



# COMUNE DI GABBIONETA BINANUOVA

Provincia di Cremona

Via della Libertà n. 5 – 26030 GABBIONETA BINANUOVA

Tel. 0372/844314 – Fax 0372/844620 – e-mail: [tecnico@comune.gabbionetabinanuova.cr.it](mailto:tecnico@comune.gabbionetabinanuova.cr.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 50 comma 7 e Art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 – All. II.14 Art. 28)

**ENTE APPALTANTE: COMUNE DI GABBIONETA BINANUOVA (CR).**

**OGGETTO:** Lavori per “Opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, intervento di adeguamento impianti di riscaldamento ed elettrico, piano terra edificio pubblico, ex scuola elementare, ora centro civico polifunzionale di Gabbioneta, in via del Patriota n° 28”. (CIG: 8898985ABA - CUP: I14E21002090001).

**IMPRESA: IDROCLIMA DI QUINZANINI S.R.L. con sede in via Mazzini n° 10, 26030 Gabbioneta Binanuova (CR), codice fiscale e partita IVA 01518300197.**

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 in data 06.09.2021, di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori per “Opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, intervento di adeguamento impianti di riscaldamento ed elettrico, piano terra edificio pubblico, ex scuola elementare, ora centro civico polifunzionale di Gabbioneta, in via del Patriota n° 28”, intervento finanziato con contributo a fondo perduto di cui alla Legge 27.12.2019, n. 160 e Decreto Ministero dell’Interno 30.01.2020.

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 38 in data 11.09.2021, numero progressivo 108, di aggiudicazione delle opere in oggetto.

Importo a base d'asta dei lavori .....	€.	78.984,55
Ribasso d'asta del 0,00% .....	€.	0,00
Oneri sicurezza ... ..	€.	+ 4.157,09
<b>Importo netto del contratto</b>	<b>€.</b>	<b>83.141,64</b>

**PRESO ATTO che:**

- l'intervento in argomento è risultato aggiudicatario del contributo a fondo perduto di cui all'articolo 1, commi da 29 a 37, della Legge 27.12.2019, n. 160, annualità 2021, con decreto del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 e di contributo aggiuntivo con successivo decreto del Ministero dell'Interno del 11.11.2020, per una somma pari a € 100.000,00;

- il finanziamento del presente intervento è confluito, con decreto 06.09.2021 nei fondi stanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.02.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR;
- i suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR, Missione 2 Componente 4 Impegno 2-2;

L'anno **2023** il giorno **22** del mese di **DICEMBRE**, i sottoscritti:

- Dott. Ing. **FARINA ALESSANDRO** quale Direttore dei Lavori delle opere meccaniche, con studio in via G. Pedone n° 36, 26100 Cremona;
- Per. Ind. **STAGNATI GIANFRANCO** quale Direttore dei Lavori delle opere elettriche, con studio in via località Camporella n° 36/A, 26032 Ostiano (CR);

PREMESSO che:

- con verbale in data 15.09.2021 vennero consegnati i lavori in oggetto, da compiersi in n. **150** giorni consecutivi a decorrere dal 15.09.2021 e perciò cessanti il giorno 11.02.2022;
- con 1° verbale di sospensione in data 30.09.2021 vennero sospesi i lavori in oggetto, per sopravvenute esigenze dell'Ente appaltante e per interferenze di natura tecnica, a partire dal giorno 30.09.2021;
- con 1° verbale di ripresa in data 23.09.2022 vennero ripresi i lavori in oggetto, a decorrere dal giorno 26.09.2022, tenuto conto che i giorni di sospensione risultano essere n. 361 giorni naturali e consecutivi, il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori veniva fissato per il giorno 07.02.2023;
- con 2° verbale di sospensione in data 02.12.2022 vennero sospesi i lavori in oggetto, per sopravvenute esigenze dell'Ente appaltante e per interferenze di natura tecnica, a partire dal giorno 03.12.2022;
- con 2° verbale di ripresa in data 08.04.2023 vennero ripresi i lavori in oggetto, a decorrere dal giorno 11.04.2023, tenuto conto che i giorni di sospensione risultano essere n. 129 giorni naturali e consecutivi, il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori veniva fissato per il giorno 19.06.2023;
- con 3° verbale di sospensione in data 27.05.2023 vennero sospesi i lavori in oggetto, per sopravvenute esigenze dell'Ente appaltante e per interferenze di natura tecnica, a partire dal giorno 27.05.2022;
- con 3° verbale di ripresa in data 19.06.2023 vennero ripresi i lavori in oggetto, a decorrere dal giorno 20.06.2023, tenuto conto che i giorni di sospensione risultano essere n. 24 giorni naturali e consecutivi, il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori veniva fissato per il giorno **10.07.2023**;

DATO ATTO che in data **10.07.2023** è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori, a seguito di visita sul luogo di esecuzione dei lavori, effettuata dalla direzione dei lavori e dall'appaltatore nelle persone dei Sig.ri:

- **FARINA ALESSANDRO** ingegnere, quale Direttore dei Lavori delle opere meccaniche;
- **STAGNATI GIANFRANCO** perito industriale, quale Direttore dei Lavori delle opere elettriche;
- Sig. **QUINZANINI ROBERTO**, quale legale rappresentante, della ditta della ditta IDROCLIMA DI QUINZANINI S.R.L., con sede legale in viale Mazzini n° 10, 26030 Gabbioneta Binanuova (CR);

che con la scorta degli atti contabili ispezionavano minutamente i lavori eseguiti e si constatava che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che le stesse corrispondono a quelle previste nel contratto principale.

APPURATO che:

- il tempo utile per la realizzazione dei lavori era di n. 150 giorni consecutivi;
- i lavori a seguito di n. 3 sospensioni dei lavori, rimasero sospesi e prorogati per n. 514 giorni complessivi;
- sono stati impiegati per la realizzazione dei lavori n. 150 giorni complessivi, giorni impiegati in +/- n. 0;

CONSIDERATO che:

- i lavori regolarmente eseguiti, corrispondono alle previsioni del progetto originario, salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità con le prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare dai riscontri e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde in quantità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono appunto quelli da contratto, senza alcuna variazione;
- durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti i suoi obblighi ed agli ordini e disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori nel corso degli stessi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale, senza nessuna riserva;

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 14, progressivo n. 57, del 21.06.2023, si è proceduto all'approvazione della contabilità relativa al 1° S.A.L. delle opere in oggetto, ed alla liquidazione del relativo Certificato di pagamento, dell'importo di €. 48.812,15 oltre ad €. 4.881,22 per I.V.A. al 10%, **per un totale di €. 53.693,37 (Euro cinquantatremilaseicentonovantatre/37).**

## **LA DIREZIONE DEI LAVORI CERTIFICA**

che i lavori relativi alle **“Opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, intervento di adeguamento impianti di riscaldamento ed elettrico, piano terra edificio pubblico, ex scuola elementare, ora centro civico polifunzionale di Gabbioneta, in via del Patriota n° 28”**, in esecuzione del progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 in data 06.09.2021, affidati con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 38, progressivo n. 108, in data 11.09.2021, alla Ditta IDROCLIMA DI QUINZANINI S.R.L., con sede legale in viale Mazzini n° 10, 26030 Gabbioneta Binanuova (CR), codice fiscale e partita IVA 01518300197, sono stati regolarmente eseguiti;

che sulla base dei dati contabili, risulta un credito dell'impresa come segue:

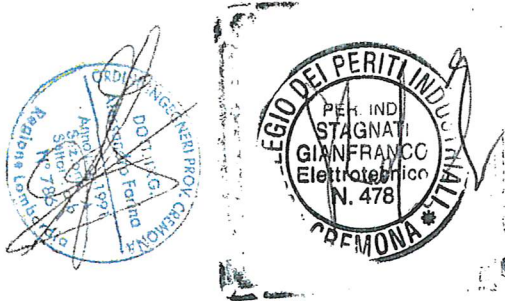
Importo 2° S.A.L. e Finale	€. 78.984,54
Ribasso d'asta del 0,00%	€. - 0,00
Oneri sicurezza	€. + 4.157,09
Importo netto 2° S.A.L. e Finale	€. 83.141,63
A dedurre certificati precedenti già saldati	€. - 48.812,15
<b>Restano a credito dell'impresa</b>	<b>€. 34.329,48</b>

**Pertanto risulta, a favore dell'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ad avere, per i lavori di cui è oggetto e sulla scorta del presente certificato la cui somma è di €. 34.329,48 (Euro trentaquattromilatrecentoventinove/48) oltre ad €. 3.432,95 per IVA al 10% per un**

totale di €. 37.762,43 (Euro trentasettemilasettecentosessantadue/43) salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Fatto, letto e sottoscritto nel giorno, mese ed anno di cui sopra.

La Direzione dei Lavori



*Trasmissione*  
DI QUINZANINI S.R.L.  
Impianti idraulici Riscaldamento Condizionamento  
Via Mazzini, 10 - 26030 Gabbioneta Binasuova (CR)  
Tel: 0372 843058 - C.F. e P.I.: 01518300197 .....

Il Responsabile del Procedimento

*Luigi G. his2*

