



Comune di Maniace

Provincia di Catania

BANDO PUBBLICO PER CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER LE ABITAZIONI CONDOTTE IN LOCAZIONE NELL'ANNO 2009.

IL SINDACO

Visto l'art. 11 della legge n. 431 del 09/12/1998 (che ha istituito il fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione).

Visto il decreto 07/06/1999 del Ministero dei Lavori Pubblici che ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori possano beneficiare dei contributi integrativi ed i criteri per la determinazione degli stessi.

Vista la circolare 01/10/2010 dell'Assessorato ai LL.PP., pubblicata sulla GURS n. 45 del

15/10/2008.

RENDE NOTO

che i soggetti conduttori di una casa in locazione, con i requisiti appresso indicati:

A) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a due pensioni minime INPS (pari a €. 11.901,76, aumentato del 25% se nel nucleo coabitano ultrasessantacinquenni o portatori di handicap), rispetto al quale l'incidenza del canone risulti non inferiore al 14%. **Contributo massimo erogabile €. 3.098,74.**

B) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a quello determinato dalle regioni per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (pari a €. 13.806,45 così determinato con [D.D.S. n. 543/UO.B/S3.01](#) del 31/03/2010, aumentato del 25% se nel nucleo coabitano ultrasessantacinquenni o portatori di handicap) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%. **Contributo massimo erogabile €. 2.324,05.**

Possono presentare istanza di contributo per le case condotte in locazione nel 2009.

L'entità del contributo di cui alle lettere (A) e (B) è subordinato, prioritariamente, all'ammontare dei fondi che l'Assessorato Regionale assegnerà per tale finalità.

L'accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari ed è subordinato ai sensi dell'art. 11 comma 13 della Legge n. 133 del 06/08/2008.

Delle domande pervenute sarà formata una graduatoria che favorirà i nuclei familiari con redditi bassi e con elevata soglia d'incidenza del canone.

L'istanza dovrà pervenire entro e non oltre il 21/12/2010, corredata dai seguenti documenti:

1. Fotocopia contratto di locazione regolarmente registrato;
2. Fotocopia mod. F. 23 relativo all'avvenuto pagamento della tassa di registrazione per l'anno 2009;
3. fotocopia attestazione I.S.E.E. dei redditi percepiti nel 2009;
4. Dichiarazione che l'alloggio per il quale si richiede il contributo ha i caratteri tipologici comparabili rispetto a quelli dell'edilizia residenziale pubblica;
5. Fotocopia carta d'identità non scaduta.

I modelli delle domande sono disponibili presso:

- Ufficio Protocollo Via Beato Placido n. 13 ore d'ufficio;
- Uffici Servizi Sociali Via Beato Placido n. 13 ore ufficio.

Maniace 22/10/2010

Il Sindaco
Salvatore Pinzone Vecchio

OGGETTO: Richiesta di contributo integrativo a valere sulle risorse assegnate al fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni condotte nell'anno 2009-bando 22/10/2010.

Il sottoscritto
Nato a il
Residente a Maniace in via.....
Recapito telefonico n

CHIEDE

La concessione del contributo previsto della legge n. 431 del 9/12/1998, art. 11 per la Locazione dell'abitazione sita in via n..... Pianolett applicano le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

DICHIARA

- Di essere cittadino italiano/a
- Di essere cittadino extracomunitario
- che per l'anno 2009 è stato residente a Maniace dalal.....
- e di avere abitato in via n.....
- Che nel proprio nucleo familiare sono presenti n disabili e n ultrasessantacinquenni
- Che né il richiedente né i componenti del proprio nucleo familiare hanno ottenuto assegnazione in proprietà immediata o futura alloggi realizzate con contributi pubblici.
- Che i redditi da lavoro dipendente ammontano ad Euro
- Di essere titolare di un contratto di locazione di uso abitativo primario stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente per l'alloggio sito nel Comune di Maniace, in via..... n regolarmente registrato presso l'ufficio Registro di Catania volmod in data il cui canone mensile ammonta ad Eurola durata della locazione di anni con inizio dal e termine il

- Che l'alloggio per cui si richiede il contributo ha i caratteri tipologici comparabili a quelli dell'edilizia residenziale pubblica
- di non occupare alloggi di edilizia pubblica;
- di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- che il contratto di locazione non è stato stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o con il coniuge non legalmente separato;
- di non usufruire di altre agevolazioni analoghe;
- che è stata pagata la tassa annuale per la registrazione del contratto di locazione.

ALLEGA:

- 1) copia contratto di locazione
- 2) fotocopia carta d'identità o di documento

equipollente

- 3) fotocopia modello F 23
- 4) copia modello ISEE

I1/la Richiedente

N.B. La presente richiesta va fatta pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune entro il 21/12/2010