



# Comune di Caino

Provincia di Brescia

Prot. N.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

N° 116 del 23.12.2022

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN VIA RASILE - CUP C15I21000060003.**

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **09.00**, presso il Municipio comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del SINDACO **CESARE SAMBRICI** la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA DANIELA ZANARDELLI

Intervengono i Signori:

| Cognome e Nome     | Qualifica    | Presente/Assente |
|--------------------|--------------|------------------|
| SAMBRICI CESARE    | SINDACO      | P                |
| BENINI GIOVANNA    | VICE SINDACO | P                |
| GRAZ MARIACATERINA | ASSESSORE    | P                |

---

PRESENTI: 3                      ASSENTI: 0

---

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN VIA RASILE - CUP C15I21000060003.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, il sottoscritto responsabile del servizio:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE.  
 Non esprime parere, trattandosi di mero atto di indirizzo.

Caino, li 23.12.2022

Il Responsabile dell' Area Tecnica  
F.to Geom. Freda J. Pierre

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, il sottoscritto responsabile del servizio:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE.  
 Esprime PARERE CONTRARIO (motivare)  
 Non esprime parere in quanto:

- la proposta non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.
  - l'impegno di spesa sarà assunto con successivo atto del responsabile del servizio.
  -
- 

Caino, li 21.12.2022

La Responsabile dell' Area Finanziaria  
e dei Tributi  
F.to Paterlini Claudia Katia

---

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN VIA RASILE - CUP C15I21000060003.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE**

- l'Amministrazione intende procedere alla realizzazione di un intervento per la messa in sicurezza della sede dei Volontari Antincendio e Protezione Civile, con sede in via Rasile, a Caino;

- con determina n. 86 del 12.04.2021 si è proceduto ad affidare l'incarico dello studio di fattibilità tecnico-economica allo Studiomega Associati con sede a Castenedolo via Monte Pasubio n. 22;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Messa in sicurezza dell'attuale sede della Protezione Civile" sita in via Rasile redatto dallo studio sopra detto e depositato in data 12/12/2022 Prot. 7001 e che si compone della seguente documentazione

- relazione illustrativa;
- relazione tecnica
- studio di prefattibilità ambientale;
- piano particellare;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- TAV. 1A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE A
- TAV. 2A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE B
- TAV. 3A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE C
- TAV. 4A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE D

Esaminato il seguente quadro economico di progetto:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>LAVORI</b>  | <b>A MISURA</b>     | <b>TOTALE</b>       |
| OPERE EDILI  | € 844.580,66        |                     |
| <b>LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>   | <b>€ 844.580,66</b> |                     |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € 20.996,00         |                     |
| <b>Totale Importo lavori a base d'appalto</b>  |                     | <b>€ 865.576,66</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                     |                     |
| Iva su lavori (22%)  |                     | € 190.426,87        |
| Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva (IVA e Cassa compresa)  |                     | € 46.310,73         |
| Direzione dei Lavori (IVA e Cassa compresa)  |                     | € 55.283,77         |
| Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione (IVA e Cassa compresa)               |                     | € 32.496,11         |
| Oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06 ai sensi del Ddl 32/2019, al lordo degli oneri riflessi |                     | € 17.311,53         |
| Importo IRAP 8,5%  |                     | € 1.188,59          |
| Acquisizione aree  |                     | € 3.266,00          |
| Imprevisti   |                     | € 139,73            |
| <b>Totale Somme a disposizione</b>   |                     | <b>€ 346.423,34</b> |

VISTO che l'intervento comporta una spesa complessiva pari ad € 1.222.515,00 di cui € 853.154,90 per lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta, € 20.996,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 348.364,10 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

ACQUISITO il CUP n. C15I21000060003 per la realizzazione dell'intervento per "*Messa in sicurezza dell'attuale sede della Protezione Civile* "

PRECISATO che i criteri e le modalità relativi all'appalto verranno specificati nella successiva determinazione a contrarre;

DATO ATTO che l'approvazione del progetto di cui all'oggetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

RILEVATO che il progettista ha svolto le necessarie valutazioni di ordine tecnico delle soluzioni possibili anche con riferimento alla fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso indagini di prima approssimazione dei costi, determinati in relazione alle finalità da raggiungere e ai benefici previsti e successivamente ha elaborato la progettazione di fattibilità tecnico-economica;

CONSIDERATO che il progetto di fattibilità tecnica – economica dell'opera denominata "*Messa in sicurezza dell'attuale sede della Protezione Civile* " sita in via Rasile è corrispondente alle esigenze dell'Amministrazione e ritenuto pertanto meritevole di approvazione;

VISTI i seguenti pareri, tutti favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000:

- di regolarità tecnica da parte del responsabile del Servizio Tecnico,
- di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario,

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i "codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento generale: Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, nei limiti della sua applicabilità ai sensi dell'art. 216 commi 4,5,6,18 e 19 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge, anche per l'immediata eseguibilità

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "*Messa in sicurezza dell'attuale sede della Protezione Civile* " qui allegato alla presente, parte integrante e sostanziale, redatto dallo studio Omega Associati con sede a Castenedolo via Monte Pasubio n° 22, corredato dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione illustrativa;
- relazione tecnica
- studio di prefattibilità ambientale;
- piano particellare;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;

- calcolo sommario della spesa e quadro economico;
- TAV. 1A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE A
- TAV. 2A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE B
- TAV. 3A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE C
- TAV. 4A: planimetria generale, piante, sezioni, prospetto sud-ovest-SOLUZIONE D

DI DARE atto che il quadro economico complessivo dell'opera è il seguente:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |                     |                       |
|--|---------------------|-----------------------|
| <b>LAVORI</b>  | <b>A MISURA</b>     | <b>TOTALE</b>         |
| OPERE EDILI  | € 844.580,66        |                       |
| <b>LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>   | <b>€ 844.580,66</b> |                       |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € 20.996,00         |                       |
| <b>Totale Importo lavori a base d'appalto</b>  |                     | <b>€ 865.576,66</b>   |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                     |                       |
| Iva su lavori (22%)  |                     | € 190.426,87          |
| Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva (IVA e Cassa compresa)  |                     | € 46.310,73           |
| Direzione dei Lavori (IVA e Cassa compresa)  |                     | € 55.283,77           |
| Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione (IVA e Cassa compresa)               |                     | € 32.496,11           |
| Oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06 ai sensi del Ddl 32/2019, al lordo degli oneri riflessi |                     | € 17.311,53           |
| Importo IRAP 8,5%  |                     | € 1.188,59            |
| Acquisizione aree  |                     | € 3.266,00            |
| Imprevisti   |                     | € 139,73              |
| <b>Totale Somme a disposizione</b>   |                     | <b>€ 346.423,34</b>   |
| <b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>   |                     | <b>€ 1.212.000,00</b> |

DI DARE atto che l'approvazione del progetto di cui al presente provvedimento, equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa;

DI PRECISARE che il presente provvedimento non ha riflessi sul bilancio in quanto finalizzato alla sola partecipazione a domanda di finanziamento tramite contributo e di dare atto che, di conseguenza, la presente delibera non comporta immediata copertura finanziaria;

DI NOMINARE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP, Jean Pierre Freda Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP., per tutti gli adempimenti conseguenti alla realizzazione dell'opera;

DI COMUNICARE il presente provvedimento ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo n 267/2000

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art 3 della legge nr. 241 /90 su procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'Atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorsi innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Successivamente

**LA GIUNTA COMUNALE**

ravvisata la necessità di dare immediata attuazione alla presente deliberazione,  
all'unanimità

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4  
del D.Lgs n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

II SINDACO  
F.to CESARE SAMBRICI

II SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.SSA DANIELA ZANARDELLI

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il  
. . . ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Reg. Pubbl.

II MESSO COMUNALE  
F.to FAUSTI LAURA

---

**ESECUTIVITA' (Art. 134 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000)**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data . . . decorsi 10 giorni dalla  
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n.  
267.

Caino,

II SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.SSA DANIELA ZANARDELLI

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Caino, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA DANIELA ZANARDELLI