



# COMUNE DI MANIACE

Provincia di Catania

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° <b>93</b> del reg.	OGGETTO: Opere di completamento dei serbatoi idrici in contrada Petrosino – Perizia per l'esecuzione di opere ai sensi art. 27 – 28 R.D. 350/1895 e ss.mm.ii. – APPROVAZIONE
Data <b>07-06-2011</b>	

L'anno duemilaundici	Il giorno <b>SETTE</b>	Del mese di <b>GIUGNO</b>	Alle ore <b>16.00</b>
----------------------	------------------------	---------------------------	-----------------------

Nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PINZONE VECCHIO Salvatore	Sindaco
CANTALI Antonino	Vice Sindaco
MARINO GAMMAZZA Luigi	Assessore
MUSARRA AMATO Costantino	Assessore
PINZONE VECCHIO Alessandro	Assessore

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O.R.E.L.) i Signori:

### LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Capo Dott. Rosa Andò

- Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto; allegata per formarne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Considerato che, in ossequio al disposto di cui all'art. 53 della L.142/90, recepita dalla L.R. 48/91, sono stati resi dai responsabili degli Uffici competenti i prescritti pareri e, (ove occorre) è stata resa, ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91, e dall'art. 13 della L.R. 44/91, la prescritta attestazione della relativa copertura della spesa da parte del responsabile dell'Ufficio Finanziario;
- Richiamata la parte espositiva, così come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge;
- Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta presentata e ritenuto doversi provvedere in merito;
- Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato;
- I convenuti, preso atto dei pareri espressi dai responsabili degli uffici come riportati sul retro della proposta presentata;
- Con voti unanimi:

### DELIBERA

1. Approvare la proposta nel testo in allegato che (forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
2. Dare atto che sulla proposta testè approvata sono stati resi ed acquisiti, come riportati nel retro della stessa, i prescritti pareri e (ove occorre) l'attestazione della relativa copertura della spesa resa da parte del responsabile dell'Ufficio Finanziario ai sensi del combinato disposto dagli art. 53 e 55 della L.R. 142/90 recepita dalla L.R.48/91 e dall'art. 13 della L.R. 44/91.
3. Approvare il dispositivo confermandolo nel testo riportato in proposta senza alcuna aggiunta, modificazione o variazione.
4. Con separata ed unanime votazione palese espressa per alzata di mano, dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### Premesso che:

Con Decreto Ass.to Lavori Pubblici n° 1554 del 06/11/1989 veniva finanziata la realizzazione di Serbatoi idrici in contrada Petrosino per l'importo complessivo di £ 1.850.000.000 (€ 955.445,26), di cui £ 1.300.000.000 (€ 671.393,97) per lavori a base d'asta secondo quanto previsto dal progetto redatto dall'Ing. Francesco Schilirò;

In data 27/8/1991 veniva espletata la gara d'appalto che vedeva aggiudicataria la ditta Stancanelli Ernesto s.r.l. di Tremestieri Etneo, in data 25/02/1992 veniva stipulato il contratto d'appalto rep. 212 con importo netto pari a £ 1.106.430.000 (€ 571.423,41) ed in data 25/11/1993 venivano consegnati i relativi lavori;

I lavori venivano realizzati parzialmente in quanto veniva rescisso, con deliberazione G.M. n° 17 del 14/08/1997, il contratto in danno, ed i lavori realizzati assommavano a £ 361.178.585 (€ 186.533,17);

### Ciò premesso

- Vista la delibera della G.M. n° 116 del 06/10/2000 con cui, relativamente ai lavori di che trattasi si approvavano:
  - a) La perizia di assestamento contabile redatta dall'ing. Sergio Tumminello, n.q. di nuovo D.L. giusta delibera G.M. n° 130 del 14/08/1997, in data 08/05/1998 dell'importo complessivo di £ 810.000.000 di cui £ 361.178.585 per lavori contabilizzati al lordo del ribasso e £ 448.821.415 per somme a disposizione dell'Amm.ne.
  - b) La perizia di completamento redatta dall'ing. Sergio Tumminello in data 23/07/1998 e approvata in linea tecnica dall'Ufficio del Genio Civile di Catania con nota n° 12406 del 24/07/2000, dell'importo complessivo di £ 1.040.000.000 di cui per lavori a base d'asta £ 747.458.093 e £ 292.541.907 per somme a disposizione dell'Amm.ne ripartito come segue:

A	Lavori a base d'asta	£ 747.458.093
B	Somme a disposiz. dell'Amm.ne	
1	Spese Tecniche	£ 128.288.120
2	Imprevisti	£ 14.762.166
3	IVA	£ 149.491.621
Sommano		£ 292.541.907
Totale		£ 1.040.000.000

- Sulla base della perizia di completamento e della ricognizione tecnico-contabile è stato redatto il seguente quadro economico riepilogativo complessivo delle somme ammesse a finanziamento con D.A. LL.PP. n° 1554 del 06/11/1989

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Lavori netti realizzati	£ 361.178.585
A2	Lavori da realizzare	£ 747.458.093
<b>Somma</b>		<b>£ 1.108.636.678</b>

<b>B</b>	<b>Somme a disposiz. dell'Amm.ne</b>	
1	Espropriazioni	£ 56.172.000
2	Indagini geognostiche	£ 14.875.000
3	Consulenza geologica	£ 20.141.880
4	Spese tecniche	£ 309.813.622
5	IVA sui lavori realizzati	£ 68.623.930
6	IVA sui lavori da realizzare	£ 149.491.621
7	Accantonamenti	£ 107.483.103
8	Imprevisti	£ 14.762.166

<b>Somma</b>	£ 741.363.322	£ 741.363.322
<b>Totale</b>	<b>£ 1.850.000.000</b>	

Detto quadro economico è stato approvato dall'Ass.to Reg.le Lavori Pubblici in data 22/06/2001 con D.A. n° 1144/6 e vistato dalla Ragioneria in data 03/07/2001 con il n° 570;

- Visto il contratto rep. n° 576 del 10/06/2002, registrato a Catania il 14/06/2002 al n° 004069, con la quale l'impresa S.I.A. Costruzioni s.r.l. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Battifoglia n° 53 assumeva l'esecuzione dei lavori in oggetto citati per l'aggiudicata somma di £ 743.005.127;
- Vista la perizia di variante e di assestamento finale redatta ai sensi dell'art. 23 L.R. 21/85 e succ. mod. ed integraz. dal D.L. in data 30/07/2003 dell'importo complessivo di £ 1.040.000.000 di cui £ 743.768.008 per lavori al netto e £ 291.779.026 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- L'Impresa in data 08/10/2003 comunicava la ultimazione dei lavori come avvenuta in data 19/09/2003;
- Che a seguito di verifiche della tenuta idraulica del manufatto realizzato si sono riscontrate delle perdite che l'impresa, nonostante ripetute diffide, non ha provveduto alla riparazione. La D.L. ha trasmesso una perizia per l'esecuzione dei lavori in danno dell'impresa e l'Amministrazione con deliberazione di G.M. n° 99 del 03/10/2008 ha proceduto alla rescissione del contratto sempre in danno dell'impresa;
- Vista la delibera di G.M. n° 53 del 09/06/2009 con la quale veniva affidato all'avv. Antonio Fiore l'incarico per la riscossione delle polizze fidejssorie; a suo tempo prestate dalla ditta SIA Costruzioni di Barcellona P.G. (ME) con la compagnia Assicurativa UNIPOL relativamente ai lavori di realizzazione dei serbatoi idrici in c.da Petrosino;
- Che l'Amministrazione, al fine di procedere al ripristino ed alla messa in funzione dei manufatti, ha richiesto alla D.L. un aggiornamento della perizia in danno sopra descritta al vigente prezziario regionale;
- Che il D.L. con nota prot. 465 del 21/01/2011 ha trasmetto la perizia in danno aggiornata al 2011, la stessa è stata aggiornata in alcuni elaborati in data 20/05/2001 ,

con allegata relazione tecnica nella quale viene descritto dettagliatamente l'iter dei lavori e costituita dai seguenti elaborati:

- 1a) Relazione Generale
- 2a) Computo Metrico Estimativo Perizia Completamento
- 2b) Prospetto Analitico Somme a Disposizione Perizia Completamento
- 2c) Quadri Comparativi Computi Metrici Estimativi Perizia Completamento
- 3a) Planimetria Generale Serbatoio
- 3b) Piante Serbatoio
- 4a) Computo Metrico Estimativo Opere in Danno
- 4b) Analisi Prezzi Opere in Danno
- 4c) Patti e Condizioni Opere in Danno
- 4d) Elenco Prezzi Opere in Danno
- 5a) Quadro Riepilogativo Generale del Finanziamento
- 5b) Prospetto Analitico Somme del Finanziamento

Il cui importo complessivo ammonta a € 1.025.445,26 così distinto:

Num. Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI	Lavori a Misura Somme a Disp.ne	Lavori a Corpo Somme Non Disp.	IMPORTI
	<b>RIEPILOGO LAVORI</b>			
@A)	LAVORI REALIZZATI IMPRESA STANCANELLI	215.187,92		
@B)	LAVORI REALIZZATI IMPRESA SIA COSTRUZIONI	373.799,66		
	<b>SOMMANO I LAVORI</b>	<b>588.987,58</b>	<b>0,00</b>	<b>588.987,58</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
@A)	RIBASSO D'ASTA SU APPALTO SIA COSTRUZIONI		2.299,77	
@B)	ESPROPRIAZIONI	33.845,48		
@C)	INDAGINI GEOGNOSTICHE	7.682,30		
@D)	STUDIO GEOLOGICO	18.300,16		
@E)	SPESE TECNICHE ING.SCHILIRO'	76.199,77		
@F)	SPESE TECNICHE ING.TUMMINELLO (STUDIO TETA)	74.522,71		
@G)	R.U.P.	3.536,40		
@H)	COLLAUDO TECNICO-AMM.VO	5.391,67		
@I)	COLLAUDO STATICO	5.409,51		
@J)	I.V.A. SU LAVORI STANCANELLI	40.885,69		
@K)	I.V.A. SU LAVORI SIA COSTRUZIONI	74.759,04		
@L)	OPERE IN DANNO (compresa IVA)	88.000,00		
@M)	IMPREVISTI E/O ARROTONDAMENTI	5.625,18		
	<b>SOMMANO LE ALTRE SOMME</b>	<b>434.157,91</b>	<b>2.299,77</b>	<b>436.457,68</b>
	<b>TOTALE PERIZIA</b>			<b>€. 1.025.445,26</b>
	A Detrarre Finanziamento Regionale di cui al D.A.LL.PP. num.1146/6 del 22/06/2001	€.1.850.000.000 Pari ad Euro		<b>€. 955.445,26</b>
	<b>RESTA MAGGIORE IMPORTO DA FINANZIARE DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>			<b>€. 70.000,00</b>

- Visto il parere in linea tecnica, ai sensi della legge 11/02/1994, n° 109, coordinato con le norme della L.R. n° 7/2003 espresso dal responsabile del procedimento;
- Vista la legge 11/02/1994, n° 109, coordinata con le norme della l.r. 02/08/2002, n° 7 e succ. mod. ed integraz.;

**DELIBERA**

1. Di approvare la perizia per l'esecuzione di opere ai sensi dell'art. 27 e 28 del R.D. 350/1895 e ss.mm. ii. relativa alle opere di completamento dei serbatoi idrici in c.da

Petrosino per l'importo di € 1.025.445,26 distinto come nel quadro economico e composta dagli elaborati di cui sopra riportati;

2. Di dare atto che l'A.C., per il maggiore importo occorrente di € 70.000,00, ha già avviato l'iter per il reperimento delle risorse finanziarie per il completamento dell'opera con la previsione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.