



COMUNE DI GABBIONETA BINANUOVA
PROVINCIA DI CREMONA

COPIA

Determinazione n. 100 del 07.08.2017 (N. settoriale 10)

OGGETTO: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MATERNA DI BINANUOVA, EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE, UBICATO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GABBIONETA BINANUOVA (CR)' - CUP: I16J16000620006 - CIG: 7088344E80 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEL D.LGS. N° 50/2016.

Settore: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sette** del mese **agosto**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig. GHISANI GEOM. LUIGI, nell'esercizio delle proprie funzioni.

PREMESSO che con Deliberazione C.C. n° 12 del 31.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione di G.C. n° 43 del 26.06.2017;

VISTI i Decreti del Sindaco n° 6 e n° 7 del 01.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 in data 29.08.2016, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori in oggetto, consistenti nella realizzazione delle opere di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, per un importo complessivo di Euro 260.108,86=, di cui a base d'asta Euro 208.401,17 (comprensivi di Euro 6.354,44=, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 2 in data 23.05.2017, numero progressivo 43, a contrarre, con la quale si è disposto di appaltare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, i lavori in oggetto, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

VISTA la nota, prot. n. 1350/2017 del 23.05.2017, pervenuta alla Provincia di Brescia prot. n. 66734 in data 23.05.2017, con la quale il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ha richiesto al Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia di procedere all'espletamento della sopracitata procedura negoziata;

VISTO che la lettera d'invito è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, in data 05.06.2017, fissando la data di apertura delle offerte, in seduta pubblica, il 22.06.2017 alle ore 9:00;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 690/2017 in data 28.06.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, di approvazione del verbale di gara del giorno 22.06.2017, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella gara in argomento, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi e esclusi;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 801/2017 in data 19.07.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, di approvazione del verbale di gara del giorno 17.07.2017, con proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto;

VISTA la comunicazione di proposta di aggiudicazione in data 19.07.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, agli atti del Comune prot. n. 1918/2017 del 20.07.2017, dei lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, a favore della ditta ARICI FRATELLI SRL, codice fiscale e partita IVA 00662570175, con sede legale in via Sale n. 125/C, 25064 Gussago (BS), che ha offerto un ribasso pari a 3,95% per un corrispettivo di Euro 200.420,32 (Euro 194.065,88 più Euro 6.354,44 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

VISTA la comunicazione dell'esito dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario in data 24.07.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, agli atti del Comune prot. n. 1943/2017 del 24.07.2017, da cui risulta che nei confronti della ditta ARICI FRATELLI SRL, codice fiscale e partita IVA 00662570175, con sede legale in via Sale n. 125/C, 25064 Gussago (BS), aggiudicataria dei lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e in merito ai requisiti di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 risulta in possesso dell'attestazione SOA n. 46296/10/00 rilasciata in data 18.01.2017 e valida fino al 02.02.2019;

EVIDENZIATO che, a seguito del ribasso proposto ed accettato in sede di procedura negoziata del 3,95%, l'importo dei lavori risulta di Euro 200.420,32=, comprensivo degli oneri della sicurezza per Euro 6.354,44 =, I.V.A. ai sensi di legge esclusa;

DATO ATTO che alla stipula del relativo contratto la ditta aggiudicataria procederà al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 20.042,03 pari al 10% dell'importo contrattuale (salvo eventuali riduzioni nelle misure ed alle condizioni indicate dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016), nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata come prescritto dalle norme in vigore;

ATTESO che il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato con atto pubblico amministrativo, all'avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (articolo 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

RILEVATA la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dar corso ai lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova;

DATO ATTO del proprio parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella narrativa del presente atto, qui integralmente richiamata e confermata:

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione del 19.07.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, agli atti del Comune prot. n. 1918/2017 del 20.07.2017, dei lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, nonché la documentazione di seguito elencata, che si allega al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale:

- verbali delle operazioni dell'Autorità di gara;
- determinazioni dirigenziali n. 690/2017 e n. 801/2017 di approvazione dei verbali e di presa d'atto degli esiti della procedura di gara;
- modello A della concorrente aggiudicataria;
- offerta economica;
- patto d'integrità.

DI AGGIUDICARE definitivamente alla ditta ARICI FRATELLI SRL, codice fiscale e partita IVA 00662570175, con sede legale in via Sale n. 125/C, 25064 Gussago (BS), i lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, per un importo di Euro 194.065,88=, a seguito del ribasso proposto ed accettato in sede di procedura negoziata del 3,95%, più Euro 6.354,44 di oneri della sicurezza, per un totale di Euro 200.420,32 oltre IVA al 10% per complessivi Euro 220.462,35=;

DI DARE ATTO che, nei confronti della ditta ARICI FRATELLI SRL, codice fiscale e partita IVA 00662570175, con sede legale in via Sale n. 125/C, 25064 Gussago (BS), aggiudicataria dei lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova, non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e in merito ai requisiti di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 risulta in possesso dell'attestazione SOA n. 46296/10/00 rilasciata in data 18.01.2017 e valida fino al 02.02.2019, come risultante dalla comunicazione dell'esito dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario in data 24.07.2017, Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, agli atti del Comune prot. n. 1943/2017 del 24.07.2017;

DI DARE ATTO che a seguito del ribasso del 3,95% sull'importo a base d'asta, proposto ed accettato in sede di procedura negoziata, resta la somma di complessivi Euro 8.778,94 (Euro 7.980,85 più Euro 798,09 di IVA al 10%), a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

DI DARE ATTO che a seguito del ribasso offerto dalla ditta ARICI FRATELLI SRL, codice fiscale e partita IVA 00662570175, con sede legale in via Sale n. 125/C, 25064 Gussago (BS), il nuovo quadro economico dei lavori di riqualificazione energetica della scuola materna di Binanuova risulta essere il seguente:

A) SOMME PER LAVORI:		
Lavori (ribassati del 3,95%)	€	194.065,88
Importo sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	6.354,44
A) Sommano	€	200.420,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA sui lavori 10%	€	20.042,03
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva	€	7.294,09
IVA e Cassa su Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva	€	1.960,65
Spese tecniche per direzione lavori	€	6.252,08
IVA e Cassa su Spese tecniche per direzione lavori	€	1.680,56
Sicurezza	€	2.084,03
IVA e Cassa su Sicurezza	€	560,19
A.P.E.	€	500,17
IVA e Cassa su A.P.E.	€	134,44
Somme per fondo Art. 92 D.Lgs. n. 163/2006, RUP, validazione progetto e spese procedura di affidamento.	€	4.168,60
Imprevisti	€	5.211,60
IVA su Imprevisti 10%	€	521,16
Cartellonistica / pubblicità	€	500,00
Ribasso d'asta del 3,95% su € 202.046,73	€	7.980,85
IVA su Ribasso d'asta 10%	€	798,09
B) Sommano	€	59.688,54
TOTALE A) + B)	€	260.108,86

DI DARE ATTO che l'investimento in oggetto dell'importo complessivo di Euro 260.108,86=, è stato finanziato come segue:

- la somma di Euro 10.523,54=, finanziata con avanzo di amministrazione per investimenti nel Bilancio 2016-2018 annualità 2016, già impegnata e pagata con imputazione al capitolo 20150102/1;
- la somma di Euro 15.487,34=, finanziata con avanzo di amministrazione per investimenti nel Bilancio 2017-2019 annualità 2017, con imputazione al capitolo 20150102/1;
- la somma di Euro 234.097,97=, finanziata con contributo a fondo perduto riconosciuto dalla Regione Lombardia, di cui al bando per la riqualificazione energetica degli edifici di proprietà dei Comuni con popolazione sino a 1.000 abitanti, delle Comunità Montane, delle fusioni e delle Unioni di Comuni, approvato con d.d.u.o. 6484/2015, con imputazione al capitolo 20150102/2 Bilancio 2017-2019 annualità 2017;

DI DARE ATTO che alla stipula del relativo contratto la ditta aggiudicataria procederà al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 20.042,03 pari al 10% dell'importo contrattuale (salvo eventuali riduzioni nelle misure ed alle condizioni indicate dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016), nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata come prescritto dalle norme in vigore;

DI DARE ATTO che il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato con atto pubblico amministrativo, all'avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (articolo 32,

comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DI ESPRIMERE, in relazione alla presente Determinazione, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi del D. Lgs. n° 267/2000;

DI DARE ATTO che sulla presente Determinazione è stato acquisito il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000;

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
- viene comunicata al Sindaco pro tempore.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GHISANI GEOM. LUIGI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria della presente determinazione all'Intervento sopra riportato.

Addì 07.08.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Martellenghi Cristina

Si attesta che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Addì 07.08.2017

IL MESSO COMUNALE

F.to Balzi Ezio

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto :

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MATERNA DI BINANUOVA, EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE, UBICATO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GABBIONETA BINANUOVA (CR)' - CUP: I16J16000620006 - CIG: 7088344E80 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEL D.LGS. N° 50/2016.

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Gabbioneta Binanuova, lì 07.08.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom Luigi Ghisani

Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa).

Gabbioneta Binanuova, lì 07.08.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Martellenghi Cristina

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 07.08.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE