



COMUNE DI MANIACE

Provincia di Catania

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. Reg. 22 del 09.11.2010	OGGETTO: Rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti a carico di Enti Locali- Circolare n. 1278 del 21 settembre 2010.-
------------------------------	--

L'anno duemila DIECI il giorno NOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 18.00 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto,

Alla convocazione ORDINARIA di oggi partecipata dai Sigg.ri:

Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Present	Assenti
Rizzo Tiziano	SI		Arcodia Pignarello Rodolfo	SI	
Tilenni Scaglione Aurelio	SI		Galati Muccilla Salvatore	SI	
Galati Pizzolante Antonino	SI		Tilenni Dianni Giuseppe	NO	
Galati Sebastiano	SI		Cantali Antonio	NO	
Bontempo Giovanni	SI		Bontempo Enrico	SI	
Lupica Rinato Nunzio	SI		Conti Taguali Francesco	SI	
Sanfilippo Frittola Francesco	SI		Conti Taguali Rosario	SI	
Galati Sansone Salvatore	SI		-----		

Assegnati n° 15 fra gli assenti giustificati (art. 173 O.R.L) Assenti n° 2

In carica n° 15 Risultano che gli intervenuti sono in numero legale Presenti n° 13

Presiede il Sig. ARCODIA PIGNARELLO RODOLFO nella Sua qualità di Presidente

La Seduta è Pubblica

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rosa Andò.

Nominati scrutatori i Sigg.ri//////////

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Il Presidente da lettura del terzo punto all'O.R.D.G. ad oggetto: Rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti a carico di Enti Locali- Circolare n. 1278 del 21 settembre 2010.

Chiede la parola il Consigliere Capo Gruppo di Minoranza **Galati M Salvatore**. Affermando che, i Comuni sicuramente si troverebbero meglio senza mutui da pagare, comunque, continua sostenendo che, questa rinegoziazione, sembra una buona soluzione, se questa Amm.ne ritiene giusto allungare i tempi per pagare i mutui vista l'opportunità, che lo faccia. Invita l'Amministrazione ad esprimersi in merito.

Interviene il Cons. **Bontempo Enrico**, Egli chiede delucidazione sul mutuo inerente agli Alloggi Popolari. Considerato che è stato fatto questo mutuo per completare i suddetti alloggi, chiede all'Amministrazione come mai non si stanno adoperando a nominare la Commissione per fare la dovuta assegnazione, in quanto da un sopralluogo effettuato da egli stesso, ha constatato che ci sono delle porte aperte, sostenendo che, chiunque può entrare e provocare danni.

Chiede la parola il Cons. **Galati Sebastiano**, capo gruppo di Maggioranza. Sostiene che la proposta portata in C.C. è una buona opportunità. Con questa rinegoziazione si andrà ad allungare i tempi per pagare i mutui, ma nel frattempo si andrà a guadagnare delle cospicue somme che potranno essere spese dove maggiormente necessitano. Si sta lavorando per ottenere dei finanziamenti, ma purtroppo su alcuni progetti lo stato non ne prevede, dunque l'Amministrazione si deve fare carico delle spese. Invita tutti i Consiglieri a votare ad unanime la proposta.

Prende la parola il **Sindaco**. Afferma, che, questa è un'occasione che si sta avendo, non sempre la Cassa Deposito e Prestiti permette la rinegoziazione dei mutui. Ciò è molto importante, perché andremo a svincolare delle risorse che si andranno ad utilizzare in quei servizi che noi riteniamo prioritari o appunto, in quelle opere, che per legge non sono previsti finanziamenti. L'Amministrazione, nella campagna elettorale passata ha fatto un programma che ritiene giusto attuarlo, in quanto i cittadini hanno avuto fiducia e meritano una risposta.

Si può essere certi che su questo l'Amministrazione si adopererà. Nel programma si era puntato soprattutto a migliorare la qualità della vita, che passa soprattutto attraverso l'acqua. E' nostra intenzione riuscire a fare dei corsi d'acqua e delle Fontane dove sgorga acqua cristallina, siamo tutti consapevoli che la maggior parte dei cittadini si sposta per andare a prendere l'acqua o che comunque compra influenzando negativamente sul baget economico delle famiglie.

L'altra priorità è la rete fognaria in c/da Sant'Andrea. Si sta lavorando per ottenere dei finanziamenti, abbiamo un appuntamento con il Commissario che si interessa di queste problematiche, da quello che ne scaturisce si agirà di conseguenza.

Per ciò che riguarda gli Alloggi Popolari, afferma, che con determina del Sindaco è stata già nominata la Commissione, di fatti il 13 del m.c. ci sarà la prima convocazione, si è perso tempo in quanto si è fatto il possibile per avere una commissione con elementi veramente competenti e soprattutto che non fossero di parte. Per l'assegnazione passeranno ancora 40- 50 giorni, per quanto riguarda i problemi posti dal Consigliere Bontempo Enrico, io stesso farò in modo che si provveda immediatamente alla risoluzione del caso.

Prende la parola il **Vice Presidente Rizzo Tiziano**. Egli sostiene, che, con questa rinegoziazione stiamo avendo un'ottima opportunità, si andranno a svincolare delle somme e se necessita si potrà effettuare un altro mutuo cosicché si potranno realizzare altre opere apportando delle migliorie al nostro paese.

Il Consigliere Capo Gruppo di minoranza **Galati M. Salvatore**. Chiede alla Rag Coci, se con questa rinegoziazione del mutuo si andranno a pagare più interessi considerato che il periodo si allunga di parecchi anni.

Chiede la parola **Il Consigliere Conti Taguali Francesco**. Sottolinea che a parere suo, con questa rinegoziazione, si andranno ad allungare solo i tempi, pertanto non vede tutta questa convenienza considerato che si avranno più interessi.

Prende la parola la **Rag. Coci**. Afferma che effettivamente, si andranno a pagare un po' di interessi in più, ma è altrettanto vero che si andranno a svincolare delle somme. Continua che, se verrà rateizzato il mutuo per 30 anni, si risparmierà la somma di 53.000,00 euro annui, se invece si rateizzerà per 25 anni si andrà a risparmiare la somma di 45.000,00 euro, con queste somme inserite nel Bilancio sicuramente l'Ente sarà avvantaggiato.

Il Consigliere Galati M. Salvatore. Egli dichiara ancora una volta di non essere contrario a questa rinegoziazione, che quantomeno queste somme vengano spese dove effettivamente necessitano. Tiene a precisare, che ha più volte chiesto al Sindaco di intervenire sulle strade, in quanto necessitano veramente di manutenzione così come anche le scuole. Andando a risparmiare una somma di 53.000,00 euro di certo non si potrà andare a fare la fognatura, pertanto converrebbe spendere queste somme dove si ha più bisogno. Se l'Amministrazione ha intenzione di realizzare delle opere è giusto che si adoperi per fare arrivare dei finanziamenti.

Prende la parola **Il Sindaco**. Conferma, che, queste somme sicuramente verranno spese dove maggiormente necessitano, ma si prenderà in considerazione anche la possibilità di un'ulteriore mutuo per costruire grandi opere e così facendo si potrà anche portare avanti il programma promesso ai cittadini in campagna elettorale.

Interviene il **Vice Sindaco**. Dichiarando anch'egli che questa è un'opportunità da non perdere, se abbiamo fatto due mutui nella passata amministrazione è stato per apportare benessere al paese. I cittadini di questo sono consapevoli, infatti ci è stato dimostrato ampiamente nelle votazioni avute il 30. maggio/10.

Il Capo Gruppo di Maggioranza Galati Sebastiano chiede ai consiglieri di votare all'unanimità la proposta del Sindaco di regolare i tempi di pagamento del mutuo a 30 anni.

Il Presidente. Prima di passare alla votazione del voto, ringrazia la Rag. Coci Per il lavoro svolto, grazie alla sua professionalità e impegno dimostrato in diverse occasioni non vengono perse queste opportunità. Sentiti gli interventi che precedono chiede di passare alla votazione della proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella R.S.;

Con voti favorevoli all'unanimità resi in forma palese per alzata e seduta dai consiglieri presenti e votanti n. 13 ;

DELIBERA

Di approvare la proposta di delibera ad oggetto : Rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti a carico di Enti Locali- Circolare n. 1278 del 21 settembre 2010.