



COMUNE DI MANIACE

Provincia di Catania

^^

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. Reg. 145 del 12-10-2011	OGGETTO: Concessione occupazione suolo pubblico alla Sig.ra Longhitano Lorena per servizi attinenti al chiosco.-
-------------------------------	---

L'anno duemila UNDICI il giorno **DODICI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **13,40** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Sigg.ri:

Pinzone Vecchio Salvatore	Sindaco
Cantali Antonino	Vice Sindaco
Musarra Costantino	Assessore
Marino Gammazza Luigi	Assessore
Pinzone Vecchio Alessandro	Assessore

Fra gli assenti giustificati (art. 173 O. R. L.) i Sigg.ri: **Ass.ri PINZONE A. MUSARRA C.**

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Vice Segretario Comunale Dott. Salvatore Spatafora. Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono di numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la Legge 8 giugno 1990 n. 142, come recepita con L. R. 11 dicembre 1991 n. 48;

Vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142, come recepito con l'art. 1 comma 1 lett. i) della L. R. n. 48/91, hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Vista ed esaminata la proposta dell'Amministrazione Comunale/del responsabile dell'area avente il suddetto oggetto;

Visto l'O.A.EE.LL.

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge

DELIBERA

Di approvare la proposta avente il suddetto oggetto:

- Con separata ed unanime votazione, espressa in modo palese nelle forme di legge, dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91.-

Oggetto: Concessione occupazione suolo pubblico alla sig.ra Longhitano Lorena per servizi attinenti il chiosco.

- Vista la richiesta acquisita al protocollo di questo Ente in data 02/08/2011 al n.6452 di prot. da parte della sig.ra Longhitano Lorena nata a Bronte il 24.03.1984 e residente in Maniace nella Via S. Sebastiano n.106 intesa ad ottenere la concessione di mq.61,77 per la collocazione di una pedana con strutture portante in metallo a servizio del chiosco di cui è titolare;
- Visto il Regolamento comunale per il commercio su aree pubbliche che prevede la concessione di superficie nonché la concessione decennale del suolo pubblico;
- Visto il Regolamento Comunale per l'occupazione permanente e temporanea del suolo pubblico nonché sulla tassa di occupazione spazi ed aree pubbliche approvato con delibera di C.C. n.361 del 3.11.1994 che prevede le tariffe da applicare in base alla superficie occupata;
- Vista la nota prot.6959 del 07.09.2011 da parte del responsabile dell'area tecnica con la quale comunica che il relativo parere di competenza dell'Ufficio tecnico verrà espresso sulla pratica edilizia per la realizzazione delle opere previste nella richiesta della sig.ra Longhitano Lorena;
- Vista la delibera di G.M. n. 3 del 23/01/2008 con la quale veniva concesso l'occupazione di mq.15 di suolo pubblico individuato lungo il Corso Cavallaro, antistante il Centro Sociale, utilizzato per la realizzazione di un Chiosco per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per un periodo di dieci anni a decorrere dalla data di stipula del contratto;
- Vista la successiva convenzione del 29.01.2008, stipulata tra questo Ente e la sig.ra Longhitano, con la quale veniva regolamentata la concessione di Mq, 15 di suolo comunale per la realizzazione del predetto chiosco, per la durata di anni 10 con decorrenza dal 03.03.2008 e scadenza al 02.03.2018;
- Ritenuto pertanto di far coincidere le date di scadenza al 02.03.2018, anche per la presente concessione di suolo, stanche si tratta della stessa attività commerciale;
- Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. nella Regione Siciliana;

SI PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

- Di rilasciare alla sig.ra Longhitano Lorena nata a Bronte il 24.03.1984 e residente in Maniace nella Via S. Sebastiano n.106 la concessione di mq.61,77 di suolo pubblico individuato presso il Centro Sociale, adiacente il Chiosco, da utilizzare per la realizzazione di una pedana con struttura portante in metallo, per i servizi attinenti all'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per un periodo di anni a decorrere dalla data di stipula del contratto;
- Dare mandato all'ufficio tecnico per gli atti successivi alla suddetta concessione compresa la stipula del contratto,
- Applicare la tariffa, come da regolamento sulla tassa occupazione spazi ed aree pubbliche, pari ad €.19,31 che, rivalutata annualmente sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per gli anni dal 1994 al 2011, ammonta ad €.30,27 al mq.;
- Dare atto che:
 - La sig.ra Longhitano Lorena dovrà corrispondere, anticipatamente l'importo annuo arrotondato pari ad €.1.870,00 ($€.30,27 \times 61,77 \text{ mq} = €.1.869,78$) mediante versamento in c/c postale n.103522953 intestato al Servizio Tesoreria del Comune di Maniace con la causale: "Versamento per occupazione suolo presso Centro Sociale Sociale";
- Il rilascio della concessione di occupazione è subordinato al versamento dell'importo dovuto per l'anno in corso, per gli anni successivi, il versamento dovrà essere effettuato entro il mese di gennaio di ciascun anno;

- La concessione è rilasciata senza pregiudizio dei diritti di terzi, con l'obbligo del concessionario di riparare tutti i danni derivanti dalle opere connesse all'occupazione e con facoltà da parte del Comune di revocarla con atto motivato per sopravvenute esigenze pubbliche.