



Comune di Maniace

Provincia di Catania

Ufficio Tecnico

Via Beato Placido, 13 95030 Maniace (CT)

Tel/Fax: 095690391

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO CARLO LEVI

Art. 122 comma 7 ed art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Lavori di importo inferiore a € 500.000,00

Data di Pubblicazione: 16/05/2013

Data di Scadenza: 28/05/2013 ore 13:00

Ufficio Responsabile: Area Tecnica.

IMPORTO lavori: € 124.082,31 di cui € 4.082,31 per oneri per la sicurezza ed € 120.000,00 base d'asta soggetti a ribasso;

CUP n. E36E10000250001 CIG n. 5072282385

1. PREMESSA

Il Comune di Maniace intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto indicati di importo inferiore ad € 500.000,00, secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7 ed art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/06.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'utilizzo dell'elenco non sarà vincolante per l'Ente, il quale, a suo insindacabile giudizio potrà scegliere i soggetti da invitare con altre modalità (es.: indagine di mercato, ecc.). Le specifiche della procedura negoziata saranno meglio individuate con apposita determinazione a contrarre.

Il Comune di Maniace, per rispettare il principio di proporzionalità rapportato anche all'entità dei lavori, si riserva di individuare un numero di dieci soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta al prezzo più basso nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 6 del citato D.Lgs.163/2006 e s.m.i. (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara).

Qualora le richieste pervenute e ritenute valide siano superiori a cinque si procederà al sorteggio pubblico ma anonimo previa comunicazione della data del sorteggio con avviso sul sito internet dell'ente. L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di procedere

successivamente ad una gara di appalto con procedura negoziata ristretta alla quale verranno invitate almeno 5 ditte, se esistenti, tra quelle che si saranno segnalate.

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei; di contro, in caso di richieste di partecipazione maggiore a cinque, lo stesso RUP si riserva di individuare discrezionalmente tra gli aspiranti alla selezione in possesso dei requisiti di legge, i cinque o più soggetti da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Qualora, invece, le richieste pervenute e ritenute valide siano inferiori a cinque l'Ente, procederà a darne pubblicità sul proprio sito internet e, a suo insindacabile giudizio, sceglierà se invitare gli ulteriori soggetti con altre modalità (es.: indagine di mercato, ecc.).

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, comunque valida, l'Amministrazione sceglierà se avviare una trattativa diretta.

L'Ente si riserva altresì a proprio insindacabile giudizio la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

A. Luogo di esecuzione: Comune di Maniace, Istituto Comprensivo Carlo Levi;

B. Breve descrizione dell'intervento: L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi dell'Istituto Comprensivo Carlo Levi, dettagliatamente indicati nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n° 41 del 07/05/2013,

C. Ammissibilità di varianti: no;

D. Importo complessivo opera/lavoro:

L'importo complessivo presunto dell'opera è così determinato:

1) Importo lavori a base d'asta:.....€120.000,00

2) Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:..... € 4.082,31

Sommano (1+2) – IMPORTO COMPLESSIVO €124.082,31

E. Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Giorni 160 centottanta naturali e consecutivi;

F. Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi quarto e quinto, decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli 118 e 119 del D.P.R. n. 207/2010;

G. Finanziamento e pagamenti:

Strumenti di Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al fondo infrastrutture di cui all'art 18 lett. B) del D.L. 185/5008 di cui alla delibera CIPE del 13/05/2010 Maniace CT 100669 per €150.000,00 in GURI n 215 del 14/09/2010;

3. REQUISITI PARTECIPAZIONE

Le imprese che intendano presentare la propria manifestazione d'interesse per l'iscrizione nell'elenco devono possedere i seguenti requisiti:

A. Situazione giuridica: Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura dei concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

B. Qualificazione: Ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 163/2006 (codice dei contratti) e dell'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 (nuovo regolamento appalti), poiché l'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri di sicurezza, è inferiore alla soglia di €150.000,00, possono partecipare i concorrenti in possesso di attestazione - in corso di validità - rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere

Solo per imprese non in possesso di attestazione SOA:

di aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, lavori riconducibili alla categoria prevalente oggetto dell'appalto, d'importo non inferiore a quello da affidare;

di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori direttamente eseguiti di cui al precedente punto a.13;a.15) di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, con l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo in relazione ai lavori in affidamento, di cui dispone l'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio.

Fornisce altresì le seguenti essenziali indicazioni identificative della predetta attrezzatura tecnica:

TIPOLOGIA(ad es.: veicolo, gru, betoniera, ecc.)

TITOLO giuridico di disponibilità(proprietà, leasing, noleggio)

RIFERIMENTI idonei(ad es.: targa, matricola, atto di acquisto, ecc)

Il Comune di Maniace si riserva di verificare le dichiarazioni effettuate dai concorrenti mediante controlli a campione dei requisiti.

C. Categorie opere in appalto: Le opere da eseguire con il presente appalto sono così suddivise:

CLASSIFICAZIONE LAVORI :

Categoria prevalente OG1 class. 1

In caso sia manifestata la volontà di ricorrere al subappalto, l'impresa concorrente deve essere in possesso della qualificazione riferita alla categoria prevalente per classifica adeguata. –

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le Imprese interessate ad essere iscritte nell'elenco delle ditte da invitare a presentare la loro offerta devono inviare un plico contenente la domanda di manifestazione di interesse e la documentazione, che dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno **28/05/2013**, alle ore 13:00 al seguente indirizzo:

Comune di Maniace - Ufficio Protocollo Via Beato Placido n 13 CAP 95030 MANIACE (CT)

E facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, all'Ufficio protocollo comunale, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni feriali, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, escluso il sabato.

In caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione.

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del concorrente, essendo l'Amministrazione procedente esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico non giunga a destinazione entro il termine di cui sopra.

Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni della seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO CARLO LEVI** e il giorno di scadenza della medesima.

Il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal

concorrente dopo l'introduzione del contenuto e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste.

La busta deve contenere al suo interno la lettera di manifestazione di interesse all'appalto dei lavori sopra specificati, corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore, del certificato SOA (o della certificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010) e possibilmente di un DURC in corso di validità o autocertificazione di regolarità contributiva con indicazione delle matricole Inps Cassa edile e Inail. La relativa manifestazione di interesse, contenente anche le dichiarazioni, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentate dell'operatore economico interessato e deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

5. FASE SUCCESSIVE PER LA NEGOZIAZIONE

La stazione Appaltante non procederà alla verifica della documentazione prima di aver proceduto al sorteggio.

La ditta verrà inserita in apposito elenco; di tale circostanza e del numero attribuito alla ditta si darà notizia alla medesima solo su richiesta della medesima altrimenti resterà riservato. Le ditte saranno iscritte nell'elenco in base all'ordine di arrivo al Protocollo della domanda di iscrizione (pertanto le ditte interessate potranno chiedere copia del plico con l'apposizione del timbro del protocollo del Comune); la domanda sarà presa in considerazione se pervenuta in tempo utile e se la busta risulta chiusa con cera lacca.

Si fa presente che verranno ammessi alla successiva fase di negoziazione un numero minimo di cinque soggetti che avranno presentato istanza nei termini. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei; di contro, in caso di richieste di partecipazione maggiore a cinque, lo stesso RUP si riserva di individuare discrezionalmente tra gli aspiranti alla selezione in possesso dei requisiti di legge, i cinque o più soggetti da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

La stazione appaltante procederà a sorteggiare un corrispondente numero di ditte di riserva analogo a quelli sorteggiati nella prima fase, che sostituiranno quelle che, tra le prime estratte non risultasse in possesso dei requisiti necessari, qualora la Stazione appaltante accertasse che alcune ditte fra quelle estratte nella prima fase non possedessero tutti i requisiti richiesti attingerà per la loro sostituzione alle ditte del secondo sorteggio seguendo l'ordine della loro estrazione.

A ciascuna ditta inclusa nell'elenco verrà attribuito un numero di riferimento. La corrispondenza tra la denominazione della ditta e il numero attribuito non verrà divulgata. Il numero verrà segnalato esclusivamente all'impresa, che ne abbia fatto richiesta, corrispondente all'atto dell'iscrizione all'elenco, oppure lo si potrà ricavare dalla corrispondenza del proprio numero del protocollo assegnato, all'atto della presentazione dell'istanza all'ufficio protocollo, e in ogni caso dovrà essere conservato dalla medesima segretamente e non divulgato. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nomi delle ditte concorrenti. L'ente, al momento del sorteggio, inserirà in apposita urna i numeri delle ditte iscritte sino a quel momento e procederà al sorteggio.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica della documentazione per il possesso dei requisiti richiesti, qualora la Stazione Appaltante accertasse che alcune ditte di cui al primo sorteggio non possedessero tutti i requisiti richiesti attingerà per la loro sostituzione alle ditte del secondo sorteggio.

Infine gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte, il tempo massimo per l'espletamento dei lavori e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile.

Le lettere di invito, preso atto dell'urgenza, saranno spedite ai soggetti selezionati. Ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione, all'albo pretorio sul sito istituzionale dell'Ente, del relativo verbale di estrazione.

6. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. senza previa pubblicazione di bando di gara. L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posti a base di gara secondo quanto disposto dall'art. 82, comma 3, del D.Lgs. n° 163/2006), con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (artt. 86 e 122 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. e ii.). Tale esclusione automatica, ai sensi dell'art. 122 comma 9, non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3.

La scelta dell'affidatario sarà resa nota mediante la pubblicazione dell'esito della selezione sull'albo pretorio nel sito istituzionale dell'Ente e sui siti informatici.

7. INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, a cui si fa pieno riferimento.

Le informazioni possono essere richiesti esclusivamente presso la Stazione Appaltante all'indirizzo, dove potrà essere visionato anche il relativo progetto esecutivo:

COMUNE DI MANIACE - Ufficio TECNICO Via beato placido 13 CAP 95030- MANIACE - Prov. CT Telefono Tel: 095690139 - 095690391 Fax: 095690174 - 095690391 e-mail: comunedimaniacect@legalmail.it

8. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Maniace nel sito internet all'indirizzo www.comune.maniace.ct.it, e sul sito dei Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo: www.servizocontrattipubblici.it

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Dlgs 196/2003.

Maniace li 16.05.2013

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Agelo Lupica Cordazzaro

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Trusso Cafarello Giuseppe