



COMUNE DI BRESCIA
SETTORE SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Via Marconi, 12-I-25128 BRESCIA
 Tel. (39) 030 297 85 00 Fax (39) 030 297 85 29
 Internet: <http://sportelloedilizia.comune.brescia.it>
 E-mail: su.edilizia@comune.brescia.it

Marca da bollo da
 14,62 EURO

AL RESPONSABILE DEL SETTORE

DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI E RICHIESTA DI CERTIFICATO DI AGIBILITA'
ad uso abitativo: Parziale Totale Libera Convenzionata

Pratica edilizia P.G. n. _____ bolletta n. _____ del _____
 e successive varianti Boll./P.G. n. _____ del _____/n. _____ del _____

DATI ANAGRAFICI
 Il sottoscritto _____ C.F. _____
 nato/a a _____ (____) - (Stato) _____ - il ____-____-____
 residente a _____ (prov. ____)- cap _____
 (indirizzo) _____ n. _____ tel. _____ cell. _____
non in proprio, ma in qualità di Leg. Rappr. della Società _____
 sede legale a _____ CAP _____ (indirizzo) _____ n. _____
 C.F. _____ tel _____ fax _____ e-mail _____

in qualità di **proprietario** dell'immobile

DATI IMMOBILE
 ubicazione _____ n. _____ codice viario _____
 piano _____ foglio (NCEU) _____ mappali _____ sub. _____
 Unità abitative n. _____ box e posti auto n. _____ cantine n. _____
 per l'intervento di _____
DICHIARA
 di non essere assoggettato agli obblighi di cui D.G.R. 22/12/08 N. VIII/8745 (certif.energet.) perché (motivazione sintetica e fonte norm. di rif.) _____
 e che i **lavori** relativi alle pratiche edil. sono stati **iniziati** in data _____ e **ultimati** in data _____ e che i relativi **contributi di costruzione** sono stati regolarmente corrisposti, in particolare, il contributo commisurato al costo di costruzione, come previsto dall'art. 16 c.3 del D.P.R. 06/06/01, n. 380, è stato corrisposto entro il termine; dichiara altresì che **non sono state apportate variazioni** qualitative, rispetto al conteggio del computo metrico presentato, tali da comportare un aumento dei contributi di costruz.; di essere inoltre edotto che eventuali pagamenti oltre i termini sono soggetti a **sanzioni** previste dall'art. 42 c.2 del D.P.R. 380/01;

CHIEDE

Il rilascio del **Certificato di AGIBILITA'** dell'immobile sopra indicato ai sensi degli articoli 24 e 25 del D.P.R. 06/06/01 n. 380, delle ulteriori vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti in materia urbanistica e di igiene.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Assegnata al tecnico istruttore _____
 In data ____-____-____

_____ P.G.

Mod.E060 - R22 - Gen 2011 - Dichiarazione di fine lavori e richiesta di certificato di agibilità

ALLEGATI

Attestazione di versamento di € 50,00 da effettuarsi su bollettino postale a tre bande, c/c n.11771250, intestato a Comune di Brescia – Settore Sportelli dell’Edilizia e delle Imprese – Servizio tesoreria – causale versamento: RICHIESTA AGIBILITA’ ;

Qualora la richiesta di agibilità interessi un’unità immobiliare, porzione di un fabbricato, dovrà essere prodotta copia del certificato di agibilità dell’intero immobile, ovvero, certificazione di idoneità statica relativa alle strutture murarie dell’immobile.

Certificazione energetica: n. 2 originali attestato di certificazione energetica (A.C.E.) corredati ognuno di **asseverazione** di conformità a firma del D.L. (**Mod. E072**) per pratiche edilizie presentate dopo il 1° settembre 2007;

Allegati : “A” “B” “C” “D” “E”

Dichiarazione di conformità' degli impianti (art.7 c.1, D.M. **37/08**) **in 2 originali completi di allegati e copia del certificato di iscrizione al Registro Imprese della C.C.I.A.A.**; se l’int. edil. non ha comportato modifica degli impianti, produrre **dichiarazione di rispondenza** –art.7 c.6) ; **inoltre**, in assenza di progetto, allegare **dichiarazione in originale del Direttore dei lavori** con la quale si asserisca che **gli impianti non rientrano** tra quelli aventi le caratteristiche per le quali sia necessario il deposito del relativo progetto:

Impianto **elettrico:** Ditta _____

Impianto **idro-termo-sanitario-gas :** Ditta _____

Impianto **sollevamento (n. 1 originale della conformità CE):** Ditta _____

Copia della documentazione **Catastale (iscrizione/variazione - schede e visure aggiornate)**;

Copia dell’attestazione di **Ammissione allo Scarico (A2A CICLO IDRICO)** in pubblica fognatura ovvero, copia Autorizzazione rilasciata dalla **Provincia (U.O.S. Acque)** per scarico reflui su suolo/strati superficiali del sottosuolo o in corpo idrico superficiale;

Copia certificato di **Prevenzione Incendi**, ovvero, autorizzazione provvisoria all’esercizio dell’attività con timbro di attestazione di avvenuto deposito - **PIN4**-ai sensi dell’art. 3 c.5 del D.P.R. 12.01.98, n.37, (oppure allegato “C” succitato);

Copia del **Collaudo statico per le opere in cemento armato o ferro**, munito di **attestazione dell’avvenuto deposito**, che osservi anche l’ O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/03 con sue successive integrazioni e modifiche;

Copia di **variazione/assegnazione del numero civico**, (oppure allegato “A” succitato);

Dichiarazione di corretta installazione **linea vita** (modulo ASL) con tutti gli allegati previsti (fascicolo tecnico, corretta posa, certificazioni materiali del produttore, planimetria con punti d’ancoraggio);

Se trattasi di richiesta di **agibilità parziale** (solo nel caso di più costruzioni su medesimo mappale), allegare obbligatoriamente relazione dettagliata con motivazioni e fotografie didascaliche che evidenzino la completa realizzazione delle eventuali parti comuni e le porzioni dell’immobile terminato.

Data, ____-____-____

IL PROPRIETARIO

(timbro e firma leggibile)

ALLEGATO "A"

In riferimento all'immobile ubicato in (*indirizzo*) _____ n. _____
di cui alla pratica edilizia P.G. n. _____ bolletta n. _____ del _____ e successive
varianti, per il quale si richiede certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 380/01, artt. 24 e 25;

Il direttore dei lavori _____
Iscritto all'albo professionale di _____ con studio in _____
(*indirizzo*) _____ n. _____ tel. _____ cell _____

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria responsabilità che nella costruzione per la quale si chiede il certificato di agibilità,
non sono stati modificati gli accessi esistenti né ve ne sono stati aggiunti, pertanto i
relativi numeri civici sono rimasti invariati.

Brescia, /_/_/_/-/_/_/_/-/_/_/_/_/_/_

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(*timbro e firma*)

ALLEGATO "B"

Dichiarazione congiunta di cui alla L. 373/76 ovvero alla L. 10/91.

In riferimento all'immobile ubicato in (indirizzo) _____ n. _____,
di cui alla pratica edilizia P.G. n. _____ bolletta n. _____ del _____ e successive
varianti, per il quale si richiede certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 380/01 artt. 24 e 25;

I sottoscritti:

Il progettista dell'isolamento termico _____

iscritto all'albo professionale di (comune) _____ (|_|_|) al n. |_|_|_|_|_|_|_|_|
con studio in (comune) _____ (|_|_|) cap |_|_|_|_|_|_|_|_|
(indirizzo) _____ n. _____ tel _____ cell _____

Il direttore dei lavori di isolamento termico _____

iscritto all'albo professionale di (comune) _____ (|_|_|) al n. |_|_|_|_|_|_|_|_|
con studio in (comune) _____ (|_|_|) cap |_|_|_|_|_|_|_|_|
(indirizzo) _____ n. _____ tel _____ cell _____

Il progettista dell'impianto di riscaldamento _____

iscritto all'albo professionale di (comune) _____ (|_|_|) al n. |_|_|_|_|_|_|_|_|
con studio in (comune) _____ (|_|_|) cap |_|_|_|_|_|_|_|_|
(indirizzo) _____ n. _____ tel _____ cell _____

Il direttore dei lavori dell'impianto di riscaldamento _____

iscritto all'albo professionale di (comune) _____ (|_|_|) al n. |_|_|_|_|_|_|_|_|
con studio in (comune) _____ (|_|_|) cap |_|_|_|_|_|_|_|_|
(indirizzo) _____ n. _____ tel _____ cell _____

L'installatore dell'impianto di riscaldamento _____

iscritto al Registro Imprese (CCIAA) di (comune) _____ (|_|_|) al n. _____
|_|_|_|_|_|_|_| con sede in (comune) _____ (|_|_|) cap _____
|_|_|_|_|_|_|_|
(indirizzo) _____ n. _____ tel _____ cell _____

Il Costruttore dell'edificio/opere _____ C.F. _____

iscritto all'albo dei costruttori della Provincia di _____ al n. |_|_|_|_|_|_|_|_|
con sede in _____ (|_|_|) (indirizzo) _____ n. _____
cap |_|_|_|_|_|_|_| tel. _____ fax _____ cell _____

DICHIARANO e CERTIFICANO

Ciascuno per gli obblighi di competenza e sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della L. 30.04.76 n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28.06.77 n. 1052, ovvero dell'art. 23 della L. 09.01.91 n.10, che i **lavori eseguiti** sono **conformi** alla documentazione depositata presso i competenti uffici comunali .

(Devono sottostare alla L.10/91 gli edifici i cui progetti sono stati presentati in Comune dopo il 17/01/91, la dichiarazione e la certificazione del progettista devono riguardare la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

FIRME E TIMBRI COLLEGATI ALL'ALLEGATO "B"

IL PROGETTISTA DELL'ISOLAMENTO TERMICO

(timbro e firma)

IL DIRETTORE DEI LAVORI DI ISOLAMENTO TERMICO

(timbro e firma)

IL PROGETTISTA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

(timbro e firma)

IL DIRETTORE DEI LAVORI DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

(timbro e firma)

L'INSTALLATORE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

(timbro e firma)

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO/OPERE

(timbro e firma)

Brescia, /_/_/_/-/_/_/_/-_/_/_/_/_/

Il direttore dei lavori _____
iscritto all'albo professionale di _____ con studio in _____
(indirizzo) _____ n. _____ tel. _____ cell _____
con riferimento all'immobile ubicato in (indirizzo) _____ di cui alla
pratica edilizia P.G. _____ bolletta n. _____ del _____ e successive varianti per le quali
si richiede certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 380/01, artt. 24 e 25;

ALLEGATO "C"

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria piena responsabilità, con riferimento alla L. 26.07.65 n. 996 e al D.P.R. 29.07.82 n. 577 ed a seguito dei chiarimenti sulla L. 7.12.84 n. 818, che l'**attività** svolta nel sopraindicato edificio non è individuabile nell'elenco del D.M.16.02.82, pertanto **non è soggetta** al rilascio del **certificato di prevenzione incendi**. Verranno comunque rispettate ai sensi del D.P.R. 29.07.82 n. 577 e del D.P.R. 27.04.55 n. 547 le norme di sicurezza prescritte dalla vigente normativa.

Brescia, /_/_/_/-|_|_|-|_|_|_|_|

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)

ALLEGATO "D"

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria piena responsabilità che nella costruzione per la quale si chiede il certificato di agibilità, **sono/non sono** state realizzate strutture portanti in cemento armato o in ferro e che tutte le altre strutture sono state regolarmente eseguite e sono staticamente idonee.

Brescia, /_/_/_/-|_|_|-|_|_|_|_|

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)

ALLEGATO "E"

Dichiarazione di conformità delle opere al progetto approvato ed alle sue eventuali varianti, in riferimento all'immobile ubicato in (*indirizzo*) _____ n. ____ di cui alla pratica edilizia P.G. n. _____ bolletta n. _____ del _____ e successive varianti, per il quale si richiede il certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 380/01, artt. 24 e 25;

Il direttore dei lavori _____ iscritto all'albo professionale di (*comune*) _____ con studio in _____ (*indirizzo*) _____ n. ____ tel _____ cell _____

DICHIARA E CERTIFICA

Sotto la propria piena responsabilità che le **opere** edilizie sopra menzionate, sono state **eseguite nel rispetto del progetto approvato** (sia sotto il profilo igienico-sanitario che sotto quello urbanistico-edilizio), che i muri sono sufficientemente prosciugati, che gli **ambienti sono salubri** e che le opere sono state realizzate nel rispetto del regolamento di attuazione dell'art. 1 della L. n. 13/89, emanato con D.M. n. 236/89 e dell'articolo 24 della L. n. 104/92, in materia di superamento ed abbattimento delle **barriere architettoniche**, nonché della L.R. n. 6/89 in quanto compatibile con la norma nazionale ⁱ.

Si dichiara altresì che nell'immobile **non esiste impianto a GAS**, pertanto gli eventuali vani cottura sono dotati di elementi ad induzione e l'impianto termico è allacciato al teleriscaldamento.

Brescia, ____-____-____

IL PROPRIETARIO

(timbro e firma leggibile)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)

ⁱ La dichiarazione del rispetto alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche è dovuta solo per i fabbricati relativi a progetti presentati dopo il 22.06.1989.