	RI.CO. S.r.l. – Prot. 4096 del 31.05.2016	13,4753%
4	Galati Costruzioni di Cono Genova Carmela & C. S.a.s. – Prot. 4098 del 31.05.2016	32,10%

Ritenuto che le offerte ammesse sono inferiori a dieci non si procede al calcolo dell'offerta anomala così come previsto dall'art. 97 del D.lgs n. 50/2016 e pertanto si aggiudica provvisoriamente alla ditta che ha offerto il prezzo più basso.

Quindi il Presidente di gara dichiara provvisoriamente aggiudicatario, in base alle superiori risultanze, dell'appalto in oggetto la ditta Galati Costruzioni di Cono Genova Carmela & C. S.a.s C.so Margherito n. 40 95030 Maniace (CT) aver presentato il miglior ribasso del 32,10% sul prezzo a base d'asta di € 21.839,27 con un ribasso di € 7.010,41 per un importo netto pari a € 14.828,86 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.212,90 ed € 16.930,34 per incidenza manodopera per complessivi € 32.972,10 oltre IVA;

Dichiara secondo aggiudicatario la ditta F.lli Mazza S.r.l. S.S. 120 km 181 - 95036 Randazzo alle condizioni tutte indicate nella lettera di invito, con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dalla normativa vigente.

Dare atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nonché all'Albo pretorio;

Alle ore 18:00 è chiusa la seduta

Il presente verbale letto sottoscritto

F.TO Il Presidente di gara Dott. Ing. Angelo Lupica Cordazzaro

I Componenti di Gara

F.TO Geom. Alessandro Sortino

F.TO Geom. Giacomo Sanfilippo