



# COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI

Centralino

0444 – 866030

PROVINCIA DI VICENZA

Via Roma, 7

Fax 0444-866038

Ufficio Tecnico

0444 – 866030 int.5

C.F. e P.IVA 00543310247

[tecnico@comunecampiglia.vi.it](mailto:tecnico@comunecampiglia.vi.it)

Campiglia 16/01/2018 prot. n. 226

## AVVISO

ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CAMPAGNOLA (LUNGO LA S.P. 113 MEDIANA) DA DESTINARSI AD AMPLIAMENTO DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI, DA PARTE DEI SOGGETTI INDIVIDUATI ALL'ART. 45 DEL D.LGS. N. 50/2016.

L'Amministrazione Comunale, in ossequio alla delibera di G.C. n. 94 del 18/12/2018 ed alla determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 04 del 19/01/2019, rende noto che intende dare seguito alla vendita di un terreno di proprietà dell'ente sito in Via Campagnola e confinante con la S.P. 113 Mediana, per consentire l'ampliamento dell'attività di un impianto di distribuzione carburanti esistente.

Con il presente avviso si intende verificare se vi siano più soggetti, tra quelli individuati dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, interessati all'acquisto del terreno sopra descritto per le finalità di cui all'oggetto, nel cui caso l'ente procederà all'alienazione del bene secondo le procedure ad evidenza pubblica già utilizzate per la vendita del terreno adiacente su cui è stato realizzato l'impianto di distribuzione carburanti.

Nel caso in cui non fossero presentate manifestazioni di interesse all'acquisto, finalizzate alla realizzazione dell'ampliamento dell'impianto di distribuzione carburanti, l'ente procederà dando seguito alla richiesta di acquisto già depositata dalla ditta proprietaria dell'impianto di distribuzione carburanti, con l'espletamento di una trattativa privata.

**Individuazione del terreno** – Porzione di circa 1.100,00 mq del terreno catastalmente censito al Foglio 7 particella 368, da frazionarsi al termine della procedura con oneri e spese a carico dell'acquirente, posto in Via Campagnola ed a confine con la SP113 Mediana.

**Termini economici** - Il prezzo individuato per la cessione, da considerare quale base d'asta per l'eventuale procedura ad evidenza pubblica o come base per la trattativa diretta, è pari ad euro/mq. 28,71. Tale prezzo è pari all'importo con cui si è conclusa l'aggiudicazione del bando per la vendita del terreno attualmente occupato dall'impianto di distribuzione carburanti.

Si precisa che, oltre al costo di acquisizione del terreno, sono a carico del futuro acquirente tutte le spese, imposte e tasse necessarie per il perfezionamento della cessione quali il frazionamento dell'area, l'atto notarile e le imposte, e qualsiasi altro onere necessario non qui preventivabile.

**Termini amministrativi** – I soggetti di cui dall'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 interessati a manifestare il proprio interesse all'acquisto, dovranno far pervenire al Comune di Campiglia dei Berici (VI) - Ufficio Protocollo – Via Roma, 7 36020 — CAMPIGLIA DEI BERICI (VI), l'istanza di *Manifestazione d'interesse all'acquisto*, secondo lo schema allegato al presente avviso, sottoscritta da persona abilitata ad impegnare l'operatore economico, direttamente a mano durante l'orario di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00), o tramite PEC (P.E.C.: [campigliadeiberici.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:campigliadeiberici.vi@cert.ip-veneto.net)), **entro e non oltre le ore 12:30 del giorno Giovedì 31 Gennaio 2019**, riportante il seguente oggetto "*Manifestazione di interesse all'acquisto terreno Via Donanzola S.P. 113 Mediana*".

Il presente Avviso ed il modello di istanza per la *Manifestazione d'interesse all'acquisto*, da compilarsi in carta semplice e da presentare assieme ad una fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa (artt. 46 e 47 e 38 del D.P.R. n. 445/2000), sono scaricabili dal sito Internet del Comune di Campiglia dei Berici (VI), Amministrazione Trasparente, sezione "Avvisi, bandi ed inviti" all'indirizzo di seguito indicato ([http://www.comunecampiglia.vi.it/cmscampiglia/amministrazione\\_trasp/ammtrasp2017/contratti/avvisi,-bandi-e-inviti.aspx](http://www.comunecampiglia.vi.it/cmscampiglia/amministrazione_trasp/ammtrasp2017/contratti/avvisi,-bandi-e-inviti.aspx)).



**Validità delle istanze** - Le manifestazioni di interesse pervenute, saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

**Trattamento dei dati personali** - Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

**Accesso agli atti** - Il diritto di accesso potrà essere esercitato secondo le modalità di cui alla normativa vigente in materia di accesso agli atti. Il presente avviso è pubblicato nel rispetto del termine del punto 4.1.4 ultimo comma, delle linee guida n. 4 dell'ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016, per un periodo non inferiore a 7 giorni all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito informatico del Comune alla sezione "profilo di committente" del Comune di Campiglia dei Berici (VI) in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti – Avvisi, bandi e inviti" ([http://www.comunecampiglia.vi.it/cmscampiglia/amministrazione\\_trasp/ammtrasp2017/contratti/avvisi,-bandi-e-inviti.aspx](http://www.comunecampiglia.vi.it/cmscampiglia/amministrazione_trasp/ammtrasp2017/contratti/avvisi,-bandi-e-inviti.aspx)).

**Ulteriori precisazioni** - Il presente avviso, finalizzato esclusivamente allo scopo indicato nella delibera di G.C. n. 94 del 18/12/2018, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Campiglia dei Berici (VI) che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di propria esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Per le comunicazioni di rito l'Amministrazione si riserva di effettuarle con la sola posta elettronica certificata (PEC); a tal fine dovrà essere tassativamente indicato nella manifestazione d'interesse all'acquisto il proprio indirizzo di posta elettronica certificata, che avrà valore legale di comunicazione. E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax.

**Responsabile del procedimento** - geom. Messina Massimo Responsabile Area Tecnica del Comune di Campiglia dei Berici, Via Roma 7 – tel. 0444-866030 int. 5 – mail: [tecnico@comunecampiglia.vi.it](mailto:tecnico@comunecampiglia.vi.it)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Geom. Massimo Messina

(documento firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 82/2005)



## MODELLO ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AVVISO

ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CAMPAGNOLA (LUNGO LA S.P. 113 MEDIANA) DA DESTINARSI AD AMPLIAMENTO DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI, DA PARTE DEI SOGGETTI INDIVIDUATI ALL'ART. 45 DEL D.LGS. N. 50/2016.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nat. a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

dell'Impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ partita i.v.a. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

fax \_\_\_\_\_

### MANIFESTA

il proprio interesse all'acquisto del terreno individuato nell'avviso del 16/01/2019 prot. 226 e secondo le indicazioni in esso contenute, ed a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

- 1 - di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare e l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 2 - di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

Luogo e data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Timbro e Firma

(se trasmessa via P.E.C. sottoscrivere con firma digitale)

(allegare copia di un documento di identità in corso di validità)



La presente dichiarazione in carta semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 deve essere compilata in ogni parte, e completando i dati mancanti richiesti, deve essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente.

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.lgs. n. 196 del 30.06.2003 - I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.